

Bartosz Kuźniar
Ul. Klonowa 24, Kobierzyce
55-040 Bielany Wrocławskie

Komisja Nadzoru Finansowego
Plac Powstańców Warszawy 1
00-950 Warszawa

Lokum Deweloper S.A.
ul. Krawiecka 1 lok. 101
50-148 Wrocław

ZAWIADOMIENIE O ZMIANACH UDZIAŁU W OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU SPÓŁKI PUBLICZNEJ LOKUM DEWELOPER S.A.

Ja, Bartosz Kuźniar jako akcjonariusz spółki pod firmą Lokum Deweloper S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krawieckiej 1/101, 50-148 Wrocław, wpisanej do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000392828, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej – VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, niniejszym zawiadamiam na podstawie **art. 69 ust. 1 pkt 1** ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz.U.2021.1983 t.j. z dnia 2021.11.02, dalej: Ustawa o ofercie), o zmianie mojego udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki Lokum Deweloper S.A. (dalej jako „Spółka”).

Data i rodzaj zdarzenia powodującego zmianę udziału, której dotyczy zawiadomienie

W związku z realizacją Programu Motywacyjnego w Spółce, w dniu 05.07.2022 r. zawarłem ze Spółką umowę o uczestnictwo w Programie Motywacyjnym, w ramach której nabyłem 2.200.000 akcji Spółki.

Wskazuję, iż przed w/w transakcją posiadałem bezpośrednio łącznie 750.031 akcji Lokum Deweloper S.A. stanowiących **4,17 %** udziału w kapitale zakładowym Lokum Deweloper S.A. i uprawniających do 750.031 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowiło **4,17 %** ogólnej liczby głosów.

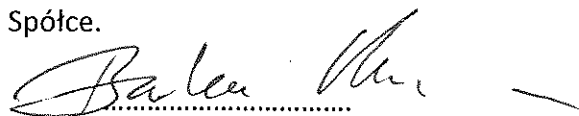
Po zmianach udziału w ogólnej liczbie posiadam obecnie:

Bezpośrednio łącznie **2.950.031** akcji Lokum Deweloper S.A. stanowiących **16,39%** udziału w kapitale zakładowym Lokum Deweloper S.A. i uprawniających do **2.950.031** głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi **16,39%** ogólnej liczby głosów.

Nie posiadam podmiotów zależnych posiadających akcje Spółki, nie występują też osoby trzecie, z którymi miałbym zawartą umowę, której przedmiotem byłoby przekazanie

uprawnienia do wykonywania prawa głosu. Nie jestem posiadaczem instrumentów finansowych, które po upływie terminu zapadalności bezwarunkowo uprawniałyby lub zobowiązałyby ich posiadacza do nabycia akcji, z którymi związane są prawa głosu, wyemitowanych już przez Spółkę. Nie jestem posiadaczem instrumentów finansowych, które odnoszą się do akcji Spółki w sposób pośredni lub bezpośredni i mają skutki ekonomiczne podobne do skutków instrumentów finansowych określonych w zdaniu poprzednim, a o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1) i 2) Ustawy o Ofercie. Tym samym brak jest podmiotów którym przysługiwało albo przysługuje prawo głosu z akcji Spółki w związku z sytuacjami określonymi w art. 69 ust. 4 pkt 7) oraz pkt 8) Ustawy o Ofercie.

Łączna suma liczby głosów oraz jej procentowy udział w ogólnej liczbie głosów, o których mowa w art. 69 ust. 4 pkt 9) Ustawy o Ofercie wynosi w moim przypadku odpowiednio: 2.950.031 głosów; 16,39% ogólnej liczby głosów w Spółce.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Balcer", is written over a dotted horizontal line. The signature is cursive and extends to the right of the line.