



SKONSOLIDOWANY
RAPORT ZA
I PÓŁROCZE 2023 Roku

Wg. Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej

Katowice, 28.09.2023

SPIS TREŚCI

Spis treści

Wstęp	2
Dane podstawowe Spółki	3
Przedmiot działalności	4
Jednostki grupy kapitałowej	5
Dodatkowe dane finansowe	9
Grupa Kapitałowa – półroczne skrócone sprawozdanie skonsolidowane	12
Raport niezależnego biegłego rewidenta.....	62
Oświadczenia zarządu	65
Jednostkowe sprawozdanie finansowe	66
Raport niezależnego biegłego rewidenta.....	88
Oświadczenie zarządu	92
Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej.....	111
Informacje uzupełniające	110

WSTĘP

Zarząd Spółki JWW Invest S.A. przedstawia raport okresowy za I półrocze 2023 r., zawierający skonsolidowane informacje finansowe wraz z półroczną informacją finansową zawierającą dane jednostkowe.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską, w zakresie nieuregulowanym powyższymi standardami - zgodnie z wymogami ustawy 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2013 roku, poz. 330) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

DANE PODSTAWOWE SPÓŁKI

Dane podstawowe Spółki

Firma:	JWW Invest Spółka Akcyjna
Siedziba:	Katowice
Adres:	40-555 Katowice, ul. Rolna 43B
Telefon:	+48 32 203-60-48
E-mail:	biuro@jwwinvest.pl
Strona internetowa:	http://www.jwwinvest.pl
REGON:	145995588
NIP:	5213627116
KRS:	0000410618

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

Przedmiotem działalności Spółki jest świadczenie usług na rynku energetyki zawodowej i przemysłowej oraz na rynku konstrukcji stalowych i rurociągów. Emitent specjalizuje się w modernizacjach i remontach urządzeń energetycznych, w tym szczególnie montażu części ciśnieniowych kotłów, wymienników ciepła, zbiorników i innych urządzeń okołokotłowych oraz rurociągów niskoprężnych i wysokoprężnych.

W ofercie Spółki znajdują się takie usługi, jak:

- montaż urządzeń energetycznych i przemysłowych;
- montaż i remonty rurociągów średnio i wysokoprężnych;
- prefabrykacja rurociągów oraz wykonawstwo zbiorników;
- remonty kotłów parowych i instalacji przemysłowych;
- wykonawstwo konstrukcji;
- usługi spawalnicze na elementach ciśnieniowych;
- nadzory inwestorskie.

JWW Invest S.A. prowadzi działalność na rynku polskim oraz europejskim.

JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu okresowego JWW Invest SA tworzy grupę kapitałową w rozumieniu obowiązujących przepisów o rachunkowości, w skład której wchodzi:

- JWW Invest SA z siedzibą w Katowicach (podmiot dominujący) – Emitent,
- JWW Rental Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (spółka zależna),
- Polon Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (spółka zależna),
- SOL-POWER Sp. z o.o. w Katowicach (spółka zależna).



Adres: (40-555) Katowice, ul. Rolna 43B

Nr KRS: 0000410618

Regon: 145995588

NIP: 5213627116

Skład Zarządu:

Wojciech Wcisło – Prezes Zarządu

Robert Michna – Wiceprezes Zarządu

Adam Wieczorek – Członek Zarządu

Skład Rady Nadzorczej:

Łukasz Ryk – Przewodniczący Rady Nadzorczej

Radosław Bryndas – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Michalina Majowska – Członek Rady Nadzorczej

Rafał Zagórny - Członek Rady Nadzorczej

Robert Skrobisz – Członek Rady Nadzorczej (do 30 czerwca 2023 r.)

JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ



Adres: (40-555) Katowice, ul. Rolna 43 b

Nr KRS: 0000398909

Regon: 242625379

NIP: 6342793550

Emitent posiada 65% udziałów w spółce JWW Rental Sp. z o.o. Udziały w tej spółce zależnej zostały nabyte przez Emitenta w dniu 7 lutego 2013 roku na podstawie umowy sprzedaży udziałów w spółce z o.o., zawartej z JWW Inwest Sp. z o.o.

Zarząd sprawuje: Wojciech Wcisło – Prezes Zarządu oraz Robert Michna – Wiceprezes Zarządu.



Adres: (40-555) Katowice, ul. Rolna 43 b

Nr KRS: 0000283486

Regon: 240607911

NIP: 6342631296

Emitent posiada 100% udziałów spółki Polon Sp. z o.o. Udziały w tej spółce zależnej zostały nabyte przez Emitenta w dniu 14 stycznia 2013 roku na podstawie umowy sprzedaży udziałów w spółce z o.o., zawartej z JWW Inwest Sp. z o.o.

Zarząd w Polon Sp. z o.o. jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu jest Pan Adam Wieczorek.

Polon Sp. z o.o. jest firmą zajmującą się badaniami nieniszczącymi oraz doradztwem technicznym. Badania nieniszczące wykonuje metodami: radiograficzną, ultradźwiękową, penetracyjną, magnetyczno-proszkową i wizualną. W ramach doradztwa technicznego zajmuje się spawalnictwem, pomocą przy certyfikacjach zakładów oraz wdrażaniem systemów zarządzania. Specjalizuje się we wdrażaniu systemu zarządzania bezpieczeństwem pracy oraz ochroną zdrowia i środowiska wg wytycznych SCC. Polon Sp. z o.o. jest członkiem Polskiej Izby Konstrukcji Stalowych.

SOL - POWER Sp. z o.o.

Adres: (40-555) Katowice, ul. Rolna 43 b

Nr KRS: 0000586520

Regon: 363021469

NIP: 6342850360

Emitent posiada 51 % udziałów SOL-POWER Sp. z o.o. Udziały tej spółki zależnej zostały objęte w dniu 15.06.2015 na podstawie aktu notarialnego Repertorium A Numer 2363/2015. Zarząd SOL-POWER Sp. z o.o. jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu jest pan Lech Fabiszewski.

Zadaniem Spółki jest pozyskiwanie, zgodnie z Ustawą OZE, odpowiednich gruntów pod instalację fotowoltaiczną i przeprowadzanie wszystkich procedur administracyjno - projektowych celem uzyskania pozwolenia na budowę instalacji fotowoltaicznych. Przeprowadzenie procesu budowlanego wraz z wymaganymi odbiorami.

W zakres usług SOL-POWER Sp. z o.o. wchodzi:

- organizowanie przy współpracy z gminą obszarów OZE z przeznaczeniem pod instalację fotowoltaiczną
- wyszukiwanie odpowiednich gruntów podlegające dzierżawie lub kupnu
- uzyskiwanie warunków przyłącza do sieci energetycznej
- wykonawstwo projektu instalacji fotowoltaicznej i przyłącza energetycznego
- uzyskiwanie pozwolenia na budowę
- przeprowadzanie procesu budowlanego w formie GW
- dokonywanie odbiorów budowlanych i energetycznych.

JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Sporządzanie skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Spółka tworzy Grupę Kapitałową, w związku, z czym sporządza skonsolidowane sprawozdania finansowe, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W I półroczu roku 2023 Emitent nie odnotował zmian organizacji Grupy Kapitałowej.

DODATKOWE DANE FINANSOWE

Sporządzone na podstawie skonsolidowanego sprawozdania finansowego na dzień 30.06.2023 i za okres od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r.

Wybrane dane Skonsolidowanego rachunku zysków i strat (tys. zł)

dane skonsolidowane	rok 2022	rok 2021	Zmiana
	01.01.2023	01.01.2022	rdr
	30.06.2023	30.06.2022	
Razem przychody z działalności operacyjnej	44 568	37 720	18%
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	593	1 940	-69%
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	539	1 858	-71%
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	280	1 566	-82%
Amortyzacja	776	480	62%
EBITDA	1 369	2 420	-43%

Źródło: Emitent

Wybrane dane Skonsolidowanego Bilansu (tys. zł)

dane skonsolidowane	30.06.2023	31.12.2022	Zmiana rdr [%]
Kapitał własny	30 305	31 015	-2%
Należności długoterminowe	70	70	0%
Należności krótkoterminowe	38 456	27 761	39%
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	12 146	7 664	58%
Zobowiązania długoterminowe	1 047	1 077	-3%
Zobowiązania krótkoterminowe	34 010	14 494	135%

Źródło: Emitent

DODATKOWE DANE FINANSOWE

dane skonsolidowane	30.06.2023	30.06.2022	Zmiana rdr [%]
Kapitał własny	30 305	29 017	4%
Należności długoterminowe	70	-5	x
Należności krótkoterminowe	38 456	27 364	41%
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	12 146	9 964	22%
Zobowiązania długoterminowe	1 047	1 136	-8%
Zobowiązania krótkoterminowe	34 010	19 692	73%

Źródło: Emitent

Dane skonsolidowane	01.01.2023	01.01.2022
	30.06.2023	30.06.2022
Amortyzacja	2%	1%
Zużycie surowców i materiałów	12%	6%
Usługi obce	50%	58%
Koszty świadczeń pracowniczych	35%	34%
Podatki i opłaty	0%	0%
Pozostałe koszty	1%	1%
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0%	0%
Razem	100%	100%

Źródło: Emitent

Wybrane dane Jednostkowego rachunku zysków i strat (tys. zł)

Bilans (tys. zł)

dane jednostkowe	30.06.2023	31.12.2022	Zmiana rdr [%]
Kapitał własny	30 156	30 752	-2%
Należności długoterminowe	69	69	0%
Należności krótkoterminowe	38 185	27 601	38%
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	11 745	7 188	63%
Zobowiązania długoterminowe	952	982	-3%
Zobowiązania krótkoterminowe	14 911	8 634	73%

Źródło: Emitent

DODATKOWE DANE FINANSOWE

dane jednostkowe	rok 2022	rok 2021	Zmiana rdr
	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	
Przychody netto ze sprzedaży	44 301	37 011	20%
Zysk/strata na sprzedaży	2 279	776	194%
Zysk/strata z dział. oper.	2 370	1 217	95%
Zysk/strata netto	394	1 484	-73%
Amortyzacja	702	480	46%
EBITDA	3 072	1 697	81%

Źródło: Emitent

Wybrane dane Jednostkowego Bilansu (tys. zł)

dane jednostkowe	30.06.2023	30.06.2022	Zmiana rdr [%]
Kapitał własny	30 156	28 914	4%
Należności długoterminowe	69	69	0%
Należności krótkoterminowe	38 185	27 249	40%
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	11 745	9 517	23%
Zobowiązania długoterminowe	952	1 002	-5%
Zobowiązania krótkoterminowe	14 911	12 153	23%

Źródło : Emitent

Struktura rodzajowa kosztów (w %)

Dane jednostkowe	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
Amortyzacja	2%	1%
Zużycie materiałów i energii	13%	6%
Usługi obce	50%	57%
Podatki i opłaty	0%	0%
Wynagrodzenia	29%	29%
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	5%	5%
Pozostałe koszty rodzajowe	1%	1%
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0%	0%
Razem	100%	100%

Źródło : Emitent

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE



**GRUPA KAPITAŁOWA
JWW Invest S.A.**

SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE
NA DZIEŃ I ZA OKRES KOŃCĄCY SIĘ
30.06.2023

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

I. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

w tys. PLN		30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
AKTYWA				
Aktywa trwałe				
	Rzeczowe aktywa trwałe	4 857	2 961	2 704
	Wartości niematerialne	0	4	9
	Inwestycje długoterminowe	271	280	330
	Pozostałe aktywa finansowe	2 386	266	185
	Należności długoterminowe	70	70	-5
	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne	0	0	0
	Aktywa z tytułu podatku odroczonego	2 166	1 928	2 962
	Aktywa trwałe razem	9 750	5 509	6 185
Aktywa obrotowe				
	Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	2 017	700	1 311
	Należności z tytułu podatku dochodowego	211	748	51
	Należności z tytułu umów budowlanych	36 228	26 313	26 002
	Pozostałe aktywa finansowe	2 322	3 877	4 640
	Rozliczenia międzyokresowe czynne	627	273	426
	Rozliczenia międzyokresowe z tytułu kontraktów budowlanych	2 061	1 502	1 266
	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 146	7 664	9 964
	Aktywa obrotowe razem	55 612	41 077	43 660
	AKTYWA RAZEM	65 362	46 586	49 845

w tys. PLN		30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA				
Kapitał własny				
	Wyemitowany kapitał akcyjny jednostki dominującej	1 100	1 100	1 100
	Kapitał zapasowy	25 731	26 421	24 431
	Agio	3 476	3 476	3 476
	Kapitał przypadający udziałom niedającym kontroli	-2	18	10
	Razem kapitał własny	30 305	31 015	29 017
Zobowiązania				
Zobowiązania długoterminowe				
	Długoterminowe kredyty i pożyczki bankowe	0	0	0
	Pozostałe zobowiązania finansowe	952	982	1 002
	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	95	95	134
	Razem rezerwy długoterminowe	95	95	134
	Razem zobowiązania długoterminowe	1 047	1 077	1 136
Zobowiązania krótkoterminowe				
	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	852	852	852
	Rezerwy krótkoterminowe	2 842	2 744	2 121
	Razem rezerwy krótkoterminowe	3 694	3 596	2 973
	Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	143	143	143
	Pozostałe zobowiązania finansowe	2 417	1 131	992
	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	6 720	3 451	4 842
	Zobowiązania z tytułu umów budowlanych	7 352	4 146	6 474
	Rozliczenia międzyokresowe bierne	13 684	2 027	4 268
	Zobowiązania krótkoterminowe razem	34 010	14 494	19 692
	Zobowiązania razem	35 057	15 571	20 828
	PASYWA RAZEM	65 362	46 586	49 845

Niniejsze sprawozdanie należy analizować łącznie z notami objaśniającymi zawartymi w dalszej części niniejszego opracowania.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

II. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT ORAZ POZOSTAŁYCH CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Działalność kontynuowana				
Przychody ze sprzedaży usług	44 464	37 135	26 930	24 968
Pozostałe przychody operacyjne	104	585	63	327
Razem przychody z działalności operacyjnej	44 568	37 720	26 993	25 295
Amortyzacja	-776	-480	-439	-230
Zużycie surowców i materiałów	-5 268	-2 120	-2 998	-1 369
Usługi obce	-20 982	-21 157	-13 469	-14 935
Koszty świadczeń pracowniczych	-14 653	-12 502	-8 218	-7 058
Podatki i opłaty	-168	-115	-80	-62
Pozostałe koszty	-312	-272	-138	-137
Pozostałe koszty operacyjne	-97	-142	-67	-91
Razem koszty działalności operacyjnej	-42 256	-36 788	-25 409	-23 882
Pozostałe zyski/straty netto	-1 719	1 008	-1 639	112
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	593	1 940	-55	1 525
Przychody finansowe	35	19	21	14
Koszty finansowe	-89	-101	-60	-43
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	539	1 858	-94	1 496
Podatek dochodowy	-259	-292	-48	-204
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	280	1 566	-142	1 292
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0	0	0
Zysk (strata) netto, przypadający:	280	1 566	-142	1 292
Akcjonariuszom jednostki dominującej	300	1 532	-137	1 252
Akcjonariuszom niekontrolującym	-20	34	-5	40
ZYSK (STRATA) NA AKCJĘ (w zł/ na jedną akcję)	0,03	0,14	0,07	0,07
Podstawowy (zł)	0,03	0,14	0,07	0,07
Rozwodniony (zł)	0,03	0,14	0,07	0,07
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	0
Suma całkowitych dochodów	280	1 566	-142	1 292
Całkowite dochody ogółem za okres sprawozdawczy przypadające:				
Akcjonariuszom jednostki dominującej	300	1 532	-137	1 252
Akcjonariuszom niekontrolującym	-20	34	-5	40

Niniejsze sprawozdanie należy analizować łącznie z notami objaśniającymi zawartymi w dalszej części niniejszego opracowania.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

III. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

w tys. PLN	Kapitał podstawowy	Agio	Zyski zatrzymane	Razem	Udziały niekontrolujące	Razem kapitał własny
Stan na 01.01 okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	26 421	30 997	18	31 015
Korekty wyniku z lat ubiegłych	0	0	0	0	0	0
Zysk netto / (strata) za okres	0	0	300	300	-20	280
Wyplata dywidendy	0	0	-990	-990	0	-990
Inne całkowite dochody	0	0	0	0	0	0
Razem całkowite dochody	0	0	-690	-690	-20	-710
Zmiana kapitału w okresie razem	0	0	-690	-690	-20	-710
Stan na 31.12 poprzedniego okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	25 731	30 307	-2	30 305
Stan na 01.01 poprzedniego okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	23 559	28 135	-25	28 110
Zysk netto / (strata) za okres	0	0	3 522	3 522	43	3 565
Wyplata dywidendy	0	0	-660	-660	0	-660
Inne całkowite dochody	0	0	0	0	0	0
Razem całkowite dochody	0	0	2 862	2 862	43	2 905
Zmiana kapitału w okresie razem	0	0	2 862	2 862	43	2 905
Stan na 31.12 poprzedniego okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	26 421	30 997	18	31 015

Niniejsze sprawozdanie należy analizować łącznie z notami objaśniającymi zawartymi w dalszej części niniejszego opracowania.

w tys. PLN	Kapitał podstawowy	Agio	Zyski zatrzymane	Razem	Udziały niekontrolujące	Razem kapitał własny
Stan na 01.07 okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	26 858	31 434	3	31 437
Korekty wyniku z lat ubiegłych	0	0	0	0	0	0
Zysk netto / (strata) za okres	0	0	-137	-137	-5	-142
Wyplata dywidendy	0	0	-990	-990	0	-990
Inne całkowite dochody	0	0	0	0	0	0
Razem całkowite dochody	0	0	-1 127	-1 127	-5	-1 132
Zmiana kapitału w okresie razem	0	0	-1 127	-1 127	-5	-1 132
Stan na 30.06 poprzedniego okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	25 731	30 307	-2	30 305
Stan na 01.07 poprzedniego okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	23 839	28 415	10	28 425
Zysk netto / (strata) za okres	0	0	1 252	1 252	0	1 252
Wyplata dywidendy	0	0	-660	-660	0	-660
Inne całkowite dochody	0	0	0	0	0	0
Razem całkowite dochody	0	0	592	592	0	592
Zmiana kapitału w okresie razem	0	0	592	592	0	592
Stan na 30.06 okresu sprawozdawczego						
	1 100	3 476	24 431	29 007	10	29 017

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej				
Działalność kontynuowana				
(Strata)/zysk przed opodatkowaniem z działalności kontynuowanej	539	1 858	-94	1 496
Korekty	7 099	459		
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	776	480	439	230
Strata / (zysk) z działalności inwestycyjnej	-49	-509	6	131
Strata/(zysk) z tytułu różnic kursowych	241	181	103	502
Odsetki, koszty transakcyjne (dotyczące kredytów i pożyczek) i dywidendy, netto	72	104	58	43
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych czynnych	-1 671	-968	-1 427	-38
Zmiana stanu należności i rozliczeń międzyokresowych - umowy o usługę budowlaną	-10 474	-4 610	-7 303	-16 339
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych	6 475	3 505	5 865	3 855
Zmiana stanu rezerw	98	102	53	41
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych biernych	11 657	2 174	7 981	710
Straty / (zyski) aktuarialne	0	0	0	0
Środki pieniężne z działalności operacyjnej wygenerowane na działalności kontynuowanej	7 638	2 317	5 655	-9 369
Działalność zaniechana				
Środki pieniężne z działalności operacyjnej wygenerowane na działalności zaniechanej	0	0	0	0
Środki pieniężne wygenerowane na działalności operacyjnej przed opodatkowaniem	7 638	2 317	5 655	-9 369
Podatek dochodowy (zapłacony)/zwrócony, w tym:	40	-270	87	-207
- z działalności kontynuowanej	40	-270	87	-207
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	7 678	2 047	5 742	-9 576
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej				
Wpływy z tytułu sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	48	15	-63	0
Wpływy z tytułu sprzedaży pozostałych inwestycji	0	581	0	0
Splata udzielonych pożyczek	25	158	12	15
Inne wpływy/(wypływy) z działalności inwestycyjnej	2 009	219	557	167
Odsetki otrzymane od lokat bankowych	34	0	20	0
Nabycie pozostałych inwestycji	-2 668	-253	-1 202	0
Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej wygenerowane na działalności kontynuowanej	-1 279	63	-1 403	-481
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 279	63	-1 403	-481
Przepływy pieniężne z działalności finansowej				
Płatność zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-732	-634	-238	-342
Odsetki oraz koszty transakcyjne (dotyczące kredytów i pożyczek) zapłacone	-107	-102	-79	-41
Środki pieniężne z działalności finansowej wygenerowane na działalności kontynuowanej	-1 829	-1 396	-1 307	-1 043
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-1 829	-1 396	-1 307	-1 043
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	4 570	714	3 032	-11 100
Zmiany kursów wymiany (różnice kursowe)	-88	-201	0	-507
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	4 482	513	3 032	-11 607
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty po uwzględnieniu kredytu w rachunku bieżącym - bilans otwarcia	7 664	9 451	9 114	21 571
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty po pomniejszeniu o kredyty w rachunku bieżącym na dzień bilansowy	12 146	9 964	12 146	9 964
- w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	0	0	0	0

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

V. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE, OPIS ISTOTNYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI ORAZ INNE WYBRANE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE

1. Informacje podstawowe

1.1 Podstawowy przedmiot działalności Grupy Kapitałowej:

Przedmiot działalności Grupy zgodnie z umową Spółki Dominującej to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

1.2 Sąd właściwy lub inny organ prowadzący rejestr jednostki dominującej:

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000410618.

1.3 W skład Grupy Kapitałowej wchodzi następujące jednostki zależne, objęte konsolidacją:

1. JWW Konstrukcje sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 65 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze budowlanym, o dominującym PKD 4299Z - roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej nie sklasyfikowane (KRS nr: 0000398909). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabycie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013. Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania Zarząd sprawuje: Wojciech Wcisło - Prezes Zarządu oraz Robert Michna - Wiceprezes Zarządu. Spółka od dłuższego czasu nie realizowała kontraktów, w związku z tym decyzją udziałowców zmianie uległ profil jej działalności - Spółka zajmować się będzie wynajmem sprzętu na potrzeby Grupy. W związku z tym dnia 23.08.2023 zmianie uległa firma Spółki na JWW Rental sp. z o.o.

2. Polon sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze usługowym (KRS nr 0000283486). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabycie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013. Zarząd sprawuje: Adam Wieczorek - Prezes Zarządu.

3. JWW Solaris sp. z o.o., w Katowicach ul. Rolna 43 b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym (KRS nr 0000533825). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono 07.10.2014. Udziały w Spółce zostały sprzedane podmiotowi zewnętrznemu 28.03.2022 roku

4. Sol-Power sp z o.o. w Katowicach ul. Rolna 43 b, w której jednostka dominująca posiada 51 % udziałów w kapitale zakładowym. Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono dnia 15.06.2015. Zarząd sprawuje: Lech Fabiszewski - Prezes Zarządu.

W skład Grupy Kapitałowej na dzień bilansowy nie wchodzi inne jednostki.

1.4 Czas trwania działalności spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej:

Nieograniczony

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

1. 5 Okres objęty sprawozdaniem finansowym skonsolidowanym:

01.01.2023 - 30.06.2023

Okresy objęte konsolidacją:

1. Polon sp. z o.o. - od 14.01.2013
2. JWW Konstrukcje sp. z o.o. (od 23.08.2023 JWW Rental sp. z o.o.) - od 7.02.2013.
3. JWW Solaris sp. z o.o. - od 07.10.2014 do 28.03.2022 kiedy to nastąpiła sprzedaż udziałów spółki
4. Sol - Power sp. z o.o. - od 15.06.2015

1. 6 Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdanie skonsolidowane zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości. Kontynuacja działalności nie jest zagrożona.

1. 7 Łączenie się Spółek

Nie występuje

1. 8 Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego

Nie występuje

1. 9 Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Grupy Kapitałowej. Dane w sprawozdaniach finansowych w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością.

1. 10 Zatwierdzenie sprawozdania

Właściciele jednostki nie mają prawa do wprowadzania zmian w sprawozdaniu finansowym po dniu jego publikacji.

1. 11 Działalność zaniechana

W okresie sprawozdawczym jednostki grupy JWW Invest nie zaniechały prowadzenia jakiegokolwiek rodzaju działalności.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. Opis ważniejszych zasad rachunkowości

2.1 Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską („MSSF UE”).

Jednostki Grupy JWW Invest prowadzą swoje księgi rachunkowe zgodnie z Ustawą o Rachunkowości, a niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera korekty wprowadzone w celu doprowadzenia danych finansowych tych jednostek do zgodności z MSSF.

2.2 Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, a nie weszły jeszcze w życie

MSSF UE zawierają wszystkie Międzynarodowe Standardy Rachunkowości, Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej oraz związane z nimi Interpretacje.

2.3 Podstawa sporządzenia

Skonsolidowane sprawozdania finansowe zostały sporządzone zgodnie z koncepcją kosztu historycznego, za wyjątkiem niektórych aktywów trwałych i instrumentów finansowych, które są wyceniane w wartościach przeszacowanych albo wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego zgodnie z określoną poniżej polityką rachunkowości. Koszt historyczny ustalany jest co do zasady na bazie wartości godziwej dokonanej zapłaty za dobra lub usługi.

Za wartość godziwą uznaje się cenę, którą można uzyskać przy sprzedaży składnika aktywów lub zapłaconą w celu przeniesienia zobowiązania w zwyczajowej transakcji w głównym (lub najkorzystniejszym) rynku w dniu wyceny i na obecnych warunkach rynkowych, niezależnie od tego, czy cena jest bezpośrednio obserwowalna czy oszacowana przy użyciu innej techniki wyceny. W wycenie do wartości godziwej składnika aktywów lub zobowiązania, Grup a bierze pod uwagę właściwości danego składnika aktywów lub zobowiązań, jeżeli uczestnicy rynku podejmują te cechy pod uwagę przy wycenie aktywów lub zobowiązań na dzień wyceny. Wartość godziwą dla celów wyceny i / lub ujawniania informacji w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy ustala się na w/w podstawie, z wyjątkiem transakcji płatności w formie akcji, które są objęte zakresem MSSF 2, transakcji leasingowych, które są objęte zakresem MSSF 16 jak i wycen, które mają pewne podobieństwa do wartości godziwej, ale nie są wartościami godziwymi takie jak cena sprzedaży netto zgodnie z MSR 2 czy wartość użytkowa zgodnie z MSR 36.

Ponadto, dla celów sprawozdawczości finansowej, wyceny w wartości godziwej są skategoryzowane według trzech poziomów w zależności od stopnia, w jakim dane wsadowe do pomiarów wartości godziwej są obserwowalne i od znaczenia danych wsadowych do wyceny w wartości godziwej jako całości. Poziomy te kształtują się w następujący sposób:

- Poziom 1: danymi wsadowymi są ceny notowane (nieskorygowane) z aktywnych rynków dla identycznych aktywów lub zobowiązań, do których jednostka ma dostęp w dniu wyceny.
- Poziom 2: danymi wsadowymi są dane inne niż ceny notowane zaliczane do Poziomu 1, które są obserwowalne dla składnika aktywów lub zobowiązań, bezpośrednio lub pośrednio.
- Poziom 3: danymi wsadowymi są nieobserwowalne dane do wyceny składnika aktywów lub zobowiązań.

Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Grupę przedstawione zostały poniżej.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 4 Zasady konsolidacji

W skład skonsolidowanego sprawozdania finansowego wchodzi sprawozdania finansowe Spółki i jednostek kontrolowanych przez Spółkę (jej spółki zależne, w tym jednostki specjalnego przeznaczenia). Kontrola jest osiągnięta w przypadku gdy Spółka ma zdolność kierowania polityką finansową i operacyjną jednostki dla osiągnięcia korzyści ekonomicznych z jej działalności.

Dochody i koszty jednostek zależnych nabytych lub sprzedanych w ciągu roku są uwzględnione w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów od momentu rzeczywistej daty nabycia danej jednostki oraz do dnia jej efektywnego zbycia. Całkowite dochody jednostek zależnych są przypisywane do właścicieli Spółki oraz do udziałów niedających kontroli.

W razie konieczności wprowadzane są korekty do sprawozdań finansowych jednostek zależnych dostosowujące ich politykę rachunkowości do polityki Grupy.

Wszystkie transakcje dokonane wewnątrz Grupy, wzajemne salda oraz przychody i koszty operacji dokonanych między jednostkami Grupy zostały w konsolidacji w pełni wyłączone.

Zmiany udziałów Grupy w jednostkach zależnych nieskutkujące utratą kontroli rozlicza się jako transakcje kapitałowe.

Wartość bilansowa udziałów zapewniających Grupie kontrolę oraz udziałów niedających kontroli podlega korekcie w celu odzwierciedlenia zmian we względnych udziałach w jednostkach zależnych. Wszelkie różnice pomiędzy kwotą korekty udziałów niedających kontroli a wartością godziwą kwoty zapłaconej lub otrzymanej odnosi się bezpośrednio na kapitał własny i przypisuje właścicielom Spółki.

W momencie utraty przez Grupę kontroli nad jednostką zależną oblicza się zysk lub stratę - jako różnicę między (i) sumą wartości godziwej otrzymanej zapłaty oraz wartości godziwej zachowanych udziałów oraz (ii) wartością bilansową aktywów (z uwzględnieniem wartości firmy) i zobowiązań jednostki zależnej - oraz ujmuje się w wyniku.

W przypadku, gdy aktywa spółki zależnej są wyceniane w kwocie przeszacowanej lub wartości godziwej i wynikający z tego skumulowany zysk lub strata jest ujmovany w pozostałych całkowitych dochodach i odnoszony się do kapitału, wartości uprzednio ujęte w pozostałych całkowitych dochodach i skumulowane w kapitale własnym rozlicza się w taki sposób, jak gdyby Grupa bezpośrednio zbyła odpowiednie składniki aktywów (tj. przenosi się na wynik lub bezpośrednio do zysków zatrzymanych, zgodnie z zasadami odpowiedniego MSSF). Wartość godziwą inwestycji utrzymanej w byłej jednostce zależnej na dzień utraty kontroli uznaje się za wartość godziwą w momencie początkowego ujęcia, rozliczaną następnie zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” lub za koszt w momencie początkowego ujęcia inwestycji w jednostce stowarzyszonej lub jednostce współkontrolowanej.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 4 1 Wartość firmy

Wartość firmy wynikająca z przejęcia innego podmiotu ujmuje się według kosztu ustalonym na dzień przejęcia tego podmiotu pomniejszonym o kwotę utraty wartości.

Dla celów testu na utratę wartości wartość firmy alokuje się do poszczególnych ośrodków generujących przepływy pieniężne w ramach Grupy (lub do grup takich ośrodków), które mają odnieść korzyści z synergii będących skutkiem połączenia jednostek gospodarczych.

2. 4 2 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych

Jednostka stowarzyszona to taki podmiot, na który Grupa może znacząco wpływać, i który nie jest ani jednostką zależną, ani wspólnym przedsięwzięciem. Znaczący wpływ oznacza możliwość uczestniczenia w podejmowaniu decyzji dotyczących polityki finansowej i operacyjnej w danej spółce, niestanowiący jednak kontroli ani współ-kontroli tej polityki.

Wyniki, aktywa i zobowiązania jednostek stowarzyszonych zostały rozliczone w niniejszym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą praw własności, z wyjątkiem inwestycji sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży, rozliczonych zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana”.

2. 4 3 Udziały we wspólnych przedsięwzięciach

Wspólne przedsięwzięcie jest to relacja umowna, na mocy której Grupa i inne strony podejmują działalność gospodarczą podlegającą wspólnej kontroli, a więc taką, w toku której strategiczne decyzje finansowe, operacyjne i polityczne wymagają jednogłośniego poparcia wszystkich stron sprawujących wspólnie kontrolę.

Kiedy podmiot należący do Grupy podejmuje bezpośrednio działalność w ramach wspólnego przedsięwzięcia, udział Grupy we wspólnie kontrolowanych aktywach i zobowiązaniach ponoszonych wspólnie z pozostałymi współnikami przedsięwzięcia ujmowany jest w sprawozdaniu finansowym odpowiedniego podmiotu i klasyfikowany zgodnie ze swoim charakterem. Zobowiązania i koszty ponoszone bezpośrednio wskutek udziału we wspólnie kontrolowanych aktywach rozliczane są metodą memoriałową. Dochód ze sprzedaży lub wykorzystania udziału Grupy w produktach wytworzonych przez wspólnie kontrolowane aktywa oraz udział w kosztach wspólnego przedsięwzięcia ujmuje się w chwili wystąpienia prawdopodobieństwa uzyskania/przekazania przez Grupę korzyści ekonomicznych związanych z odpowiednimi transakcjami, o ile da się je wiarygodnie wycenić.

Wspólne przedsięwzięcia związane z utworzeniem oddzielnego podmiotu, w którym udziały mają wszyscy współnicy, określa się mianem jednostek podlegających wspólnej kontroli.

Grupa wykazuje udziały w takich jednostkach w formie konsolidacji proporcjonalnej z wyjątkiem sytuacji, kiedy inwestycja została sklasyfikowana jako przeznaczona do zbycia; w takim przypadku rozlicza się ją zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana”. Udziały Grupy w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach jednostek podlegających wspólnej kontroli łączy się z analogicznymi pozycjami skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Wartość firmy wynikająca z przejęcia udziałów Grupy w jednostce podlegającej wspólnej kontroli rozlicza się zgodnie z zasadami rachunkowości obowiązującymi w Grupie.

Kiedy Grupa prowadzi transakcje z jednostkami podlegającymi wspólnej kontroli, zyski i straty wynikające z tych transakcji ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy tylko w odniesieniu do udziałów w tej jednostce współzależnej niezwiązanych z Grupą.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 Zasady wyceny aktywów i pasywów

2. 5 1 Aktywa trwale przeznaczone do zbycia

Aktywa trwale i grupy do zbycia klasyfikuje się jako przeznaczone do zbycia, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana raczej w wyniku transakcji zbycia niż w wyniku ich dalszego użytkowania. Warunek ten uznaje się za spełniony wyłącznie wówczas, gdy wystąpienie transakcji zbycia jest bardzo prawdopodobne, a składnik aktywów (lub grupa do zbycia) jest dostępny do natychmiastowego zbycia w swoim obecnym stanie (zgodnie z ogólnie przyjętymi warunkami handlowymi). Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do dokonania transakcji zbycia w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

Jeżeli Grupa ma zamiar dokonać zbycia która powodowałaby do utraty kontroli nad jednostką zależną, wszystkie aktywa i zobowiązania tej jednostki zależnej są klasyfikowane jako przeznaczone do zbycia jeżeli wszystkie wyżej wymienione kryteria są spełnione oraz niezależnie od tego czy Grupa zachowa udziały niedające kontroli po tej transakcji zbycia.

Aktywa trwale (i grupy do zbycia) sklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wycenia się po niższej spośród dwóch wartości: pierwotnej wartości bilansowej lub wartości godziwej, pomniejszonej o koszty związane ze sprzedażą.

2. 5 2 Ujmowanie przychodów

Przychody ujmowane są w wartości godziwej zapłaty otrzymanej lub należnej, po pomniejszeniu o przewidywane rabaty, zwroty klientów i podobne pomniejszenia, w tym podatek od towarów i usług VAT oraz inne podatki związane ze sprzedażą, za wyjątkiem podatku akcyzowego.

Przychody ze sprzedaży towarów ujmowane są w momencie, kiedy towary zostały dostarczone i a wszelkie prawa do tego towaru zostały przekazane oraz po spełnieniu wszystkich następujących warunków:

- przeniesienia z Grupy na nabywcę znaczącego ryzyka i korzyści wynikających z prawa własności towarów;
- sędowania przez Grupę funkcji kierowniczych w stopniu związanym na ogół z prawem własności oraz efektywnej kontroli nad sprzedanymi towarami;
- możliwości dokonania wiarygodnej wyceny kwoty przychodów;
- wystąpienia prawdopodobieństwa, że jednostka otrzyma korzyści ekonomiczne związane z transakcją; oraz
- możliwości wiarygodnej wyceny kosztów poniesionych lub przewidywanych w związku z transakcją.

Przychody z umowy świadczenia usług ujmuje się poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji umowy.

Stopień zaawansowania realizacji umowy określa się następująco:

- opłaty instalacyjne są ujmowane poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji instalacji, określona jako proporcja całkowitego czasu przewidzianego na instalację jaki upłynął na koniec okresu sprawozdawczego;

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

- opłaty serwisowe wliczone w cenę sprzedanych produktów ujmowane są w odniesieniu do proporcji całkowitych kosztów świadczenia usług dla sprzedawanego produktu, oraz
- przychody ze sprzedaży usług i materiałów ujmuje się według umownych stawek jak roboczogodziny i poniesionych bezpośrednich kosztów.

Przychód z dywidendy ujmowany jest w chwili ustanowienia prawa udziałowca do jej otrzymania (pod warunkiem, że zachodzi prawdopodobieństwo uzyskania przez Grupę korzyści ekonomicznych oraz że da się wiarygodnie wycenić wysokość przychodu).

Dochód odsetkowy ze składnika aktywów finansowych ujmuje się, jeżeli zachodzi prawdopodobieństwo uzyskania przez Grupę korzyści ekonomicznych, a kwota dochodu da się wiarygodnie wycenić. Dochód odsetkowy rozlicza się w czasie w odniesieniu do nierozliczonej kwoty kapitału i przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej, stanowiącej stopę dyskontującą przyszłe wpływy pieniężne prognozowane na okres ekonomicznej użyteczności składnika aktywów finansowych do kwoty wartości bilansowej tego składnika aktywów w momencie początkowego ujęcia.

Kiedy można wiarygodnie oszacować wynik umowy budowlanej, przychody i koszty są ujmowane poprzez odniesienie do stopnia zaawansowania realizacji działań na koniec okresu sprawozdawczego, mierzonych w oparciu o proporcję poniesionych kosztów z tytułu prac wykonanych do tej pory w stosunku do szacowanych całkowitych kosztów kontraktu, chyba że taka metodologia nie będzie reprezentatywnie przedstawiała stopień zaawansowania prac. Zmiany w wykonanych pracach, roszczenia i premie są również brane pod uwagę, jeżeli można wiarygodnie oszacować ich koszty i ich otrzymanie jej jest prawdopodobne.

Kiedy nie można wiarygodnie oszacować wyniku na umowie o usługę budowlaną, przychody z tytułu umowy są ujmowane do wysokości poniesionych kosztów umowy oraz jeżeli jest prawdopodobne uzyskanie tych przychodów.

Koszty umowy ujmuje się jako koszty w okresie, w którym zostały poniesione.

Gdy jest prawdopodobne, że łączne koszty umowy przekroczą łączne przychody z tytułu umowy, przewidywaną stratę ujmuje się natychmiastowo w koszty.

Jeżeli suma kosztów umownych poniesionych na dany dzień i ujętych zysków pomniejszych o ujęte straty przekracza wartość zafakturowaną, nadwyżkę wykazuje się w należnościach od klientów z tytułu prac objętych umową. Jeżeli wartość kosztów zafakturowanych na dany dzień przekracza sumę kosztów umownych poniesionych na dany dzień i ujętych zysków pomniejszych o ujęte straty, nadwyżkę wykazuje się w zobowiązaniach wobec klientów z tytułu prac objętych umową. Kwoty otrzymane przed wykonaniem prac, których dotyczą, ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w zobowiązaniach, jako otrzymane zaliczki. Kwoty zafakturowane z tytułu zrealizowanych prac, ale niezapłacone jeszcze przez klientów, ujmuje się w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w należnościach z tytułu dostaw i usług.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 3 Leasing

W rocznym okresie sprawozdawczym rozpoczynającym się od 1 stycznia 2019 r. Spółki Grupy zastosowały po raz pierwszy nowy MSSF 16 Leasing.

MSSF 16 w znaczącej części powtarza regulacje z MSR 17 dotyczące ujęcia księgowego leasingu przez leasingodawcę. W konsekwencji, leasingodawca kontynuuje klasyfikację w podziale na leasing operacyjny i leasing finansowy oraz odpowiednio różnicuje ujęcie księgowe. Grupa zastosowała MSSF 16 od 1 stycznia 2019 r. Zarząd przeanalizował wpływ powyższego standardu na sytuację majątkową i finansową, wyniki działalności Grupy oraz na zakres informacji prezentowanych w sprawozdaniu finansowym.

Wyżej wymienione zmiany nie miały wpływu na kwoty wykazywane w sprawozdaniu finansowym w poprzednich okresach sprawozdawczych

Leasing klasyfikuje się jako leasing finansowy, gdy w ramach zawartej umowy zasadniczo całe potencjalne korzyści oraz ryzyko wynikające z posiadania przedmiotu leasingu przenoszone jest na leasingobiorcę. Wszelkie pozostałe rodzaje leasingu traktowane są jako leasing operacyjny.

Aktywa użytkowane na podstawie umowy leasingu finansowego traktuje się jak aktywa Grupy i wycenia w ich wartości godziwej w momencie ich nabycia, nie wyższej jednak niż wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych. Powstające z tego tytułu zobowiązanie wobec leasingodawcy jest prezentowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji zobowiązań z tytułu leasingu finansowego.

2. 5 4 Waluty obce

Transakcje przeprowadzane w walucie innej niż waluta funkcjonalna (waluty obce) wykazuje się po kursie waluty obowiązującym na dzień transakcji. Na dzień bilansowy aktywa i zobowiązania pieniężne denominowane w walutach obcych są przeliczane według kursu obowiązującego na ten dzień. Niepieniężne pozycje wyceniane w wartości godziwej i denominowane w walutach obcych wycenia się po kursie obowiązującym w dniu ustalenia wartości godziwej. Pozycje niepieniężne wyceniane są według kosztu historycznego.

Różnice kursowe powstałe na pozycjach pieniężnych ujmuje się w wynik okresu, w którym powstają, z wyjątkiem:

- różnic kursowych dotyczących aktywów w budowie przeznaczonych do przyszłego wykorzystania produkcyjnego, które włącza się do kosztów tych aktywów i traktuje jako korekty kosztów odsetkowych kredytów w walutach obcych;
- różnic kursowych wynikających z transakcji przeprowadzonych w celu zabezpieczenia przed określonym ryzykiem walutowym; oraz
- różnic kursowych wynikających z pozycji pieniężnych należności lub zobowiązań względem jednostek zagranicznych, z którymi nie planuje się rozliczeń lub też takie rozliczenia nie są prawdopodobne, stanowiących część inwestycji netto w jednostkę zlokalizowaną za granicą i ujmowanych pierwotnie w pozostałych całkowitych dochodach oraz przenoszone z kapitału na zysk/stratę w momencie zbycia inwestycji netto.

Przy konsolidacji aktywa i zobowiązania jednostek zlokalizowanych za granicą przelicza się na walutę polską po kursie obowiązującym na dzień bilansowy. Przychody i koszty są przeliczane przy użyciu kursu średniego dla danego okresu sprawozdawczego, z wyjątkiem sytuacji gdy wahania kursów są znaczące (wtedy stosuje się kursy wymiany z dat dokonania transakcji). Wszelkie różnice kursowe ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i wartości skumulowanej w kapitale (odpowiednio, wraz z odniesieniem do udziałów niedających kontroli).

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

W przypadku zbycia działalności prowadzonej za granicą (np. całości udziałów Grupy w zagranicznej firmie lub transakcji oznaczającej utratę kontroli nad jednostką zależną prowadzącą działalność za granicą, transakcji oznaczającej utratę współkontroli nad jednostką działającą za granicą lub utratę znaczącego wpływu w jednostce stowarzyszonej prowadzącej działalność za granicą) wszystkie różnice kursowe skumulowane w kapitale własnym w odniesieniu do tej działalności i przypisywane właścicielom Spółki przenosi się na wynik.

Ponadto w przypadku częściowego zbycia jednostki zależnej niepowodującego utraty kontroli nad tą jednostką, proporcjonalna część skumulowanych różnic kursowych zostaje przeniesiona na udziały niedające kontroli, w związku z czym nie ujmuje się jej w wyniku. W przypadku innych transakcji częściowego zbycia (tj. zbycia udziałów w jednostkach stowarzyszonych lub współkontrolowanych, niepowodującego utraty przez Grupę znaczącego wpływu lub współkontroli) proporcjonalną część skumulowanych różnic kursowych przenosi się na wynik.

Wartości firmy oraz korekty do wartości godziwej możliwych do zidentyfikowania składników aktywów i zobowiązań przejętych w chwili nabycia zagranicznej firmy traktuje się jako aktywa i zobowiązania tej firmy i przelicza po kursie wymiany obowiązującym na koniec każdego okresu sprawozdawczego. Wynikające stąd różnice kursowe ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i kumuluje się w kapitale własnym.

2. 5 5 Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego bezpośrednio związanego z nabyciem lub wytworzeniem składników majątku wymagających dłuższego czasu w celu doprowadzenia ich do użytkowania, zalicza się do kosztów wytworzenia takich aktywów aż do momentu, w którym aktywa te są zasadniczo gotowe do zamierzonego użytkowania lub sprzedaży.

Przychody z inwestycji uzyskane w wyniku krótkoterminowego inwestowania pozyskanych środków zewnętrznych przeznaczonych bezpośrednio na finansowanie nabycia lub wytworzenia składników majątku, pomniejszają wartość kosztów finansowania zewnętrznego podlegających kapitalizacji.

Wszelkie pozostałe koszty finansowania zewnętrznego są odnoszone bezpośrednio na wynik w okresie, w którym zostały poniesione.

2. 5 6 Koszty świadczeń pracowniczych oraz z tytułu rozwiązania umów

Płatności na rzecz określonych programów emerytalnych ujmuje się jako koszt w momencie kiedy pracownicy wykonali usługi uprawniające ich do udziału.

Świadczenia po okresie zatrudnienia w formie programów określonych świadczeń ustalane są przy użyciu metody prognozowanych uprawnień jednostkowych wraz z wyceną aktuarialną przeprowadzaną na każdy dzień bilansowy.

Przeszacowania, obejmujące zyski i straty aktuarialne, efekty zmian pułapu aktywów (jeśli dotyczy) oraz zwrotu z aktywów programu (z wyłączeniem odsetek), są natychmiast ujmowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ciężar pozostałych całkowitych dochodów w okresie, w którym te zmiany wystąpiły. Przeszacowania ujęte w pozostałych całkowitych dochodach zostają natychmiast odzwierciedlone w zyskach zatrzymanych i nie będą podlegać przeniesieniu do rachunku zysków i strat. Koszty przeszłego zatrudnienia są ujmowane w rachunku zysków i strat w okresie, w którym dokonano zmiany planu. Odsetki netto oblicza się przy zastosowaniu stopy dyskontowej z początku okresu zobowiązania lub aktywów z tytułu świadczenia netto. Koszty określonych świadczeń są podzielone na następujące składniki:

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

- koszty zatrudnienia (w tym koszty bieżącego zatrudnienia, koszty przeszłego zatrudnienia oraz zyski i straty z pułapów i rozliczeń),
- koszt lub dochód z odsetek netto, oraz
- przeszacowanie.

Grupa prezentuje dwa pierwsze składniki kosztów określonych świadczeń w wynik finansowy w pozycji [„koszty świadczeń pracowniczych” / inne]. Zyski i straty powstałe z pułapów programu są ujmowane jako koszty przeszłego zatrudnienia.

Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej stanowi wartość bieżącą deficytu lub nadwyżki programu określonych świadczeń Grupy. Wszelkie nadwyżki powstałe z tego wyciszenia są ograniczone do wartości bieżącej wszelkich korzyści ekonomicznych dostępnych w postaci zwrotów z programu lub redukcji przyszłych wpływów z programu.

Zobowiązanie ze świadczeń z tytułu rozwiązań stosunku pracy jest początkowo rozpoznawany w momencie kiedy jednostka nie może już wycofać się z odpraw oraz gdy jednostka ujmuje wszelkie związane z nimi koszty restrukturyzacji.

2. 5 7 Podatek

Podatek dochodowy jednostki obejmuje podatek bieżący do zapłaty oraz podatek odroczony.

2. 5 7 1 Podatek bieżący

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego okresu sprawozdawczego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów przejściowo niepodlegających opodatkowaniu i kosztów przejściowo niestanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu.

Obciążenia podatkowe są wyciszone w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

2. 5 7 2 Podatek odroczony

Podatek odroczony ujmuje się od różnic przejściowych między wartością bilansową składników aktywów i zobowiązań w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym a odpowiadającą im podstawą opodatkowania stosowaną do obliczania wysokości zysku opodatkowanego, a także od nierozliczonych strat podatkowych oraz niewykorzystanych ulg podatkowych. Zobowiązania z tytułu podatku odroczonego ujmuje się zasadniczo dla wszystkich dodatnich różnic przejściowych.

Składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmuje się w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych do wysokości, do której jest prawdopodobne, iż zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie tych różnic przejściowych. Tego rodzaju aktywów i zobowiązań z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie ujmuje się, jeżeli różnice przejściowe wynikają z wartości firmy lub z początkowego ujęcia (poza połączeniem jednostek) innych aktywów i zobowiązań w transakcji, która nie wpływa na zysk podatkowy ani księgowy.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Ujmuje się rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego od dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w jednostkach zależnych i stowarzyszonych oraz udziałów we wspólnych przedsięwzięciach, chyba że Grupa jest w stanie kontrolować odwrócenie różnicy przejściowej i jest prawdopodobne, że różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu w dającej się przewidzieć przyszłości. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynikające z ujemnych różnic przejściowych związanych z takimi inwestycjami i udziałami są ujmowane tylko do tego stopnia, że jest prawdopodobne, że będą wystarczające zyski podlegające opodatkowaniu, na podstawie których będzie można wykorzystać korzyści podatkowe wynikające z różnic przejściowych oraz że oczekuje się, iż różnice przejściowe ulegną odwróceniu w dającej się przewidzieć przyszłości.

Wartość składników aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części, następuje jego odpis.

Podatek odroczonego jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Wycena rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego odzwierciedla skutki podatkowe, które nastąpią odpowiednio do przewidywanego przez Grupę sposobu realizacji lub rozliczenia na dzień bilansowy wartości bilansowych aktywów i zobowiązań.

Dla celów wycenienia aktywów i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego z nieruchomości inwestycyjnych wycenianych w wartości godziwej, przyjmuje się iż wartość bilansowa tych pozycji zostanie całkowicie odzyskana poprzez ich sprzedaż, chyba że założenie te zostanie odrzucone. Założenie te można odrzucić, gdy nieruchomość inwestycyjna podlega amortyzacji i jest utrzymywana w modelu biznesowym, którego celem jest wykorzystanie zasadniczo wszystkich korzyści ekonomicznych generowanych przez nieruchomość inwestycyjną przez określony okres czasu, a nie w drodze sprzedaży. Zarząd Spółki dokonał przeglądu portfolio nieruchomości inwestycyjnych Grupy i uznał, iż nie istnieją nieruchomości inwestycyjne Grupy, które są utrzymywane w ramach modelu biznesowego, którego celem jest wykorzystanie zasadniczo wszystkich korzyści ekonomicznych nieruchomości inwestycyjnych przez określony okres czasu.

W związku z tym Zarząd stwierdził, że założenie określone w zmienionym MSR 12 (tj. w drodze "sprzedaży") nie jest odrzucone. W rezultacie Grupa nie ujmuje żadnego podatku odroczonego dotyczące zmian wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych ponieważ Grupa nie jest przedmiotem jakichkolwiek podatków dochodowych od zmian w wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych na dzień ich sprzedaży.

2. 5 7 3 Podatek bieżący i odroczone za bieżący okres

Podatek bieżący i odroczone ujmują się w wynik, z wyjątkiem przypadków dotyczących pozycji ujmowanych w pozostałych całkowitych dochodach lub bezpośrednio w kapitale własnym. W takiej sytuacji podatek bieżący i odroczone ujmują się również odpowiednio w pozostałych całkowitych dochodach lub w kapitale własnym. Jeżeli podatek bieżący lub odroczone wynika z początkowego rozliczenia połączenia jednostek gospodarczych, efekt podatkowy uwzględnia się w dalszych rozliczeniach tego połączenia.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 8 Wartości niematerialne

Nabyte aktywa niematerialne o określonym okresie ekonomicznej użyteczności wykazuje się według kosztu pomniejszonym o umorzenie i skumulowaną utratę wartości. Amortyzację ujmuje się liniowo w szacowanym okresie ekonomicznej użyteczności. Oszacowany okres ekonomicznej użyteczności i metoda amortyzacji podlegają weryfikacji na koniec każdego okresu sprawozdawczego, a skutki zmian szacunków rozlicza się prospektywnie. Nabyte aktywa niematerialne o nieokreślonym okresie ekonomicznej użyteczności wykazuje się według kosztu pomniejszonym o skumulowaną utratę wartości.

2. 5 9 Rzeczowe aktywa trwałe

Środki trwałe wykazywane są według ceny nabycia pomniejszonej o umorzenia i łączne odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzację ujmuje się w taki sposób, aby dokonać odpisu kosztu lub wyceny składnika aktywów (innych niż grunty oraz środki trwałe w budowie) do wartości rezydualnej przy użyciu metody liniowej. Szacowane okresy użytkowania, wartości rezydualne oraz metody amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego okresu sprawozdawczego (z prospektywnym zastosowaniem wszelkich zmiany w szacunkach).

Aktywa utrzymywane na podstawie umowy leasingu finansowego amortyzuje się przez okres ich przewidywanego użytkowania ekonomicznego na takich samych zasadach jak aktywa własne. W sytuacji, gdy nie ma wystarczającej pewności, że własność zostanie przeniesiona na koniec okresu leasingu, aktywa są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: przez okres leasingu lub ich ekonomicznej użyteczności.

2. 5 10 Utrata wartości rzeczowych aktywów trwałych i aktywów niematerialnych oprócz wartości firmy

Na każdy dzień bilansowy Grupa dokonuje przeglądu wartości bilansowych posiadanego majątku trwałego i aktywów niematerialnych w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na utratę ich wartości. Jeżeli stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy nie jest możliwe oszacowanie wartości odzyskiwalnej składnika aktywów, przeprowadza się analizę wartości odzyskiwalnej dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów. Jeśli możliwe jest wskazanie wiarygodnej i jednolitej podstawy alokacji, składniki majątku trwałego Grupy alokowane są do poszczególnych jednostek generujących przepływy pieniężne lub do najmniejszych grup jednostek generujących takie przepływy, dla których można wyznaczyć wiarygodne i jednolite podstawy alokacji.

W przypadku aktywów niematerialnych o nieokreślonym okresie użytkowania oraz jeszcze nieprzyjętych do użytkowania, test utraty wartości przeprowadzany jest corocznie oraz dodatkowo wtedy, gdy występują przesłanki wskazujące na możliwość wystąpienia utraty wartości.

Wartość odzyskiwalna ustalana jest jako wyższa spośród dwóch wartości: wartość godziwa pomniejszona o koszty sprzedaży lub wartość użytkowa. Ta ostatnia wartość odpowiada wartości bieżącej szacunku przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy użyciu stopy dyskonta przed opodatkowaniem uwzględniającej aktualną rynkową wartość pieniądza w czasie oraz ryzyko specyficzne dla danego składnika aktywów.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości bilansowej składnika aktywów (lub jednostki generującej przepływy pieniężne), wartość bilansową tego składnika lub jednostki pomniejsza się do wartości odzyskiwalnej. Stratę z tytułu utraty wartości ujmuje się niezwłocznie jako koszt okresu, w którym wystąpiła, za wyjątkiem sytuacji, gdy składnik aktywów wykazywany był w wartości przeszacowanej (wówczas utrata wartości traktowana jest jako obniżenie wcześniejszego przeszacowania).

Jeśli strata z tytułu utraty wartości ulega następnie odwróceniu, wartość netto składnika aktywów (lub jednostki generującej przepływy pieniężne) zwiększana jest do nowej oszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie przekraczającej jednak wartości bilansowej tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby w poprzednich latach nie ujęto straty z tytułu utraty wartości składnika aktywów / jednostki generującej przepływy pieniężne. Odwrócenie straty z tytułu utraty wartości ujmuje się w niezwłocznie w wynik, o ile składnik aktywów nie podlegał wcześniej przeszacowaniu – w takim przypadku, odwrócenie straty z tytułu utraty wartości traktuje się jak zwiększenie z aktualizacji wyceny.

2. 5 11 Zapasy

Zapasy wyceniane są według niższej z wartości: kosztu lub wartości możliwej do uzyskania. Koszty rozchodu zapasów ustalane metodą FIFO. Wartość możliwą do uzyskania stanowi szacunkową cenę sprzedaży zapasów pomniejszoną o wszelkie szacowane koszty dokończenia produkcji / wykonania usługi i koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

2. 5 12 Rezerwy

Rezerwy tworzone są w przypadku, kiedy na Grupie ciąży istniejący obowiązek, prawny lub zwyczajowo oczekiwany, wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego zobowiązania.

Ujmowana kwota rezerwy odzwierciedla możliwie najdokładniejszy szacunek kwoty wymaganej do rozliczenia bieżącego zobowiązania na dzień bilansowy, z uwzględnieniem ryzyka i niepewności związanej z tym zobowiązaniem.

W przypadku wyceny rezerwy metodą szacunkowych przepływów pieniężnych koniecznych do rozliczenia bieżącego zobowiązania, jej wartość bilansowa odpowiada wartości bieżącej tych przepływów (w przypadku gdy wpływ pieniądza w czasie jest istotny).

Jeśli zachodzi prawdopodobieństwo, że część lub całość korzyści ekonomicznych wymaganych do rozliczenia rezerwy będzie można odzyskać od strony trzeciej, należność tę ujmuje się jako składnik aktywów, jeśli prawdopodobieństwo odzyskania tej kwoty jest odpowiednio wysokie i da się ją wiarygodnie wycenić.

2. 5 12 1 Umowy rodzące obciążenia

Bieżące zobowiązania wynikające z umów rodzących obciążenia ujmuje się i wycenia jak rezerwy. Za umowę rodzącą obciążenia uważa się umowę zawartą przez Grupę, wymuszającą nieuniknione koszty realizacji zobowiązań umownych, których wartość przekracza wysokość korzyści ekonomicznych przewidywanych w ramach umowy.

2. 5 12 2 Gwarancje

Rezerwy na oczekiwane koszty napraw gwarancyjnych ujmowane są w momencie sprzedaży produktów, zgodnie z najlepszym szacunkiem zarządu co do przyszłych kosztów koniecznych do poniesienia przez Grupę w okresie gwarancji.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 12 3 Zobowiązania warunkowe nabyte w ramach połączenia jednostek gospodarczych

Zobowiązania warunkowe nabyte w ramach połączenia jednostek gospodarczych wycenia się początkowo w wartości godziwej na dzień nabycia. W kolejnych dniach bilansowych zobowiązania warunkowe wycenia się w wyższej spośród dwóch wartości: tej, którą ujęto by zgodnie z MSR 37 lub wartości ujętej początkowo pomniejszonej o umorzenie ujęte zgodnie z MSSF 15 „Przychody z umów z klientami”.

2. 5 13 Instrumenty finansowe

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmuje się w chwili, gdy jednostka należąca do grupy staje się stroną umowy instrumentu finansowego.

Pierwotnie wycenia się je w wartości godziwej. Koszty transakcji przypisywane bezpośrednio do zakupu lub emisji aktywów i zobowiązań finansowych (z wyjątkiem aktywów i zobowiązań finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik) odpowiednio dodaje się do lub odejmuje od wartości godziwej aktywów lub zobowiązań finansowych w chwili początkowego ujęcia. Koszty transakcji bezpośrednio przypisywane nabyciu aktywów finansowych lub przejściu zobowiązań finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik ujmuje się bezpośrednio w wynik.

2. 5 14 Aktywa finansowe

Aktywa finansowe klasyfikuje się do następujących kategorii: aktywa wyceniane w wartości godziwej przez wynik (WGPW), inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności (UTW), dostępne do sprzedaży (DDS) oraz pożyczki i należności. Klasyfikacja zależy od charakteru i przeznaczenia aktywów finansowych i określa się ją w chwili początkowego ujęcia. Aktywa finansowe nabyte lub sprzedane w ramach standardowych transakcji ujmuje się i wyksięgowuje w dacie transakcji. Standardowe transakcje to transakcje nabycia lub sprzedaży aktywów finansowych wymagające dostarczenia tych aktywów w terminie ustalonym w regulacjach lub konwencjach przyjętych na rynku.

2. 5 14 1 Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik (WGPW)

Aktywa finansowe są klasyfikowane jako wyceniane w WGPW kiedy te aktywa finansowe są przeznaczone do obrotu albo są wyznaczone do wyceny w WGPW.

Składnik aktywów finansowych klasyfikuje się jako przeznaczony do obrotu, jeżeli:

- został zakupiony przede wszystkim w celu odsprzedaży w niedalekiej przyszłości; lub
 - stanowi część określonego portfela instrumentów finansowych, którymi Grupa zarządza łącznie, zgodnie z bieżącym i faktycznym wzorcem generowania krótkoterminowych zysków; lub
 - jest instrumentem pochodnym niewyznaczonym i nie działającym jako zabezpieczenie.
- Składnik aktywów finansowych inny niż przeznaczony do obrotu może zostać sklasyfikowany jako wyceniany w wartości godziwej przez wynik przy ujęciu początkowym, jeżeli:
- taka klasyfikacja eliminuje lub znacząco redukuje niespójność wyceny lub ujęcia występującą w innych okolicznościach; lub
 - składnik aktywów finansowych należy do grupy aktywów lub zobowiązań finansowych, lub do obu tych grup objętych zarządzaniem, a jego wyniki wyceniane są w wartości godziwej zgodnie z udokumentowaną strategią zarządzania ryzykiem lub inwestycjami Grupy, w ramach której informacje o grupowaniu aktywów są przekazywane wewnętrznie; lub
 - składnik aktywów stanowi część kontraktu zawierającego jeden lub więcej wbudowanych instrumentów pochodnych, a MSR 39 dopuszcza klasyfikację całego kontraktu jako wycenianego w wartości godziwej przez wynik.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Aktywa finansowe wyceniane w WGPW są wykazywane w wartości godziwej, a wszelkie zyski lub straty z tytułu przeliczania ujmowane są w wynik. Zysk lub strata ujęty w wynik obejmuje wszelkie dywidendy lub odsetki uzyskane od aktywów finansowych i jest wykazywane na linii pozostałe przychody lub koszty finansowe.

2. 5 14 2 Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności (UTW)

Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności to niepochothane aktywa finansowe o stałej lub mieszanej charakterystyce płatności i ustalonych terminach wymagalności, które Grupa zamierza i jest w stanie utrzymać do takiego terminu. Po początkowym ujęciu inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według kosztu zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem utraty wartości.

2. 5 14 3 Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży (DDS)

Aktywa finansowe DDS to niepochothane aktywa finansowe sklasyfikowane jako DDS lub niezaliczone do (a) pożyczek i należności, (b) UTW, (c) WGPW.

Jako DDS klasyfikuje się umarżalne bony notowane na giełdzie będące w posiadaniu Grupy, wykazywane w wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego. Grupa zainwestowała również w udziały nienotowane na aktywnych rynkach, także sklasyfikowane jako DDS i wykazywane w wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego (ponieważ zdaniem zarządu ich wartość godziwą da się wiarygodnie wycenić).

Zmiany wartości bilansowej pieniężnych aktywów finansowych DDS związane ze zmianami kursów wymiany walut (patrz niżej), dochód odsetkowy obliczony metodą efektywnej stopy procentowej oraz dywidendy z inwestycji kapitałowych DDS ujmują się w wynik.

Inne zmiany wartości bilansowych aktywów finansowych DDS ujmują się w pozostałych całkowitych dochodach i kumulują w pozycji kapitału z przeliczania. W chwili zbycia inwestycji lub stwierdzenia jej utraty wartości skumulowany zysk lub strata uprzednio wykazywane w kapitale z przeliczania inwestycji przenosi się na wynik.

Dywidendę z instrumentów kapitałowych DDS ujmują się w wynik w chwili nabycia przez Grupę prawa do dywidendy.

Wartość godziwą pieniężnych aktywów finansowych DDS denominowanych w walutach obcych określa się w tej walucie i przelicza po kursie spotowym obowiązującym na koniec okresu sprawozdawczego. Dodatkowo lub ujemne różnice kursowe ujmowane w wynik określa się na podstawie kosztu zamortyzowanego składnika aktywów pieniężnych.

Inne dodatnie i ujemne różnice kursowe ujmują się w pozostałych całkowitych dochodach.

Inwestycje kapitałowe DDS nienotowane na aktywnym rynku, których wartości godziwej nie da się wiarygodnie wycenić oraz instrumenty pochodne powiązane z nimi i rozliczane w formie przekazania takich nienotowanych inwestycji kapitałowych, wycenia się według kosztu pomniejszonym o utratę wartości na koniec każdego okresu sprawozdawczego.

2. 5 14 4 Pożyczki i należności

Pożyczki i należności to niepochothane instrumenty finansowe o stałych lub możliwych do określenia płatnościach, nienotowane na aktywnym rynku. Pożyczki i należności (w tym [należności z tytułu dostaw i usług, salda bankowe i środki na rachunkach oraz inne [opisać]) wycenia się według kosztu zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem utraty wartości.

Dochód odsetkowy ujmują się stosując efektywną stopę procentową z wyjątkiem należności krótkoterminowych, przy których ujmowane dyskonta byłyby nieznaczące.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 14 5 Utrata wartości aktywów finansowych

Na koniec każdego okresu sprawozdawczego przeprowadza się analizę aktywów finansowych z wyjątkiem WGPW celem stwierdzenia występowania przesłanek utraty wartości. Uznaje się, że nastąpiła utrata wartości aktywów finansowych w przypadku wystąpienia obiektywnych przesłanek wskazujących, że w wyniku jednego lub kilku zdarzeń po dacie początkowego ujęcia danego składnika aktywów szacunkowe przyszłe przepływy pieniężne z inwestycji uległy zmniejszeniu.

W przypadku inwestycji kapitałowych DDS za obiektywną przesłankę utraty wartości uznaje się znaczący lub przedłużający się spadek wartości godziwej papierów wartościowych poniżej ich kosztu.

Dla wszystkich innych rodzajów aktywów finansowych obiektywne przesłanki utraty wartości mogą obejmować:

- znaczące trudności finansowe emitenta lub kontrahenta;
- naruszenie umowy, np. niewywiązanie się lub opóźnienie w płatności odsetek lub kapitału;
- prawdopodobieństwo upadłości lub restrukturyzacji finansowej firmy dłużnika;
- zniknięcie aktywnego rynku danego składnika aktywów finansowych wskutek trudności finansowych.

Dla pewnych kategorii aktywów finansowych – np. należności z tytułu dostaw i usług, aktywów, które indywidualnie nie utraciły wartości dodatkowo przeprowadza się zbiorową ocenę występowania przesłanek utraty wartości. Obiektywne przesłanki utraty wartości dotyczące portfela należności mogą obejmować doświadczenia Grupy z egzekwowaniem płatności, zwiększenie liczby płatności opóźnionych powyżej 60 dni w portfelu oraz zauważalne zmiany krajowych lub lokalnych warunków ekonomicznych korelujące z niewywiązywaniem się z zapłaty należności.

Utrata wartości składnika aktywów finansowych wycenianego zgodnie z zasadami zamortyzowanego kosztu będzie równa różnicy między wartością bilansową tego składnika aktywów a wartością bieżącą prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych według jego pierwotnej efektywnej stopy procentowej.

Utrata wartości składnika aktywów finansowych wycenianego według kosztu będzie równa różnicy między wartością bilansową tego składnika aktywów a wartością bieżącą prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych według bieżącej rynkowej stopy zwrotu podobnego składnika aktywów finansowych. Taki odpis nie ulega odwróceniu w późniejszych okresach.

Wartość bilansowa składnika aktywów finansowych ulega bezpośredniemu obniżeniu o kwotę odpisu z tytułu utraty wartości, z wyjątkiem należności z tytułu dostaw i usług, których wartość bilansową redukuje się przy pomocy konta rezerwy. W przypadku uznania należności z tytułu dostaw i usług za nieściągalne odpisuje się je w ciężar konta rezerwy. W przypadku odzyskania uprzednio spisanej kwoty dopisuje się ją do salda na koncie rezerwy. Zmiany wartości bilansowej konta rezerwy ujmuje się w wynik.

W przypadku utraty wartości składnika aktywów finansowych DDS skumulowane zyski lub straty uprzednio ujmowane w pozostałych całkowitych dochodach przenosi się na wynik finansowy danego okresu.

Jeżeli utrata wartości aktywów finansowych wycenianych według kosztu zamortyzowanym ulegnie zmniejszeniu w kolejnym okresie rozliczeniowym, a zmniejszenie to można obiektywnie powiązać ze zdarzeniem, które nastąpiło po ujęciu utraty wartości, odpis z tego tytułu ulega odwróceniu przez wynik finansowy w kwocie bilansowej inwestycji na dzień odwrócenia odpisu z tytułu utraty wartości nieprzekraczającej kosztu zamortyzowanego obliczonego bez uwzględnienia utraty wartości.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Utraty wartości papierów wartościowych DDS ujętej uprzednio w wynik nie odwraca się przez ten wynik. Zwiększenie wartości godziwej po ujęciu utraty wartości ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach i kumuluje w pozycji kapitału z przeszacowania inwestycji. Kwotę utraty wartości dłużnych papierów wartościowych DDS odwraca się przez wynik finansowy, jeżeli zwiększenie wartości godziwej inwestycji można w sposób obiektywny powiązać ze zdarzeniem, które nastąpiło po dacie ujęcia tej utraty wartości.

2. 5 14 6 Usunięcie aktywów finansowych z bilansu

Grupa usuwa z bilansu składnik aktywów finansowych w przypadku, gdy prawa umowne do przepływów pieniężnych generowanych przez ten składnik wygasną lub gdy przeniesie dany składnik aktywów oraz wszystkie związane z nim rodzaje ryzyka i korzyści wynikające z praw własności na inną jednostkę. W przypadku, gdy Grupa nie przenosi wszystkich rodzajów ryzyka i korzyści wynikających z praw własności ani ich nie zachowuje, ale nadal sprawuje kontrolę nad przeniesionym składnikiem aktywów, ujmuje zachowane udziały w tym składniku i związane z nimi zobowiązania, które będzie musiała uiścić. Jeżeli Grupa zachowuje wszystkie rodzaje ryzyka i korzyści wynikające z prawa własności do przeniesionego składnika aktywów, nadal ujmuje ten składnik oraz zabezpieczone finansowanie zewnętrzne na poczet otrzymanych korzyści.

W chwili całkowitego usunięcia składnika aktywów z bilansu różnicę między jego wartością bilansową a sumą otrzymanej i należnej zapłaty oraz skumulowanego zysku lub straty ujętych w pozostałych całkowitych dochodach i skumulowanych w kapitale własnym ujmuje się w wynik.

W przypadku usunięcia z bilansu części składnika aktywów finansowych (np. jeżeli Grupa zachowuje możliwość odkupu części przekazanego składnika aktywów), pierwotną wartość bilansową tego składnika alokuje się między część nadal ujmowaną w ramach działalności kontynuowanej, a część wyksięgowaną w oparciu o relatywne wartości godziwe tych części na dzień przekazania. Różnicę między wartością bilansową alokowaną do części składnika aktywów usuniętej z bilansu a sumą zapłaty otrzymanej za tę część oraz skumulowany zysk lub stratę alokowane do tej części i uprzednio ujmowane w pozostałych całkowitych dochodach ujmuje się w wynik. Skumulowany zysk lub stratę uprzednio ujmowane w pozostałych całkowitych dochodach alokuje się między część składnika aktywów nadal ujmowaną w bilansie a część wyksięgowaną odpowiednio do relatywnej wartości godziwej obu tych części.

2. 5 15 Zobowiązania finansowe i instrumenty kapitałowe

2. 5 15 1 Klasyfikacja: instrumenty dłużne lub kapitałowe

Instrumenty dłużne i kapitałowe wyemitowane przez jednostki należące do grupy klasyfikuje się jako zobowiązania finansowe lub kapitał własny na podstawie postanowień umownych i definicji zobowiązania finansowego i instrumentu kapitałowego.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 15 2 Instrumenty kapitałowe

Instrumenty kapitałowe to umowy, które odzwierciedlają rezydualny udział w aktywach jednostki po odjęciu wszystkich jej zobowiązań. Instrumenty kapitałowe emitowane przez Grupę ujmują się w kwocie otrzymanych wpływów po odjęciu bezpośrednich kosztów emisji.

Odkupione przez Spółkę własne instrumenty kapitałowe ujmują się lub odnosi bezpośrednio w kapitale własnym.

W przypadku sprzedaży, zakupu, emisji lub umorzenia własnych instrumentów kapitałowych Spółki w wynik nie ujmują się żadnych związanych z tym zysków ani strat.

2. 5 15 3 Instrumenty złożone

Elementy instrumentów złożonych (bonów zamiennych) wyemitowanych przez Spółkę klasyfikuje się oddzielnie jako zobowiązania finansowe i kapitał własny na podstawie warunków umowy oraz definicji zobowiązań finansowych i instrumentów kapitałowych. Opcja zamiany rozliczana przez jednostkę w formie otrzymania lub przekazania ustalonej liczby własnych instrumentów kapitałowych w zamian za ustaloną kwotę pieniężną lub składnik aktywów finansowych zaliczana jest do instrumentów kapitałowych.

Na dzień emisji wartość godziwą składnika zobowiązań szacuje się na podstawie obowiązującej rynkowej stopy procentowej dla zbliżonych instrumentów niezamiennych. Kwotę tę wykazuje się jako zobowiązanie według kosztu zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej do momentu wygaśnięcia w chwili zamiany lub osiągnięcia terminu zapadalności instrumentu.

Wartość opcji zamiany sklasyfikowanej jako instrument kapitałowy oblicza się odejmując kwotę zobowiązania od wartości godziwej instrumentu złożonego jako całości. Ujmują się ją w kapitale własnym po uwzględnieniu podatku dochodowego i nie poddaje późniejszemu przeszacowaniu. Ponadto opcja zamiany sklasyfikowana jako instrument kapitałowy pozostaje w kapitale własnym do momentu jej wykonania, kiedy to saldo transakcji ujęte w kapitale własnym przenosi się do [nadwyżki ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej / pozostałego kapitału [opisać]]. W przypadku niewykonania opcji zamiany na dzień zapadalności bonów, saldo ujęte w kapitale własnym przenosi się do [zysku zatrzymanego / pozostałego kapitału [proszę opisać]]. W przypadku wykonania lub wygaśnięcia opcji zamiany, w wynik nie ujmują się żadnego związanego z tym zysku ani straty.

Koszty transakcji związane z emisją zamiennych bonów alokuje się do składników zobowiązań i kapitału własnego proporcjonalnie do alokacji wpływów brutto. Koszty transakcji dotyczące składnika kapitału własnego ujmują się bezpośrednio w kapitale własnym. Koszty transakcji dotyczące składnika zobowiązań ujmują się w wartości bilansowej zobowiązania i amortyzuje w okresie użyteczności bonów metodą efektywnej stopy procentowej.

2. 5 15 4 Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe klasyfikuje się jako „wyceniane w WGPW” lub jako „pozostałe zobowiązania finansowe”.

2. 5 16 Pochodne instrumenty finansowe

Grupa zawiera różnorodne umowy instrumentów pochodnych, za pomocą których zarządza ryzykiem stopy procentowej i kursowym. Obejmują one kontrakty forward, swapy stóp procentowych i swapy walutowe.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Instrumenty pochodne ujmuje się początkowo w wartości godziwej na dzień podpisania stosownych umów, a następnie przeszacowuje do wartości godziwej na koniec każdego okresu sprawozdawczego. Wynikowe zyski lub straty ujmuje się bezpośrednio w wynik, chyba że dany instrument wykorzystywany jest jako instrument zabezpieczający. W takim przypadku moment ujęcia w wynik zależy od charakteru powiązania zabezpieczającego.

2. 5 16 1 Wbudowane instrumenty pochodne

Instrumenty pochodne wbudowane w inne instrumenty finansowe lub w umowy niebędące instrumentami finansowymi traktowane są jako oddzielne instrumenty pochodne, jeżeli spełniają definicję instrumentów pochodnych oraz ryzyko z nim związane nie jest ściśle powiązane z charakterem umowy bazowej i ryzykiem z niej wynikającym i jeżeli umowy bazowe nie są wyceniane w WGPW.

2. 5 17 Rachunkowość zabezpieczeń

Grupa nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń

2. 5 18 Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach

Stosując zasady rachunkowości obowiązujące w Grupie, zarząd jednostki dominującej zobowiązany jest do dokonywania szacunków, osądów i założeń dotyczących kwot wyceny poszczególnych składników aktywów i zobowiązań. Szacunki i założenia związane z nimi opierają się o doświadczenia historyczne i inne czynniki uznawane za istotne. Rzeczywiste wyniki mogą odbiegać od przyjętych wartości szacunkowych. Dotyczy to danych zaprezentowanych w notach.

2. 5 18 1 Ujęcie przychodów

Dokonując osądu zarząd kieruje się szczegółowymi kryteriami ujęcia przychodu ze sprzedaży towarów określonymi w MSR 15, a zwłaszcza kwestią przeniesienia przez Grupę określonych rodzajów ryzyka i korzyści związanych z prawem własności towaru na klienta. Po szczegółowym rozważeniu zobowiązań

2. 5 18 2 Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Zarząd co roku dokonuje przeglądu posiadanych przez Grupę aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności w świetle wymogów utrzymania progów kapitałowych i płynności i potwierdza intencje i zdolność Grupy do utrzymania tych aktywów do terminu wymagalności.

2. 5 18 3 Podatek odroczone od nieruchomości inwestycyjnych

Dla celów wyliczenia aktywów i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego z nieruchomości inwestycyjnych wycenianych w wartości godziwej, Zarząd Spółki dokonywać będzie przeglądu nieruchomości inwestycyjnych Grupy celem określenia czy istnieją nieruchomości inwestycyjne Grupy, które są utrzymywane w ramach modelu biznesowego, którego celem jest wykorzystanie zasadniczo wszystkich korzyści ekonomicznych nieruchomości inwestycyjnych przez określony okres czasu. W związku z tym Zarząd stwierdził, że założenie określone w zmienionym MSR 12 (tj. w drodze "sprzedaży") nie jest odrzucone.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2. 5 18 4 Utrata wartości firmy

Stwierdzenie, czy wartość firmy uległa obniżeniu, wymaga oszacowania wartości użytkowej wszystkich jednostek generujących przepływy pieniężne, do których wartość firmy została przypisana. Chcąc obliczyć wartość użytkową, zarząd musi oszacować przyszłe przepływy pieniężne przypadające na daną jednostkę i ustalić właściwą stopę dyskonta, konieczną do obliczenia wartości bieżącej tych przepływów. Jeżeli bieżące przepływy pieniężne są niższe niż oczekiwane, może powstać istotna utrata wartości.

2. 5 18 5 Okresy użytkowania ekonomicznego rzeczowych aktywów trwałych

Grupa weryfikuje przewidywane okresy użytkowania ekonomicznego składników pozycji rzeczowych aktywów trwałych na koniec każdego rocznego okresu sprawozdawczego.

2. 5 18 6 Wycena w wartości godziwej i procedury związane z wyceną

Niektóre aktywa i pasywa Grupy wyceniane mogą być (o ile występują) w wartości godziwej dla celów sprawozdawczości finansowej. W takim wypadku Dyrektor Finansowy Spółki przy wiedzy Zarządu ustala odpowiednie techniki i stosowanie danych wsadowych do wyceny wartości godziwej.

W wycenie wartości godziwej aktywów lub zobowiązań, Grupa wykorzystuje dane rynkowe obserwowalne w zakresie w jakim jest to możliwe. W przypadku, gdy dla danego instrumentu istnieje aktywny rynek (przykładowo, akcje notowane na GPW), wyceny takiego instrumentu dokonuje się wg kursu występującego na tym rynku na dzień bilansowy. Z kolei, w przypadku gdy zastosowanie danych rynkowych nie jest możliwe, Grupa angażuje zewnętrznych wykwalifikowanych rzeczoznawców do przeprowadzenia wyceny. Dyrektor Finansowy współpracuje z zewnętrznymi rzeczoznawcami w celu ustalenia odpowiednich technik wyceny i danych wsadowych do modelu.

Dyrektor Finansowy raportuje ustalenia wyceny do Zarządu Spółki w celu wyjaśnienia przyczyny zmian w wartości godziwej aktywów i zobowiązań.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

1 Segmenty operacyjne

Zarząd określił segmenty operacyjne bazując na raportach analizowanych przez Zarząd Jednostki Dominującej, stanowiących podstawę do podejmowania decyzji strategicznych.
Zarząd Jednostki Dominującej rozpatruje działalność zarówno z perspektywy geograficznej jak i branżowej. Pod względem geograficznym realizowana jest działalność w Polsce i w Niemczech - w okresie sprawozdawczym Grupa prowadziła działalność także w Holandii oraz Irlandii.
Grupa wyodrębniła główne segmenty branżowe oparte na następujących dywizjach:

- Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe - są to kontrakty realizowane w kraju w ramach podstawowego rodzaju działalności jednostki dominującej.
- Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe - są to kontrakty realizowane za granicą w ramach podstawowego rodzaju działalności jednostki dominującej.
- Pozostała sprzedaż - są to pozostałe przychody realizowane poza podstawą działalności jednostki dominującej, w tym handel i najem
- Badania i analizy techniczne - w ramach tego segmentu prezentowana jest działalność Polon Sp z o.o.
- Wynajem sprzętu - obejmuje wynajem sprzętu na potrzeby wewnętrzne Grupy

Ceny stosowane w rozliczeniach pomiędzy segmentami oparte są na cenach rynkowych. Przychody od podmiotów zewnętrznych raportowane do Zarządu Jednostki Dominującej są mierzone w sposób zgodny z tym prezentowanym w sprawozdaniu z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów.

w tys. PLN	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Budownictwo infrastrukturalne	Eliminacje	Nieprzy- siane	Skonsolidowa- ne
01.01.2022 - 30.06.2022								
Łączne przychody ze sprzedaży segmentu, w tym:	7 623	29 164	224	133	6	-15	0	37 135
- Przychody ze sprzedaży pomiędzy segmentami	0	0	4	5	6	-15	0	0
- Przychody ze sprzedaży od odbiorców zewnętrznych	7 623	29 164	220	128	0	0	0	37 135
Koszty bezpośrednie segmentu	5 784	25 239	302	116	9	-15	0	31 435
Koszty pośrednie rozliczane kluczem	287	1 639	0	0	0	0	0	1 926
Koszty ogólnego zarządu rozliczane kluczem	586	2 679	20	0	0	0	0	3 285
Razem koszty segmentu	6 657	29 557	322	116	9	-15	0	36 646
Pozostałe przychody operacyjne	15	0	0	0	1	0	584	585
Pozostałe koszty operacyjne							-157	-142
Pozostałe zyski/straty netto							1 008	1 008
Przychody z odsetek							0	0
Pozostałe przychody finansowe							19	19
Koszty odsetek							-29	-29
Pozostałe koszty finansowe							-72	-72
Podatek dochodowy							-292	-292
Pozostałe całkowite dochody							0	0
Zysk netto segmentu	981	-393	-98	17	-2	0	1 061	1 566

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW / Invest S.A.

w tys. PLN	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe		Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Wynajem sprzętu	Eliminacje	Nieprzysane	Skonsolidowane
	01.01.2023 - 30.06.2023	16 922	27 203	175						
łącznie przychody ze sprzedaży segmentu, w tym:										
- Przychody ze sprzedaży pomiędzy segmentami		0	0	4	74	118	-196	0	0	44 464
- Przychody ze sprzedaży od odbiorców zewnętrznych	16 922	27 203	171	168	0	0	0	0	0	44 464
Koszty bezpośrednie segmentu	13 328	22 070	28	212	98	-191	0	0	0	35 545
Koszty pośrednie rozliczane kluczem	777	1 583	0	0	0	0	0	0	0	2 360
Koszty ogólnego zarządu rozliczane kluczem	1 442	2 799	13	0	0	0	0	0	0	4 254
Razem koszty segmentu	15 547	26 452	41	212	98	-191	0	0	0	42 159
Pozostałe przychody operacyjne					0	35	35	0	34	104
Pozostałe koszty operacyjne	0	0	0	0	0	0	0	0	-97	-97
Pozostałe zyski/straty netto					0	0	0	0	-1 719	-1 719
Przychody z odsetek					1	0	0	0	-1	0
Pozostałe przychody finansowe					0	0	-16	0	35	35
Koszty odsetek					0	0	0	0	-53	-53
Pozostałe koszty finansowe					0	0	0	0	-20	-20
Podatek dochodowy					0	0	0	0	-259	-259
Pozostałe całkowite dochody					0	0	0	0	0	0
Zysk netto segmentu	1 375	751	134	31	31	39	30	-2 080	280	280

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023		01.01.2022 - 30.06.2022	
	1 375	751	134	31
Zysk przed opodatkowaniem (zysku operacyjnego) z zyskiem przed opodatkowaniem:	1 375	751	134	31
Zysk ze sprzedaży segmentu	2 305	489		
Pozostałe przychody operacyjne	104	585		
Pozostałe koszty operacyjne	-97	-142		
Pozostałe zyski/straty netto	-1 719	1 008		
Przychody z odsetek	0	0		
Pozostałe przychody finansowe	35	19		
Koszty odsetek	-69	-29		
Pozostałe koszty finansowe	-20	-72		
Zysk przed opodatkowaniem	539	1 858		

Page 27

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Uzgodnienie aktywów segmentów z aktywami ogółem Grupy oraz główne pozycje niepieniężne:

w tys. PLN	Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Budownictwo infrastrukturalne	Eliminacje	Nieprzypisane	Skonsolidowane
31.12.2022								
Aktywa razem	8 405	22 998	203	50	42	-11	14 899	46 586
Zobowiązania razem	9 171	2 759	148	20	83	0	3 390	15 571
Amortyzacja	255	853	0	0	0	0	0	1 108
30.06.2023								
Aktywa razem	19 224	22 393	218	63	2 001	-41	21 504	65 362
Zobowiązania razem	22 445	5 353	151	20	1 595	0	5 493	35 057
Amortyzacja	269	433	0	0	74	0	0	776

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Uzgodnienie nieprzypisanych aktywów i pasywów segmentów		30.06.2023	31.12.2022
w tys. PLN		21 504	14 899
	Aktywa nieprzypisane		
	Wartość firmy	0	0
	Inwestycje długoterminowe	271	280
	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne	0	0
	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 166	1 928
	Należność z tytułu podatku dochodowego	211	748
	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 146	7 664
	Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży	0	0
	Pozostałe aktywa finansowe	4 708	4 143
	Rozliczenia międzyokresowe czynne	618	269
	Pozostałe należności (należności z tyt. podatków, należności dot. sprzedaży jedn. zależnych, itp.)	1 384	-133
	Pasywa nieprzypisane	5 493	3 390
	Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	3 369	2 113
	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	947	947
	Przychody przyszłych okresów z tytułu dotacji rządowych oraz pozostałe	1 177	330
	Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0

Informacja o kierunkach geograficznych sprzedaży

Podział geograficzny przychodów ze sprzedaży według siedziby kraju realizacji usługi:

w tys. PLN		01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
Sprzedaż na terenie Polski, w tym:		17 261	7 971
	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	16 922	7 623
	Pozostała sprzedaż	171	220
	Badania i analizy techniczne	168	128
	Budownictwo infrastrukturalne	0	0
Sprzedaż poza Polskę, w tym:		27 203	29 164
	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Niemcy)	27 203	27 385
	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Irlandia)	0	865
	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Bułgaria)	0	0
	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Holandia)	0	914
Razem		44 464	37 135

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Informacja o Klientach powyżej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem	w tys. PLN		Udział w przychodach	
	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
Standardkessel Baumgarte GmbH	11 363	17 602	26%	47%
DOOSAN LENTIES GMBH (pl)	12 669	2 775	28%	7%
ALTRAD KIEL INDUSTRIAL SERVICES GMBH	7 476	2 869	17%	8%
Razem, w tym:	31 508	23 246	71%	63%
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	24 032	20 377	54%	55%
Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe	7 476	2 869	17%	8%
Budownictwo infrastrukturalne	0	0	0%	0%
Pozostała sprzedaż	0	0	0%	0%

Pomiędzy Grupą, a wymienionymi w tabeli klientami dla których przychody wynoszą powyżej 10 % łącznych przychodów ze sprzedaży nie występują powiązania formalne.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

1 Segmenty operacyjne

Zarząd określił segmenty operacyjne bazując na raportach analizowanych przez Zarząd Jednostki Dominującej, stanowiących podstawę do podejmowania decyzji strategicznych. Zarząd Jednostki Dominującej rozpatruje działalność zarówno z perspektywy geograficznej jak i branżowej. Pod względem geograficznym rozpatrywana jest działalność w Polsce i w Niemczech - na dzień bilansowy, Grupa nie prowadziła działalności w innych krajach.

Grupa wyodrębniła główne segmenty branżowe oparte na następujących wyizolacjach:

Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe - są to kontrakty realizowane w kraju w ramach podstawowego rodzaju działalności jednostki dominującej.

Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe - są to kontrakty realizowane za granicą w ramach podstawowego rodzaju działalności jednostki dominującej.

Pozostała sprzedaż - są to pozostałe przychody realizowane poza podstawowym rodzajem działalności jednostki dominującej, w tym handel

Badania i analizy techniczne - w ramach tego segmentu prezentowana jest działalność Polon Sp z o.o.

Budownictwo infrastrukturalne - obejmuje realizację usług Generalnego Wykonawstwa realizowane przez JWW Konstrukcje sp. z o.o.

Ceny stosowane w rozliczeniach pomiędzy segmentami oparte są na cenach rynkowych. Przychody od podmiotów zewnętrznych raportowane do Zarządu Jednostki Dominującej są mierzone w sposób zgodny z tym prezentowanym w sprawozdaniu z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów.

w tys. PLN	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	Kontrakty budownictwo infrastrukturalne	Badania i analizy techniczne	Pozostała sprzedaż	Eliminacje	Skonsolidowane
01.04.2022 - 30.06.2022							
Łączne przychody ze sprzedaży segmentu, w tym:	4 487	20 228	213	44	3	-7	24 968
- Przychody ze sprzedaży pomiędzy segmentami	0	0	2	2	3	-7	0
- Przychody ze sprzedaży od odbiorców zewnętrznych	4 487	20 228	211	42	0	0	24 968
Koszty bezpośrednie segmentu	3 485	17 302	291	53	3	-7	21 127
Koszty pośrednie rozliczane kluczem	101	733	0	0	0	0	834
Koszty ogólnego zarządu rozliczane kluczem	264	1 548	18	0	0	0	1 830
Razem koszty segmentu	3 850	19 583	309	53	3	-7	23 791
Pozostałe przychody operacyjne	0	0	0	0	1	0	327
Pozostałe koszty operacyjne	5	0	0	0	0	0	-91
Pozostałe zyski/straty netto	0	0	0	0	0	0	112
Koszty odsetek	0	0	0	0	0	0	-15
Pozostałe koszty finansowe	0	0	0	0	0	0	-28
Podatek dochodowy	0	0	0	0	0	0	-204
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	0	0	0	0
Zysk netto segmentu	642	645	-96	-9	1	0	1 292

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

w tys. PLN	Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe		Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe		Pozostała sprzedaż	Badania i analizy techniczne	Wynajem sprzętu	Eliminacje	Skonsolidowane
	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022					
Łączne przychody ze sprzedaży segmentu, w tym:	8 584	18 174	96	127	116	-167	26 930		
- Przychody ze sprzedaży pomiędzy segmentami	0	0	1	50	116	-167	0		
- Przychody ze sprzedaży od odbiorców zewnętrznych	8 584	18 174	95	77	0	0	26 930		
Koszty bezpośrednie segmentu	6 754	14 956	15	113	70	-162	21 746		
Koszty pośrednie rozliczane kluczem	335	888	0	0	0	0	1 223		
Koszty ogólnego zarządu rozliczane kluczem	690	1 677	6	0	0	0	2 373		
Razem koszty segmentu	7 779	17 521	21	113	70	-162	25 342		
Pozostałe przychody operacyjne	0	0	0	0	35	35	63		
Pozostałe koszty operacyjne	3	0	0	0	0	0	-67		
Pozostałe zyski/straty netto	0	0	0	0	0	0	-1 639		
Pozostałe przychody finansowe	0	0	0	0	0	0	21		
Koszty odsetek	0	0	0	0	-16	0	-44		
Pozostałe koszty finansowe	0	0	0	0	0	0	-16		
Podatek dochodowy	0	0	0	0	0	0	-48		
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	0	0	0	0		
Zysk netto segmentu	808	653	75	15	65	30	-142		

w tys. PLN	Uzgodnienie wyników segmentów (zysku operacyjnego) z zyskiem przed opodatkowaniem:	
	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Zysk ze sprzedaży segmentu	1 588	1 177
Pozostałe przychody operacyjne	63	327
Pozostałe koszty operacyjne	-67	-91
Pozostałe zyski/straty netto	-1 639	112
Pozostałe przychody finansowe	21	14
Koszty odsetek	-44	-15
Pozostałe koszty finansowe	-16	-28
Zysk przed opodatkowaniem	-94	1 496

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Informacja o kierunkach geograficznych sprzedaży

Podział geograficzny przychodów ze sprzedaży według siedziby kraju realizacji usługi:

w tys. PLN	01.04.2022 - 30.06.2022	
	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Sprzedaż na terenie Polski, w tym:	8 756	4 740
Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	8 584	4 487
Pozostała sprzedaż	95	211
Badania i analizy techniczne	77	42
Budownictwo infrastrukturalne	0	0
Sprzedaż poza Polskę, w tym:	18 174	20 228
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Niemcy)	18 174	18 449
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Irlandia)	0	865
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Norwegia)	0	0
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Holandia)	0	914
Razem	26 930	24 968

Informacja o klientach powyżej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem

w tys. PLN	01.04.2023 - 30.06.2023		01.04.2022 - 30.06.2022		Segment	Udział w przychodach	
	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022		01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Standardkessel Baumgarte GmbH	6 238	12 319	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	23%	49%		
DOOSAN LENTIES GMBH (pl)	5 775	1 875	Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	21%	8%		
ALTRAD KIEL INDUSTRIAL SERVICES GMBH	4 373	2 601	Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe	16%	10%		
Razem, w tym:	16 386	16 795	x	61%	67%		
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	12 013	14 194	x	45%	57%		
Kontrakty krajowe - budownictwo przemysłowe	4 373	2 601	x	16%	10%		
Budownictwo infrastrukturalne	0	0	x	0%	0%		
Pozostała sprzedaż	0	0	x	0%	0%		

Pomiędzy Grupą, a wymienionymi w tabeli klientami dla których przychody wynoszą powyżej 10% łącznych przychodów ze sprzedaży nie występują powiązania formalne.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

2 Rzeczowe aktywa trwałe

w tys. PLN	Grunty, budynki i budowle	Środki trwałe w budowie	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne rzeczowe aktywa trwałe	Rzeczowe aktywa trwałe w budowie	Razem
Za okres zakończony 31 grudnia poprzedniego okresu sprawozdawczego							
Wartość brutto - stan na początek okresu sprawozdawczego							
Zmiany wartości brutto środków trwałych	107	92	5 313	3 565	211	0	9 288
- z tytułu leasingu finansowego	0	106	523	1 486	92	0	2 207
- z tytułu nabycia	0	0	51	1 444	0	0	1 495
Wartość brutto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	107	198	5 836	5 051	303	0	11 495
Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego	-29	0	-4 209	-3 030	-169	0	-7 437
Zmiany umorzenia środków trwałych	-6	0	-543	-528	-20	0	-1 097
- zwiększenia z tytułu amortyzacji	-6	0	-543	-528	-20	0	-1 097
- pozostałe zwiększenia	0	0	0	0	0	0	0
Umorzenie - stan na koniec okresu sprawozdawczego	-35	0	-4 752	-3 558	-189	0	-8 534
Wartość netto - stan na koniec poprzedniego okresu sprawozdawczego	72	198	1 084	1 493	114	0	2 961
Za okres bieżący							
Wartość brutto - stan na początek okresu sprawozdawczego							
Zmiany wartości brutto środków trwałych	107	198	5 836	5 051	303	0	11 495
- z tytułu leasingu finansowego	0	114	619	1 857	78	0	2 668
- z tytułu nabycia	0	114	156	10	78	0	358
- przeksięgowania (likwidacja)	0	0	14	-41	0	0	-27
Wartość brutto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	107	312	6 455	6 908	381	0	14 163
Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego	-35	0	-4 752	-3 558	-189	0	-8 534
Zmiany umorzenia środków trwałych	-3	0	-355	-401	-13	0	-772
- zwiększenia z tytułu amortyzacji	-3	0	-355	-401	-13	0	-772
Umorzenie - stan na koniec okresu sprawozdawczego	-38	0	-5 107	-3 959	-202	0	-9 306
Wartość netto - stan na koniec okresu sprawozdawczego	69	312	1 348	2 949	179	0	4 857

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Amortyzacja środków trwałych dokonywana jest metodą liniową przez okres ich ekonomicznej użyteczności. Środki trwałe wyceniane są w cenach ich nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o umorzenie i straty z tytułu utraty wartości). Zastosowane okresy użytkowania przedstawiono poniżej:

środki transportu od 3 do 5 lat
maszyny i urządzenia od 2 do 7 lat
inne środki trwałe od 2 do 10 lat

	w tys. PLN	
	30.06.2023	31.12.2022
Wartość rzeczowych aktywów trwałych stanowiących zabezpieczenie zobowiązań	1 583	1 585
		2 206
Środki trwałe w leasingu		
Grupa użytkuje określone maszyny i urządzenia produkcyjne oraz środki transportu w ramach umów leasingu finansowego. W przypadku wszystkich umów, Grupa ma możliwość zakupu tych środków trwałych po zakończeniu okresu leasingu po korzystnej cenie.		
	w tys. PLN	
	30.06.2023	31.12.2022
Wartość bilansowa netto środków trwałych użytkowanych na podstawie obowiązujących umów leasingu finansowego	1 583	1 585
		2 206

Środki trwałe w leasingu stanowią jednocześnie zabezpieczenie zobowiązań z tytułu leasingu. Poza tym nie występują ograniczenia w posiadaniu tytułu własności rzeczowych środków trwałych.

Odписы z tytułu utraty wartości

Grupa nie dokonała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych zarówno w okresie sprawozdawczym jak i w okresie poprzednim.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

3 Należności długoterminowe

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Kaucje wpłacone odbiorcom	70	70
Razem pozostałe aktywa długoterminowe	70	70

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

4 Instrumenty finansowe według typu

Aktywa: Stan na 31.12 poprzedniego okresu sprawozdawczego				
w tys. PLN	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Środki pieniężne	Razem
Aktywa trwałe razem	158	191	266	615
Pozostałe aktywa finansowe			266	266
Akcje nabyte w celach inwestycyjnych		191		191
Udzielone pożyczki	88			88
Pozostałe należności	70			70
Aktywa obrotowe razem	26 646	0	11 541	38 187
Należności handlowe	283			283
Należności z tytułu umów budowlanych	26 313			26 313
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty			7 664	7 664
Pozostałe aktywa finansowe			3 877	3 877
Udzielone pożyczki	50			50
Razem	26 804	0	11 807	38 802

Aktywa: Stan na 30.06 bieżącego okresu sprawozdawczego				
w tys. PLN	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Środki pieniężne	Razem
Aktywa trwałe razem	132	207	2 386	2 725
Pozostałe aktywa finansowe			2 386	2 386
Akcje nabyte w celach inwestycyjnych		207		207
Udzielone pożyczki	62			62
Pozostałe należności	70			70
Aktywa obrotowe razem	36 927	0	14 468	51 395
Należności handlowe	649			649
Należności z tytułu umów budowlanych	36 228			36 228
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty			12 146	12 146
Pozostałe aktywa finansowe			2 322	2 322
Udzielone pożyczki	50			50
Razem	37 059	0	16 854	54 120

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań, za wyjątkiem lokat bankowych (wykazanych jako pozostałe aktywa finansowe) stanowiących zabezpieczenie gwarancji udzielanych przez Banki klientom Grupy.

Pożyczki udzielone zostały częściowo przy zastosowaniu stopy zmiennej opartej na WIBOR (plus marża), a w trzech przypadkach pożyczek o stosunkowo niskiej wartości - stopy stałej 5 %.

Nie dokonywano przekwalifikowania instrumentów finansowych

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

5 Należności handlowe oraz pozostałe należności

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Należności handlowe brutto	2 433	2 151
Należności z tytułu umów budowlanych	36 228	26 313
Minus: odpis aktualizujący	-2 011	-2 066
Należności handlowe oraz należności z tytułu umów o roboty budowlane (netto)	36 650	26 398
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnychbrutto	1 369	416
Minus: odpis aktualizujący	0	0
Pozostałe należności brutto	303	299
Minus: odpis aktualizujący	-77	-100
Należności handlowe, należności z tytułu umów budowlanych oraz pozostałe należności razem	38 245	27 013

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

Zmiany stanu odpisu aktualizującego należności handlowych oraz należności z tytułu umów o usługi budowlane:

w tys. PLN	30.06.2023	31.03.2023
Stan na początek okresu	2 066	5 461
Utworzenie odpisu na należności do 6 miesięcy	0	-15
Utworzenie odpisu należności od 6 do 12 miesięcy	0	944
Utworzenie odpisu należności powyżej 12 miesięcy	0	0
Wykorzystanie odpisu na należności nieściągalne	0	-3 861
Odwrócenie kwot niewykorzystanych	0	-463
Wycena odpisów w walucie obcej	-55	
Stan na koniec okresu	2 011	2 066

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

6 Pozostałe aktywa finansowe i inwestycje długoterminowe

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Lokaty bankowe, w tym kaucje zabezpieczające	2 918	2 412
jednostki uczestnictwa w funduszu inwestycyjnym	1 742	1 682
Akcje spółek notowanych na rynku regulowanym	207	191
Udzielone pożyczki	112	138
Razem inne krótkoterminowe aktywa finansowe	4 979	4 423

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań, za wyjątkiem lokat bankowych stanowiących

7 Rozliczenia międzyokresowe czynne

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Wycena umów o usługę budowlaną	2 061	1 502
Razem rozliczenia międzyokresowe - usługi budowlane	2 061	1 502
Koszty przełomu roku	222	88
Zaliczki CIT DE	241	28
Koszty rozliczane w czasie - długoterminowe	0	0
Koszty rozliczane w czasie - krótkoterminowe	164	157
Razem czynne rozliczenia międzyokresowe	627	273

Aktywa te nie stanowią zabezpieczenia zobowiązań.

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

8 Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne - to aktywa pieniężne w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz, znajdujące się w obrocie gotówkowym lub w obrocie następującym za pośrednictwem bieżących rachunków bankowych. Zalicza się do nich gotówkę w kasie oraz depozyty płatne na żądanie

Ekwiwalenty środków pieniężnych - są to te aktywa pieniężne, nie zaliczane do środków pieniężnych oraz inne aktywa finansowe, które charakteryzują się jednocześnie:

- 1) wysokim stopniem płynności, to jest łatwością wymiany na określoną kwotę środków pieniężnych,
- 2) nieznacznym ryzykiem utraty wartości oraz
- 3) krótkim terminem płatności lub wymagalności, nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia ich otrzymania, wystawienia, nabycia lub założenia (lokaty)

Wartości bilansowe środków pieniężnych i ich ekwiwalentów:

	30.06.2023	31.12.2022
w tys. PLN		
Środki pieniężne w banku i w kasie	12 146	7 664
Inne środki pieniężne	0	0
Krótkoterminowe depozyty bankowe	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	12 146	7 664
Kredyt w rachunku bieżącym	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w sprawozdaniu z przepływów pieniężnych	12 146	7 664

Informacje na temat kredytu w rachunku bieżącym zaprezentowane zostały w nocie 13. Brak środków pieniężnych podlegających ograniczeniom.

Struktura walutowa środków pieniężnych i ich ekwiwalentów Grupy:

	30.06.2023	31.12.2022
PLN		
Środki pieniężne w banku i w kasie	1 217	1 587
Inne środki pieniężne	0	0
Krótkoterminowe depozyty bankowe	0	0
Razem	1 217	1 587
EUR		
Środki pieniężne w banku i w kasie	10 929	6 077
Inne środki pieniężne	0	0
Razem	10 929	6 077

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

9 Kapitał podstawowy

	Liczba akcji (w sztukach)	wartość nominalna akcji w PLN	wartość kapitału w tys PLN.
Stan na 26.01.2012	1 000 000	1	1 100
stan na koniec bieżącego okresu	11 000 000	0,1	1 100

Dnia 16.01.2013 Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału w drodze emisji nowych akcji serii B (rejestracja podwyższenia w marcu 2013 roku). W wyniku podwyższenia dnia 9.02.2013 nastąpiło objęcie 85 000 akcji za cenę 3 431,450 PLN (emisja z agio).

Splitu akcji dokonano dnia 09.08.2013 (rejestracja w październiku 2013 roku) - liczba akcji po podziale akcji w stosunku 1:10 (Uchwała nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia). Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło w tym samym dniu uchwałę o podwyższeniu kapitału podstawowego w drodze emisji akcji na okaziciela serii C w wysokości 150 000 PLN.

Kapitał zakładowy Jednostki dominującej na dzień bilansowy składa się z następujących serii akcji:

Seria	Liczba akcji (szt.)
A1	7 000 000
A2	3 000 000
B	850 000
C	150 000
Razem	11 000 000

Kapitał podstawowy jest w pełni opłacony.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Struktura własności na dzień bilansowy przedstawiała się następująco

Seria akcji	Liczba akcji (w sztukach)	Wartość nominalna (w tys zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	% w kapitale zakładowym	% w głosach na WZ
seria A1	7 000 000	700	imienne, zwykłe	10 800 000	63,64	72,97
seria A2	3 000 000	300	zwykłe	3 000 000	27,27	20,27
seria B	850 000	85	zwykłe	850 000	7,73	5,74
seria C	150 000	15	zwykłe	150 000	1,36	1,01
Razem	11 000 000	1 100		14 800 000	100,00	99,99

Właściciele akcji jednolitej dominującej:

Właściciel	Liczba akcji (w sztukach)	Wartość nominalna (w tys zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	% w kapitale zakładowym	% w głosach na WZ
Wojciech Wcisło	5 600 000	560	imienne uprzywilejowane, zwykłe na okaziciela	9 400 000	50,91	63,51
Rafał Zagórny	4 587 395	459	zwykłe na okaziciela	4 587 395	41,70	31,00
Pozostali	812 605	81	zwykłe na okaziciela	812 605	7,39	5,49
Razem	11 000 000	1 100	x	14 800 000	100,00	100,00

Na dzień bilansowy i dzień bilansowy okresu poprzedniego Grupa nie posiadała akcji własnych.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

11 Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję wylicza się jako iloraz zysku przypadającego na akcjonariuszy Jednostki dominującej oraz średniej ważonej liczby akcji zwykłych w ciągu roku.

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
Zysk (strata) przypadający na akcjonariuszy Jednostki dominującej	300	1 054
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (szt.)	11 000 000	11 000 000
Podstawowy zysk (strata) na jedną akcję (w złotych na jedną akcję)	0,03	0,10

Zysk rozdzielony jest identyczny z zyskiem podstawowym.

12 Dywidendy wypłacone i zaproponowane do wypłaty

Dywidenda na akcję

Wskaźnik dywidendy na akcję wylicza się jako iloraz dywidendy przypadającej na akcjonariuszy Jednostki dominującej oraz liczby akcji zwykłych na dzień dywidendy.

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
Dywidendy wypłacone	990	660
Liczba akcji zwykłych na dzień dywidendy (szt.)	11 000 000	11 000 000
Dywidenda na akcję (w złotych na jedną akcję)	0,09	0,06

Zysk za lata 2012 - 2020 został przeznaczony na kapitał zapasowy. Za rok 2021 przyznana została dywidenda w wysokości 660 000 zł., wypłacona w 2022 roku, z kolei za rok 2022 przyznano dywidendę w wysokości 990 000 PLN - wypłaconą w roku 2023.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

13 Kredyty i pożyczki

	w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Długoterminowe:			
Kredyty bankowe		0	0
Krótkoterminowe:			
Kredyt w rachunku bieżącym		0	0
Zadłużenie na kartach kredytowych		0	0
Część krótkoterminowa kredytu na zakup samochodu		0	0
Pożyczka		143	143
Razem		143	143

Struktura walutowa kredytów i pożyczek zawartych przez Grupę:

	30.06.2023	31.12.2022
PLN	143	143
Razem	143	143

Grupa dysponuje następującymi niewykorzystanymi liniami kredytowymi:

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Niewykorzystane linie kredytowe	3 500	3 500

Średnie oprocentowanie kredytów i pożyczek:

	30.06.2023	31.12.2022
PLN	Wibor + marża	Wibor + marża
EUR	n/a	n/a

Marża banku kształtuje się na poziomie od 1,7 %

Analiza umów kredytowych

Nazwa banku	Limit	31.12.2022	Rodzaj zobowiązania	Data udzielenia	
				Termin spłaty	Zabezpieczenia
Bank PKO BP S.A. - okres sprawozdawczy	3 500		0 kredyt w rachunku bieżącym	19.08.2020	31.10.2021 patrz nota 23.
Bank PKO BP S.A. - okres sprawozdawczy	15 000		0 kredyt wielocelowy (gwarancje)	19.08.2020	31.10.2021 patrz nota 33.
Nazwa banku	Limit	30.06.2023	Rodzaj zobowiązania	Data udzielenia	
Bank PKO BP S.A. - okres sprawozdawczy	3 500		0 kredyt w rachunku bieżącym	31.10.2022	31.10.2023 patrz nota 23.
Bank PKO BP S.A. - okres sprawozdawczy	21 000		0 kredyt wielocelowy (gwarancje)	31.10.2022	31.10.2023 patrz nota 33.

Wszystkie wymienione powyżej zobowiązania mają charakter krótkoterminowy. Ponadto w pasywach bilansu uwzględniono zobowiązania z tytułu leasingu finansowego (pozostałe zobowiązania finansowe długo i krótkoterminowe). Leasing finansowy służy finansowaniu nabycia sprzętu produkcyjnego oraz środków transportu. Umowy leasingowe zawierane są najczęściej na okres trzech lat i zabezpieczone weksłem własnym in blanco.

W okresie sprawozdawczym odnotowano nieznaczny wzrost zobowiązań z tytułu leasingów z poziomu 1994 tys. PLN do poziomu 3369 tys. PLN.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

14 Rezerwy

w tys. PLN	Koszty kontraktów i UKS	Rezerwa - sprawa Steag	CIT DE	VAT IS	Razem
Stan na 01.01 poprzedniego okresu sprawozdawczego	251	1 617	151	0	2 019
Długoterminowe	0	0	0	0	0
Krótkoterminowe	251	1 617	151	0	2 019
Razem	251	1 617	151	0	2 019
01.01.2021 - 31.12.2021				0	
Utworzenie dodatkowych rezerw	0	0	725	0	725
Rozwiązanie niewykorzystanej rezerwy	0	0	0	0	0
Koszty odsetkowe	0	0	0	0	0
Rezerwy wykorzystane w trakcie roku	0	0	0	0	0
Stan na 31.12 poprzedniego okresu sprawozdawczego	251	1 617	876	0	2 744
Długoterminowe	0	0	0	0	0
Krótkoterminowe	251	1 617	876	0	2 744
Razem	251	1 617	876	0	2 744
01.01.2023 - 30.06.2023				0	
Utworzenie dodatkowych rezerw	0	0	98	0	98
Stan na 30.06 bieżącego okresu sprawozdawczego	251	1 617	974	0	2 842
Długoterminowe	0	0	0	0	0
Krótkoterminowe	251	1 617	974	0	2 842
Razem	251	1 617	974	0	2 842

W dniu 29.09.2021 roku Spółka otrzymała odpis pozwu wniesionego przez BHKW Buchen GmbH przeciwko Steag Technischer Service GmbH, w związku z którym Steag wnosi o przyznanie JWW Invest SA do pozwu, jako wykonawcy prac montażowych. Postępowanie dotyczy odszkodowania w wysokości 2 047 748,10 EUR z tytułu wadliwie wykonanych prac spawalniczych przy przewodach odwadniających turbiny wchodzącej w skład elektrociepłowni na biomasę. W ocenie Zarządu brak jest podstaw do tworzenia rezerw z tego tytułu z uwagi na brak odpowiedzialności Spółki za wykonanie przedmiotowych wadliwych prac. Zarząd opiera swoją decyzję na dokumentach dostarczonych wraz z wnioskiem o przyznanie, rozmowach z władzami STEAG oraz ustaleniom wynikającym z rozmów z pracownikami wykonującymi prace w ramach przedmiotowego kontraktu. Tym niemniej, mając na uwadze przewidywane koszty związane z tym procesem Zarząd podjął decyzję o utworzeniu w 2021 roku rezerwy na potencjalne koszty obsługi w tym w szczególności obsługi prawnej w wysokości oszacowanej przy współudziale niemieckiej kancelarii prawnej - kwota rezerwy to 1 616 795,22 zł. Kwota ta obejmuje koszty dołączenia JWW Invest S.A. do procesu w przypadku niekorzystnego przebiegu zdarzeń lub ujawnienia nieznanymi Zarządowi w chwili obecnej faktów związanych z wykonaniem prac. Zarząd szacuje prawdopodobieństwo takiego zdarzenia jako małe ale realne, co skłania do podjęcia kroków zabezpieczających w przypadku jego wystąpienia. W opinii Zarządu pomprzesłuchaniu świadków na posiedzeniu we IX.2022 prawdopodobieństwo niekorzystnego rozstrzygnięcia znacząco spadło, i wraz z kolejnymi posiedzeniami prawdopodobieństwo ujawnienia nowych faktów będzie dążyło do zera. Brak jednak ostatecznego wyroku sądu skutkuje koniecznością utrzymania rezerwy finansowej na powyższy cel.

15 Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Zobowiązania niefinansowe		
Zobowiązania handlowe długoterminowe	0	0
Zobowiązania handlowe krótkoterminowe	930	531
Pozostałe zobowiązania (krótkoterminowe):		
– zobowiązania z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych podatków	3 064	1 478
– wynagrodzenia	1 585	1 296
– pozostałe	1 141	146
Razem	6 720	3 451
Razem zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania	6 720	3 451

Aktywa i zobowiązania w przypadku których występuje istotne ryzyko korekt - nie występują

16 Rozliczenia międzyokresowe bierne

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Przychody przyszłych okresów - wycena kontraktów długoterminowych	12 379	971
Koszty przyszłych okresów	951	230
Rezerwa na delegacje	0	0
Zaliczki wpłacone na kontrakty długoterminowe	125	723
Rezerwa na koszty - sprawa sądowa	35	35
Rezerwa na badanie bilansu i usługi księgowe	67	67
Pozostałe	127	1
Razem	13 684	2 027

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

15 Przychody ze sprzedaży w tym umowy o usługę budowlaną

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Sprzedaż usług budowlano - montażowych	44 464	37 135	26 930	24 968
w tym kraj	17 261	7 971	8 756	4 740
w tym zagranica	27 203	29 164	18 174	20 228
Przychody ze sprzedaży towarów	0	0	0	0
Razem przychody ze sprzedaży	44 464	37 135	26 930	24 968

16 Pozostałe przychody operacyjne

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Odsetki z działalności operacyjnej	0	0	0	0
Odszkodowania, kary, rozliczenie polis	54	96	43	71
Przychody z polis	28	24	14	11
Prowizja PIT	4	2	2	1
Rozwiązanie rezerw na koszty	0	0	0	0
Zapłata spisanego wierzycielności	0	23	0	23
Zwrot składek ubezpieczeniowych	0	0	0	0
Rozwiązanie odpisów aktualizujących	0	436	0	218
Spisanie wierzycielności przedawnionych	18	2	4	2
Pozostałe	0	2	0	1
Razem pozostałe przychody	104	585	63	327

17 Pozostałe koszty operacyjne

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Odsetki z działalności operacyjnej	0	0	0	0
Koszty spraw sądowych	8	0	8	0
Odписы aktualizacyjne należności handlowe oraz należności z tytułu umów o roboty budowlane	0	0	0	0
Koszty szkód	11	98	11	77
Koszty polis	65	16	62	7
Spisanie należności	7	17	-23	3
Rezerwa aktuarialna	0	0	0	0
Pozostałe	6	11	6	4
Razem pozostałe koszty	97	142	37	91

18 Pozostałe zyski netto

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Zyski z tytułu zbycia rzeczowych aktywów trwałych	48	0	48	0
Różnice kursowe zrealizowane i niezrealizowane	-1 842	498	-1 762	169
Aktualizacja wartości inwestycji	75	-72	75	-57
Zysk ze zbycia inwestycji	0	582	0	0
Razem pozostałe zyski netto	-1 719	1 008	-1 639	112

W okresie sprawozdawczym, jak i w okresie porównywalnym z okresem sprawozdawczym dokonano wyceny wartości inwestycji w akcje notowane na rynku podstawowym - skutki wykazane w pozycji "aktualizacja wartości inwestycji".

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

19 Przychody i koszty finansowe

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
- odsetki bankowe otrzymane i nieotrzymane	33	18	20	13
- odsetki od pożyczek	2	1	1	1
- zwrot prowizji bankowych	0	0	0	0
- inne odsetki	0	0	0	0
Razem przychody finansowe	35	19	21	14
- prowizje bankowe	20	72	16	28
- odsetki od kredytów bankowych	0	0	0	0
- odsetki od leasingu	67	29	42	15
- odsetki od pożyczek	0	0	0	0
- inne odsetki	2	0	2	0
Razem koszty finansowe	89	101	60	43
Koszty finansowe netto	-54	-82	-39	-29

20 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy ujęty w zysku netto:

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Podatek bieżący	497	318	450	255
- bieżące obciążenie podatkowe w kraju	210	216	209	214
- korekty wykazane w bieżącym okresie w odniesieniu do podatku z lat ubiegłych	0	0	0	0
- obciążenia podatkowe Zakład Podatkowy w Niemczech*	287	102	241	41
Podatek odroczoney	-238	-26	-402	-51
Razem podatek dochodowy ujęty w zysku netto	259	292	48	204

* Spółka dominująca posiada zakład podatkowy w Niemczech w rozumieniu ustawy o unikaniu podwójnego opodatkowania

Podatek dochodowy ujęty w innych całkowitych dochodach:

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Podatek bieżący	0	0	0	0
Podatek odroczoney	0	0	0	0
Razem podatek dochodowy ujęty w innych całkowitych dochodach	0	0	0	0

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

21 Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Określenie podmiotów powiązanych

Grupa zawiera transakcje z Jednostką Dominującą oraz jednostkami wyszczególnionymi poniżej.

Jednostki kontrolowane przez właściciela/Zarząd to:

-JWW Invest sp. z o.o.(1), Endeavour sp. z o.o.(2)	01.01.2022 - 31.12.2022
-JWW Invest sp. z o.o.(1), Endeavour sp. z o.o.(2), JWW Invest 2 sp. z o.o. ASI S.K.A (3), JWW Invest sp. z o.o. (4), WW Machining (5)	01.01.2023 - 30.06.2023

(1) Spółka JWW Invest sp. z o.o. jest spółką kontrolowaną przez Wojciecha Wcisło (posiada udziały w wysokości 98,75%).

(2) Endeavors sp. z o.o. to podmiot kontrolowany w 60 % przez Wojciecha Wcisło (podmiot wykreślony z KRS w dniu 20.01.2023)

(3) i (4) obie spółki są w 100 % kontrolowane przez Wojciecha Wcisło

(5) podmiot kontrolowany w 100 % przez podmiot (3)

Powiązania osobowe:

Łukasz Ryk - Przewodniczący Rady Nadzorczej Jednostki dominującej

Michalina Majowska - członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej

Radosław Brandys - Vice-Przewodniczący Rady Nadzorczej Jednostki dominującej

Zagórny Rafał - członek Rady Nadzorczej jednostki dominującej od 07.04.2022

Skrobisz Robert - członek Rady Nadzorczej jednostki dominującej od 07.04.2022 do 30.06.2023 (data skutecznej rezygnacji)

Wisło Wojciech - Prezes Zarządu jednostki dominującej, Prezes Zarządu jednostki zależnej

Transakcje dokonywane z podmiotami powiązаныmi z Grupą Kapitałową:

w tys. PLN	30.06.2023	31.12.2022
Należności krótkoterminowe	672	672
Akcjonariusz	37	37
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	635	635
Zobowiązania krótkoterminowe	0	0
Akcjonariusz	0	0
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	0	0
Pożyczki udzielone (wraz z naliczonymi odsetkami)	1 050	1 050
Właściciel	0	0
Jednostki kontrolowane przez właściciela	1 050	1 050
Pożyczki otrzymane	0	0
Akcjonariusz	0	0

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
Przychody ze sprzedaży	0	0	0	0
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	0	0	0	0
Koszty działalności operacyjnej	0	0	0	0
Akcjonariusz	0	0	0	0
Jednostki kontrolowane przez akcjonariusza	0	0	0	0
Przychody finansowe	0	0	0	0
Właściciel	0	0	0	0
Jednostki kontrolowane przez właściciela	0	0	0	0
Koszty finansowe	0	0	0	0
Akcjonariusz	0	0	0	0

Na pożyczki i odsetki od jednostek kontrolowanych przez właściciela utworzono odpisy aktualizujące

Informacje o transakcjach z kluczowym kierownictwem jednostki dominującej

Świadczenia dla kluczowego personelu kierowniczego

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
krótkoterminowe świadczenia (w tym powołanie)	981	687	720	495
świadczenia po okresie zatrudnienia	0	0	0	0
świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy	0	0	0	0
płatności w formie akcji	0	0	0	0
pozostałe świadczenia długoterminowe	0	0	0	0
Razem	981	687	720	495

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

Świadczenia dla Rady Nadzorczej

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
krótkoterminowe świadczenia (w tym powołanie)	54	58	15	38
świadczenia po okresie zatrudnienia	0	0	0	0
świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy	0	0	0	0
płatności w formie akcji	0	0	0	0
pozostałe świadczenia długoterminowe	0	0	0	0
Razem	54	58	15	38

Dnia 14 lutego 2020 roku Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę przyznania zadośćuczynienia z tytułu odwołania Pani Marii Wcisło z funkcji Prezesa Zarządu JWW Invest S.A. przed upływem kadencji. Zgodnie z opinią prawną posiadaną przez Zarząd uchwała ta jest nieważna, a w związku z tym nie rodzi skutków prawnych, wobec czego Zarząd podjął decyzję o nie tworzeniu rezerwy z tego tytułu.

Informacje o transakcjach z kluczowym kierownictwem jednostek zależnych

Nie występuje

Świadczenia dla kluczowego personelu kierowniczego jednostek zależnych

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.04.2023 - 30.06.2023	01.04.2022 - 30.06.2022
krótkoterminowe świadczenia pracownicze (w tym powołanie)	62	49	41	21
świadczenia po okresie zatrudnienia	0	0	0	0
świadczenia z tytułu rozwiązania stosunku pracy	0	0	0	0
płatności w formie akcji	0	0	0	0
pozostałe świadczenia długoterminowe	0	0	0	0
Razem	62	49	41	21

Informacje o transakcjach z członkami Rady Nadzorczej Jednostek zależnych

Nie występuje

Transakcje pomiędzy podmiotami powiązanymi odbywają się na warunkach rynkowych

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

Grupa Kapitałowa JWW Invest S.A.

22 Istotne zdarzenia mogące mieć wpływ na sprawozdanie finansowe

24 lutego 2022 roku miała miejsce agresja Rosji na Ukrainę, co rozpoczęło wojnę, której zasięgu, skutków ani terminu zakończenia nikt obecnie nie jest w stanie przewidzieć. Obserwujemy dużą dynamikę zmian zarówno w działaniach wojennych, jak również w sankcjach nakładanych na Rosję i Białoruś. Zarząd uważa te zdarzenia za nie powodujące korekt w sprawozdaniu finansowym, lecz za istotne zdarzenie wymagające dodatkowych ujawnień. Na chwilę obecną sprzedaż krajowa jest zgodna z przewidywanym poziomem w stosunku do roku ubiegłego. Sprzedaż zagraniczna realizowana była zgodnie z planem, zaś sytuacja nie wpłynęła negatywnie na przychody osiągnięte na rynkach zagranicznych. Zarząd będzie nadal monitorować potencjalny wpływ i podejmie wszelkie możliwe kroki, aby złagodzić wszelkie negatywne skutki dla jednostki.

W dniu 29.09.2021 roku Spółka otrzymała odpis pozwu wniesionego przez BHKW Buchen GmbH przeciwko Steag Technischer Service GmbH, w związku z którym Steag wnosi o przyznanie JWW Invest SA do pozwu, jako wykonawcy prac montażowych. Postępowanie dotyczy odszkodowania w wysokości 2 047 748,10 EUR z tytułu wadliwie wykonanych prac spawalniczych przy przewodach odwadniających turbiny wchodzącej w skład elektrociepłowni na biomasę. W ocenie Zarządu brak jest podstaw do tworzenia rezerw z tego tytułu z uwagi na brak odpowiedzialności Spółki za wykonanie przedmiotowych wadliwych prac. Zarząd opiera swoją decyzję na dokumentach dostarczonych wraz z wnioskiem o przyznanie, rozmowach z władzami STEAG oraz ustaleniom wynikającym z rozmów z pracownikami wykonującymi prace w ramach przedmiotowego kontraktu. Tym niemniej, mając na uwadze przewidywane koszty związane z tym procesem Zarząd podjął decyzję o utworzeniu w 2021 roku rezerwy na potencjalne koszty obsługi w tym w szczególności obsługi prawnej w wysokości oszacowanej przy współudziale niemieckiej kancelarii prawnej - kwota rezerwy to 1 616 795,22 zł. Kwota ta obejmuje koszty dołączenia JWW Invest S.A. do procesu w przypadku niekorzystnego przebiegu zdarzeń lub ujawnienia nieznanych Zarządowi w chwili obecnej faktów związanych z wykonaniem prac. Zarząd szacuje prawdopodobieństwo takiego zdarzenia jako małe ale realne, co skłania do podjęcia kroków zabezpieczających w przypadku jego wystąpienia. W opinii Zarządu kluczowy będzie tu wynik przesłuchań stron i opinii powołanego biegłego sądowego – wraz z upływem czasu i kolejnymi posiedzeniami prawdopodobieństwo ujawnienia nowych faktów będzie dążyło do zera.

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

23 Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe:

Jednostka dominująca: w tysiącach PLN lub tysiącach EUR, stan na 30.06.2023

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Limity i stan zobowiązań warunkowych (tys PLN)	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)	Kaucja gwarancyjna
1	PKO BP S.A. - w tym kredyt w rachunku bieżącym 3 500 000 PLN	umowa 36102024010000030205951 589 z dn. 19.08.2020 z późn. zm.	5 500,00 PLN	31.10.2023	1. weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową 2. gwarancja de minimis Banku Gospodarstwa Krajowego na kwotę 3 499 650 tj 6363 % wartości kredytu	n/a
2	PKO BP S.A. - linia na gwarancje	Umowa kredytu wielocelowego nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019 z późn zm.	15 000,00 PLN	31.10.2023	1. weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową wystawione przez JWW Invest S.A. 2. gwarancje JWW Invest S.A. do 12 miesięcy - kaucja 10% wartości gwarancji, ndo 36 miesięcy - 20%, do 5 lat - 30% wartości gwarancji; powyżej 5 lat - 50 % kaucji; gwarancje zwrotu zaliczki - kaucja 60 % wartości gwarancji	n/a
3	Chemar Rurociągi sp. z o.o. - Millennium SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 86200-02-0326431 z dn. 06.09.2020	132,30 PLN	15.09.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm.	46 305,00 zł
1	Budimex S.A., Técnicas Reunidas S.A. Turów - spółka cywilna - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 16 1020 2313 0000 3096 0198 8831 z dn. 16.12.2022	71,37 PLN	12.11.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	7 137,00 zł
4	DSD Power Technologies GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 00971020001912 z dn. 14.09.2020	€ 26,30	08.07.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 7 890,55
5	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020001880 z dn. 9.02.2022	€ 165,00	30.07.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 33 000,00
6	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja zwrotu zaliczki nr 09326020003067 z dn. 28.07.2022	€ 190,04	19.07.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 19 003,50
7	SIK Peitz GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020002978 z dn. 16.08.2022	€ 17,39	16.06.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 3 478,07
8	Mitsubishi Power Europe GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020002969 z dn. 16.08.2022	€ 19,45	30.07.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 3 890,00

GRUPA KAPITAŁOWA – PÓŁROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE

9	Standardkessel Baumgarte GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020004495 z dn. 3.04.2023	€ 958,60	30.05.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 287 581,84
10	Standardkessel Baumgarte GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020004547 z dn. 21.04.2023	€ 907,74	31.07.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 181 548,00
11	Sumitomo SHI FW Energia Polska - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 63102023130000379601992 007 z dn. 3.04.2023	€ 126,52	23.12.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 25 304,02
12	SIK Peitz GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020004958 z dn. 1.06.2023	€ 4,67	26.04.2025	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 934,00
13	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020004949 z dn. 3.04.2023	€ 810,00	15.06.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 81 000,00

Ponadto, leasingi z których skorzystała jednostka dominująca zabezpieczone są wekslem własnym in blanco z deklaracją wekslową.

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

**RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z PRZEGLĄDU ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO
SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

**SPORZĄDZONEGO, ZA OKRES OD 01 STYCZNIA 2023
DO 30 CZERWCA 2023 ROKU, PRZEZ:**

**GRUPĘ KAPITAŁOWĄ
JWW INVEST
KATOWICE, UL. ROLNA 43B**

Primefields
Audit & Advisory

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Grupa Kapitałowa JWW INVEST



Primefields Sp. z o.o.
ul. Graniczna 29
40-017 Katowice
tel. +48 32 735 24 49
fax. +48 32 721 88 65
www.primefields.pl

**RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z PRZEGLĄDU
ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO
DLA WALNEGO ZGROMADZENIA AKCJONARIUSZY I RADY NADZORCZEJ
JWW INVEST S.A.**

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego grupy kapitałowej JWW Invest („Grupa Kapitałowa”), w której jednostką dominującą jest JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43B („Jednostka Dominująca”), na które składają się: skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2023, skrócone skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów, skrócone skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2023 do 30 czerwca 2023 oraz wybrane informacje dodatkowe i objaśniające („*śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe*”).

Kierownik jednostki dominującej jest odpowiedzialny za sporządzenie i przedstawienie śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

My jesteśmy odpowiedzialni za sformułowanie wniosku na temat śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu.

Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowym Standardem Przeglądu 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 *Przegląd śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki* przyjętym uchwałą nr 3436/52e/2019 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 8 kwietnia 2019 roku.

Przegląd śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań, przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za kwestie



2

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Grupa Kapitałowa JWW INVEST

finansowe i księgowo, przeprowadzaniu procedur analitycznych oraz innych procedur przeglądu.

Przegląd ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzane zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą nr 3430/52a/2019 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 21 marca 2019 roku z póź. zm. i w konsekwencji nie umożliwia nam uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania na temat tego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby nam sądzić, że załączone śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Damian Klimę
Data: 2023.09.26 18:04:24 CEST

.....
Damian Klima
nr ewid. 12636
Kluczowy biegły rewident przeprowadzający przegląd w imieniu:

Primefields Sp. z o.o.
Ul. Graniczna 29
40-017 Katowice
nr wpisu 3503

Katowice, 26 września 2023 roku

 Primefields
Audit & Advisory

3

Oświadczenie Zarządu JWW INVEST S.A.

Zarząd JWW INVEST S.A. niniejszym oświadcza i informuje, że:

- wedle swojej najlepszej wiedzy roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka;
- uchwałą Rady Nadzorczej Emitenta z dnia 02 sierpnia 2022 firma Primefields Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-017) przy ul. Granicznej 29 została wybrana jako podmiot uprawniony do badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej JWW Invest S.A. za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2023 roku;
- firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej;
- są przestrzegane obowiązujące przepisy związane z rotacją firmy audytorskiej i kluczowego biegłego rewidenta oraz obowiązkowymi okresami karencji;
- Emitent posiada politykę w zakresie wyboru firmy audytorskiej oraz politykę w zakresie świadczenia na rzecz Emitenta przez firmę audytorską, podmiot powiązany z firmą audytorską lub członka jego sieci dodatkowych usług niebędących badaniem, w tym usług warunkowo zwolnionych z zakazu świadczenia przez firmę audytorską.

Wojciech Wcisło
Prezes Zarządu

Robert Michna
Wiceprezes Zarządu

Adam Wieczorek
Członek Zarząd

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE



Jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe na dzień 30.06.2023 i za okres od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r.

Informacje podstawowe

Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki to wszelkie roboty budowlane specjalistyczne, instalacyjne, naprawcze i konserwacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

Sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 000410618).

Czas trwania działalności - nieograniczony.

Ważniejsze zasady rachunkowości.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. tekstu jednolitego ustawy o rachunkowości na Dz.U. z 2023 r., poz. 120) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi. Nie nastąpiły zmiany przyjętych zasad rachunkowości w stosunku do poprzednich okresów. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości.

1. Środki trwałe, środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne

Środki trwałe wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają okresowym aktualizacjom wg zasad określonych przez Ministra Finansów.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do użytkowania, w tym również niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, a także koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Obce środki trwałe przyjęte do użytkowania na mocy umowy leasingu zalicza się do aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia warunki określone w Ustawie.

W przypadku zmian technologii produkcji, przeznaczenia do likwidacji, wycofania z użytkowania lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości środka trwałego dokonuje się w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych odpisu aktualizującego jego wartość. Odpisy aktualizujące dotyczące środków trwałych, których wycena została zaktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny. Ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych.

W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano wyżej wymienionego odpisu równoważność całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu odpowiednio do pozostałych przychodów operacyjnych.

a) Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową.

Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do użytkowania.

Środki trwałe o cenie niższej niż PLN 3.500,00 ujmowane są jednorazowo w kosztach w miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Przykładowe stawki amortyzacyjne są następujące:

Urządzenia techniczne i maszyny - 20-30%

Środki transportu - 20%

Pozostałe środki trwałe - 14-20%

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

b) Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach wg tych samych zasad co środki trwałe i umarza metodą liniową w następującym okresie:

Koncesje i licencje - 2 lata

Oprogramowanie - 2 lata

Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe

Inwestycje dotyczą aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywów finansowych oraz tych nieruchomości i wartości niematerialnych i prawnych, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz posiadane w celu osiągnięcia tych korzyści.

2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne

Na dzień bilansowy inwestycje w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

3. Inwestycje w akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych

Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenia się w cenie nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości.

4. Instrumenty finansowe

a) Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmuje się i wycenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane poniżej nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

b) Podział instrumentów finansowych

Aktywa finansowe dzieli się na:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe dzieli się na:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

c) Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji długoterminowych

Na dzień bilansowy udziały i akcje w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

d) Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji krótkoterminowych

Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji krótkoterminowych wyceniane są w następujący sposób:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu - wycenia się w wartości godziwej,
- pożyczki udzielone i należności własne - wycenia się według wartości nominalnej powiększonej o naliczone odsetki,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności - wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - wycenia się w wartości godziwej; jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej; jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia.

Skutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, za wyjątkiem aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie. Skutki przeszacowania aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych odnosi się na do przychodów i kosztów finansowych.

e) Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

f) Rachunkowość zabezpieczeń

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń

g) Zabezpieczenie przepływów pieniężnych

Nie dotyczy

5. Zapasy

Zapasy (jeżeli występują) są wyceniane według rzeczywistych cen nabycia lub rzeczywistych kosztów ich wytworzenia nie wyższych jednak od cen sprzedaży netto.

6. Należności (w tym udzielone pożyczki), roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. Wartość należności podlega aktualizacji wyceny przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której odpis aktualizujący dotyczy.

Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

7. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych.

Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia powinien być uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

8. Kapitał własny

Kapitały własne wyceniane są w wartości nominalnej.

Kapitały własne powstałe z zamiany dłużnych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek na udziały, wykazywane są w wartości nominalnej tych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek, po uwzględnieniu nie zamortyzowanego dyskonta lub premii, odsetek naliczonych i nie zapłaconych do dnia zamiany, które nie będą wypłacone, nie zrealizowanych różnic kursowych oraz skapitalizowanych kosztów emisji.

9. Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

Rezerwy tworzone są na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na straty z transakcji gospodarczych w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych, skutków toczącego się postępowania sądowego

10. Biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów

Biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności:

- ze świadczeń wykonywanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, pod warunkiem że kwotę zobowiązania da się wiarygodnie oszacować,
- z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanymi osobami, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

11. Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

12. Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach, których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantach porównawczym.

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmują się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

13. Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

14. Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwę i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny.

15. Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - metoda konsolidacji pełnej

W stosunku do jednostek zależnych dokonywana jest konsolidacja metodą pełną.

Wszelkie transakcje, salda, przychody i koszty zachodzące między podmiotami powiązаныmi objętymi konsolidacją podlegają pełnej eliminacji konsolidacyjnej.

Metoda konsolidacji pełnej polega na sumowaniu, w pełnej wartości, poszczególnych pozycji odpowiednich sprawozdań finansowych jednostki dominującej i jednostek zależnych, dokonaniu wyłączeń, oraz innych korekt o których mowa w Ustawie o Rachunkowości.

Dla ustalania podstaw wyceny aktywów netto w wartościach godziwych oraz rozliczania wartości firmy lub ujemnej wartości firmy stosuje się odpowiednio zasady określone w art. 28 zasady wyceny aktywów i pasywów, ust. 5 i w art. 44b rozliczania połączenia spółek metodą nabycia, ust. 4, 11 i 12.

Udziały w kapitale własnym jednostek zależnych, należące do osób lub jednostek innych niż objęte konsolidacją, wykazuje się w odrębnej pozycji pasywów skonsolidowanego bilansu, po kapitałach własnych jako "Kapitały mniejszości". Wartość początkową tych kapitałów ustala się w wysokości odpowiadającej im wartości godziwej aktywów netto, ustalonej na dzień rozpoczęcia sprawowania kontroli. Wartość tę zwiększa się lub zmniejsza odpowiednio o zmiany w aktywach netto jednostek zależnych. Przypadające na inne osoby lub jednostki nieobjęte konsolidacją zyski lub straty wykazuje się w skonsolidowanym rachunku zysków i strat po pozycji "Wynik finansowy netto" jako "Zyski (straty) mniejszości", z uwzględnieniem korekty wyniku z tytułu dywidend naliczonych lub wypłaconych przez jednostki zależne tym podmiotom. Jeżeli straty jednostek zależnych przypadające na kapitały mniejszości przekraczają kwoty gwarantujące ich pokrycie, to ich nadwyżka podlega rozliczeniu z kapitałem własnym grupy kapitałowej.

16. Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - metoda konsolidacji proporcjonalnej

Metodę konsolidacji proporcjonalnej stosuje się w przypadku sprawowania współkontroli nad jednostką zależną, która nie jest jednostką handlową. Jednostką współzależną jest jednostka współkontrolowana przez jednostkę dominującą lub znaczącego inwestora i innych udziałowców lub wspólników na podstawie statutu, umowy jednostki lub innej umowy zawartej na czas dłuższy niż rok. Współkontrolą jest zdolność, z innymi udziałowcami lub wspólnikami, do kierowania polityką finansową i operacyjną, celem osiągnięcia wspólnych korzyści ekonomicznych.

Metoda ta polega na sumowaniu poszczególnych pozycji odpowiednich sprawozdań finansowych jednostki dominującej (w pełnej wysokości) z częścią wartości (proporcjonalną do udziałów posiadanych przez podmioty grupy kapitałowej) tych pozycji sprawozdań finansowych jednostek współzależnych oraz dokonaniu odpowiednich wyłączeń.

Jeżeli w ciągu roku zbyto udziały w jednostce współzależnej, to w skonsolidowanym rachunku zysków i strat wykazuje się: wynik ze zbycia tych udziałów oraz wynik z działalności jednostki współzależnej do dnia zbycia udziałów. W tej metodzie nie wykazuje się udziałów w kapitale własnym jednostki współzależnej posiadanych przez inne podmioty niż wchodzące w skład grupy kapitałowej.

17. Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - metoda praw własności

Metodę praw własności określoną w art. 62 i 63 Ustawy o rachunkowości stosuje się w odniesieniu do:

- jednostek stowarzyszonych,
- jednostek współzależnych będących jednostkami handlowymi,
- jednostek zależnych oraz niebędących jednostkami handlowymi jednostek współzależnych, jeżeli występują ograniczenia w sprawowaniu kontroli lub współkontroli nad jednostką, które wyłączają swobodne dysponowanie aktywami, w tym wypracowanym przez jednostkę zyskiem netto, lub które wyłączają sprawowanie kontroli nad organami kierującymi tą jednostką, a jednostka zależna lub współzależna była wcześniej objęta konsolidacją lub jednostka dominująca wstąpiła w prawa znaczącego inwestora.

Przy stosowaniu metody praw własności w rachunku zysków i strat wykazuje się, w oddzielnej pozycji udział w zysku (stracie) netto jednostki podporządkowanej. Z zysku (straty) netto jednostki podporządkowanej wyłącza się zawarte w aktywach zyski lub straty z tytułu transakcji dokonanych między jednostkami objętymi sprawozdaniem finansowym a daną jednostką podporządkowaną, proporcjonalnie do posiadanych udziałów.

18. Szczególne zasady istotne dla sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego - trwała utrata wartości i amortyzacja wartości firmy

W przypadku trwałej utraty wartości udziałów w jednostkach podporządkowanych, ustalona na dzień nabycia udziałów wartość firmy lub ujemna wartość firmy podlega odpisaniu na wynik finansowy odpowiednio w kwocie równej różnicy pomiędzy dotychczasową wartością udziałów a ich wartością ustaloną po uwzględnieniu trwałej utraty wartości.

Od dodatniej wartości firmy jednostka dokonuje odpisów amortyzacyjnych w okresie nie dłuższym niż 5 lat.

Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się metodą liniową i zalicza się je do pozostałych kosztów operacyjnych - art. 44b ust. 10 Ustawy o Rachunkowości. Wydłużenie okresu amortyzacji wartości firmy może być, przykładowo, uzasadnione znaczącym kwotowo wpływem na strukturę bilansu, dużym prawdopodobieństwem wykorzystywania w przyszłości nabytego przedsiębiorstwa i faktem, że w dłuższym okresie będzie ono osiągać wysokie zyski.

Oświadczenie Zarządu

Zarząd JWW Invest S.A. oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jego wynik finansowy.

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JWW Invest S.A. Bilans jednostkowy

AKTYWA	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
	PLN	PLN	PLN
A. Aktywa trwałe	8 427 002,15	6 172 605,26	6 976 843,35
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	3 750,00	9 375,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	3 750,00	9 375,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 560 676,69	2 723 899,66	2 569 195,38
1. Środki trwałe			
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00	0,00
b) budynki, lokale, prawo do lokali i obiekty inż. lądowej i wodnej	22 786,72	26 013,04	29 239,36
c) urządzenia techniczne i maszyny	882 377,43	1 021 744,31	1 233 655,24
d) środki transportu	1 552 180,20	1 560 234,09	1 209 359,10
e) inne środki trwałe	103 332,34	115 908,22	96 941,68
	<u>2 560 676,69</u>	<u>2 723 899,66</u>	<u>2 569 195,38</u>
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	68 951,11	68 951,11	68 951,11
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	68 951,11	68 951,11	68 951,11
IV. Inwestycje długoterminowe	2 854 105,66	743 025,24	711 894,53
1. Nieruchomości	0,00	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	<u>2 854 105,66</u>	<u>741 525,24</u>	<u>710 394,53</u>
a) w jednostkach powiązanych			
- udziały lub akcje	196 533,73	196 533,73	196 533,73
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	<u>196 533,73</u>	<u>196 533,73</u>	<u>196 533,73</u>
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
- udziały lub akcje	1 500,00	1 500,00	1 500,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	<u>1 500,00</u>	<u>1 500,00</u>	<u>1 500,00</u>
c) w pozostałych jednostkach			
- udziały lub akcje	207 250,30	190 913,32	216 326,40
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	62 487,10	87 900,04	112 103,30
- inne długoterminowe aktywa finansowe	<u>2 386 334,53</u>	<u>266 178,15</u>	<u>185 431,10</u>
	<u>2 656 071,93</u>	<u>544 991,51</u>	<u>513 860,80</u>
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 943 268,69	2 632 979,25	3 617 427,33
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 943 268,69	2 632 979,25	3 617 427,33
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	55 815 409,06	40 590 762,86	43 094 304,18
I. Zapasy	0,00	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	38 184 816,90	27 601 288,29	27 248 967,77
1. Należności od jednostek powiązanych	15 000,00	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:			
- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b) inne	15 000,00	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:			
- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b) inne	0,00	0,00	0,00
3) Należności od pozostałych jednostek	38 169 816,90	27 601 288,29	27 248 967,77
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:			
- do 12 miesięcy	36 206 869,14	17 758 271,11	26 079 737,58
- powyżej 12 miesięcy	289 510,68	8 511 816,65	337 577,40
	<u>36 496 379,82</u>	<u>26 270 087,76</u>	<u>26 417 314,97</u>
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznonprawnych	1 451 429,46	1 132 832,49	672 124,87
c) inne	222 007,62	198 368,04	159 527,93
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	14 922 469,41	11 218 553,04	14 156 795,85
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	14 922 469,41	11 218 553,04	14 156 795,85
a) w jednostkach powiązanych			
- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	855 707,60	153 624,41	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
	<u>855 707,60</u>	<u>153 624,41</u>	<u>0,00</u>
b) w pozostałych jednostkach			
- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	1 740 576,68	1 681 571,25	1 622 732,97
- udzielone pożyczki	49 616,04	49 616,04	70 525,72
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	531 453,95	2 145 734,45	2 946 684,86
	<u>531 453,95</u>	<u>2 145 734,45</u>	<u>2 946 684,86</u>

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

	2 321 646,67	3 876 921,74	4 639 943,55
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne			
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	11 745 115,14	7 188 006,89	9 516 852,30
- inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00	0,00
	<u>11 745 115,14</u>	<u>7 188 006,89</u>	<u>9 516 852,30</u>
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 708 122,75	1 770 921,53	1 688 540,56
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
Aktywa razem	64 242 411,21	46 763 368,12	50 071 147,53

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

PASywa	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
	PLN	PLN	PLN
A. Kapitał własny	30 156 110,95	30 752 363,10	28 913 891,23
I. Kapitał podstawowy	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
II. Kapitał zapasowy, w tym:	28 662 363,10	26 329 440,59	26 329 440,59
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	3 476 393,00	3 476 393,00	3 476 393,00
III. Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały rezerwowe, w tym:	0,00	0,00	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	393 747,85	3 322 922,51	1 484 450,64
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	34 086 300,26	16 011 005,02	21 157 256,30
I. Rezerwy na zobowiązania	4 643 499,77	4 472 903,19	3 804 396,34
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	755 312,17	683 016,59	633 214,36
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne			
- długoterminowa	94 810,90	94 810,90	133 778,28
- krótkoterminowa	852 260,48	852 260,48	852 260,48
	947 071,38	947 071,38	986 038,76
3. Pozostałe rezerwy			
- długoterminowe	0,00	0,00	0,00
- krótkoterminowe	2 941 116,22	2 842 815,22	2 185 143,22
	2 941 116,22	2 842 815,22	2 185 143,22
II. Zobowiązania długoterminowe	952 119,46	981 821,65	1 002 243,24
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek			
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	952 119,46	981 821,65	1 002 243,24
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00	0,00
	952 119,46	981 821,65	1 002 243,24
III. Zobowiązania krótkoterminowe	14 911 457,38	8 633 651,14	12 152 508,96
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	40 773,00	10 701,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:			
- do 12 miesięcy	40 773,00	10 701,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	40 773,00	10 701,00	0,00
b) inne	0,00	0,00	0,00

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

2.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:			
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b)	inne	0,00	0,00	0,00
3.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	14 870 684,38	8 622 950,14	12 152 508,96
a)	kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	912 867,45	1 131 491,60	992 421,09
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:			
	- do 12 miesięcy	8 183 909,72	4 588 170,82	7 362 730,67
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
		<u>8 183 909,72</u>	<u>4 588 170,82</u>	<u>7 362 730,67</u>
e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00	0,00
f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznonprawnych	3 055 146,36	1 466 269,25	1 549 353,11
h)	z tytułu wynagrodzeń	1 578 458,71	1 290 272,31	1 447 862,26
i)	inne	1 140 302,14	146 746,16	800 141,83
4.	Fundusze specjalne	0,00	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	13 579 223,65	1 922 629,04	4 198 107,76
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe			
	- długoterminowe	0,00	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	13 579 223,65	1 922 629,04	4 198 107,76
		<u>13 579 223,65</u>	<u>1 922 629,04</u>	<u>4 198 107,76</u>

Pasywa razem	64 242 411,21	46 763 368,12	50 071 147,53
---------------------	----------------------	----------------------	----------------------

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JWW Invest S.A., Katowice
Jednostkowy rachunek zysków i strat
(wariant porównawczy)

	01.01.2023 - 30.06.2023 PLN	01.01.2022 - 30.06.2022 PLN	01.04.2023 - 30.06.2023 PLN	01.04.2022 - 30.06.2022 PLN
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	44 300 525,04	37 010 605,84	26 855 209,58	24 927 833,03
- od jednostek powiązanych	3 520,78	3 520,78	1 173,59	1 760,39
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	44 300 525,04	37 010 605,84	26 855 209,58	24 927 833,03
II. Zmiana stanu produktów	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	42 021 188,77	36 234 584,00	25 314 285,06	23 452 811,55
I. Amortyzacja	702 271,92	479 712,49	365 851,02	229 566,66
II. Zużycie materiałów i energii	5 264 731,24	2 115 753,52	2 998 247,28	1 365 289,86
III. Usługi obce	20 997 492,28	20 808 526,79	13 552 451,86	14 626 965,29
IV. Podatki i opłaty w tym - podatek akcyzowy	164 100,16	112 033,83	77 737,49	59 597,68
- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	12 346 020,47	10 467 204,19	6 907 354,13	5 924 793,36
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	2 242 766,55	1 989 189,38	1 277 433,42	1 112 166,61
- emerytalne	931 572,77	747 286,64	510 335,08	412 542,77
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	303 806,15	262 163,80	135 209,86	134 432,09
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży	2 279 336,27	776 021,84	1 540 924,52	1 475 021,48
D. Pozostałe przychody operacyjne	152 064,23	583 094,68	111 188,26	325 103,56
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	47 967,48	0,00	47 967,48	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	436 363,62	0,00	218 181,81
IV. Inne przychody operacyjne	104 096,75	146 731,06	63 220,78	106 921,75
E. Pozostałe koszty operacyjne	61 178,80	142 055,05	32 944,91	90 748,14
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	61 178,80	142 055,05	32 944,91	90 748,14
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	2 370 221,70	1 217 061,47	1 619 167,87	1 709 376,90
G. Przychody finansowe	193 111,35	748 678,02	124 448,36	195 708,99
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	65 799,55	0,00	65 799,55	0,00
a) od jednostek powiązanych	65 799,55	0,00	65 799,55	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	51 969,39	22 207,35	38 014,03	14 243,41
- od jednostek powiązanych	18 215,19	3 505,03	18 215,19	927,95
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	205 760,56	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	75 342,41	22 732,97	20 634,78	12 703,72
V. Inne	0,00	497 977,14	0,00	168 761,86
H. Koszty finansowe	1 913 512,83	195 149,34	1 750 194,68	486 598,85
I. Odsetki, w tym:	52 040,65	28 923,99	27 584,34	14 673,26
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	375 000,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	94 391,44	0,00	68 978,36
IV. Inne	1 861 472,18	71 833,91	1 722 610,34	27 947,23

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JWW Invest S.A., Katowice
Jednostkowy rachunek zysków i strat
(wariant porównawczy)

	01.01.2023 - 30.06.2023 PLN	01.01.2022 - 30.06.2022 PLN	01.04.2023 - 30.06.2023 PLN	01.04.2022 - 30.06.2022 PLN
I. Zysk (strata) brutto	649 820,22	1 770 590,15	-6 578,45	1 418 487,04
J. Podatek dochodowy	256 072,37	286 139,51	46 884,58	200 243,48
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto	393 747,85	1 484 450,64	-53 463,03	1 218 243,56

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JWW Invest S.A., Katowice
Jednostkowe zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

	01.01.2023 - 30.06.2023 PLN	01.01.2022 - 30.06.2022 PLN	01.01.2022 - 31.12.2022 PLN	01.04.2023 - 30.06.2023 PLN	01.04.2022 - 30.06.2022 PLN
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	30 752 363,10	28 089 440,59	28 089 440,59	31 199 573,98	28 355 647,67
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	30 752 363,10	28 089 440,59	28 089 440,59	31 199 573,98	28 355 647,67
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki na emisję akcji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	26 329 440,59	24 906 703,73	24 906 703,73	26 329 440,59	24 906 703,73
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	2 332 922,51	1 422 736,86	1 422 736,86	2 332 922,51	1 422 736,86
a) zwiększenie (z tytułu)	2 332 922,51	1 422 736,86	1 422 736,86	2 332 922,51	1 422 736,86
- emisja akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- z podziału zysku (ustawowo)	2 332 922,51	1 422 736,86	1 422 736,86	2 332 922,51	1 422 736,86
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	28 662 363,10	26 329 440,59	26 329 440,59	28 662 363,10	26 329 440,59
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	3 322 922,51	2 082 736,86	2 082 736,86	3 770 133,39	2 348 943,94
6.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	3 322 922,51	2 082 736,86	2 082 736,86	3 770 133,39	2 348 943,94
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości					
6.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	3 322 922,51	2 082 736,86	2 082 736,86	3 770 133,39	2 348 943,94
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	3 322 922,51	2 082 736,86	2 082 736,86	3 322 922,51	2 082 736,86
- przeniesienie zysku na kapitał zapasowy	2 332 922,51	1 422 736,86	1 422 736,86	2 332 922,51	1 422 736,86
- przeznaczenie zysku na dywidendę	990 000,00	660 000,00	660 000,00	990 000,00	660 000,00
6.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	447 210,88	266 207,08
6.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości					
6.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	447 210,88	266 207,08
6. Wynik netto	393 747,85	1 484 450,64	3 322 922,51	-53 463,03	1 218 243,56
a) zysk netto	393 747,85	1 484 450,64	3 322 922,51	-53 463,03	1 218 243,56
b) strata netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	30 156 110,95	28 913 891,23	30 752 363,10	30 156 110,95	28 913 891,23
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	29 166 110,95	28 253 891,23	30 092 363,10	29 166 110,95	28 253 891,23

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JWW Invest S.A., Katowice
Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych
(metoda pośrednia)

	01.01.2023 - 30.06.2023 PLN	01.01.2022 - 30.06.2022 PLN	01.04.2023 - 30.06.2023 PLN	01.04.2022 - 30.06.2022 PLN
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	393 747,85	1 484 450,64	-53 463,03	1 218 243,56
II. Korekty razem	7 226 444,19	625 091,07	5 722 441,74	-11 130 339,02
1. Amortyzacja	702 271,92	479 712,49	365 851,02	229 566,66
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	152 887,72	-20 064,58	102 980,09	-5 405,89
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-45 975,35	86 873,15	-60 092,27	36 699,68
4. (Zysk) / strata z działalności inwestycyjnej	-75 342,41	-134 102,09	-20 634,78	431 274,64
5. Zmiana stanu rezerw	170 596,58	464 351,14	1 774,22	-173 602,40
6. Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Zmiana stanu należności	-10 583 528,61	-4 189 261,70	-7 869 906,05	-18 132 724,47
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkotermin, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	6 496 430,39	3 584 804,43	5 898 563,54	3 879 859,55
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	10 409 103,95	352 778,23	7 303 905,97	2 603 993,21
10. Inne korekty	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	7 620 192,04	2 109 541,71	5 668 978,71	-9 912 095,46
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	2 133 859,72	720 604,22	654 756,47	-158 047,76
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów	0,00	15 282,26	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	2 133 859,72	705 321,96	654 756,47	-158 047,76
a) w jednostkach powiązanych	0,00	156 900,00	0,00	30 000,00
- spłata udzielonych pożyczek krótkoterminowych	0,00	156 900,00	0,00	30 000,00
b) w pozostałych jednostkach	2 133 859,72	548 421,96	654 756,47	-188 047,76
- zbycie aktywów finansowych	0,00	282 067,14	0,00	-375 000,00
- dywidendy i udziały w zyskach	65 799,55	0,00	65 799,55	0,00
- spłata udzielonych pożyczek krótko i długoterminowych	25 412,94	15 370,98	12 706,47	9 370,98
- odsetki	33 754,20	31 710,37	19 798,84	10 290,67
- inne wpływy z aktywów finansowych	2 008 893,03	219 273,47	556 451,61	167 290,59
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Wydatki	3 402 897,43	946 201,15	1 847 734,42	581 707,94
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	51 372,80	487 707,94	220 781,04	487 707,94
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	683 868,00	205 900,00	425 000,00	94 000,00
a) w jednostkach powiązanych	683 868,00	36 900,00	425 000,00	0,00
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki krótko i długoterminowe	683 868,00	36 900,00	425 000,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	169 000,00	0,00	94 000,00
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki krótko i długoterminowe	0,00	169 000,00	0,00	94 000,00
4. Inne aktywa finansowe - kaucje	2 667 656,63	252 593,21	1 201 953,38	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 269 037,71	-225 596,93	-1 192 977,95	-739 755,70
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

JWW Invest S.A., Katowice
Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych
(metoda pośrednia)

	01.01.2023 - 30.06.2023 PLN	01.01.2022 - 30.06.2022 PLN	01.04.2023 - 30.06.2023 PLN	01.04.2022 - 30.06.2022 PLN
II. Wydatki	1 794 046,08	1 394 534,25	1 271 914,27	1 044 708,68
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	990 000,00	660 000,00	990 000,00	660 000,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych (faktoring)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	732 252,49	633 776,35	238 192,96	342 088,19
8. Odsetki	51 998,53	28 923,99	27 542,22	14 673,26
9. Inne wydatki finansowe	19 795,06	71 833,91	16 179,09	27 947,23
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-1 794 046,08	-1 394 534,25	-1 271 914,27	-1 044 708,68
D. Przepływy pieniężne netto razem	4 557 108,25	489 410,53	3 204 086,49	-11 696 559,84
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	4 557 108,25	489 410,53	3 204 086,49	-11 696 559,84
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-87 916,53	-201 328,99	-35 573,69	108 994,26
F. Środki pieniężne na początek okresu	7 188 006,89	9 027 441,77	8 541 028,65	21 213 412,14
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym	11 745 115,14	9 516 852,30	11 745 115,14	9 516 852,30
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Informacja dodatkowa do jednostkowego skróconego półrocznego sprawozdania finansowego

Uwaga: wszystkie dane liczbowe przedstawiono w zł (PLN), chyba że w treści not stwierdzono inaczej

- 1 kwota i rodzaj pozycji wpływających na aktywa, zobowiązania, kapitał własny, wynik netto lub przepływy pieniężne, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wartość lub częstotliwość

nie występuje

- 2 objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Emitent prowadzi działalność opartą o kontrakty. W zależności od ilości i wielkości pozyskanych kontraktów mogą wystąpić wahania wielkości przychodów w poszczególnych okresach.

W ocenie Zarządu nie są to jednak wahania cykliczne/sezonowe rozumiane jako okresowe ale regularnie powtarzające się zmiany rozmiarów działalności.

- 3 informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu

nie występuje

- 4 informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów

4.1 Odpisy aktualizujące wartość aktywów finansowych:

Nazwa spółki	udział w kapitale zakładowym	Wartość inwestycji długoterminowej	Pozycja bilansu	Odpis z tytułu trwałej utraty wartości	Wartość po odpisach
Aero Investment Fund S.A.	5%	680 625,00	IV 3 b) (1)	680 625,00	0,00
Aero Silesia Wind S.A.	5%	182 955,00	IV 3 b) (1)	182 955,00	0,00
Polon sp. z o.o.	100%	240 830,00	IV 3 b) (1)	117 224,27	123 605,73
JWW Konstrukcje sp. z o.o.	65%	70 378,00	IV 3 b) (1)	0,00	70 378,00
Sol-Power sp. z o.o.	51,0%	2 550,00	IV 3 b) (1)	0,00	2 550,00
Razem		1 177 338,00		980 804,27	196 533,73

Powyższe odpisy z tytułu trwałej utraty wartości zostały dokonane w latach poprzednich. Odpisów z tytułu trwałej utraty wartości Aero Investment Fund S.A. oraz Aero Silesia Wind S.A. dokonano w związku z występującą sytuacją zagrożenia upadłością tych spółek. Z kolei, odpis z tytułu trwałej utraty wartości Polon sp z o.o., ustalony został w oparciu o metodę wartości księgowej.

Ilość posiadanych akcji	Opis	średnia cena na dzień bilansowy	wartość akcji na dzień bilansowy	Wycena (spadek wartości)	Cena nabycia
363 044	akcje spółki giełdowej	0,58	208 750,30	-2 738 367,60	2 947 117,90
			208 750,30	-2 738 367,60	2 947 117,90
				z czego ujęte w pozycji "aktualizacja wartości aktywów finansowych" roku	22 732,97

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

4.2. Odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych

nie występuje

4.3. Odpisy aktualizujące inne aktywa

Aktualizacja wartości należności z tytułu dostaw i usług:

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec roku
Kontrahent1	0,00				0,00
Kontrahent2	35 402,15				35 402,15
Kontrahent3	125 517,26				125 517,26
Kontrahent4	84 870,00				84 870,00
Kontrahent5	218 476,51				218 476,51
Kontrahent6	3 564,32	0,00		537,85	3 026,47
Kontrahent9	1 230,00				1 230,00
Kontrahent14	635 054,02	3 739,64		9 573,33	629 220,33
Kontrahent15	18 759,60	660,80		1 619,20	17 801,20
Kontrahent16	0				0,00
Kontrahent17	0				0,00
Kontrahent18	938 232	-53 790,61		-5 857,76	890 298,67
Ogółem	2 061 105,38	-49 390,17	0,00	5 872,62	2 005 842,59

Aktualizacja wartości pozostałych należności:

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia (odpis)	rozwiązanie	stan na koniec roku
Kontrahent10	23 000,00	0	0	0	23 000,00
Kontrahent11	44 803,96	0	0	0	44 803,96
Kontrahent13	32 040,00	0	0	0	32 040,00
Kontrahent1	0,00	0	0	0	0,00
Ogółem	99 843,96	0,00	0,00	0,00	99 843,96

5 informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

Tytuł rezerwy	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec okresu
Rezerwa na badanie bilansu	17 500,00	0,00	0,00	0,00	17 500,00
Rezerwa na usługi księgowo	47 100,00	0,00	0,00	0,00	47 100,00
Rezerwa aktuariusz	947 071,38	0,00	0,00	0,00	947 071,38
Rezerwa na koszty kontroli UKS	250 845,00	0,00	0,00	0,00	250 845,00
Rezerwa na podatek odroczone	683 016,59	755 312,17	0,00	683 016,59	755 312,17
Rezerwa koszty kontraktów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerwa - koszty sporu Steag	1 616 795,22	0,00	0,00	0,00	1 616 795,22
Rezerwa na sprawę sądową	34 677,00	0,00	0,00	0,00	34 677,00
Rezerwa na podatek CIT DE	875 898,00	98 301,00	0,00	0,00	974 199,00
Ogółem	4 472 903,19	853 613,17	0,00	683 016,59	4 643 499,77

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

6 informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Dodatknie różnice przejściowe, w tym:		
	podstawa	podatek
Wycena kontraktu długoterminowego	2 061 454,24	391 676,31
Odsetki od pożyczek	21 839,60	4 149,52
Przeszacowanie leasingu (ST)	1 751 456,67	332 776,77
Wycena walut	0,00	0,00
Odsetki obligacje	140 576,68	26 709,57
Razem dodatnie różnice przejściowe	3 975 327,19	755 312,17
Stawka podatku	19%	
Rezerwa na podatek dochodowy odroczonego	755 312,17	

Ujemne różnice przejściowe, w tym:		
	podstawa	podatek
Przeszacowanie leasingu (zobowiązania)	1 864 986,70	354 347,47
Koszty wynagrodzeń i ZUS nie stanowiące KUP (przejściowo)	57 319,46	10 890,70
Pozostałe koszty nie stanowiące KUP (przejściowo)	346,24	65,79
Strata podatkowa	0,00	0,00
Wycena - różnice kursowe niezrealizowane	809 517,04	153 808,24
Odpis Aero	849 080,00	161 325,20
Koszty nie stanowiące KUP (przejściowo)	948 262,68	180 169,91
Ulga na złe długi	143 675,00	27 298,25
Odpis aktuarialny	947 071,38	179 943,56
Odpis aktualizacyjny Polon	117 224,27	22 272,61
Odpisy aktualizujące na należności	1 861 183,57	353 624,88
Wycena akcji Termo Rex S.A.	2 739 867,70	520 574,86
Odpisy aktualizujące należności z tytułu pożyczek	1 043 785,74	198 319,29
Rezerwy na koszty sporu sądowego	1 651 472,21	313 779,72
Kontrakty długoterminowe	2 392 495,86	454 574,21
Badanie bilansu i usługi księgowe	64 600,00	12 274,00
Razem ujemne różnice przejściowe	15 490 887,85	2 943 268,69
Stawka podatku	19%	
Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego	2 943 268,69	

7 informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych

Opis	Wartość brutto				
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec okresu
Grunty	0,00	0	0	0	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	64 527,30	0	0	0	64 527,30
Urządzenia techniczne i maszyny	5 803 257,32	155 884,41	-13 539,80	0	5 945 601,93
Środki transportu	4 984 982,37	433 951,20	0	41 477	5 377 456,88
Inne środki trwałe	304 595,90	0,00	0	0	304 595,90
Środki trwałe w budowie	0,00	0	0	0	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0	0	0	0,00
Ogółem	11 157 362,89	589 835,61	-13 539,80	41 476,69	11 692 182,01

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Opis	Umorzenie				
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia z tytułu	przebiegowani a (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec okresu
Grunty	0,00	0	0	0	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	38 514,26	3 226,32	0	0	41 740,58
Urządzenia techniczne i maszyny	4 781 513,01	281 711,47	0	0	5 063 224,48
Środki transportu	3 424 748,28	400 528,42	0	0	3 825 276,70
Inne środki trwałe	188 687,68	12 575,88	0	0	201 263,56
Środki trwałe w budowie	0,00	0	0	0	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0	0	0	0,00
Ogółem	8 433 463,23	698 042,09	0,00	0,00	9 131 505,32
Netto	2 723 899,66	-108 206,48	-13 539,80	41 476,69	2 560 676,69

Spółka posiada także wartości niematerialne i prawne (programy komputerowe):

stan na początek okresu	zwiększenia	razem	umorzenie na początek okresu	umorzenie w roku	razem
146 447,72	0,00	146 447,72	142 697,72	3 750,00	0,00

8 informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych

Łączna wartość zobowiązań z tytułu leasingu finansowego na dzień bilansowy wynosi: 1 864 986,91 zł. i została wykazana w pozycjach II 3c i III 3c bilansu.

9 informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych

W dniu 29.09.2021 roku Spółka otrzymała odpis pozwu wniesionego przez BHKW Buchen GmbH przeciwko Steag Technischer Service GmbH, w związku z którym Steag wnosi o przyznanie JWW Invest SA do pozwu, jako wykonawcy prac montażowych. Postępowanie dotyczy odszkodowania w wysokości 2 047 748,10 EUR z tytułu wadliwie wykonanych prac spawalniczych przy przewodach odwadniających turbiny wchodzącej w skład elektrociepłowni na biomasę. W ocenie Zarządu brak jest podstaw do tworzenia rezerw z tego tytułu z uwagi na brak odpowiedzialności Spółki za wykonanie przedmiotowych wadliwych prac. Zarząd opiera swoją decyzję na dokumentach dostarczonych wraz z wnioskiem o przyznanie, rozmowach z władzami STEAG oraz ustaleniom wynikającym z rozmów z pracownikami wykonującymi prace w ramach przedmiotowego kontraktu. Tym niemniej, mając na uwadze przewidywane koszty związane z tym procesem Zarząd podjął decyzję o utworzeniu w 2021 roku rezerwy na potencjalne koszty obsługi w tym w szczególności obsługi prawnej w wysokości oszacowanej przy współudziale niemieckiej kancelarii prawnej - kwota rezerwy to 1 616 795,22 zł. Kwota ta obejmuje koszty dołączenia JWW Invest S.A. do procesu w przypadku niekorzystnego przebiegu zdarzeń lub ujawnienia nieznanych Zarządowi w chwili obecnej faktów związanych z wykonaniem prac. Zarząd szacuje prawdopodobieństwo takiego zdarzenia jako małe ale realne, co skłania do podjęcia kroków zabezpieczających w przypadku jego wystąpienia. W opinii Zarządu kluczowy będzie tu wynik przesłuchań stron i opinii powołanego biegłego sądowego – wraz z upływem czasu i kolejnymi posiedzeniami prawdopodobieństwo ujawnienia nowych faktów będzie dążyło do zera.

10 wskazanie korekt błędów poprzednich okresów

nie występuje

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na
11 wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)

nie występuje

12 informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

nie występuje

13 informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości

nie występuje

14 w przypadku instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia

nie występuje

15 informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów

nie występuje

16 informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

nie występuje

17 informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

nie występuje

18 wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

nie występuje

informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu
19 gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji jest znacząca

nie występuje

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

20 informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

30.06.2023

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Limity i stan zobowiązań warunkowych (tys PLN)	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)	Kaucja gwarancyjna
1	PKO BP S.A. - w tym kredyt w rachunku bieżącym 3 500 000 PLN	umowa 3610202401000003020595 1589 z dn. 19.08.2020 z późn. zm.	5 500,00 PLN	31.10.2023	1. weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową 2. gwarancja de minimis Banku Gospodarstwa Krajowego na kwotę 3 499 650 tj 6363 % wartości kredytu	n/a
2	PKO BP S.A. - linia na gwarancje	Umowa kredytu wielocelowego nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019 z późn zm.	15 000,00 PLN	31.10.2023	1. weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową wystawione przez JWW Invest S.A. 2. gwarancje JWW Invest S.A. do 12 miesięcy - kaucja 10% wartości gwarancji, ndo 36 miesięcy - 20%, do 5 lat - 30% wartości gwarancji; powyżej 5 lat - 50 % kaucji, gwarancje zwrotu zaliczki - kaucja 60 % wartości gwarancji	n/a
3	Chemar Rurociągi sp. z o.o. - Millennium SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 86200-02-0326431 z dn. 06.09.2020	132,30 PLN	15.09.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 8510/15/424/04 z późn.zm.	46 305,00 zł
1	Budimex S.A., Técnicas Reunidas S.A. Turów - spółka cywilna - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 16 1020 2313 0000 3096 0198 8831 z dn. 16.12.2022	71,37 PLN	12.11.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	7 137,00 zł
4	DSD Power Technologies GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 00971020001912 z dn. 14.09.2020	€ 26,30	08.07.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 7 890,55
5	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020001880 z dn. 9.02.2022	€ 165,00	30.07.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 33 000,00

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

6	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja zwrotu zaliczki nr 09326020003067 z dn. 28.07.2022	€ 190,04	19.07.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 19 003,50
7	SIK Peitz GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020002978 z dn. 16.08.2022	€ 17,39	16.06.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 3 478,07
8	Mitsubishi Power Europe GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020002969 z dn. 16.08.2022	€ 19,45	30.07.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 3 890,00
9	Standardkessel Baumgarte GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020004495 z dn. 3.04.2023	€ 958,60	30.05.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 287 581,84
10	Standardkessel Baumgarte GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020004547 z dn. 21.04.2023	€ 907,74	31.07.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 181 548,00
11	Sumitomo SHI FW Energia Polska - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 6310202313000037960199 2007 z dn. 3.04.2023	€ 126,52	23.12.2024	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 25 304,02
12	SIK Peitz GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 093260200044958 z dn. 1.06.2023	€ 4,67	26.04.2025	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 934,00
13	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020004949 z dn. 3.04.2023	€ 810,00	15.06.2023	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019	€ 81 000,00

Ponadto, zawarte umowy leasingowe zabezpieczone są wekslem własnym in blanco z deklaracją wekslową.

21 inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego

24 lutego 2022 roku miała miejsce agresja Rosji na Ukrainę, co rozpoczęło wojnę, której zasięgu, skutków ani terminu zakończenia nikt obecnie nie jest w stanie przewidzieć. Obserwujemy dużą dynamikę zmian zarówno w działaniach wojennych, jak również w sankcjach nakładanych na Rosję i Białoruś. Zarząd uważa zdarzenie to za nie powodujące korekt w sprawozdaniu finansowym, lecz za istotne zdarzenie wymagające dodatkowych ujawnień. Na chwilę obecną sprzedaż krajowa jest zgodna z przewidywanym poziomem w stosunku do roku ubiegłego. Sprzedaż zagraniczna realizowana była zgodnie z planem, zaś sytuacja nie wpłynęła negatywnie na przychody osiągane na rynkach zagranicznych. Zarząd będzie nadal monitorować potencjalny wpływ i podejmie wszelkie możliwe kroki, aby złagodzić wszelkie negatywne skutki dla jednostki.

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z PRZEGLĄDU ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO
SPORZĄDZONEGO NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2023 ROKU ORAZ ZA
OKRES OD 01 STYCZNIA 2023
DO 30 CZERWCA 2023 ROKU, PRZEZ:

JWW INVEST
SPÓŁKA AKCYJNA
KATOWICE, UL. ROLNA 43B

Primefields
Audit & Advisory

JWW Invest S.A.



Primefields Sp. z o.o.
ul. Graniczna 29
40-017 Katowice
tel. +48 32 735 24 49
fax. +48 32 721 88 65
www.primefields.pl

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z PRZEGLĄDU ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

DLA WALNEGO ZGROMADZENIA AKCJONARIUSZY I RADY NADZORCZEJ JWW INVEST S.A.

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego sprawozdania finansowego Spółki JWW Invest S.A. z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43B, na które składają się: skrócony bilans sporządzony na dzień 30 czerwca 2023, skrócony rachunek zysków i strat, skrócone zestawienie zmian w kapitale własnym, skrócony rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2023 do 30 czerwca 2023 oraz informacja dodatkowa zawierająca wprowadzenie do skróconego sprawozdania finansowego i wybrane dodatkowe informacje i objaśnienia („śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe”).

Kierownik jednostki jest odpowiedzialny za sporządzenie i przedstawienie śródrocznego skróconego sprawozdania zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz.U. z 2023 roku, poz. 120 z późn. Zm.), zwaną dalej „ustawą o rachunkowości”, wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi i zapisami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2018 roku, poz. 757) oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa.

My jesteśmy odpowiedzialni za sformułowanie wniosku na temat śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu.

Zakres przeglądu

Przeгляд przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowym Standardem Przeglądu 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 *Przeгляд śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki* przyjętym uchwałą nr 3436/52e/2019 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 8 kwietnia 2019 roku.

Przeгляд śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań, przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za kwestie finansowe i księgowo, przeprowadzaniu procedur analitycznych oraz innych procedur przeglądu.

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

JWW Invest S.A.

Przeгляд ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzane zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą nr 3430/52a/2019 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 21 marca 2019 roku z późn. zm. i w konsekwencji nie umożliwia nam uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania na temat tego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego.

Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby nam sądzić, że załączone śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z ustawą o rachunkowości, wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz w formie określonej zapisami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2018 roku, poz. 757).

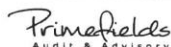
Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Damian Klimę
Data: 2023.09.26 18:03:47 CEST

.....
Damian Klima
nr ewid. 12636
Kluczowy biegły rewident przeprowadzający przegląd w imieniu:

Primefields Sp. z o.o.
Ul. Graniczna 29
40-107 Katowice
nr wpisu 3503

Katowice, 26 września 2023 roku

 Primefields
Audit & Advisory

3

Oświadczenie Zarządu JWW INVEST S.A.

Zarząd JWW INVEST S.A. niniejszym oświadcza i informuje, że:

- wedle swojej najlepszej wiedzy roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka;
- uchwałą Rady Nadzorczej Emitenta z dnia 02 czerwca 2022 firma Primefields Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-017) przy ul. Granicznej 29 została wybrana jako podmiot uprawniony do badania jednostkowego sprawozdania finansowego spółki JWW Invest S.A. za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2023 roku;
- firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej;
- są przestrzegane obowiązujące przepisy związane z rotacją firmy audytorskiej i kluczowego biegłego rewidenta oraz obowiązkowymi okresami karencji;
- Emitent posiada politykę w zakresie wyboru firmy audytorskiej oraz politykę w zakresie świadczenia na rzecz Emitenta przez firmę audytorską, podmiot powiązany z firmą audytorską lub członka jego sieci dodatkowych usług niebędących badaniem, w tym usług warunkowo zwolnionych z zakazu świadczenia przez firmę audytorską.

Wojciech Wcisło
Prezes Zarządu

Robert Michna
Wiceprezes Zarządu

Adam Wieczorek
Członek Zarząd

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ



GRUPA KAPITAŁOWA
JWW Invest S.A.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ
NA DZIEŃ I ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ
30.06.2023

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

1. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI ORAZ OPIS ZMIAN W ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ WRAZ Z PODANIEM ICH PRZYCZYŃ

Nazwa jednostki dominującej: **JWW Invest S.A.**
Siedziba jednostki dominującej: **ul. Rolna 43b, 40-555 Katowice**
Sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki Dominującej jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 000410618).

Przedmiot działalności Grupy zgodnie z umową Spółki Dominującej to wszelkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

W skład Grupy Kapitałowej wchodzi następujące jednostki zależne, objęte konsolidacją:

1. JWW Konstrukcje sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 65 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze budowlanym, o dominującym PKD 4299Z - roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej gdzie indziej nie sklasyfikowane (KRS nr: 0000398909). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabywanie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013. Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania Zarząd sprawuje: Wojciech Wcisło - Prezes Zarządu oraz Robert Michna - Wiceprezes Zarządu. Spółka od dłuższego czasu nie realizowała kontraktów, w związku z tym decyzją udziałowców zmianie uległ profil jej działalności - Spółka zajmować się będzie wynajmem sprzętu na potrzeby Grupy. W związku z tym dnia 23.08.2023 zmianie uległa firma Spółki na JWW Rental sp. z o.o.

2. Polon sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Rolna 43b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym, prowadząca działalność o charakterze usługowym (KRS nr 0000283486). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Nabywanie udziałów w Spółce nastąpiło dnia 14.01.2013. Zarząd sprawuje: Adam Wieczorek - Prezes Zarządu.

3. JWW Solaris sp. z o.o., w Katowicach ul. Rolna 43 b, w której jednostka dominująca posiada 100 % udziałów w kapitale zakładowym (KRS nr 0000533825). Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono 07.10.2014. Udziały w Spółce zostały sprzedane podmiotowi zewnętrznemu 28.03.2022 roku

4. Sol-Power sp z o.o. w Katowicach ul. Rolna 43 b, w której jednostka dominująca posiada 51 % udziałów w kapitale zakładowym. Udział w kapitale własnym jest równy liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Spółkę utworzono dnia 15.06.2015. Zarząd sprawuje: Lech Fabiszewski - Prezes Zarządu.

W stosunku do okresu poprzedniego nie było zmian w składzie grupy kapitałowej.

Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy Grupy nie uległ w badanym okresie zmianom i wynosi 1100 tys. zł. Struktura stanu własności została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

Zarząd i przedstawicielstwo

W okresie sprawozdawczym Zarząd Jednostki Dominującej sprawowali:

Wojciech Wcisło - Prezes Zarządu
Robert Michna - Wiceprezes Zarządu
Adam Wieczorek - Członek Zarządu

Rada Nadzorcza

W Radzie Nadzorczej Jednostki Dominującej zasiadali:

Michalina Majowska - członek Rady Nadzorczej Jednostki dominującej
Radosław Brandys - Vice-Przewodniczący Rady Nadzorczej Jednostki dominującej
Zagórny Rafał - członek Rady Nadzorczej jednostki dominującej od 07.04.2022
Skrobisz Robert - członek Rady Nadzorczej jednostki dominującej od 07.04.2022 do 30.06.2023 (data skutecznej rezygnacji)

Oddziały:

Nie występują.

Zarząd określił segmenty operacyjne bazując na raportach analizowanych przez Zarząd Jednostki Dominującej, stanowiących podstawę do podejmowania decyzji strategicznych.

Zarząd Jednostki Dominującej rozpatruje działalność zarówno z perspektywy geograficznej jak i branżowej. Pod względem geograficznym realizowana jest działalność w Polsce i w Niemczech - w okresie sprawozdawczym Grupa prowadziła działalności także w Holandii oraz Irlandii.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Grupa wyodrębnia główne segmenty branżowe oparte na następujących dywizjach:

Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe
Pozostała sprzedaż
Badania i analizy techniczne

Wynajem sprzętu

Ceny stosowane w rozliczeniach pomiędzy segmentami oparte są na cenach rynkowych. Przychody od podmiotów zewnętrznych raportowane

Wyniki poszczególnych segmentów prezentuje SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE (nota 1).

2. SPRZEDAŻ - INFORMACJE O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, TOWARACH LUB USŁUGACH WRAZ Z ICH OKREŚLENIEM WARTOŚCIOWYM I ILOŚCIOWYM ORAZ UDZIAŁEM POSZCZEGÓLNYCH PRODUKTÓW, TOWARÓW I USŁUG (JEŻELI SĄ ISTOTNE) ALBO ICH GRUP W SPRZEDAŻY OGÓŁEM, A TAKŻE ZMIANACH W TYM ZAKRESIE W DANYM ROKU OBROTOWYM

Poniżej zaprezentowano przychody ze sprzedaży zrealizowane przez poszczególne segmenty Grupy:

w tys. PLN	01.01.2022 - 30.06.2022	%	01.01.2023 - 30.06.2023	%	Dyn.
	1	2	3	4	5=3/1
Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	7 623	21	16 922	38	122,0
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe	29 164	79	27 203	61	-6,7
Pozostała sprzedaż	220	1	171	0	-22,3
Badania i analizy techniczne	128	0	168	0	31,3
Razem	37 135	100	44 464	100	19,7

Przychody ogółem segmentów uległy wzrostowi o 19,74% w stosunku do roku poprzedniego.

Przychody krajowego budownictwa przemysłowego uległy wzrostowi w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku o 121,99 %, zaś przychody zagraniczne uległy spadkowi o -6,72 % w stosunku do roku poprzedniego.

W badanym okresie realizowano znaczące kontrakty, w tym w szczególności w Ostrołęce, Stapelfeld oraz Wiesbaden.

Grupa ma obecnie obciążenie pełne mocy wytwórczych, zaś poziom płynności finansowej uznać można za zadawalający. Zgromadzony kapitał wykorzystuje obecnie na potrzeby zapewnienia kapitału obrotowego realizacji kontraktów.

Poziom pozostałej sprzedaży wynika przede wszystkim ze świadczonych usług najmu oraz produkcji z wykorzystaniem maszyn CNC.

Szczegółowe informacje przedstawiono w nocie 1 skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Grupa nie jest uzależniona od dostawców.

3. informacje o rynkach zbytu, z uwzględnieniem podziału na rynki krajowe i zagraniczne, oraz informacje o źródłach zaopatrzenia w materiały do produkcji, w towary i usługi, z określeniem uzależnienia od jednego lub więcej odbiorców i dostawców, a w przypadku gdy udział jednego odbiorcy lub dostawcy osiąga co najmniej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem - nazwy (firmy) dostawcy lub odbiorcy, jego udział w sprzedaży lub zaopatrzeniu oraz jego formalne powiązania z emitentem;

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023		01.01.2022 30.06.2022		Udział w przychodach	
	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 30.06.2022		
Sprzedaż na terenie Polski, w tym:	17 261	7 971	39%	21%		
Kontrakty krajowe budownictwo przemysłowe	16 922	7 623	38%	21%		
Pozostała sprzedaż	171	220	0%	1%		
Badania i analizy techniczne	168	128	0%	0%		
Budownictwo infrastrukturalne	0	0	0%	0%		
Sprzedaż poza Polskę, w tym:	27 203	29 164	61%	79%		
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Niemcy)	27 203	27 385	61%	74%		
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Irlandia)	0	865	0%	2%		
Kontrakty zagraniczne - budownictwo przemysłowe (Holandia)	0	914	0%	2%		
Razem	44 464	37 135	100%	100%		

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Informacja o klientach powyżej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem

w tys. PLN	Udział w przychodach			
	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
Standardkessel Baumgarte GmbH	11 363	17 602	26%	47%
DOOSAN LENTJES GMBH (pl)	12 669	2 775	28%	7%
ALTRAD KIEL INDUSTRIAL SERVICES GMBH	7 476	2 869	17%	8%
0	0	0	0%	0%
Razem	31 508	23 246	71%	63%

Pomiędzy Spółką (Grupą), a wymienionymi w tabeli klientami powyżej 10% przychodów nie występują powiązania formalne.

Grupa nie jest uzależniona od dostawców, zaś jej działalność ma charakter usługowy, wykonywana jest siłami własnymi rozumianymi jako pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę oraz spawacze i monterzy prowadzący jednoosobowe działalności gospodarcze. Usługi wykonywane są z materiałów powierzonych. Zaopatrzenie w materiały pomocnicze realizowane jest u różnych sprawdzonych dostawców krajowych (częściowo także w Niemczech - w przypadku największego kontraktu), przy zastosowaniu zasad: wysoka jakość materiałów spełniających określone normy, atesty, terminowość dostaw, akceptowalne ceny.

4. PERSONEL

Przeważającą część zatrudnienia w Grupie Kapitałowej to zatrudnienie Jednostki Dominującej.

Na dzień bilansowy w Jednostce Dominującej zatrudnione były 151 osób, w przeliczeniu na pełne etaty.

Pozostałe jednostki wchodzące w skład Grupy nie zatrudniają pracowników.

5. ANALIZA FINANSOWA

Struktura i dynamika skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej

w tys. PLN	30.06.2023	%	31.12.2022	%	Dyn.
Rzeczowe aktywa trwałe	4 857	7,4	2 961	6,4	64,0
Wartości niematerialne	0	0,0	4	0,0	0,0
Wartość firmy	0	0,0	0	0,0	0,0
Inwestycje długoterminowe	271	0,4	280	0,6	-3,2
Pozostałe aktywa finansowe	2 386	3,7	266	0,6	797,0
Należności długoterminowe	70	0,1	70	0,2	0,0
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne	0	0,0	0	0,0	0,0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	2 166	3,3	1 928	4,1	12,3
Aktywa trwałe razem	9 750	14,9	5 509	11,8	77,0
Zapasy	0	0,0	0	0,0	0,0
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	2 017	3,1	700	1,5	188,1
Należności z tytułu podatku dochodowego	211	0,3	748	1,6	-71,8
Należności z tytułu umów budowlanych	36 228	55,4	26 313	56,5	37,7
Pozostałe aktywa finansowe	2 322	3,6	3 877	8,3	-40,1
Rozliczenia międzyokresowe czynne	627	1,0	273	0,6	129,7
Rozliczenia międzyokresowe z tytułu kontraktów budowlanych	2 061	3,2	1 502	3,2	37,2
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12 146	18,6	7 664	16,5	58,5
Aktywa obrotowe razem	55 612	85,1	41 077	88,2	35,4
AKTYWA RAZEM	65 362	100	46 586	100	40
Wyemitowany kapitał akcyjny jednostki dominującej	1 100	1,7	1 100	2,4	0,0
Kapitał zapasowy	28 907	44,2	26 375	56,6	9,6
Wyniki z lat ubiegłych i wynik roku bieżącego	300	0,5	3 522	7,6	-91,5
Kapitał przypadający udziałom niedającym kontroli	-2	0,0	18	0,0	0,0
Razem kapitał własny	30 305	46,4	31 015	66,6	-2,3
Pozostałe zobowiązania finansowe	952	1,5	982	2,1	-3,1
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	95	0,1	95	0,2	0,0
Razem zobowiązania długoterminowe	1 047	1,6	1 077	2,3	-2,8
Kredyty w rachunku bieżącym	0	0,0	0	0,0	0,0
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe	143	0,2	143	0,3	0,0
Pozostałe zobowiązania finansowe	2 417	3,7	1 131	2,4	113,7

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	852	1,3	852	1,8	0,0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	6 720	10,3	3 451	7,4	94,7
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0,0	0	0,0	0,0
Zobowiązania z tytułu umów budowlanych	7 352	11,2	4 146	8,9	77,3
Rezerwy krótkoterminowe	2 842	4,3	2 744	5,9	3,6
Rozliczenia międzyokresowe bierne	13 684	20,9	2 027	4,4	575,1
Zobowiązania krótkoterminowe razem	34 010	52,0	14 494	31,1	134,7
Zobowiązania razem	35 057	53,6	15 571	33,4	125,1
PASYWA RAZEM	65 362	100	46 586	100	40

Struktura i dynamika rachunku zysków i strat

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	%	01.01.2022 - 30.06.2022	%	Dyn.
Przychody ze sprzedaży usług	44 464	100,0	37 135	100,0	19,7
Pozostałe przychody operacyjne	104	0,2	585	1,6	-82,2
Razem przychody z działalności operacyjnej	44 568	100,2	37 720	101,6	18,2
Amortyzacja	-776	-1,7	-480	-1,3	61,7
Zużycie surowców i materiałów	-5 268	-11,8	-2 120	-5,7	148,5
Usługi obce	-20 982	-47,2	-21 157	-57,0	-0,8
Koszty świadczeń pracowniczych	-14 653	-33,0	-12 502	-33,7	17,2
Podatki i opłaty	-168	-0,4	-115	-0,3	46,1
Pozostałe koszty	-312	-0,7	-272	-0,7	14,7
Pozostałe koszty operacyjne	-97	-0,2	-142	-0,4	-31,7
Razem koszty działalności operacyjnej	-42 256	-95,0	-36 788	-99,1	14,9
Pozostałe zyski/straty netto	-1 719	-3,9	1 008	2,7	-270,5
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	593	1,3	1 940	5,2	-69,4
Przychody finansowe	35	0,1	19	0,1	84,2
Koszty finansowe	-89	-0,2	-101	-0,3	-11,9
Koszty finansowe netto	-54	-0,1	-82	-0,2	-34,2
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	539	1,2	1 858	5,0	-71,0
Podatek dochodowy	-259	-0,6	-292	-0,8	-11,3
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	280	0,6	1 566	4,2	-82,1
Zysk (strata) netto, przypadający:	280	0,6	1 566	4,2	-82,1
Akcjonariuszom jednostki dominującej	300	0,7	1 532	4,1	-80,4
Akcjonariuszom niekontrolującym	-20	0,0	34	0,1	0,0
ZYSK (STRATA) NA AKCJĘ (w zł/ na jedną akcję)	0	0,0	0	0,0	-78,6
Suma całkowitych dochodów	280	0,6	1 566	4,2	-82,1

Podstawowe wskaźniki analizy finansowej

		30.06.2023	31.12.2022
Rentowność			
Rentowność majątku	Całkowity dochód ogółem/ aktywa	0,5 %	3,9
Rentowność sprzedaży netto	Całkowity dochód ogółem / sprzedaż usług i towarów	0,6 %	2,5
Rentowność sprzedaży brutto	Całkowity dochód ogółem / sprzed. produktów i towarów	5,2 %	12,5
Rentowność kapitału własnego	Całkowity dochód ogółem / kapitał własny	1,0 %	9,0
Zadłużenie			
Pokrycie majątku zobowiąz.	Zobowiązania / majątek	53,6 %	33,4
Płynność			
I stopnia	Majątek obrotowy / zobowiązania krótkoterm.	1,6	2,8
II stopnia	Majątek obrot. (bez zapasów)/ zobowiąz. krótkoterm.	1,6	2,8
III stopnia	Śr. Pien. i pap. wart. do obrotu / zobowiąz. krótkoterm.	0,4	0,5
Trwałość finansowania	Kap. wł., rezerwy i zob. długoterm. / pasywa	48,0	68,9
Efektywność			
Rotacja należności	Należności z dostaw i usług / sprzedaż usług i towarów	309,6 dni	90,9
Rotacja zobowiązań	Zobowiązania z dostaw i usług / koszty sprzed usł i towar.	119,6 dni	28,3
Rotacja zapasów	Zapasy / koszty sprzedaży usług i towarów	0 dni	0

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Dekompozycja całkowitych dochodów ogółem

w tys. PLN	01.01.2023 - 30.06.2023	01.01.2022 - 30.06.2022
- wynik na sprzedaży	2 305	489
- wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-1 712	1 451
- wynik na działalności finansowej	-54	-82
- udział jednostek stowarzyszonych	0	0
- podatek dochodowy	-259	-292
-wynik akcjonariuszy niekontrolujących	20	-34
-pozostałe całkowite dochody	0	0
wpłynęły na powstanie całkowitego dochodu ogółem w kwocie	300	1 532

Analizując sytuację finansową w porównaniu do roku poprzedniego należy zwrócić uwagę na utrzymanie zadawalającego poziomu kluczowych wskaźników, pomimo prowadzonych obecnie w pobliżu Polski działań wojennych. Grupa nie ma problemów z bieżącym regulowaniem zobowiązań, zaś wskaźniki płynności zostały utrzymane na odpowiednim poziomie w stosunku do roku poprzedniego. Z uwagi na fakt, iż na przestrzeni ostatnich lat Spółka wygenerowała znaczące nadwyżki wolnych środków pieniężnych, a także uzyskała zadawalający poziom rentowności większości realizowanych kontraktów poziom wskaźników płynności i rotacji zobowiązań można uznać za zadawalający. Wysiłki Zarządu skupione są obecnie na poprawie wskaźnika rotacji należności.

Najważniejsze zmiany w pozycjach skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej Grupy, w stosunku do stanu na 31.12.2022:

- wzrost poziomu rzeczowych aktywów trwałych - po okresie wykorzystania posiadanych zasobów i braku znaczących inwestycji Jednostka Dominująca odnawia obecnie posiadany majątek
- zmiany w poziomie rezerwy i aktywa na podatek odroczony - wysoki poziom podatku odroczonego związany jest z przejściowymi różnicami pomiędzy wynikiem bilansowym a podatkowym na który wpływ ma przede wszystkim wycena kontraktów długoterminowych.
- utrzymujący się stosunkowo wysoki poziom innych aktywów finansowych, związany z wystawianiem gwarancji na rzecz kontrahentów, zabezpieczonych częściowo depozytem pieniężnym.
- wzrost poziomu należności z tytułu dostaw i usług związany głównie z realizacją kontraktów o charakterze inwestycyjnym, przy jednoczesnym wzroście poziomu zobowiązań z tytułu dostaw i usług
- zmiany poziomu rozliczeń międzyokresowych biernych i czynnych - pozycje te związana są głównie z wyceną kontraktów.
- utrzymanie poziomu innych zobowiązań finansowych związany z zakupem nowych środków transportu w leasingu
- brak wykorzystania posiadanego kredytu w rachunku bieżącym i wolne środki pieniężne z przeznaczeniem na kapitał obrotowy w szczycie realizacji kontraktów

6. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU

Grupa nie prowadziła działalności badawczo - rozwojowej.

7. NABYCIE AKCJI WŁASNYCH

W okresie sprawozdawczym żadna ze spółek w Grupie nie nabyła akcji własnych.

8. PRZEWDYWANY ROZWÓJ GRUPY

W kolejnych latach Spółka przewiduje dalszy stopniowy rozwój, w tym zwiększenie poziomu przychodów z działalności realizowanej za granicą. W minionych latach rozpoczęła działalność na nowych geograficznie rynkach, tj. Finlandia, Irlandia, Holandia, Bułgaria czy Norwegia. Planuje się dalszy rozwój i umocnienie pozycji Spółki na rynku krajowym, w tym także w innych branżach takich jak przemysł Spółka obecnie w kierunku swoje cele w stronę energetyki rozproszonej, spalarni śmieci a także obiektów o obiegu gazowo-parowym. W sferze zainteresowań są również obiekty przemysłowe i niewielkie kotły ciepłownicze oraz parowe dla celów procesów przemysłowych.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

9. NAJWAŻNIEJSZE CZYNNIKI RYZYKA I ZAGROŻEŃ

Ryzyko walutowe. W związku z faktem, iż część przychodów Grupy osiągnięta jest na rynku zagranicznym (w tym głównie niemieckim), Grupa narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług).

Ryzyko kredytowe (wypłacalność klientów). Główni klienci Grupy to stali jej partnerzy. Są to uznane podmioty działające od wielu lat na rynku (tj. Standardkessel Baumgarte, Doosan Lenties, Technicas Reunidas, Weber, Steag, Altrad Kiel), których kondycja finansowa jest dobra, nie mający kłopotów z bieżącym regulowaniem zobowiązań. W roku sprawozdawczym Grupa współpracowała także z renomowanymi podmiotami działającymi na rynku polskim, w przypadku których spływ należności nie budził zastrzeżeń. W przypadku kontraktów realizowanych na rynku polskim funkcjonujący mechanizm solidarnej odpowiedzialności w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego uznać można za zabezpieczenie przed niewypłacalnością bezpośrednich zleceniodawców.

Ryzyko cen towarów. Ceny usług kalkulowane są na podstawie bieżących danych, które nie powinny ulec drastycznej zmianie, tym bardziej, że Grupa nie angażuje znacznych zasobów na zakup materiałów (głównym składnikiem kosztowym są bowiem wynagrodzenia zatrudnionych pracowników własnych i obcych, w tym osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - spawacze i monterzy). Obecna presja płacowa nie wpłynęła znacząco na wyniki realizowanych kontraktów, z uwagi na fakt iż są to w przeważającej mierze kontrakty remontowe bieżąco kalkulowane i realizowane, zaś w przypadku znaczącego kontraktu realizowanego na rynku niemieckim negocjacje poziomu ceny (wynikające z przedłużenia czasu trwania kontraktu z powodów leżących po stronie klienta) zakończone zostały sukcesem, co pozwoliło pokryć rosnące koszty płac.

Ryzyko stopy procentowej. Obecnie Grupa nie zabezpiecza się przed ryzykiem stopy procentowej. Grupa nie zaciąga przy tym kredytów długoterminowych, a jedynie zobowiązania o tym charakterze to zobowiązania z tytułu leasingów w Jednostce Dominującej.

Ryzyko związane z płynnością. Celem Grupy jest utrzymanie równowagi poprzez dostosowywanie źródeł finansowania do wydatków. W związku z tym, zakupy majątku trwałego finansowane są z kapitałów własnych lub leasingu w różnych instytucjach finansowych tak, aby obniżyć ryzyko koncentracji. Grupa nie ma problemów z bieżącym regulowaniem zobowiązań, nie występuje ryzyko braku płynności. W przyszłości nie da się wykluczyć tego ryzyka, jednakże ulokowane nadwyżki środków pieniężnych będą mogły być w takiej sytuacji wykorzystane na poprawę sytuacji. W przyszłości ryzyko płynności może wzrosnąć z uwagi na pozyskiwanie coraz większych kontraktów rozłożonych w czasie oraz coraz bardziej restrykcyjnych wymagań klientów dotyczących wydłużenia okresu płatności.

Dane liczbowe wraz z omówieniem podstawowych czynników ryzyk i zagrożeń o charakterze finansowym zawiera także SPRAWOZDANIE SKONSOLIDOWANE (nota nr 4).

10. INFORMACJE O ZAWARTYCH UMOWACH ZNACZĄCYCH DLA DZIAŁALNOŚCI GRUPY W TYM ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH ZAWARTYCH POMIĘDZY AKCJONARIUSZAMI (WSPÓLNIKAMI), UMOWACH UBEZPIECZENIA, WSPÓŁPRACY LUB KOOPERACJI

	Data	Nr raportu	Kwota
WEBER Industrieller Rohrleitungsbau & Anlagenbau GmbH & Co. KG - utrzymanie ruchu w elektrowniach Bergkamen oraz Chemiepark Marl	27.01.2023	03/2023	€ 766 702,18
ALTRAD KIEL Industrial Services GmbH - utrzymanie ruchu na elektrowni RWE Niederaussem	15.02.2023	04/2023	€ 1 105 470,00
Tecnicas Reunidas S.A. - montaż kotła odzyskowego HRSG w ramach prac prowadzonych przy realizacji budowy bloku gazowo-parowego CCGT w Ostrołęce.	10.05.2023	05/2023	40 154 000,00 zł
Doosan Lenties GmbH - montaż i uruchomienie kotła parowego w spalarni śmieci MHKW Wiesbaden GmbH	10.05.2023	06/2023	€ 8 100 000,00
Leitz Industries GmbH - remont części ciśnieniowej 3 kotłów w spalarni śmieci AVEA w miejscowości Leverkusen w Niemczech	10.05.2023	07/2023	€ 811 300,00

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

11. TOCZĄCE SIĘ POSTĘPOWANIA PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ

W dniu 29.09.2021 roku Spółka otrzymała odpis pozwu wniesionego przez BHKW Buchen GmbH przeciwko Steag Technischer Service GmbH, w związku z którym Steag wnosi o przyznanie JWW Invest SA do pozwu, jako wykonawcy prac montażowych. Postępowanie dotyczy odszkodowania w wysokości 2 047 748,10 EUR z tytułu wadliwie wykonanych prac spawalniczych przy przewodach odwadniających turbiny wchodzącej w skład elektrowni na biomasę. W ocenie Zarządu brak jest podstaw do tworzenia rezerw z tego tytułu z uwagi na brak odpowiedzialności Spółki za wykonanie przedmiotowych wadliwych prac. Zarząd opiera swoją decyzję na dokumentach dostarczonych wraz z wnioskiem o przyznanie, rozmowach z władzami STEAG oraz ustaleniom wynikającym z rozmów z pracownikami wykonującymi prace w ramach przedmiotowego kontraktu. Tym niemniej, mając na uwadze przewidywane koszty związane z tym procesem Zarząd podjął decyzję o utworzeniu w 2021 roku rezerwy na potencjalne koszty obsługi w tym w szczególności obsługi prawnej w wysokości oszacowanej przy współudziale niemieckiej kancelarii prawnej - kwota rezerwy to 1 616 795,22 zł. Kwota ta obejmuje koszty dołączenia JWW Invest S.A. do procesu w przypadku niekorzystnego przebiegu zdarzeń lub ujawnienia nieznanymi Zarządowi w chwili obecnej faktów związanych z wykonaniem prac. Zarząd szacuje prawdopodobieństwo takiego zdarzenia jako małe ale realne, co skłania do podjęcia kroków zabezpieczających w przypadku jego wystąpienia. W opinii Zarządu pomprzesłuchaniu świadków na posiedzeniu we IX.2022 prawdopodobieństwo niekorzystnego rozstrzygnięcia znacząco spadło, i wraz z kolejnymi posiedzeniami prawdopodobieństwo ujawnienia nowych faktów będzie dążyło do zera. Brak jednak ostatecznego wyroku sądu skutkuje koniecznością utrzymania rezerwy finansowej na powyższy cel.

12. INFORMACJE O POWIĄZANIACH ORGANIZACYJNYCH LUB KAPITAŁOWYCH GRUPY Z INNYMI PODMIOTAMI ORAZ OKREŚLENIE GŁÓWNYCH 13. INWESTYCJI KRAJOWYCH I ZAGRANICZNYCH, W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH DOKONANYCH POZA GRUPĄ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ORAZ OPIS METOD ICH FINANSOWANIA

Nie występują znaczące powiązania. Dane liczbowe dotyczące podmiotów powiązanych z Grupą przedstawiono w notce 21 SPRAWOZDANIA SKONSOLIDOWANEGO.

13. INFORMACJE O TRANSAKCJACH ZAWARTYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ DOMINUJĄCĄ LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ Z PODMIOTAMI 14. POWIĄZANYMI NA INNYCH WARUNKACH NIŻ RYNKOWE, WRAZ Z ICH KWOTAMI ORAZ INFORMACJAMI OKREŚLAJĄCYMI CHARAKTER TYCH TRANSAKCJI

Nie występuje.

14. INFORMACJE O ZACIĄGNIĘTYCH I WYPOWIEDZIANYCH W DANYM ROKU OBROTOWYM UMOWACH DOTYCZĄCYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK, Z PODANIEM CO NAJMNIEJ ICH KWOTY, RODZAJU I WYSOKOŚCI STOPY PROCENTOWEJ, WALUTY I TERMINU WYMAGALNOŚCI

Nota 13 skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

15. INFORMACJE O UDZIELONYCH W DANYM ROKU OBROTOWYM POŻYCZKACH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POŻYCZEK 15. UDZIELONYCH PODMIOTOM POWIĄZANYM, Z PODANIEM CO NAJMNIEJ ICH KWOTY, RODZAJU I WYSOKOŚCI STOPY PROCENTOWEJ, WALUTY I TERMINU WYMAGALNOŚCI

Nie występuje.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

16. INFORMACJE O UDZIELONYCH I OTRZYMANÝCH W DANÝM ROKU OBROTOWYM PORĘCZENIACH I GWARANCJACH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM PORĘCZEŃ I GWARANCJI UDZIELONYCH PODMIOTOM POWIĄZANYM

Udzielone poręczenia i gwarancje opisane zostały w nocie 23 SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

17. OPIS WYKORZYSTANIA WPŁYWÓW Z EMISJI DO CHWILI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI

Nie występuje

18. OBJAŚNIENIE RÓŻNIC POMIĘDZY WYNIKAMI FINANSOWYMI WYKAZANYMI W RAPORCIE ROCZNYM A WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYMI PROGNOZAMI WYNIKÓW NA DANY ROK

Nie publikowano prognoz

19. OCENA, WRAZ Z JEJ UZASADNIENIEM, DOTYCZĄCĄ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM ZDOLNOŚCI WYWIĄZYWANIA SIĘ Z ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ, ORAZ OKREŚLENIE EWENTUALNYCH ZAGROZEŃ I DZIAŁAŃ, JAKIE GRUPA PODJĘŁA LUB ZAMIERZA PODJĄĆ W CELU PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM

Sytuacja finansowa Spółki jest zadawalająca. Świadczą o tym m.in. wskaźniki płynności. Obecne działania Zarządu nakierowane są na optymalne wykorzystanie posiadanych środków pieniężnych, poprzez pozyskanie nowych rentownych kontraktów dla realizacji których spożytkowane zostaną posiadane środki obrotowe. Istotnym monitorowanym wskaźnikiem jest również rotacja należności - celem Zarządu jest poprawa tego wskaźnika. Spółka nie posiada zapasów, zaś stosunkowo wysoki poziom środków pieniężnych zgromadzonych na lokatach stanowiących zabezpieczenie udzielonych gwarancji zapewnia bezpieczeństwo finansowe w dłuższej perspektywie, biorąc pod uwagę brak roszczeń z tytułu gwarancji i wysoką ocenę jakości realizowanych przez Spółkę prac.

W badanym okresie realizowano znaczące kontrakty, w tym w szczególności w Ostrołęce, Stapelfeld oraz Wiesbaden.

Grupa ma obecnie obłożenie pełne mocy wytwórczych, zaś poziom płynności finansowej uznać można za zadawalający. Zgromadzony kapitał wykorzystuje obecnie na potrzeby zapewnienia kapitału obrotowego realizacji kontraktów.

20. OCENA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH, W TYM INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH, W PORÓWNIANIU DO WIELKOŚCI POSIADANYCH ŚRODKÓW, Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWYCH ZMIAN W STRUKTURZE FINANSOWANIA TEJ DZIAŁALNOŚCI

Grupa nie planuje znaczących inwestycji, w tym kapitałowych. Jej polityka nakierowana jest na utrzymywanie posiadanych zasobów majątku produkcyjnego na poziomie zapewniającym prawidłową realizację kontraktów. W tym celu wykorzystywane jest głównie finansowanie zewnętrzne w postaci leasingu.

20. OCENA CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY, Z OKREŚLENIEM STOPNIA WPŁYWU TYCH CZYNNIKÓW LUB NIETYPOWYCH ZDARZEŃ NA OSIĄGNIĘTY WYNIK

24 lutego 2022 roku miała miejsce agresja Rosji na Ukrainę, co rozpoczęło wojnę, której zasięgu, skutków ani terminu zakończenia nikt obecnie nie jest w stanie przewidzieć. Obserwujemy dużą dynamikę zmian zarówno w działaniach wojennych, jak również w sankcjach nakładanych na Rosję i Białoruś. Zarząd uważa te zdarzenia za nie powodujące korekt w sprawozdaniu finansowym, lecz za istotne zdarzenie wymagające dodatkowych ujawnień. Na chwilę obecną sprzedaż krajowa jest zgodna z przewidywanym poziomem w stosunku do roku ubiegłego. Sprzedaż zagraniczna realizowana była zgodnie z planem, zaś sytuacja nie wpłynęła negatywnie na przychody osiągnięte na rynkach zagranicznych. Zarząd będzie nadal monitorować potencjalny wpływ i podejmie wszelkie możliwe kroki, aby złagodzić wszelkie negatywne skutki dla jednostki.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

W dniu 29.09.2021 roku Spółka otrzymała odpis pozwu wniesionego przez BHKW Buchen GmbH przeciwko Steag Technischer Service GmbH, w związku z którym Steag wnosi o przyznanie JWW Invest SA do pozwu, jako wykonawcy prac montażowych. Postępowanie dotyczy odszkodowania w wysokości 2 047 748,10 EUR z tytułu wadliwie wykonanych prac spawalniczych przy przewodach odwadniających turbiny wchodzącej w skład elektrociepłowni na biomasę. W ocenie Zarządu brak jest podstaw do tworzenia rezerw z tego tytułu z uwagi na brak odpowiedzialności Spółki za wykonanie przedmiotowych wadliwych prac. Zarząd opiera swoją decyzję na dokumentach dostarczonych wraz z wnioskiem o przyznanie, rozmowach z władzami STEAG oraz ustaleniom wynikającym z rozmów z pracownikami wykonującymi prace w ramach przedmiotowego kontraktu. Tym niemniej, mając na uwadze przewidywane koszty związane z tym procesem Zarząd podjął decyzję o utworzeniu w 2021 roku rezerwy na potencjalne koszty obsługi w tym w szczególności obsługi prawnej w wysokości oszacowanej przy współdziałaniu niemieckiej kancelarii prawnej - kwota rezerwy to 1 616 795,22 zł. Kwota ta obejmuje koszty dołączenia JWW Invest S.A. do procesu w przypadku niekorzystnego przebiegu zdarzeń lub ujawnienia nieznanego Zarządowi w chwili obecnej faktów związanych z wykonaniem prac. Zarząd szacuje prawdopodobieństwo takiego zdarzenia jako małe ale realne, co skłania do podjęcia kroków zabezpieczających w przypadku jego wystąpienia. W opinii Zarządu kluczowy będzie tu wynik przesłuchań stron i opinii powołanego biegłego sądowego – wraz z upływem czasu i kolejnymi posiedzeniami prawdopodobieństwo ujawnienia nowych faktów będzie dążyło do zera.

21. CHARAKTERYSTYKA ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH CZYNNIKÓW ISTOTNYCH DLA ROZWOJU PRZEDSIĘBIORSTWA ORAZ OPIS PERSPEKTYW ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI GRUPY CO NAJMNIEJ DO KOŃCA ROKU OBROTOWEGO NASTĘPUJĄCEGO PO ROKU OBROTOWYM, ZA KTÓRY SPORZĄDZONO SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAMIESZCZONE W RAPORCIE ROCZNYM, Z UWZGLĘDNIENIEM ELEMENTÓW STRATEGII RYNKOWEJ

Na terenie UE realizowane są inwestycje w Energetyce Przemysłowej (Kotły przemysłu chemicznego, Spalarnie śmieci, kotły odzysknicowe). Takie inwestycje są realizowane na terenie całych Niemiec, a JWW Invest S.A. w ubiegłym roku z sukcesem realizowała budowę 2 obiektów odzysknicowych we Frankfurcie. Zakończenie inwestycji pozwoliło spółce na zacieśnienie współpracy z klientem i rozpoczęcie kolejnego projektu, tym razem spalarni śmieci, w Stapelfeld, Ponadto, Spółka realizowała mniejsze kontrakty na terenie Niemiec oraz w innych krajach m.in. Bułgarii i Holandii. W chwili obecnej JWW Invest S.A. rozwija współpracę z Technicas Reunidas w Ostrofece oraz Doosan Lenties w Olsztynie i Wiesbaden.

22. ZMIANY W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA PRZEDSIĘBIORSTWEM I GRUPĄ KAPITAŁOWĄ

Istotne zmiany nie występują.

23. WSZELKIE UMOWY ZAWARTE MIĘDZY GRUPĄ A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI, PRZEWDUJĄCE REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIA PRZEZ PRZEJĘCIE

Dnia 14 lutego 2020 roku Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę przyznania zadośćuczynienia z tytułu odwołania Pani Marii Wcisło z funkcji Prezesa Zarządu JWW Invest S.A. przed upływem kadencji. Zgodnie z opinią prawną posiadaną przez Zarząd uchwała ta jest nieważna, a w związku z tym nie rodzi skutków prawnych, wobec czego Zarząd podjął decyzję o nie tworzeniu rezerwy z tego tytułu.

W dniu 7 kwietnia 2022 Spółka zawarła z Członkami Zarządu kontrakty menedżerskie, które przewidują jednorazową odprawę w przypadku rozwiązania umowy z wyjątkiem upływu czasu na jaki została zawarta. Odprawa nie przysługuje, jeżeli do rozwiązania umowy doszło z powodu rażącego naruszenia prawa lub postanowień umowy przez Zarządcę, o ile Spółka poniosła znaczną szkodę na skutek w/w naruszeń oraz w przypadku rezygnacji Zarządcy z pełnienia funkcji z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w kontraktach menedżerskich.

Na podstawie zapisów o zakazie konkurencji, w okresie 3 lat od rozwiązania umowy, Członkom Zarządu przysługuje odszkodowanie w wysokości 80% wynagrodzenia podstawowego. Odszkodowanie wypłacane jest w okresach miesięcznych.

24. WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ, NAGRÓD LUB KORZYŚCI, WYPŁACONYCH, NALEŻNYCH LUB POTENCJALNIE NALEŻNYCH, DLA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH, NADZORUJĄCYCH ALBO CZŁONKÓW ORGANÓW ADMINISTRUJĄCYCH

w tys. zł.

Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej wypłacane z tytułu powołania i umowy o pracę.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Zarząd jednostki dominującej:

	Prezes Zarządu	Członek Zarządu 1	Członek Zarządu 2	Razem
Powołanie	24	18	18	60
Umowa o pracę	0	0	0	0
Kontrakt managerski	338	335	248	921
Umowa o pracę i powołanie - spółka zależna	4	4	54	62
Razem	366	357	320	1 043

Rada Nadzorcza jednostki dominującej:

	Powołanie
Członek Rady Nadzorczej 1	0
Członek Rady Nadzorczej 2	0
Członek Rady Nadzorczej 3	0
Członek Rady Nadzorczej 4	12
Członek Rady Nadzorczej 5	12
Członek Rady Nadzorczej 6	18
Członek Rady Nadzorczej 7	12
Razem	54

INFORMACJE O WSZELKICH ZOBOWIĄZANIACH WYNIKAJĄCYCH Z EMERYTUR I ŚWIADCZEŃ O PODOBNYM CHARAKTERZE DLA BYŁYCH OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH, NADZORUJĄCYCH ALBO BYŁYCH CZŁONKÓW ORGANÓW ADMINISTRUJĄCYCH ORAZ O ZOBOWIĄZANIACH ZACIĄGNIĘTYCH W ZWIĄZKU Z TYMI EMERYTURAMI, ZE WSKAZANIEM KWOTY OGÓŁEM DLA KAŻDEJ KATEGORII ORGANU

Nie występują.

26. OKREŚLENIE ŁĄCZNEJ LICZBY I WARTOŚCI NOMINALNEJ WSZYSTKICH AKCJI (UDZIAŁÓW) ORAZ AKCJI I UDZIAŁÓW ODPOWIEDNIO W PODMIOTACH POWIĄZANYCH, BĘDĄCYCH W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH (DLA KAŻDEJ OSOBY ODDZIELNIE)

	Liczba akcji (w sztukach)	Wartość (w tys zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	% w kapitale zakładowym	% w głosach na WZ
Wojciech Wcisło	5 600 000	560	imiennie uprzywilejowane, zwyczajne, zwykłe na okaziciela	9 400 000	50,91	63,51
Rafał Zagórny	4 587 395	459	zwyczajne na okaziciela	4 587 395	41,70	31,00

27. INFORMACJE O UMOWACH (W TYM RÓWNIEŻ ZAWARTYCH PO DNIU BILANSOWYM), W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY I OBLIGATARIUSZY

Nie występuje.

28. INFORMACJE O SYSTEMIE KONTROLI PROGRAMÓW AKCJI PRACOWNICZYCH

Nie występuje.

INFORMACJE O DACIE ZAWARCIA UMOWY, Z PODMIOTEM UPRAWNIONYM DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, O DOKONANIE
29. BADANIA LUB PRZEGLĄDU SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO LUB SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ OKRESIE, NA JAKI ZOSTAŁA ZAWARTA TA UMOWA

Umowa została zawarta w dniu 05.09.2022 na okres dwóch lat.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

30. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, WYPŁACONYM LUB NALEŻNYM ZA ROK OBROTOWY

Kwoty netto wynagrodzenia należnego auditorowi (wynikającego z podpisanej z nim umowy) dotyczącego roku 2023 z tytułu badania i przeglądu wraz z usługami dodatkowymi wypłaconymi w roku 2023 wynoszą:

- 18000 zł, wynagrodzenie należne za badanie rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
- 11 000 zł, wynagrodzenie należne za przegląd półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
- 12 000 zł, wynagrodzenie należne za badanie rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
- 9 000 zł, wynagrodzenie należne za przegląd półrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego
- 8 500 zł, usługi dodatkowe (przegląd sprawozdania o wynagrodzeniach oraz dodatkowe procedury audytowe w tym ESEF)

31. OPIS STRUKTURY GŁÓWNYCH LOKAT KAPITAŁOWYCH LUB GŁÓWNYCH INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH DOKONANYCH W RAMACH GRUPY KAPITAŁOWEJ W DANYM ROKU OBROTOWYM

Dnia 09.12.2021 Jednostka Dominująca nabyła jednostki uczestnictwa w PKO Parasolowy - fio Subfundusz Obligacji Samorządowych II, w kwocie 1 600 000 zł.

32. INFORMACJA NA TEMAT STOSOWANIA PRZEZ SPÓŁKĘ REKOMENDACJI I ZASAD ZAWARTYCH W ZBIORZE DOBRE PRAKTYKI SPÓŁEK NOTOWANYCH NA GPW

1 Polityka informacyjna i komunikacja z inwestorami

- Spółka prowadzi sprawną komunikację z uczestnikami rynku kapitałowego, rzetelnie informując o sprawach jej dotyczących. W tym celu spółka wykorzystuje różnorodne narzędzia i formy porozumiewania się, w tym przede wszystkim korporacyjną stronę internetową, na której zamieszcza wszelkie informacje istotne dla inwestorów.

Zasada jest stosowana

- Spółka umożliwia zapoznanie się z osiągniętymi przez nią wynikami finansowymi zawartymi w raporcie okresowym w możliwie najkrótszym czasie po zakończeniu okresu sprawozdawczego, a jeżeli z uzasadnionych powodów nie jest to możliwe, jak najszybciej publikuje co najmniej wstępne szacunkowe wyniki finansowe.

Zasada jest stosowana

- 1.3 W swojej strategii biznesowej spółka uwzględnia również tematykę ESG, w szczególności obejmującą:

- 1.3.1 zagadnienia środowiskowe, zawierające mierniki i ryzyka związane ze zmianami klimatu i zagadnienia zrównoważonego rozwoju;
- 1.3.2 sprawy społeczne i pracownicze, dotyczące m.in. podejmowanych i planowanych działań mających na celu zapewnienie równouprawnienia płci, należytych warunków pracy, poszanowania praw pracowników, dialogu ze społecznościami lokalnymi, relacji z klientami.

Zasada nie jest stosowana

Spółka do tej pory nie przyjęła oficjalnego dokumentu określającego kompleksowo politykę w zakresie aspektów ESG.

- 1.4 W celu zapewnienia należytej komunikacji z interesariuszami, w zakresie przyjętej strategii biznesowej spółka zamieszcza na swojej stronie internetowej informacje na temat założeń posiadanej strategii, mierzalnych celów, w tym zwłaszcza celów długoterminowych, planowanych działań oraz postępów w jej realizacji, określonych za pomocą mierników, finansowych i niefinansowych. Informacje na temat strategii w obszarze ESG powinny m.in.:

Zasada nie jest stosowana

Spółka do tej pory nie przyjęła oficjalnego dokumentu określającego kompleksowo politykę w zakresie aspektów ESG. Spółka uważa jako istotne kwestie związane z ochroną środowiska, oddziaływaniem na klimat, a także aspekty społeczne związane z zapewnieniem równości wynagrodzeń kobiet i mężczyzn.

- 1.4.1 objaśniać, w jaki sposób w procesach decyzyjnych w spółce i podmiotach z jej grupy uwzględniane są kwestie związane ze zmianą klimatu, wskazując na wynikające z tego ryzyka;

Zasada jest stosowana

Spółka uważa jako istotne kwestie związane z ochroną środowiska, oddziaływaniem na klimat, a także aspekty społeczne związane z zapewnieniem równości wynagrodzeń kobiet i mężczyzn.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

- 1.4.2 przedstawiać wartość wskaźnika równości wynagrodzeń wypłacanych jej pracownikom, obliczanego jako procentowa różnica pomiędzy średnim miesięcznym wynagrodzeniem (z uwzględnieniem premii, nagród i innych dodatków) kobiet i mężczyzn za ostatni rok, oraz przedstawiać informacje o działaniach podjętych w celu likwidacji ewentualnych nierówności w tym zakresie, wraz z prezentacją ryzyk z tym związanych oraz horyzontem czasowym, w którym planowane jest doprowadzenie do równości.

Zasada jest stosowana

- 1.5. Co najmniej raz w roku spółka ujawnia wydatki ponoszone przez nią i jej grupę na wspieranie kultury, sportu, instytucji charytatywnych, mediów, organizacji społecznych, związków zawodowych itp. Jeżeli w roku objętym sprawozdaniem spółka lub jej grupa ponosiły wydatki na tego rodzaju cele, informacja zawiera zestawienie tych wydatków.

Zasada jest stosowana

- 1.6. W przypadku spółki należącej do indeksu WIG20, mWIG40 lub sWIG80 raz na kwartał, a w przypadku pozostałych nie rzadziej niż raz w roku, spółka organizuje spotkanie dla inwestorów, zapraszając na nie w szczególności akcjonariuszy, analityków, ekspertów branżowych i przedstawicieli mediów. Podczas spotkania zarząd spółki prezentuje i komentuje przyjętą strategię i jej realizację, wyniki finansowe spółki i jej grupy, a także najważniejsze wydarzenia mające wpływ na działalność spółki i jej grupy, osiągnięte wyniki i perspektywy na przyszłość. Podczas organizowanych spotkań zarząd spółki publicznie udziela odpowiedzi i wyjaśnień na zadawane pytania.

Zasada jest stosowana

- 1.7. W przypadku zgłoszenia przez inwestora żądania udzielenia informacji na temat spółki, spółka udziela odpowiedzi niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni.

Zasada jest stosowana

2 Zarząd i rada nadzorcza

- 2.1. Spółka powinna posiadać politykę różnorodności wobec zarządu oraz rady nadzorczej, przyjętą odpowiednio przez radę nadzorczą lub walne zgromadzenie. Polityka różnorodności określa cele i kryteria różnorodności m.in. w takich obszarach jak płeć, kierunek wykształcenia, specjalistyczna wiedza, wiek oraz doświadczenie zawodowe, a także wskazuje termin i sposób monitorowania realizacji tych celów. W zakresie zróżnicowania pod względem płci warunkiem zapewnienia różnorodności organów spółki jest udział mniejszości w danym organie na poziomie nie niższym niż 30%.

Zasada nie jest stosowana.

JWW Invest S.A. nie posiada polityki różnorodności w odniesieniu do członków organów zarządzających i nadzorujących Spółki przyjętej odpowiednio przez radę nadzorczą i walne zgromadzenie. Spółka w żaden sposób nie ogranicza i nie dyskryminuje osób kandydujących do ww. organów pod jakimkolwiek względem, w tym szczególności ze względu na ich płeć. Wybór członków Zarządu i Rady Nadzorczej jest dokonywany w szczególności przy uwzględnieniu ich wiedzy merytorycznej, kompetencji oraz posiadanego doświadczenia

- 2.2. Osoby podejmujące decyzje w sprawie wyboru członków zarządu lub rady nadzorczej spółki powinny zapewnić wszechstronność tych organów poprzez wybór do ich składu osób zapewniających różnorodność, umożliwiając m.in. osiągnięcie docelowego wskaźnika minimalnego udziału mniejszości określonego na poziomie nie niższym niż 30%, zgodnie z celami określonymi w przyjętej polityce różnorodności, o której mowa w zasadzie 2.1.

Zasada nie jest stosowana.

Z uwagi na fakt, iż Spółka nie posiada polityki różnorodności w odniesieniu do członków organów zarządzających i nadzorujących Spółki powyższa zasada nie jest stosowana.

- 2.3. Przynajmniej dwóch członków rady nadzorczej spełnia kryteria niezależności wymienione w ustawie z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także nie ma rzeczywistych i istotnych powiązań z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce.

Zasada jest stosowana

- 2.4. Głosowania rady nadzorczej i zarządu są jawne, chyba że co innego wynika z przepisów prawa.

Zasada jest stosowana

- 2.5. Członkowie rady nadzorczej i zarządu głosujący przeciw uchwale mogą zgłosić do protokołu zdanie odrębne.

Zasada jest stosowana

- 2.6. Pełnienie funkcji w zarządzie spółki stanowi główny obszar aktywności zawodowej członka zarządu. Członek zarządu nie powinien podejmować dodatkowej aktywności zawodowej, jeżeli czas poświęcony na taką aktywność uniemożliwi mu rzetelne wykonywanie obowiązków w spółce.

Zasada jest stosowana

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

2.7. Pełnienie przez członków zarządu spółki funkcji w organach podmiotów spoza grupy spółki wymaga zgody rady nadzorczej.

Zasada jest stosowana

2.8. Członkowie rady nadzorczej powinni być w stanie poświęcić niezbędną ilość czasu na wykonywanie swoich obowiązków.

Zasada jest stosowana

2.9. Przewodniczący rady nadzorczej nie powinien łączyć swojej funkcji z kierowaniem pracami komitetu audytu działającego w ramach rady.

Zasada jest stosowana

2.10. Spółka, adekwatnie do jej wielkości i sytuacji finansowej, deleguje środki administracyjne i finansowe konieczne do zapewnienia sprawnego funkcjonowania rady nadzorczej.

Zasada jest stosowana

2.11. Poza czynnościami wynikającymi z przepisów prawa raz w roku rada nadzorcza sporządza i przedstawia zwyczajnemu walnemu zgromadzeniu do zatwierdzenia roczne sprawozdanie. Sprawozdanie, o którym mowa powyżej, zawiera co najmniej:

2.11.1. informacje na temat składu rady i jej komitetów ze wskazaniem, którzy z członków rady spełniają kryteria niezależności określone w ustawie z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także którzy spośród nich nie mają rzeczywistych i istotnych powiązań z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce, jak również informacje na temat składu rady nadzorczej w kontekście jej różnorodności;

Zasada jest stosowana

2.11.2. podsumowanie działalności rady i jej komitetów;

Zasada jest stosowana

2.11.3. ocenę sytuacji spółki w ujęciu skonsolidowanym, z uwzględnieniem oceny systemów kontroli wewnętrznej, zarządzania ryzykiem, compliance oraz funkcji audytu wewnętrznego, wraz z informacją na temat działań, jakie rada nadzorcza podejmowała w celu dokonania tej oceny; ocena ta obejmuje wszystkie istotne mechanizmy kontrolne, w tym zwłaszcza dotyczące raportowania i działalności operacyjnej;

Zasada jest stosowana

2.11.4. ocenę stosowania przez spółkę zasad ładu korporacyjnego oraz sposobu wypełniania obowiązków informacyjnych dotyczących ich stosowania określonych w Regulaminie Giełdy i przepisach dotyczących informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych, wraz z informacją na temat działań, jakie rada nadzorcza podejmowała w celu dokonania tej oceny;

Zasada jest stosowana

2.11.5. ocenę zasadności wydatków, o których mowa w zasadzie 1.5;

Zasada jest stosowana

2.11.6. informację na temat stopnia realizacji polityki różnorodności w odniesieniu do zarządu i rady nadzorczej, w tym realizacji celów, o których mowa w zasadzie 2.1.

Zasada jest stosowana

3. Systemy i funkcje wewnętrzne

3.1. Spółka giełdowa utrzymuje skuteczne systemy: kontroli wewnętrznej, zarządzania ryzykiem oraz nadzoru zgodności działalności z prawem (compliance), a także skuteczną funkcję audytu wewnętrznego, odpowiednie do wielkości spółki i rodzaju oraz skali prowadzonej działalności, za działanie których odpowiada zarząd.

Zasada jest stosowana

3.2. Spółka wyodrębniła w swojej strukturze jednostki odpowiedzialne za zadania poszczególnych systemów lub funkcji, chyba że nie jest to uzasadnione z uwagi na rozmiar spółki lub rodzaj jej działalności.

Zasada jest stosowana

3.3. Spółka należąca do indeksu WIG20, mWIG40 lub sWIG80 powołuje audytora wewnętrznego kierującego funkcją audytu wewnętrznego, działającego zgodnie z powszechnie uznanymi międzynarodowymi standardami praktyki zawodowej audytu wewnętrznego. W pozostałych spółkach, w których nie powołano audytora wewnętrznego spełniającego ww. wymogi, komitet audytu (lub rada nadzorcza, jeżeli pełni funkcje komitetu audytu) co roku dokonuje oceny, czy istnieje potrzeba powołania takiej osoby.

Zasada nie jest stosowana.

Spółka nie kwalifikuje się do WIG20, mWIG40 i sWIG80.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

- 3.4 Wynagrodzenie osób odpowiedzialnych za zarządzanie ryzykiem i compliance oraz kierującego audytem wewnętrznym powinno być uzależnione od realizacji wyznaczonych zadań, a nie od krótkoterminowych wyników spółki.

Zasada jest stosowana

- 3.5 Osoby odpowiedzialne za zarządzanie ryzykiem i compliance podlegają bezpośrednio prezesowi lub innemu członkowi zarządu.

Zasada jest stosowana

- 3.6 Kierujący audytem wewnętrznym podlega organizacyjnie prezesowi zarządu, a funkcjonalnie przewodniczącemu komitetu audytu lub przewodniczącemu rady nadzorczej, jeżeli rada pełni funkcję komitetu audytu.

Zasada jest stosowana

- 3.7 Zasady 3.4 - 3.6 mają zastosowanie również w przypadku podmiotów z grupy spółki o istotnym znaczeniu dla jej działalności, jeśli wyznaczono w nich osoby do wykonywania tych zadań.

Zasada jest stosowana

- 3.8 Co najmniej raz w roku osoba odpowiedzialna za audyt wewnętrzny, a w przypadku braku wyodrębnienia w spółce takiej funkcji zarząd spółki, przedstawia radzie nadzorczej ocenę skuteczności funkcjonowania systemów i funkcji, o których mowa w zasadzie 3.1, wraz z odpowiednim sprawozdaniem.

Zasada jest stosowana

- Rada nadzorcza monitoruje skuteczność systemów i funkcji, o których mowa w zasadzie 3.1, w oparciu między innymi o sprawozdania okresowo dostarczane jej bezpośrednio przez osoby odpowiedzialne za te funkcje oraz zarząd spółki, jak również dokonuje rocznej oceny skuteczności funkcjonowania tych systemów i funkcji, zgodnie z zasadą 2.11.3. W przypadku gdy w spółce działa komitet audytu, monitoruje on skuteczność systemów i funkcji, o których mowa w zasadzie 3.1, jednakże nie zwalnia to rady nadzorczej z dokonania rocznej oceny skuteczności funkcjonowania tych systemów i funkcji.

Zasada jest stosowana

- 3.10 Co najmniej raz na pięć lat w spółce należącej do indeksu WIG20, mWIG40 lub sWIG80 dokonywany jest, przez niezależnego audytora wybranego przy udziale komitetu audytu, przegląd funkcji audytu wewnętrznego.

Zasada nie jest stosowana.

Spółka nie kwalifikuje się do WIG20, mWIG40 i sWIG80.

4. Walne zgromadzenie i relacje z akcjonariuszami

- Spółka powinna umożliwić akcjonariuszom udział w walnym zgromadzeniu przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej (e-walne), jeżeli jest to uzasadnione z uwagi na zgłaszane spółce oczekiwania akcjonariuszy, o ile jest w stanie zapewnić infrastrukturę techniczną niezbędną dla przeprowadzenia takiego walnego zgromadzenia.

Zasada nie jest stosowana

- Spółka ustala miejsce i termin, a także formę walnego zgromadzenia w sposób umożliwiający udział w obradach jak największej liczbie akcjonariuszy. W tym celu spółka dokłada również starań, aby odwołanie walnego zgromadzenia, zmiana terminu lub zarządzenie przerwy w obradach następowały wyłącznie w uzasadnionych przypadkach oraz by nie uniemożliwiały lub nie ograniczały akcjonariuszom wykonywania prawa do uczestnictwa w walnym zgromadzeniu.

Zasada jest stosowana

- 4.3 Spółka zapewnia powszechnie dostępną transmisję obrad walnego zgromadzenia w czasie rzeczywistym.

Zasada nie jest stosowana

- 4.4 Przedstawicielom mediów umożliwia się obecność na walnych zgromadzeniach.

Zasada jest stosowana

- W przypadku otrzymania przez zarząd informacji o zwołaniu walnego zgromadzenia na podstawie art. 399 § 2 – 4 Kodeksu spółek handlowych, zarząd niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia.

- 4.5 Zasada ma zastosowanie również w przypadku zwołania walnego zgromadzenia na podstawie upoważnienia wydanego przez sąd rejestrowy zgodnie z art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.

Zasada jest stosowana

- W celu ułatwienia akcjonariuszom biorącym udział w walnym zgromadzeniu głosowania nad uchwałami z należytym rozeznaniem, projekty uchwał walnego zgromadzenia dotyczących spraw i rozstrzygnięć innych niż o charakterze porządkowym powinny zawierać uzasadnienie, chyba że wynika ono z dokumentacji przedstawianej walnemu zgromadzeniu. W przypadku gdy umieszczenie danej sprawy w porządku obrad walnego zgromadzenia następuje na żądanie akcjonariusza lub akcjonariuszy, zarząd zwraca się o przedstawienie uzasadnienia proponowanej uchwały, o ile nie zostało ono uprzednio przedstawione przez akcjonariusza lub akcjonariuszy.

Zasada jest stosowana

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

4.7 Rada nadzorcza opiniuje projekty uchwał wnoszone przez zarząd do porządku obrad walnego zgromadzenia.

Zasada jest stosowana

4.8 Projekty uchwał walnego zgromadzenia do spraw wprowadzonych do porządku obrad walnego zgromadzenia powinny zostać zgłoszone przez akcjonariuszy najpóźniej na 3 dni przed walnym zgromadzeniem.

Zasada jest stosowana

4.9 W przypadku gdy przedmiotem obrad walnego zgromadzenia ma być powołanie do rady nadzorczej lub powołanie rady nadzorczej nowej kadencji:

kandydatury na członków rady powinny zostać zgłoszone w terminie umożliwiającym podjęcie przez akcjonariuszy obecnych na walnym zgromadzeniu decyzji z należytym rozeznaniem, lecz nie później niż na 3 dni przed walnym zgromadzeniem; kandydatury, wraz z kompletem materiałów ich dotyczących, powinny zostać niezwłocznie opublikowane na stronie internetowej spółki;

Zasada jest stosowana

kandydat na członka rady nadzorczej składa oświadczenia w zakresie spełniania wymogów dla członków komitetu audytu określone w ustawie z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także w zakresie istnienia rzeczywistych i istotnych powiązań kandydata z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce.

Zasada jest stosowana

4.10 Realizacja uprawnień akcjonariuszy oraz sposób wykonywania przez nich posiadanych uprawnień nie mogą prowadzić do utrudniania prawidłowego działania organów spółki.

Zasada jest stosowana

4.11 Członkowie zarządu i rady nadzorczej biorą udział w obradach walnego zgromadzenia, w miejscu obrad lub za pośrednictwem środków dwustronnej komunikacji elektronicznej w czasie rzeczywistym, w składzie umożliwiającym wypowiedzenie się na temat spraw będących przedmiotem obrad walnego zgromadzenia oraz udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia. Zarząd prezentuje uczestnikom zwyczajnego walnego zgromadzenia wyniki finansowe spółki oraz inne istotne informacje, w tym niefinansowe, zawarte w sprawozdaniu finansowym podlegającym zatwierdzeniu przez walne zgromadzenie. Zarząd omawia istotne zdarzenia dotyczące minionego roku obrotowego, porównuje prezentowane dane z latami wcześniejszymi i wskazuje stopień realizacji planów minionego roku.

Zasada jest stosowana

4.12 Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia, bądź zobowiązywać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.

Zasada jest stosowana

4.13 Uchwała o nowej emisji akcji z wyłączeniem prawa poboru, która jednocześnie przyznaje prawo pierwszeństwa objęcia akcji nowej emisji wybranym akcjonariuszom lub innym podmiotom, może być podjęta, jeżeli spełnione są co najmniej poniższe przesłanki:

a) spółka ma racjonalną, uzasadnioną gospodarczo potrzebę pilnego pozyskania kapitału lub emisja akcji związana jest z racjonalnymi, uzasadnionymi gospodarczo transakcjami, m.in. takimi jak łączenie się z inną spółką lub jej przejęciem, lub też akcje mają zostać objęte w ramach przyjętego przez spółkę programu motywacyjnego;

b) osoby, którym przysługiwać będzie prawo pierwszeństwa, zostaną wskazane według obiektywnych kryteriów ogólnych;

c) cena objęcia akcji będzie pozostawać w racjonalnej relacji do bieżących notowań akcji tej spółki lub zostanie ustalona w wyniku rynkowego procesu budowania księgi popytu.

Zasada jest stosowana

4.14 Spółka powinna dążyć do podziału zysku poprzez wypłatę dywidendy. Pozostawienie całości zysku w spółce jest możliwe, jeżeli zachodzi którakolwiek z poniższych przyczyn:

a) wysokość tego zysku jest minimalna, a w konsekwencji dywidenda byłaby nieistotna w relacji do wartości akcji;

b) spółka wykazuje niepokryte straty z lat ubiegłych, a zysk przeznaczony jest na ich zmniejszenie;

c) spółka uzasadni, że przeznaczenie zysku na inwestycje przyniesie akcjonariuszom wymierne korzyści;

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

d) spółka nie wygenerowała środków pieniężnych umożliwiających wypłatę dywidendy;

e) wypłata dywidendy istotnie zwiększyłaby ryzyko naruszenia kowenantów wynikających z wiążących spółkę umów kredytowych lub warunków emisji obligacji;

f) pozostawienie zysku w spółce jest zgodne z rekomendacją instytucji sprawującej nadzór nad spółką z racji prowadzenia przez nią określonego rodzaju działalności.

Zasada jest stosowana

5 Konflikty interesów i transakcje z podmiotami powiązanymi

5.1 Członek zarządu lub rady nadzorczej informuje odpowiednio zarząd lub radę nadzorczą o zaistniałym konflikcie interesów lub możliwości jego powstania oraz nie bierze udziału w rozpatrywaniu sprawy, w której w stosunku do jego osoby może wystąpić konflikt interesów.

Zasada jest stosowana

5.2 W przypadku uznania przez członka zarządu lub rady nadzorczej, że decyzja, odpowiednio zarządu lub rady nadzorczej, stoi w sprzeczności z interesem spółki, powinien zażądać zamieszczenia w protokole posiedzenia zarządu lub rady nadzorczej jego zdania odrębnego w tej sprawie.

Zasada jest stosowana

5.3 Żaden akcjonariusz nie powinien być uprzywilejowany w stosunku do pozostałych akcjonariuszy w zakresie transakcji z podmiotami powiązanymi. Dotyczy to także transakcji akcjonariuszy spółki zawieranych z podmiotami należącymi do jej grupy.

Zasada jest stosowana

5.4 Spółka może nabywać akcje własne (buy-back) wyłącznie w takim trybie, w którym poszanowane są prawa wszystkich akcjonariuszy.

Zasada jest stosowana

5.5 W przypadku gdy transakcja spółki z podmiotem powiązanym wymaga zgody rady nadzorczej, przed podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody rada ocenia, czy istnieje konieczność uprzedniego zasięgnięcia opinii podmiotu zewnętrznego, który przeprowadzi wycenę transakcji oraz analizę jej skutków ekonomicznych.

Zasada jest stosowana

5.6 Jeżeli zawarcie transakcji z podmiotem powiązanym wymaga zgody walnego zgromadzenia, rada nadzorcza sporządza opinię na temat zasadności zawarcia takiej transakcji. W takim przypadku rada ocenia konieczność uprzedniego zasięgnięcia opinii podmiotu zewnętrznego, o której mowa w zasadzie 5.5.

Zasada jest stosowana

5.7 W przypadku gdy decyzję w sprawie zawarcia przez spółkę istotnej transakcji z podmiotem powiązanym podejmuje walne zgromadzenie, przed podjęciem takiej decyzji spółka zapewni wszystkim akcjonariuszom dostęp do informacji niezbędnych do dokonania oceny wpływu tej transakcji na interes spółki, w tym przedstawi opinię rady nadzorczej, o której mowa w zasadzie 5.6.

Zasada jest stosowana

6 Wynagrodzenia

6.1 Wynagrodzenie członków zarządu i rady nadzorczej oraz kluczowych menedżerów powinno być wystarczające dla pozyskania, utrzymania i motywacji osób o kompetencjach niezbędnych dla właściwego kierowania spółką i sprawowania nad nią nadzoru. Wysokość wynagrodzenia powinna być adekwatna do zadań i obowiązków wykonywanych przez poszczególne osoby i związanej z tym odpowiedzialności.

Zasada jest stosowana

6.2 Programy motywacyjne powinny być tak skonstruowane, by między innymi uzależniały poziom wynagrodzenia członków zarządu spółki i jej kluczowych menedżerów od rzeczywistej, długoterminowej sytuacji spółki w zakresie wyników finansowych i niefinansowych oraz długoterminowego wzrostu wartości dla akcjonariuszy i zrównoważonego rozwoju, a także stabilności funkcjonowania spółki.

Zasada jest stosowana

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

6.3 Jeżeli w spółce jednym z programów motywacyjnych jest program opcji menedżerskich, wówczas realizacja programu opcji winna być uzależniona od spełnienia przez uprawnionych, w przeciągu co najmniej 3 lat, z góry wyznaczonych, realnych i odpowiednich dla spółki celów finansowych i niefinansowych oraz zrównoważonego rozwoju, a ustalona cena nabycia przez uprawnionych akcji lub rozliczenia opcji nie może odbiegać od wartości akcji z okresu uchwalania programu.

Zasada nie jest stosowana

Spółka nie posiada przyjętych programów motywacyjnych.

6.4 Rada nadzorcza realizuje swoje zadania w sposób ciągły, dlatego wynagrodzenie członków rad nie może być uzależnione od liczby odbytych posiedzeń. Wynagrodzenie członków komitetów, w szczególności komitetu audytu, powinno uwzględniać dodatkowe nakłady pracy związane z pracą w tych komitetach.

Zasada jest stosowana

6.5 Wysokość wynagrodzenia członków rady nadzorczej nie powinna być uzależniona od krótkoterminowych wyników spółki.

Zasada jest stosowana

33. PODSUMOWANIE

Znane naszej Spółce fakty, z których najistotniejsze zostały przedstawione w niniejszym sprawozdaniu, wskazują, że sytuacja Spółki nie budzi obaw, co do funkcjonowania w dającej się przewidzieć przyszłości.

W ocenie Zarządu nie występują zjawiska, które mogłyby świadczyć o zagrożeniu kontynuacji działalności Spółki. Kierownictwo będzie monitorować potencjalny wpływ epidemii Covid-19 oraz działań wojennych w Ukrainie na sytuację Spółki i podejmie wszelkie możliwe kroki, aby złagodzić wszelkie negatywne skutki dla jednostki.

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących Emitenta

Wg stanu na dzień 30.06.2023r. Emitent nie odnotował żadnych istotnych zdarzeń mających wpływ na sytuację finansową.

2. Wskazanie czynników i zdarzeń, w tym o nietypowym charakterze, mających istotny wpływ na skrócone sprawozdanie finansowe

W okresie sprawozdawczym brak zmian w organizacji kapitałowej.

3. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Nie dotyczy. Grupa Kapitałowa nie publikuje prognoz wyników finansowych.

4. Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, dotyczących zobowiązań oraz wiarygodności emitenta lub jego jednostki zależnej, ze wskazaniem przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta

W I kwartale 2023 roku nie wystąpiły istotne zmiany w postępowaniach toczących się przed sądem, Arbitrażem i organami administracji publicznej.

5. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta

W chwili obecnej Emitent uznaje sytuację finansową, majątkową i kadrową za stabilną.

6. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

W ocenie Emitenta czynnikiem mogącym mieć wpływ na osiągnięte wyniki w perspektywie kolejnego kwartału jest rozwój pandemii spowodowanej wirusem COVID-19.