



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej ATAL S.A.

za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2024 roku



Ogólnopolski
Deweloper

SPIS TREŚCI

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	3
SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	5
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	6
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	8
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	10
1. Informacje ogólne.....	10
2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości	12
3. Znaczące zdarzenia i transakcje.....	14
4. Sezonowość działalności	14
5. Zysk na akcję	14
6. Segmenty operacyjne	16
7. Połączenia jednostek gospodarczych oraz utrata kontroli	17
8. Wartości niematerialne.....	17
9. Rzeczowe aktywa trwale.....	19
10. Wartość godziwa instrumentów finansowych.....	21
11. Odpisy aktualizujące wartość aktywów	21
12. Kapitał podstawowy	21
13. Programy płatności akcjami	24
14. Dywidendy.....	25
15. Emisja, zaciągnięcie, spłata i wykup zadłużenia.....	25
16. Rezerwy	26
17. Umowy gwarancji finansowej oraz zobowiązania warunkowe	26
18. Transakcje z jednostkami powiązаныmi.....	27
19. Zdarzenia po dniu bilansowym.....	28
20. Inne znaczące zmiany aktywów, zobowiązań, przychodów i kosztów	28
21. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO	32
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ – ATAL S.A.	34
1. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ.....	34
2. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	36
3. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	37
4. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	39
5. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO	41
ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI	42

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	Nota	stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023
Aktywa trwałe		189 307	188 335
Rzeczowe aktywa trwałe	9	17 173	15 831
Nieruchomości inwestycyjne		72 732	72 732
Wartości niematerialne	8	65 098	64 763
Długoterminowe pożyczki i należności		-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz inne należności długoterminowe		613	571
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	20.4	33 691	34 438
Aktywa obrotowe		3 615 236	3 351 366
Aktywa obrotowe inne niż aktywa trwałe lub grupy do zbycia zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży lub do wydania właścicielom		3 615 236	3 351 366
Zapasy	20.1	2 975 025	2 668 162
Należności z tytułu dostaw, robót i usług oraz inne należności krótkoterminowe		106 730	63 136
Należności z tytułu podatku dochodowego		-	-
Pozostałe aktywa finansowe		-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		533 481	620 068
- w tym środki na rachunkach powierniczych		114 623	143 242
AKTYWA RAZEM		3 804 543	3 539 701

PASYWA	Nota	stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023
Kapitał własny		1 596 772	1 698 903
Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy / udziałowców jednostki dominującej		1 596 532	1 698 777
Kapitał podstawowy	12	216 073	216 073
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej		333 476	333 476
Kapitały rezerwowe i zapasowe		863 225	780 652
Kapitał z tytułu płatności w formie akcji		1 480	-
Zyski zatrzymane		182 278	368 576
Udziały niedające kontroli		240	126
ZOBOWIĄZANIA		2 207 771	1 840 798
Zobowiązania długoterminowe		905 323	986 920
Rezerwy długoterminowe		13 759	10 831
Rezerwy	16	13 559	10 631
Rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		200	200
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	20.4	80 384	101 971
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	20.5	145 000	145 000
Leasing	20.6	129 986	130 836
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	20.7	259 202	431 457
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług oraz inne zobowiązania długoterminowe		35 359	35 375
Otrzymane zaliczki na dostawy	20.3	241 633	131 450
Zobowiązania krótkoterminowe		1 302 448	853 878
Zobowiązania krótkoterminowe inne niż zobowiązania wchodzące w skład grup przeznaczonych do sprzedaży, zaklasyfikowanych jako utrzymywane z przeznaczeniem do sprzedaży		1 302 448	853 878
Rezerwy bieżące		10 116	11 695
Inne rezerwy	16	8 693	10 272



Rezerwy bieżące z tytułu świadczeń pracowniczych		1 423	1 423
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		4 645	4 099
Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	20.5	105 370	5 511
Leasing krótkoterminowy	20.6	4 165	3 412
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	20.7	83 994	78 186
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług oraz inne zobowiązania krótkoterminowe		432 330	131 824
Otrzymane zaliczki na dostawy	20.3	655 482	617 294
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego		6 346	1 857
PASYWA RAZEM		3 804 543	3 539 701

SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

WARIANT KALKULACYJNY	Nota	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	20.2	701 281	537 811
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów		500 894	347 750
Zysk/strata brutto ze sprzedaży		200 387	190 061
Koszty sprzedaży		10 862	8 750
Koszty ogólnego zarządu		16 973	13 356
Pozostałe przychody operacyjne		3 295	3 219
Pozostałe koszty operacyjne		2 710	4 410
Zysk/strata z działalności operacyjnej		173 137	166 764
Przychody finansowe		24 880	19 942
Koszty finansowe		7 339	6 838
Zysk/strata brutto		190 678	179 868
Podatek dochodowy		36 346	35 152
Zysk/strata netto z działalności kontynuowanej		154 332	144 716
Działalność zaniechana			
Zysk/strata za rok obrotowy na działalności zaniechanej		-	-
Zysk/strata netto za okres sprawozdawczy		154 332	144 716
Zysk/ strata netto przypadający/a na:			
<i>Akcjonariuszy jednostki dominującej</i>		154 218	144 716
<i>Udziały niedające kontroli</i>		114	-
Pozostałe dochody całkowite			
Pozostałe dochody całkowite przed opodatkowaniem		-	-
Inne całkowite dochody, które nie zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty, przed opodatkowaniem (Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego)		-	-
Zyski/straty aktuarialne		-	-
Podatek dochodowy związany ze składnikami innych całkowitych dochodów, które nie zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty		-	-
Pozycje przenoszone do wyniku finansowego		-	-
Inne całkowite dochody, które zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty, przed opodatkowaniem		-	-
Dochody całkowite razem		154 332	144 716
Dochody całkowite przypadające na:		154 332	144 716
<i>Akcjonariuszy jednostki dominującej</i>		154 218	144 716
<i>Udziały niedające kontroli</i>		114	-
Zysk / strata na jedną akcję w zł:			
Z działalności kontynuowanej			
<i>Podstawowy</i>	5	3,57	3,74
<i>Rozwodniony</i>	5	3,56	3,74
Z działalności zaniechanej			
<i>Podstawowy</i>	5	0,00	0,00
<i>Rozwodniony</i>	5	0,00	0,00
Z działalności kontynuowanej i zaniechanej			
<i>Podstawowy</i>	5	3,57	3,74
<i>Rozwodniony</i>	5	3,56	3,74

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

01.01.2024 30.06.2024	Kapitał podstawowy	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał z tytułu płatności w formie akcji	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
Saldo na początek okresu przed przekształceniem	216 073	333 476	780 652	-	368 576	1 698 777	126	1 698 903
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	1 345	1 345	-	1 345
Saldo na początek okresu po korektach (po przekształceniu)	216 073	333 476	780 652	-	369 921	1 700 122	126	1 700 248
Zwiększenie/zmniejszenie wartości kapitału własnego	-	-	82 573	1 480	-187 643	-103 590	114	-103 476
Dochody całkowite razem	-	-	-	-	154 218	154 218	114	154 332
Inne całkowite dochody	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	154 218	154 218	114	154 332
Pozostałe zmiany w kapitale własnym	-	-	82 573	1 480	-341 861	-257 808	-	-257 808
Emisja akcji	-	-	-	-	-	-	-	-
Program motywacyjny	-	-	-	1 480	-	1 480	-	1 480
Dywidendy	-	-	-	-	-259 288	-259 288	-	-259 288
Podział wyniku finansowego	-	-	82 573	-	-82 573	-	-	-
Zmiana struktury grupy	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na koniec okresu	216 073	333 476	863 225	1 480	182 278	1 596 532	240	1 596 772

01.01.2023 30.06.2023	Kapitał podstawowy	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał z tytułu płatności w formie akcji	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
Saldo na początek okresu przed przekształceniem	193 573	106 549	614 851	-	386 769	1 301 742	-	1 301 742
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na początek okresu po korektach (po przekształceniu)	193 573	106 549	614 851	-	386 769	1 301 742	-	1 301 742
Zwiększenie/zmniejszenie wartości kapitału własnego	-	-	165 837	-	-214 694	-48 857	-	-48 857
Dochody całkowite razem	-	-	-	-	144 716	144 716	-	144 716
Inne całkowite dochody	-	-	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	144 716	144 716	-	144 716
Pozostałe zmiany w kapitale własnym	-	-	165 837	-	-359 410	-193 573	-	-193 573
Emisja akcji	-	-	-	-	-	-	-	-
Program motywacyjny	-	-	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-193 573	-193 573	-	-193 573
Podział wyniku finansowego	-	-	165 837	-	-165 837	-	-	-
Zmiana struktury grupy	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na koniec okresu	193 573	106 549	780 688	-	172 075	1 252 885	-	1 252 885

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

METODA POŚREDNIA	Nota	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk/ strata		154 332	144 716
Korekty o pozycje:		-109 215	-253 840
Korekty wynikające z obciążeń z tytułu podatku dochodowego		36 346	35 152
Amortyzacja		1 987	1 690
Straty/zyski z tytułu zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych		-	-
Zyski/ straty z tytułu różnic kursowych		-	-9 105
Koszty z tytułu odsetek		2 304	3 902
Przychody z tytułu odsetek		-12 633	5 958
Przychody z tytułu dywidend		-	-
Zysk/ strata z tytułu działalności inwestycyjnej		-18	-183
Program opcji menadżerskich		1 480	-
Zmiana stanu rezerw		1 349	-729
Zmiana stanu zapasów		-286 789	-262 060
Zmiana stanu należności		-47 866	2 661
Zmiana stanu innych aktywów		-2 262	-2 899
Zmiana stanu zobowiązań		196 887	-16 311
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności		45 117	-109 124
Zapłacony/ zwrócony podatek dochodowy		-52 697	-102 022
Inne korekty		1 345	-
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej		-6 235	-211 146
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych		-825	315
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych		-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych		-353	663
Wpływy ze sprzedaży środków trwałych		18	266
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych		-	-
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych		-	-
Wydatki na nabycie podmiotów zależnych		-	-
Wpływy ze sprzedaży podmiotów zależnych		-	-
Otrzymane odsetki		12 633	5 998
Inne korekty		-	-
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej		11 473	5 286
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy z emisji akcji		-	-
Wpływy z emisji obligacji, weksli, bonów	15	-	150 000
Wykup obligacji, weksli, bonów	15	-162 700	160 250
Wpływy z kredytów i pożyczek		100 000	42 068
Splata kredytów i pożyczek		-	-
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		-1 516	880
Dywidendy wypłacone akcjonariuszom/udziałowcom posiadającym udziały niedające kontroli	14	-	-
Zapłacone odsetki		-27 609	23 175
Inne wydatki		-	-



Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	-91 825	7 763
Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych przed skutkami zmian kursów wymiany	-86 587	-198 097
<i>Zyski/straty z tytułu różnic kursowych dotyczące wyceny środków pieniężnych, ekwiwalentów środków pieniężnych oraz kredytów w rachunku bieżącym</i>	-	-
Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	-86 587	-198 097
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na początek okresu	620 068	398 460
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na koniec okresu	533 481	200 363
<i>W tym o ograniczonej możliwości dysponowania</i>	<i>114 725</i>	<i>81 071</i>

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Informacje ogólne

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej ATAL S.A. [dalej zwana „Grupą Kapitałową”, „Grupą”] jest ATAL S.A. [dalej zwana „Spółką”, „Spółką dominującą”]. Grupa Kapitałowa wchodzi w skład innej Grupy Kapitałowej, dla której podmiotem dominującym najwyższego szczebla jest JUROSZEK HOLDING Sp. z o.o.

1.1. Siedziba

Siedziba Spółki dominującej mieści się przy ul. Stawowej 27 w Cieszynie (kod pocztowy: 43-400).

Działalność gospodarcza Grupy jest prowadzona w następujących miejscowościach:

- Cieszyn, ul. Stawowa 27 – siedziba Spółki oraz podmiotów powiązanych i zależnych,
- Wrocław, Kraków, Cieszyn – wynajem powierzchni i obiektów komercyjnych należących do Spółki,
- Katowice i Aglomeracja Śląska, Kraków, Warszawa, Wrocław, Łódź i Piotrków Trybunalski, Trójmiasto i Reda, Poznań i Swarzędz, Szczecin – produkcja budowlana/sprzedaż mieszkań.

1.2. Rejestracja w Krajowym Rejestrze Sądowym

Jednostka dominująca została utworzona Aktem Notarialnym z dnia 17 lipca 2006 roku. Jednostka dominująca jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem **KRS 0000262397**.

1.3. Numery identyfikacyjne

Jednostce dominującej nadano numer statystyczny **REGON: 240415672** oraz numer identyfikacji podatkowej **NIP: 5482487278**.

1.4. Podstawowy przedmiot działalności

Podstawowym przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej jest budowa i sprzedaż nieruchomości mieszkalnych oraz wynajem nieruchomości komercyjnych na własny rachunek. Działalność wszystkich podmiotów wchodzących w skład Grupy obejmuje terytorium Polski.

Szerszy opis działalności prowadzonej przez Grupę Kapitałową został przedstawiony w notcie nr 6 dotyczącej segmentów operacyjnych.

1.5. Czas działalności Spółki

Czas trwania Jednostki dominującej oraz wchodzących w skład Grupy Kapitałowej jednostek objętych konsolidacją jest nieoznaczony.

1.6. Okres objęty sprawozdaniem finansowym i porównywalne dane finansowe

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane za okres od 1 stycznia 2024 roku do 30 czerwca 2024 roku, natomiast dane porównywalne obejmują okres od 1 stycznia 2023 roku do 30 czerwca 2023 roku. Danymi porównawczymi dla śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej są dane na dzień 31 grudnia 2023 roku.

1.7. Skład osobowy Zarządu oraz Rady Nadzorczej

Na dzień sporządzenia śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego organem uprawnionym do reprezentowania Spółki jest Zarząd w składzie:

- Zbigniew Juroszek – Prezes Zarządu,
- Mateusz Bromboszcz – Wiceprezes Zarządu,
- Urszula Juroszek – Członek Zarządu ds. Kadrowo-Płacowych
- Andrzej Biedronka-Tetla – Członek Zarządu ds. Finansowych

W okresie od 1 stycznia 2024 roku do dnia 30 czerwca 2024 roku Zarząd funkcjonował w składzie:

- Zbigniew Juroszek – Prezes Zarządu,
- Mateusz Bromboszcz – Wiceprezes Zarządu,
- Angelika Kliś – Członek Zarządu
- Urszula Juroszek – Członek Zarządu ds. Kadrowo-Płacowych
- Andrzej Biedronka-Tetla – Członek Zarządu ds. Finansowych

W dniu 19 marca 2024 roku Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwały na mocy których powołała w skład Zarządu Spółki na okres kolejnej wspólnej, trzyletniej kadencji dotychczasowych Członków Zarządu.

W dniu 20 czerwca 2024r. Zarząd Spółki otrzymał oświadczenie Pani Angeliki Kliś o jej rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Zarządu Spółki ze skutkiem na dzień 30 czerwca 2024r.

Organem nadzoru Spółki jest Rada Nadzorcza, która została powołana w dniu 20 czerwca 2024r. Uchwałą nr 21 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia ATAL S.A. na nową kadencję w składzie:

- Mateusz Juroszek – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Maciej Fijak – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Dawid Prysak – Członek Rady Nadzorczej,
- Elżbieta Spyra – Członek Rady Nadzorczej,
- Wiesław Smaza – Członek Rady Nadzorczej.

W okresie od dnia 1 stycznia 2024 roku do 20 czerwca 2024 roku Rada Nadzorcza działała natomiast w składzie:

- Mateusz Juroszek – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Krzysztof Ciołek – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Elżbieta Spyra – Członek Rady Nadzorczej,
- Wiesław Smaza – Członek Rady Nadzorczej,
- Dawid Prysak – Członek Rady Nadzorczej.

1.8. Sprawozdanie finansowe zawierające dane łączne

W okresie od 1 stycznia 2024 roku do dnia 30 czerwca 2024 roku w skład Grupy nie wchodziły wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe, dlatego Spółka nie sporządziła łącznego sprawozdania finansowego.

1.9. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

Grupa Kapitałowa ATAL S.A. wchodzi w skład Grupy Kapitałowej JUROSZEK HOLDING Sp. z o.o., która to jest podmiotem dominującym najwyższego szczebla. Grupa Kapitałowa ATAL S.A. jest podmiotem dominującym niższego szczebla. Śródroczne Skrócone Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe zawiera wszystkie istotne ujawnienia dotyczące ATAL S.A.

Śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej ATAL S.A. została objęta Spółka dominująca oraz następujące spółki zależne i powiązane:

Nazwa spółki zależnej	Siedziba	Zakres działalności	Udział Jednostki dominującej w kapitale (bezpośrednio i pośrednio):	
			30.06.2024	31.12.2023
ATAL Construction Sp. z o.o.	ul. Stawowa 27, Cieszyn	Usługi budowlane	100%	100%
ATAL Construction Sp. z o.o. sp.k.	ul. Stawowa 27, Cieszyn	Budowa i sprzedaż nieruchomości	100%	100%
Apartamenty Ostródzka Sp. z o.o.	ul. Zabłocie 23/18, Kraków	Budowa i sprzedaż nieruchomości mieszkalnych	100%	100%
Juroszek Management Sp. z o.o.	ul. Porcelanowa 10, Katowice	Doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania	0%	0%

W okresie od 1 stycznia 2024 roku do dnia 30 czerwca 2024 roku oraz w okresach wcześniejszych Spółka posiadała udziały w spółce stowarzyszonej ATAL Development GmbH z siedzibą w Republice Federalnej Niemiec. Na dzień 30 czerwca 2024 roku ATAL S.A. posiadała 49% udziałów w spółce stowarzyszonej. Spółka wyceniana jest metodą praw własności.

1.10. Zatwierdzenie do publikacji

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej dnia 4 września 2024 roku.

2. Podstawa sporządzenia oraz zasady rachunkowości

2.1. Podstawa sporządzenia

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego, z wyjątkiem nieruchomości inwestycyjnych, które są wyceniane według wartości godziwej.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej obejmuje okres 6 miesięcy zakończonych 30 czerwca 2024 roku oraz zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera wszystkich informacji, które ujawniane są w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF. Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe należy czytać łącznie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej za rok 2023.

Walutą sprawozdawczą niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski, a wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej).

2.2. Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości.

Na działalność Grupy wpływ miał i może mieć w przyszłości rozpoczęty na szeroką skalę konflikt zbrojny pomiędzy Rosją i Ukrainą. Wojna może mieć jeszcze poważne skutki dla polskiej gospodarki, a w szczególności trudnej sytuacji może znaleźć się branża budowlana. Następujące czynniki mogą mieć negatywny wpływ na branżę:

- opóźnienia na budowach związane z dalszym powrotem do Ukrainy pracowników budowlanych, jak również kierowców narodowości ukraińskiej, którzy pracują przy dostawach na budowy,
- wzrost kosztów paliw, gazu oraz energii elektrycznej, które spowodują wzrost kosztów wykonawstwa, jak również materiałów budowlanych,
- wzrost kosztów importowanych surowców i materiałów
- możliwe zaburzenia łańcucha dostaw importowanych surowców i materiałów.

Aktualnie nie ma możliwości precyzyjnego oszacowania ostatecznego wpływu wojny w Ukrainie na funkcjonowanie Grupy, choć powyżej wskazane ryzyka miały największą siłę oddziaływania w początkowej fazie wojny w Ukrainie. Zwiększyło się jednak ryzyko powrotu pracowników do Ukrainy w związku z uchwaloną tam ustawą mobilizacyjną, która ma wymusić rejestrację wojskową Ukraińców w wieku poborowym (18-60 lat), w tym także osób przebywających za granicą, m.in. w Polsce. Rozwój sytuacji jest i będzie przez Zarząd Spółki dominującej na bieżąco monitorowany.

2.3 Zasady rachunkowości

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości, które zostały zaprezentowane w ostatnim skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2023 roku z wyjątkiem opisanych poniżej zmian wynikających z wejścia w życie nowych standardów, interpretacji oraz zmian standardów.

- Zmiana MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”
Rada MSR doprecyzowała zasady klasyfikacji zobowiązań do długo- lub krótkoterminowych przede wszystkim w dwóch aspektach:
 - doprecyzowano, że klasyfikacja jest zależna od praw jakie posiada jednostka na dzień bilansowy,
 - intencje kierownictwa w odniesieniu do przyspieszenia lub opóźnienia płatności zobowiązania nie są brane pod uwagę.
- Zmiana MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”
Zmiana doprecyzowuje, że na dzień bilansowy jednostka nie bierze pod uwagę kowenantów, które będą musiały być spełnione w przyszłości, rozważając klasyfikację zobowiązań do długo- lub krótkoterminowych. Jednostka powinna natomiast ujawnić informacje o tych kowenantach w notach objaśniających do sprawozdania finansowego
- Zmiana do MSSF 16 „Leasing”
Zmiana doprecyzowuje wymogi w odniesieniu do wyceny zobowiązania leasingowego powstającego wskutek transakcji sprzedaży i leasingu zwrotnego. Ma zapobiec nieprawidłowemu ujmowaniu wyniku na transakcji w części dotyczącej zachowanego prawa do użytkowania w przypadku, gdy płatności leasingowe są zmienne i nie zależą od indeksu lub stawki.
- Zmiany do MSR 7 „Rachunek przepływów pieniężnych” oraz MSSF 7 “Instrumenty finansowe – ujawnianie informacji”
Zmiany doprecyzowują cechy umów finansowania zobowiązań wobec dostawców (tzw. umowy faktoringu odwrotnego) oraz wprowadzają obowiązek ujawniania informacji na temat umów zawartych z dostawcami, w tym ich warunki, kwoty tych zobowiązań, terminy płatności i informacje o ryzyku płynności.
- Zmiana do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych”
Zmiana wyjaśnia, w jaki sposób jednostka powinna ocenić, czy dana waluta jest wymienialna i jak powinna ustalić kurs wymiany w przypadku braku wymienialności, a także wymaga ujawnienia informacji, które pozwolą użytkownikom sprawozdań finansowych zrozumieć wpływ braku wymienialności waluty.

Wdrożenie wyżej wymienionych standardów oraz zmiany do istniejących standardów nie miało wpływu na śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy.

2.4. Niepewność szacunków

Przy sporządzaniu śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Zarząd Spółki dominującej kieruje się osądem przy dokonywaniu licznych szacunków i założeń, które mają wpływ na stosowane zasady rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, zobowiązań, przychodów oraz kosztów. Faktycznie zrealizowane wartości mogą różnić się od szacowanych przez Zarząd.

Informacje o szacunkach i założeniach, które są znaczące dla śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, zostały zaprezentowane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za 2023 rok. Ponadto Grupa zaprezentowała w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym wpływ dokonanych założeń Zarządu na szacunek rezerw (patrz nota nr 16).

2.5 Ujmowanie przychodów ze sprzedaży produktów

Przychody ze sprzedaży produkcji deweloperskiej rozpoznawane są w momencie przekazania na finalnego odbiorcę kontroli, wszystkich znaczących ryzyk oraz korzyści wynikających z posiadania nieruchomości. Grupa uznaje, że transfer ryzyk, kontroli i korzyści następuje po spełnieniu następujących warunków:

- zakończenia budowy,
- wcześniejszego z dwóch zdarzeń: odbioru lokalu protokołem przekazania lub sprzedaży w formie aktu notarialnego.

2.6 Korekty błędów oraz zmiany zasad rachunkowości

W śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym nie wystąpiły błędy wymagające korekty.

3. Znaczące zdarzenia i transakcje

Grupa w okresie sprawozdawczym zakupiła grunty pod nowe inwestycje o wartości 175.196 tys. zł, co pozwoli na realizację kolejnych przedsięwzięć w dotychczasowym zakresie.

W dniu 28 maja 2024 roku ATAL S.A. otrzymała od Pierwszego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Warszawie, w następstwie decyzji Szefa KAS, zwrot nienależnie zapłaconej kwoty podatku CIT za rok 2016 w wysokości 1.352.129,00 zł wraz z należnymi odsetkami oraz kosztami postępowania sądowego.

Szef KAS decyzją z dnia 25 września 2020 r. określił ATAL wysokość zobowiązania podatkowego w podatku CIT za rok 2016 na kwotę 11.007.380,00 zł, tj. o kwotę 1.352.129,00 wyższą niż zadeklarowana przez Spółkę. Kwota ta wynikała z zakwestionowania przez Szefa KAS transakcji związanej z amortyzacją znaku towarowego „ATAL”. W wyniku odwołania ATAL S.A. od ww. decyzji, Szef KAS dnia 10 czerwca 2021 r. wydał decyzję, na mocy której uchylił poprzednią decyzję i określił ATAL S.A. zobowiązanie podatkowe w podatku CIT za 2016 r. w wysokości 11.000.426 zł, tj. o kwotę 1.345.175,00 zł wyższą niż zadeklarowana przez ATAL S.A. Doszło tym samym jedynie do nieznacznego skorygowania wysokości zobowiązania podatkowego w stosunku do pierwotnej decyzji. ATAL S.A. na decyzję Szefa KAS złożyła skargę do WSA w Warszawie. W dniu 26 stycznia 2022 r. WSA w Warszawie uwzględnił skargę ATAL S.A. i wydał wyrok, na mocy którego uchylił w całości decyzję Szefa KAS z dnia 10 czerwca 2021 r. Od ww. wyroku WSA w Warszawie, Szef KAS w dniu 21 kwietnia 2022 r. wniósł skargę kasacyjną do NSA. W dniu 09 listopada 2023 r. NSA wydał wyrok, w którym oddalił skargę kasacyjną Szefa KAS. Tym samym wyrok WSA w Warszawie, na mocy którego WSA uchylił decyzję Szefa KAS (MF) uprawomocnił się. W dniu 20 listopada 2023 r. ATAL S.A. zwróciła się do Pierwszego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Warszawie o zwrot nienależnie zapłaconej kwoty podatku CIT za rok 2016 w wysokości 1.352.129,00 zł wraz z należnymi odsetkami oraz kosztami postępowania sądowego, co nastąpiło w dniu 28 maja 2024r.

4. Sezonowość działalności

Działalność operacyjna Grupy nie podlega istotnym zjawiskom sezonowości, przy czym wysokość przychodów w poszczególnych okresach jest powiązana z cyklicznością procesu budowlanego oraz rozmiarem poszczególnych zadań inwestycyjnych. Wyższe przychody pojawiają się w momencie zakończenia poszczególnych inwestycji.

5. Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję liczony jest według formuły zysk netto przypadający akcjonariuszom podmiotu dominującego podzielony przez średnią ważoną liczbę akcji zwykłych występujących w danym okresie.

Kalkulacja zysku na akcję została zaprezentowana poniżej:

SKONSOLIDOWANY ZYSK PRZYPADAJĄCY NA JEDNĄ AKCJĘ	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Skonsolidowany zysk netto za okres sprawozdawczy przypadający na:	154 332	144 716
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	154 218	144 716
Udziały niedające kontroli	114	-

Skonsolidowany zysk netto akcjonariuszy zwykłych Jednostki Dominującej (podstawowy)		
Wyszczególnienie	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
	Działalność kontynuowana	Działalność kontynuowana
Skonsolidowany zysk/strata netto za okres sprawozdawczy akcjonariuszy Jednostki Dominującej	154 332	144 716
Razem	154 332	144 716

Średnia ważona liczba akcji zwykłych	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
<i>w tysiącach akcji</i>		
Liczba akcji na początek okresu	43 215	38 715
Liczba akcji zwykłych na koniec okresu	43 215	38 715
Średnioważona liczba akcji zwykłych do wyliczenia podstawowego zysku na akcję	43 215	38 715
Skonsolidowany zysk netto podstawowy na 1 akcję	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
na działalności kontynuowanej i zaniechanej	3,57	3,74
na działalności kontynuowanej	3,57	3,74

Skonsolidowany zysk netto akcjonariuszy zwykłych Jednostki Dominującej (rozwodniony)	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
	Działalność kontynuowana	Działalność kontynuowana
Skonsolidowany zysk/strata netto Akcjonariuszy zwykłych Jednostki Dominującej (podstawowy)	154 332	144 716
Skonsolidowany zysk/strata netto Akcjonariuszy zwykłych Jednostki Dominującej (rozwodniony)	154 332	144 716

Średnia ważona liczba akcji zwykłych (rozwodniona)	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
<i>w tysiącach akcji</i>		
Liczba akcji zwykłych na początek okresu	43 215	38 715
Liczba akcji zwykłych na koniec okresu (rozwodniona)	43 260	38 715
Średnioważona liczba akcji zwykłych (rozwodniona) do wyliczenia podstawowego zysku na akcję	43 260	38 715
Skonsolidowany zysk netto rozwodniony na 1 akcję	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
na działalności kontynuowanej i zaniechanej	3,56	3,74
na działalności kontynuowanej	3,56	3,74

6. Segmenty operacyjne

Przy wyodrębnianiu segmentów operacyjnych Zarząd Spółki dominującej kieruje się zróżnicowaniem produktów i usług, które reprezentują główne usługi oraz wyroby dostarczane przez Grupę. Każdy z segmentów jest zarządzany odrębnie, z uwagi na specyfikę świadczonych usług oraz wytwarzanych wyrobów wymagających odmiennych technologii, zasobów oraz podejścia do realizacji.

Grupa Kapitałowa dzieli działalność na następujące segmenty operacyjne:

- segment działalności deweloperskiej
- segment usług najmu

Grupa nie wyodrębnia innych rodzajów działalności będących źródłem przychodów. Segmenty operacyjne nie podlegały łączeniu.

Grupa dokonuje oceny wyników segmentów operacyjnych na podstawie przychodów ze sprzedaży oraz wyniku brutto ze sprzedaży.

W okresie sześciu miesięcy 2024 roku nie wystąpiły inne zmiany w polityce rachunkowości Grupy w zakresie wyodrębniania segmentów operacyjnych oraz zasad wyceny przychodów, wyników oraz aktywów segmentów, które zostały zaprezentowane w ostatnim rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy.

SEGMENTY OPERACYJNE	Działalność kontynuowana		
	Działalność deweloperska	Działalność - usługi najmu	Działalność ogółem
Okres zakończony 30 czerwca 2024			
Przychody ze sprzedaży segmentu sprawozdawczego razem	695 397	5 884	701 281
w tym:			
- przychody uzyskiwane od zewnętrznych klientów	695 397	5 884	701 281
- przychody uzyskiwane z tytułu transakcji z innymi segmentami operacyjnymi tej samej jednostki	-	-	-
Zysk/strata z działalności operacyjnej segmentu sprawozdawczego	170 154	2 983	173 137
Stan na dzień 30 czerwca 2024			
Aktywa segmentu sprawozdawczego	3 731 465	73 078	3 804 543
Zobowiązania segmentu sprawozdawczego	1 939 189	9 294	1 948 483

SEGMENTY OPERACYJNE	Działalność kontynuowana		
	Działalność deweloperska	Działalność - usługi najmu	Działalność ogółem
Okres zakończony 30 czerwca 2023			
Przychody ze sprzedaży segmentu sprawozdawczego razem	530 221	7 590	537 811
w tym:			
- przychody uzyskiwane od zewnętrznych klientów	530 221	7 590	537 811
- przychody uzyskiwane z tytułu transakcji z innymi segmentami operacyjnymi tej samej jednostki	-	-	-
Zysk/strata z działalności operacyjnej segmentu sprawozdawczego	161 408	5 356	166 764
Stan na dzień 30 czerwca 2023			
Aktywa segmentu sprawozdawczego	3 182 207	74 101	3 256 308
Zobowiązania segmentu sprawozdawczego	1 994 324	9 099	2 003 423

Grupa prócz podstawowej działalności, jaką jest działalność deweloperska, prowadzi również działalność w zakresie usług najmu nieruchomości komercyjnych.

Przychody osiągnięte przez Grupę ze sprzedaży poszczególnych grup produktów, usług oraz towarów i materiałów przedstawiają się następująco:

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW, TOWARÓW I MATERIAŁÓW		
	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Produkty		
- Mieszkania	688 921	526 390
Przychody ze sprzedaży produktów	688 921	526 390
Usługi		
- Najem nieruchomości komercyjnych	5 884	7 590
- Pozostałe	5 452	2 716
Przychody ze sprzedaży usług	11 336	10 306
Towary i materiały		
- Grunty i mieszkania	-	-
- Pozostałe	1 024	1 115
Przychody ze sprzedaży towarów	1 024	1 115

Sprzedaż Grupy jest dokonywana do rozproszonych klientów, głównie indywidualnych, zatem Grupa nie posiada znaczących klientów, od których jest zależna.

Uzgodnienie wyników segmentów operacyjnych z wynikiem z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej, zaprezentowanym w skonsolidowanym sprawozdaniu z wyniku, ujawnione zostało poniżej w tabeli:

	od 01.01 do 30.06.2024	od 01.01 do 30.06.2023
Wynik operacyjny segmentów	173 137	166 764
Korekty:	-	-
Pozostałe przychody nie przypisane do segmentów	-	-
Pozostałe koszty nie przypisane do segmentów (-)	-	-
Wyłączenie wyniku z transakcji pomiędzy segmentami	-	-
Korekty razem	-	-
Zysk/strata z działalności operacyjnej	173 137	166 764
Przychody finansowe	24 880	19 942
Koszty finansowe (-)	7 339	6 838
Udział w wyniku finansowym jednostek wycenianych metodą praw własności (+/-)	-	-
Zysk/strata przed opodatkowaniem	190 678	179 868

7. Połączenia jednostek gospodarczych oraz utrata kontroli

W okresie sprawozdawczym obejmującym pierwsze sześć miesięcy 2024 roku nie nastąpiło połączenie jednostek gospodarczych.

8. Wartości niematerialne

Grupa posiada wartości niematerialne o nieokreślonym okresie użytkowania w postaci wartości firmy Jednostki dominującej oraz znaku towarowego „ATAL”. Oba tytuły powstały w wyniku przejęcia przedsiębiorstwa osoby fizycznej „Przedsiębiorstwo ATAL Zbigniew Juroszek”. Wartości te są ściśle związane z funkcjonowaniem Grupy, przez co nie jest możliwe określenie okresu ich użytkowania.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE	za okres: od 01.01.2024 do 30.06.2024			
	Nabyte wartości niematerialne			Razem
	Patenty, znaki firmowe	Licencje i programy komputerowe	Wartość firmy	
Wartość brutto na początek okresu	6 551	3 508	56 508	66 567
Zwiększenia	-	825	-	825
<i>nabycie</i>	-	825	-	825
Zmniejszenia	-	-	-	-
Wartość brutto na koniec okresu	6 551	4 333	56 508	67 392
Wartość umorzenia na początek okresu	-	1 804	-	1 804
amortyzacja za okres	-	490	-	490
Wartość umorzenia na koniec okresu	-	2 294	-	2 294
Wartość uwzględniająca umorzenie i odpis z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-
Wartość netto na koniec okresu	6 551	2 039	56 508	65 098

WARTOŚCI NIEMATERIALNE	za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023			
	Nabyte wartości niematerialne			Razem
	Patenty, znaki firmowe	Licencje i programy komputerowe	Wartość firmy	
Wartość brutto na początek okresu	6 551	2 326	56 508	65 385
Zwiększenia	-	1 350	-	1 350
<i>nabycie</i>	-	1 350	-	1 350
Zmniejszenia	-	168	-	168
Wartość brutto na koniec okresu	6 551	3 508	56 508	66 567
Wartość umorzenia na początek okresu	-	1 359	-	1 359
amortyzacja za okres	-	613	-	613
Zmniejszenia	-	168	-	168
Wartość umorzenia na koniec okresu	-	1 804	-	1 804
Wartość uwzględniająca umorzenie i odpis z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	1 804	-	1 804
Wartość netto na koniec okresu	6 551	1 704	56 508	64 763

9. Rzeczowe aktywa trwałe

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	za okres: od 01.01.2024 do 30.06.2024							Rzeczowe aktywa trwałe w trakcie wytwarzania	Razem
	Grunty i prawo wieczystego użytkowania gruntów	Prawo do użytkowania powierzchni biurowych	Budynki i budowle	Maszyny i Urządzenia	Środki transportu	Pozostałe			
Wartość brutto na początek okresu	68	15 693	2 737	1 875	5 350	2 086	-	27 809	
Zwiększenia	-	-	89	112	2 487	152	-	2 840	
<i>Nabycie</i>	-	-	89	112	-	152	-	353	
<i>przemieszczenia wewnętrzne</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Inne</i>	-	-	-	-	2 487	-	-	2 487	
Zmniejszenia	-	-	-	5	45	-	-	50	
<i>Zbycie</i>	-	-	-	5	45	-	-	50	
<i>Inne</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wartość brutto na koniec okresu	68	15 693	2 826	1 982	7 792	2 238	-	30 599	
Wartość umorzenia na początek okresu	-	5 597	1 016	637	2 877	1 851	-	11 978	
amortyzacja za okres	-	701	62	131	451	152	-	1 497	
Zmniejszenia	-	-	-	5	43	-	-	48	
Wartość umorzenia na koniec okresu	-	6 298	1 078	763	3 285	2 003	-	13 427	
Wartość uwzględniająca umorzenie i odpis z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	6 298	1 078	763	3 285	2 003	-	13 427	
Wartość netto na koniec okresu	68	9 395	1 748	1 219	4 507	235	-	17 172	

Na dzień 30 czerwca 2024 roku nie wystąpiły zobowiązania z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023							Razem
	Grunty i prawo wieczystego użytkowania gruntów	Prawo do użytkowania powierzchni biurowych	Budynki i budowle	Maszyny i Urządzenia	Środki transportu	Pozostałe	Rzeczowe aktywa trwałe w trakcie wytwarzania	
Wartość brutto na początek okresu	68	12 603	2 844	1 395	5 471	2 024	1	24 406
Zwiększenia	-	3 499	5	485	693	269	-1	4 950
<i>Nabycie</i>	-	-	5	484	432	269	-	1 190
<i>przemieszczenia wewnętrzne</i>	-	-	-	1	-	-	-1	-
<i>Inne</i>	-	3 499	-	-	261	-	-	3 760
Zmniejszenia	-	409	112	5	814	207	-	1 547
<i>Zbycie</i>	-	-	112	5	814	207	-	1 138
<i>Inne</i>	-	409	-	-	-	-	-	409
Wartość brutto na koniec okresu	68	15 693	2 737	1 875	5 350	2 086	-	27 809
Wartość umorzenia na początek okresu	-	4 476	919	432	2 950	1 799	-	10 576
amortyzacja za okres	-	1 530	126	210	739	259	-	2 864
Zmniejszenia	-	409	29	5	812	207	-	1 462
Wartość umorzenia na koniec okresu	-	5 597	1 016	637	2 877	1 851	-	11 978
Wartość uwzględniająca umorzenie i odpis z tytułu utraty wartości na koniec okresu	-	5 597	1 016	637	2 877	1 851	-	11 978
Wartość netto na koniec okresu	68	10 096	1 721	1 238	2 473	235	-	15 831

10. Wartość godziwa instrumentów finansowych

W poniższych tabelach dla poszczególnych kategorii instrumentów finansowych, które wystąpiły w prezentowanych okresach zastosowano następujące skróty:

- aktywa finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie (AZK),
- aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik – wyznaczone jako wyceniane w ten sposób przy początkowym ujęciu lub później (AWGW-W),
- aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik – obowiązkowo wyceniane w ten sposób zgodnie z MSSF 9 (AWGW-O),
- zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie (ZZK),

WARTOŚCI GODZIWE POSZCZEGÓLNYCH KATEGORII INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH					
	Kategoria zgodnie z MSSF 9	Wartość bilansowa		Wartość godziwa	
		stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023	stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023
Aktywa finansowe		575 784	651 039	575 784	651 039
Środki pieniężne	AZK	533 481	620 068	533 481	620 068
Należności z tytułu dostaw i usług i pozostałe należności	AZK	42 303	30 971	42 303	30 971
Pozostałe aktywa finansowe	AWGW-O	-	-	-	-
Zobowiązania finansowe		1 957 542	825 527	1 957 542	825 527
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług i pozostałe zobowiązania	ZZK	1 363 976	165 373	1 363 976	165 373
Kredyty bankowe i pożyczki	ZZK	250 370	150 511	250 370	150 511
Factoring		56	-	56	-
Obligacje	ZZK	343 140	509 643	343 140	509 643

11. Odpisy aktualizujące wartość aktywów

ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ ZAPASÓW	od 01.01 do 30.06.2024	od 01.01 do 30.06.2023
Stan na początek okresu	19 598	19 927
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	-	-
Odpisy odwrócone w okresie (-)	-	-
Stan na koniec okresu	19 598	19 927

ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Stan na początek okresu	3 845	994
Odpisy ujęte jako koszt w okresie	981	1 067
Odpisy odwrócone ujęte jako przychód w okresie (-)	349	-
Odpisy wykorzystane (-)	-	-
Inne zmiany (różnice kursowe netto z przeliczenia)	-	-
Stan na koniec okresu	4 477	2 061

12. Kapitał podstawowy

W 2015 roku Spółka dominująca przeprowadziła publiczną emisję akcji serii E. W dniu 21 maja 2015 roku Komisja Nadzoru Finansowego zatwierdziła Prospekt Emisyjny ATAL S.A. Proces oferty i przydzielania inwestorom akcji

serii E zakończył się w dniu 3 czerwca 2015 roku. Jednocześnie dopuszczono i wprowadzono do obrotu na rynku regulowanym akcje serii B, C, D. Akcje serii B, C, D i E są notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie od dnia 15 czerwca 2015 roku pod symbolem 1ATA (ISIN: PLATAL000046). Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 23 czerwca 2015 roku. Cena nominalna akcji wynosi 5,00 zł, natomiast cena emisyjna została ustalona w wysokości 22,00 zł.

Akcje imienne uprzywilejowane serii A zostały zdematerializowane z dniem 1 marca 2021 roku i oznaczone przez KDPW kodem ISIN: PLATAL000178.

Na warunkach uchwały nr 18 Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy ATAL S.A. z dn. 14 czerwca 2023 roku oraz uchwały nr 1 Zarządu ATAL S.A. z dn. 18 lipca 2023 roku w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez emisję akcji serii F w ramach kapitału docelowego z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki w całości za zgodą Rady Nadzorczej oraz zmiany Statutu Spółki, w której określono zasady oferowania i przeprowadzenia procesu budowania księgi popytu jednostka dominująca dokonała emisji 4.500.000 akcji na okaziciela serii F o wartości nominalnej 5,00 zł każda. Akcje serii F zostały zaofertowane w trybie subskrypcji prywatnej w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 roku Kodeks spółek handlowych, w ramach oferty publicznej. Proces budowania księgi popytu został przeprowadzony w dniach 18-19 lipca 2023 roku, natomiast proces zawierania umów objęcia Akcji Serii F został zakończony 28 lipca 2023 roku. Akcje serii F zostały objęte po cenie emisyjnej wynoszącej 56,00 zł za jedną akcję. Wartość oferty wyniosła 252.000.000,00 zł.

W dniu 08 sierpnia 2023 roku uzyskano informację o dokonaniu wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 193.573.050,00 zł do kwoty 216.073.050,00 zł, tj. o kwotę 22.500.000,00 zł.

Na podstawie uchwały Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie nr 852/2023 z dnia 11 sierpnia 2023 roku akcje Serii F zostały dopuszczone do obrotu giełdowego na rynku podstawowym oraz wprowadzone z dniem 18 sierpnia 2023 roku do obrotu giełdowego na rynku podstawowym, pod warunkiem dokonania przez KDPW rejestracji tych akcji i oznaczenia ich kodem PLATAL000046, co nastąpiło w dniu 18 sierpnia 2023 roku.

KAPITAŁ PODSTAWOWY stan na dzień: 30.06.2024							
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji w sztukach	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej w tysiącach złotych	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
Akcje serii A uprzywilejowane		Uprzywilejowanie co do ilości głosów: 1 akcja = 2 głosy	brak	1 500 000	7 500	22.08.2006	22.08.2006
Akcje serii B zwykłe		brak	brak	13 604 600	68 023	30.11.2006	30.11.2006
Akcje serii C zwykłe		brak	brak	17 110 000	85 550	22.06.2011	22.06.2011
Akcje serii D zwykłe		brak	brak	10	0	30.05.2014	30.05.2014
Akcje serii E Zwykłe		brak	brak	6 500 000	32 500	23.06.2015	15.06.2015
Akcje serii F Zwykłe		brak	brak	4 500 000	22 500	08.08.2023	18.08.2023
Liczba akcji, razem				43 214 610			
Kapitał zakładowy, razem					216 073		
Wartość nominalna jednej akcji wynosi w zł					5,00		

Akcjonariusze:	ilość akcji w sztukach	% kapitału	Liczba głosów na WZA	% głosów na WZA
Juroszek Holding Sp. z o.o.	32 322 359	74,79%	33 822 359	75,64%
Fundusze Zarządzane przez Nationale- Nederlanden PTE S.A.	3 708 523	8,58%	3 708 523	8,29%
Pozostali	7 183 728	16,63%	7 183 728	16,07%

KAPITAŁ PODSTAWOWY stan na dzień: 31.12.2023

Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji w sztukach	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej w tysiącach złotych	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
Akcje serii A	uprzywilejowane	Uprzywilejowanie co do ilości głosów: 1 akcja = 2 głosy	brak	1 500 000	7 500	22.08.2006	22.08.2006
Akcje serii B	zwykłe	brak	brak	13 604 600	68 023	30.11.2006	30.11.2006
Akcje serii C	zwykłe	brak	brak	17 110 000	85 550	22.06.2011	22.06.2011
Akcje serii D	zwykłe	brak	brak	10	0	30.05.2014	30.05.2014
Akcje serii E	zwykłe	brak	brak	6 500 000	32 500	23.06.2015	15.06.2015
Akcje serii F	zwykłe	brak	brak	4 500 000	22 500	08.08.2023	18.08.2023
Liczba akcji, razem				43 214 610			
Kapitał zakładowy, razem					216 073		
					<i>Wartość nominalna jednej akcji wynosi w zł</i>	5,00	

Akcjonariusze:	ilość akcji w sztukach	% kapitału	Liczba głosów na WZA	% głosów na WZA
Juroszek Holding Sp. z o.o.	32 265 418	74,66%	33 765 418	75,51%
Fundusze Zarządzane przez Nationale- Nederlanden PTE S.A.	3 708 523	8,58%	3 708 523	8,29%
Pozostali	7 240 669	16,76%	7 240 669	16,20%

LICZBA AKCJI SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA KAPITAŁ PODSTAWOWY

	stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023
Akcje serii A uprzywilejowane co do prawa głosu o wartości nominalnej 5,00 zł	1 500 000	1 500 000
Akcje serii B zwykłe o wartości nominalnej 5,00 zł	13 604 600	13 604 600
Akcje serii C zwykłe o wartości nominalnej 5,00 zł	17 110 000	17 110 000
Akcje serii D zwykłe o wartości nominalnej 5,00 zł	10	10
Akcje serii E zwykłe o wartości nominalnej 5,00 zł	6 500 000	6 500 000
Akcje serii F zwykłe o wartości nominalnej 5,00 zł	4 500 000	4 500 000
Razem	43 214 610	43 214 610

ZMIANY LICZBY AKCJI	01.01.2024	01.01.2023
	30.06.2024	31.12.2023
Akcje zwykłe wyemitowane i w pełni opłacone		
Na początek okresu	41 714 610	37 214 610
Na koniec okresu	41 714 610	41 714 610
Akcje zwykłe wyemitowane i nie w pełni opłacone		
Na początek okresu	-	-
Na koniec okresu	-	-
Akcje własne		
Na początek okresu	-	-
Wykup akcji własnych	-	-
Sprzedaż akcji własnych	-	-
Na koniec okresu	-	-
Akcje uprzywilejowane		
Na początek okresu	1 500 000	1 500 000
Na koniec okresu	1 500 000	1 500 000

KAPITAŁ PODSTAWOWY	stan na dzień:	stan na dzień:
	30.06.2024	31.12.2023
Wartość nominalna 1 akcji	5,00	5,00
Wartość kapitału podstawowego	216 073 050	216 073 050

Akcje w posiadaniu członków Zarządu i Rady Nadzorczej

Stan posiadania akcji ATAL S.A. przez członków Zarządu i Rady Nadzorczej na dzień 30 czerwca 2024 roku przedstawiał się następująco:

Właścicielem 32 322 359 akcji serii A, B, C, D była na dzień 30 czerwca 2024 roku Juroszek Holding Sp. z o.o., w której 100% udziałów posiada Pan Zbigniew Juroszek, Prezes Zarządu ATAL S.A. W okresie I kwartału 2024 roku Juroszek Holding Sp. z o.o. nabyła 56.941 akcji ATAL S.A.

Pan Mateusz Juroszek Przewodniczący Rady Nadzorczej posiada poprzez MJ Foundation Fundacja Rodzinna 255.015 akcji, tj. 245.515 akcji Spółki serii E oraz 9.500 akcji w Spółki serii F nabytych w dniu 25 lipca 2023 roku.

Pozostali Członkowie Rady Nadzorczej nie posiadają akcji ATAL S.A.

13. Programy płatności akcjami

Na podstawie Uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia ATAL S.A. z dnia 19 grudnia 2023 roku w przedmiocie wprowadzenia programu motywacyjnego dla kluczowych pracowników i członków zarządu Grupy ATAL S.A. ustanowiono w Grupie program motywacyjny („Program Motywacyjny”), realizowany w oparciu o wyniki finansowe i operacyjne Spółki osiągnięte w poszczególnych latach obrotowych, począwszy od roku obrotowego kończącego się w dniu 31 grudnia 2024 roku do roku obrotowego kończącego się w dniu 31 grudnia 2025 roku. Celem realizacji Programu Motywacyjnego wprowadzonego uchwałą nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia ATAL S.A. z dnia 19 grudnia 2023 roku w drodze zmiany paragrafu 3a Statutu Spółki, zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 17 stycznia 2024 roku, upoważniono Zarząd ATAL S.A. do podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę nie wyższą niż 750.000 zł poprzez jednokrotną lub wielokrotne emisje nie więcej niż 150.000 akcji na okaziciela o wartości nominalnej 5 zł. Uchwałą Zarządu z dnia 28 grudnia 2023 roku określono listę uczestników Programu Motywacyjnego innych niż członkowie zarządu ATAL S.A., oraz maksymalną

liczbę akcji premiowych, do których uprawniony będzie taki uczestnik za realizację określonych dla niego celów w każdym z okresów wyników. W celu udziału w Programie Motywacyjnym każdy Uczestnik musi podpisać List w sprawie Uczestnictwa w Programie, w którym Uczestnik wyrazi zgodę na otrzymanie akcji premiowych zgodnie z warunkami Programu Motywacyjnego. Poszczególni uczestnicy otrzymali listy w sprawie uczestnictwa w Programie począwszy od dnia 4 stycznia 2024 roku. Jednocześnie w dniu 26 stycznia 2024 roku Rada Nadzorcza ATAL S.A. określiła listę uczestników Programu Motywacyjnego, będących Członkami Zarządu ATAL S.A. w osobach: Mateusz Bromboszcz, Urszula Juroszek, Angelika Kliś i Andrzej Biedronka-Tetla, oraz maksymalnej liczby akcji premiowych, do których uprawniony będzie taki uczestnik za realizację celów w każdym z okresów wyników. Uczestnicy Ci otrzymali listy w sprawie uczestnictwa w Programie w dniu 26 stycznia 2024 roku. Pani Angelika Kliś złożyła rezygnację z pełnienia funkcji członka Zarządu ze skutkiem na dzień 30 czerwca 2024 roku, w związku z czym utraciła uprawnienie do otrzymania akcji premiowych.

Wartość godziwa uprawnień wynikających z Programu Motywacyjnego wykazana jest jako koszt przez okres nabywania uprawnień. Na dzień bilansowy jest to wartość 1.480 tys. zł.

14. Dywidendy

Uchwałą nr 7 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy ATAL S.A. z dn. 20 czerwca 2024 roku w przedmiocie: podziału zysku netto ATAL S.A. za rok 2023 przeznaczono na dywidendę kwotę 259.287.660,00 zł, tj. 6,00 zł na jedną akcję. Dzień dywidendy ustalono na dzień 27.06.2024r., a termin wypłaty dywidendy ustalono na dzień 03.07.2024r. Wypłata dywidendy nastąpiła w dniu wyznaczonym Uchwałą.

15. Emisja, zaciągnięcie, spłata i wykup zadłużenia

- W dniu 28 marca 2024 roku Spółka podpisała z ING Bankiem Śląskim S.A. Umowę dyskontową - umowę wykupu wierzytelności odwrotnego (Finansowanie Dostawców) z limitem kredytowym w wysokości 5 mln zł. Na podstawie Umowy Bank będzie spłacał w Okresie Dostępności (do 28.02.2025r.) wierzytelności przysługujące wobec ATAL S.A. Kontrahentom wskazanym za pośrednictwem Aleo i zaakceptowanym przez Bank;
- W dniu 29 kwietnia 2024 roku Jednostka dominująca podpisała z Alior Bankiem S.A. Umowę o Współpracy Wstąpienie w Prawa Wierzycieli (Faktoring Odwrotny) w kwocie 5 mln zł. Ostateczny termin spłaty: 28.04.2025 r.;
- W dniu 22 maja 2024 roku Jednostka dominująca podpisała z mBankiem S.A. umowę o kredyt obrotowy w kwocie 100 mln zł z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności. Ostateczny termin spłaty: 30.05.2025 r.;
- W dniu 04 stycznia 2024 Spółka wypłaciła terminowo odsetki od pożyczki zaciągniętej od Jednostki dominującej najwyższego szczebla Juroszek Holding Sp. z o. o. w wysokości 5,5 mln zł
- W dniu 04 stycznia 2024 roku Spółka wypłaciła terminowo odsetki od obligacji serii AT objętych przez jednostkę dominującą Juroszek Holding Sp. z o.o. w wysokości 3,6 mln zł.
- W dniu 26 lutego 2024 roku Spółka przed terminem wykupiła obligacje objęte w całości przez Spółkę Juroszek Holding Sp. z o.o. serii AT, o łącznej wartości nominalnej 92,7 mln zł wraz z należnymi odsetkami w wysokości 1,1 mln zł
- W dniu 26 kwietnia 2024 roku Spółka wypłaciła terminowo odsetki od obligacji serii BB w wysokości 9,2 mln zł
- W dniu 14 maja 2024 roku Spółka wykupiła terminowo obligacje własne serii AZ w wysokości 70mln wraz z odsetkami w wysokości 2,5 mln zł

- W dniu 14 maja 2024 roku Spółka wypłaciła terminowo odsetki od obligacji serii BA w wysokości 3,0 mln zł
- W pierwszym półroczu 2024 roku Jednostka dominująca podpisała z BPS Leasing S.A. 7 umowy leasingu na łączną kwotę 2.204,8 tys. zł.

16. Rezerwy

REZERWY			
za okres: od 01.01.2024 do 30.06.2024			
	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	15 615	5 288	20 903
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	5 632	4 640	10 272
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	9 983	648	10 631
Zwiększenia	4 956	159	5 115
Utworzone w okresie i zwiększenie istniejących	4 956	159	5 115
Zmniejszenia	3 539	227	3 766
Wykorzystane w ciągu roku	3 539	173	3 712
Rozwiązane ale niewykorzystane	-	54	54
Wartość na koniec okresu w tym:	17 032	5 220	22 252
<i>Krótkoterminowe na koniec okresu</i>	4 216	4 477	8 693
<i>Długoterminowe na koniec okresu</i>	12 816	743	13 559

REZERWY			
za okres: od 01.01.2023 do 31.12.2023			
	Rezerwy na naprawy gwarancyjne	Pozostałe rezerwy	Razem
Wartość na początek okresu, w tym:	12 079	5 968	18 047
<i>Krótkoterminowe na początek okresu</i>	3 936	5 321	9 257
<i>Długoterminowe na początek okresu</i>	8 143	647	8 790
Zwiększenia	6 033	773	6 806
Utworzone w okresie i zwiększenie istniejących	6 033	773	6 806
Zmniejszenia	2 497	1 453	3 950
Wykorzystane w ciągu roku	2 497	491	2 988
Rozwiązane ale niewykorzystane	-	962	962
Wartość na koniec okresu w tym:	15 615	5 288	20 903
<i>Krótkoterminowe na koniec okresu</i>	5 632	4 640	10 272
<i>Długoterminowe na koniec okresu</i>	9 983	648	10 631

Rezerwy na naprawy gwarancyjne są tworzone na koszty, które według szacunków Grupy nie zostaną pokryte z kaucji zatrzymanych od podwykonawców. Szacunki dokonywane są na podstawie przeszłych doświadczeń jako udział kosztów napraw gwarancyjnych do przychodów.

Pozostałe rezerwy zostały utworzone na znane i prawdopodobne do poniesienia w przyszłości koszty.

17. Umowy gwarancji finansowej oraz zobowiązania warunkowe

Grupa zawarła następujące umowy gwarancji finansowej, w których zobowiązuje się pokryć straty wierzyciela w przypadku niewywiązania się z płatności przez podmioty, za które udzielono gwarancji:

- 1) W dniu 7 sierpnia 2020 roku na majątku ATAL S.A. ustanowiona została hipoteka umowna do kwoty 363,72 tys. EUR na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej na zabezpieczenie wierzytelności z tytułu gwarancji w wysokości 242,48 tys. EUR zabezpieczającej roszczenia Miasta Drezno wobec ATAL Development GmbH z porozumienia o przejęciu umowy

urbanistycznej z dnia 21 września 2018 roku dotyczącej planu zagospodarowania przestrzennego.

Zobowiązania warunkowe nie występują.

18. Transakcje z jednostkami powiązаныmi

TRANSAKcje Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI				
Strony transakcji	za okres: od 01.01.2024 do 30.06.2024		stan na dzień: 30.06.2024	
	Sprzedaż	Zakupy	Należności	Zobowiązania
Jednostka dominująca	20	627	4	154 738
Kluczowi członkowie kadry kierowniczej	-	-	-	-
Pozostałe podmioty z udziałem kluczowych członków kierownictwa	26	992	-	-
Razem	46	1 619	4	154 738

TRANSAKcje Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI				
Strony transakcji	za okres: od 01.01.2023 do 30.06.2023		stan na dzień: 30.06.2023	
	Sprzedaż	Zakupy	Należności	Zobowiązania
Jednostka dominująca	35	543	12 610	282 762
Kluczowi członkowie kadry kierowniczej	-	-	-	-
Pozostałe podmioty z udziałem kluczowych członków kierownictwa	98	791	13	4 862
Razem	133	1 334	12 623	287 624

Wszystkie transakcje pomiędzy podmiotami powiązаныmi są przeprowadzane na warunkach rynkowych.

Pomiędzy podmiotami powiązаныmi występują następujące rodzaje transakcji:

- usługowe prowadzenie ksiąg, usługi administracyjne, usługi wynajmu majątku oraz usługi wynajmu powierzchni na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej świadczone przez Spółkę dominującą na rzecz spółek Grupy Kapitałowej,
- wynajmu powierzchni przez Jednostkę dominującą najwyższego szczebla na rzecz ATAL S.A.
- usługi generalnego wykonawstwa świadczone przez ATAL-Construction Sp. z o.o.
- usługi doradcze w zakresie inwestycji
- dostawa nieruchomości
- emisja i objęcie obligacji
- udzielanie pożyczek podmiotom w Grupie Kapitałowej

Spółka nie tworzyła rezerw na należności nieściągalne lub wątpliwe wobec jednostek powiązanych. Nie wystąpiły koszty dotyczące należności nieściągalnych lub wątpliwych należnych od tych podmiotów.

Transakcje z pozostałymi podmiotami z udziałem kluczowych członków kierownictwa dotyczą MJ Investments Sp. z o.o., Betplay Capital Sp. z o.o., ZJ Invest Sp. z o.o. które nie spełniają warunków objęcia konsolidacją. Są to transakcje dotyczące wynajmu pomieszczeń, usługowego prowadzenia ksiąg, sprzedaży produktów.

Nie istnieją ograniczenia w zdolności jednostek zależnych do przekazywania funduszy Jednostce dominującej w postaci dywidend w środkach pieniężnych lub do spłaty pożyczek lub zaliczek.

WYNAGRODZENIA KLUCZOWYCH CZŁONKÓW KADRY KIEROWNICZEJ	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Wynagrodzenia Zarządu Jednostki Dominującej	388	328
- Zbigniew Juroszek - Prezes Zarządu	180	120
- Mateusz Bromboszcz - Wiceprezes Zarządu	14	14
- Angelika Kliś - Członek Zarządu	30	30
- Urszula Juroszek - Członek Zarządu ds. Kadrowo-Płacowych	78	78
- Andrzej Biedronka-Tetla - Członek Zarządu ds. Finansowych	86	86

Wynagrodzenia Zarządów Spółek Zależnych	7	7
- Zbigniew Juroszek - Prezes ATAL Construction Sp. z o.o.	-	-
- Urszula Juroszek - Wiceprezes ATAL Construction Sp. z o.o.	7	7
Razem wynagrodzenia Zarządu w Grupie ATAL	395	335
Wynagrodzenia Rady Nadzorczej Jednostki Dominującej	72	72
- Mateusz Juroszek	15	15
- Krzysztof Ciołek	12	12
- Wiesław Smaza	15	15
- Elżbieta Spyra	15	15
- Dawid Prysak	15	15

19. Zdarzenia po dniu bilansowym

- W dniu 02 lipca 2024 roku ATAL S.A. zawarła z mBank S.A. aneks zmieniający termin spłaty kredytu w rachunku bankowym na dzień 18.07.2025r.;
- W dniu 03 lipca 2024 roku wypłacono dywidendę za 2023 rok od akcji PLATAL000046 i PLATAL000178 w łącznej wysokości 259,29 mln zł zgodnie z uchwałą WZA z 20 czerwca 2024 roku.
- W dniu 05 lipca 2024 roku Spółka wypłaciła terminowo odsetki od pożyczek zaciągniętych od Jednostki dominującej najwyższego szczebla Juroszek Holding Sp. z o. o. w wysokości 2,4 mln zł i 1,6 mln zł oraz 1,8 mln zł;
- W dniu 21 sierpnia 2024 roku Spółka uruchomiła drugą transzę w kwocie 60 mln zł zaciągniętej pożyczki od Jednostki dominującej najwyższego szczebla Juroszek Holding Sp. z o. o.
- W okresie po 30 czerwca 2024 roku Grupa nabyła grunty za cenę transakcyjną 134.047 tys. zł.
- W okresie po 30 czerwca 2024 roku jednostka dominująca zleciła wystawienie gwarancji dobrego wykonania umowy w ramach określonego w Umowie Wieloproduktowej sublimitu na gwarancje bankowe w kwocie 1.945,8 tys. zł oraz zleciła podwyższenie jednej z gwarancji czynszowych o kwotę 39 tys. zł

20. Inne znaczące zmiany aktywów, zobowiązań, przychodów i kosztów

20.1. Zapasy

ZAPASY	stan na dzień: 30.06.2024				
	Materiały	Produkty w toku	Wyroby gotowe	Towary	RAZEM
Wycena według ceny nabycia/kosztu wytworzenia	110	2 657 121	336 698	694	2 994 623
Kwota odpisów aktualizujących wartości zapasów na początek okresu	9	-	19 589	-	19 598
Kwoty odwrócenia odpisów aktualizujących zapasy ujęte jako pomniejszenie tych odpisów w okresie	-	-	-	-	-
Kwoty odpisów aktualizujących wartości zapasów ujętych w okresie jako koszt	-	-	-	-	-
Kwota odpisów aktualizujących wartości zapasów na koniec okresu	9	-	19 589	-	19 598
<i>Wartość zapasów ujętych jako koszt w okresie</i>	-	-	470 111	673	470 784
Wartość bilansowa zapasów	101	2 657 121	317 109	694	2 975 025
<i>Wartość zapasów stanowiących zabezpieczenie zobowiązań w tym część długoterminowa</i>	-	-	-	-	-

ZAPASY	stan na dzień: 31.12.2023				
	Materiały	Produkty w toku	Wyroby gotowe	Towary	RAZEM
Wycena według ceny nabycia/kosztu wytworzenia	67	2 389 207	297 468	1 018	2 687 760
Kwota odpisów aktualizujących wartości zapasów na początek okresu	9	-	19 918	-	19 927
Kwota odpisów aktualizujących wartości zapasów z nabycia spółki	-	-	-	-	-
Kwoty odwrócenia odpisów aktualizujących zapasy ujęte jako pomniejszenie tych odpisów w okresie	-	-	3 642	-	3 642
Kwoty odpisów aktualizujących wartości zapasów ujętych w okresie jako koszt	-	-	3 313	-	3 313
Kwota odpisów aktualizujących wartości zapasów na koniec okresu	9	-	19 589	-	19 598
Wartość zapasów ujętych jako koszt w okresie	-	-	1 034 934	2 292	1 037 226
Wartość bilansowa zapasów	58	2 389 207	277 879	1 018	2 668 162
Wartość zapasów stanowiących zabezpieczenie zobowiązań w tym część długoterminowa	-	-	-	-	-

Zabezpieczenie ustanowione na zapasach dotyczy kredytów przeznaczonych na finansowanie poszczególnych przedsięwzięć deweloperskich. Na dzień sprawozdawczy wszystkie kredyty, których zabezpieczeniem były zapasy zostały spłacone.

Stan zapasów wg lokalizacji geograficznej przedstawia się następująco:

ZAPASY WG LOKALIZACJI GEOGRAFICZNEJ	Stan na dzień 30.06.2024				
	Materiały	Produkty w toku	Wyroby gotowe	Towary	RAZEM
Gdańsk (Trójmiasto)	-	396 341	3 646	6	399 993
Katowice	-	573 371	164 554	-	737 925
Kraków	-	359 731	2 473	2	362 206
Łódź	-	285 101	93 625	337	379 063
Warszawa	-	139 511	13 163	37	152 711
Wrocław	-	463 248	33 550	172	496 970
Poznań	101	394 090	6 098	140	400 429
Szczecin	-	45 728	-	-	45 728
Wartość bilansowa zapasów	101	2 657 121	317 109	694	2 975 025

ZAPASY WG LOKALIZACJI GEOGRAFICZNEJ	Stan na dzień 31.12.2023				
	Materiały	Produkty w toku	Wyroby gotowe	Towary	RAZEM
Gdańsk (Trójmiasto)	-	320 829	62 743	25	383 597
Katowice	-	564 482	48 168	147	612 797
Kraków	-	320 636	14 975	155	335 766
Łódź	-	277 521	60 052	81	337 654
Warszawa	-	166 867	20 700	174	187 741
Wrocław	-	434 070	54 669	255	488 994
Poznań	58	304 802	16 572	181	321 613
Szczecin	-	-	-	-	-
Wartość bilansowa zapasów	58	2 389 207	277 879	1 018	2 668 162

20.2. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW, TOWARÓW I MATERIAŁÓW			
	Działalność kontynuowana		
	01.01.2024		01.01.2023
	30.06.2024	30.06.2023	
Przychody ze sprzedaży produktów	688 921	526 390	
Przychody ze sprzedaży usług	11 336	10 306	
Przychody ze sprzedaży towarów	1 024	1 115	
RAZEM	701 281	537 811	

Grupa analizuje przychody ze sprzedaży w podziale na kategorie reprezentujące regiony geograficzne, które odzwierciedlają sposób, w jaki czynniki ekonomiczne wpływają na charakter, kwotę, termin uzyskania oraz niepewność przychodów i przepływów pieniężnych. Podział przychodów ze sprzedaży Grupy na kategorie oraz ich przypisanie do segmentów operacyjnych objętych obowiązkiem sprawozdawczym przedstawia poniższa tabela:

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY WG KATEGORII I ICH PRZYPISANIE DO SEGMENTÓW za okres 01.01.-30.06.2024			
Kategoria (region)	Segment Działalność deweloperska	Segment Działalność usługi najmu	Ogółem
Cieszyn	148	304	452
Gdańsk (Trójmiasto)	90 638	948	91 586
Katowice	92 518	18	92 536
Kraków	100 497	810	101 307
Łódź	122 607	-	122 607
Poznań	17 654	94	17 748
Warszawa	103 263	-	103 263
Wrocław	168 072	3 567	171 639
Szczecin	-	143	143
Teren UE	-	-	-
RAZEM	695 397	5 884	701 281

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY WG KATEGORII I ICH PRZYPISANIE DO SEGMENTÓW za okres 01.01.-30.06.2023			
Kategoria (region)	Segment Działalność deweloperska	Segment Działalność usługi najmu	Ogółem
Cieszyn	18	350	368
Gdańsk (Trójmiasto)	86 914	2 758	89 672
Katowice	76 389	17	76 406
Kraków	114 559	1 066	115 625
Łódź	19 432	-	19 432
Poznań	5 316	77	5 393
Warszawa	61 926	-	61 926
Wrocław	165 667	3 322	168 989
Teren UE	-	-	-
RAZEM	530 221	7 590	537 811

20.3. Otrzymane zaliczki na dostawy

W Grupie otrzymane zaliczki na dostawy dotyczące podpisanych umów deweloperskich i przedwstępnych na 30 czerwca 2024 roku wynosiły 921 777 tys. zł, a na 31 grudnia 2023 roku wynosiły 748 744 tys. zł. Z otrzymanych w ten sposób środków na dzień sprawozdawczy kwota 114 623 tys. zł znajduje się na rachunkach powierniczych.

20.4. Aktywo i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Dokonano kompensaty aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego w zakresie różnic przejściowych powstałych z tych samych tytułów i odwracalnych w tych samych okresach.

20.5. Kredyty i pożyczki

Wartość zadłużenia z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 30 czerwca 2024 roku była o 99.859 tys. zł wyższa w stosunku do stanu na 31 grudnia 2023 roku i wynosiła 250.370 tys. zł. Wzrost zadłużenia wynikał z uruchomienia transzy pożyczki od Jednostki dominującej najwyższego szczebla Juroszek Holding Sp. z o.o., a także zaciągnięcia kredytu w mBanku S.A.

20.6. Leasing

Opłaty z tytułu umów leasingu płacone w okresie:				
Stan na 30.06.2024	do 1 roku	od 1 roku do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Przyszłe minimalne opłaty leasingowe	6 107	17 699	170 053	193 859
Koszty finansowe (-)	-1 942	-6 032	-51 734	-59 708
Wartość bieżąca przyszłych minimalnych opłat leasingowych	4 165	11 667	118 319	134 151

Opłaty z tytułu umów leasingu płacone w okresie:				
Stan na 31.12.2023	do 1 roku	od 1 roku do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Przyszłe minimalne opłaty leasingowe	5 270	16 644	172 373	194 287
Koszty finansowe (-)	-1 858	-6 040	-52 141	-60 039
Wartość bieżąca przyszłych minimalnych opłat leasingowych	3 412	10 604	120 232	134 248

Wartość zobowiązań z tytułu leasingu wobec instytucji finansowych wynosi na dzień sprawozdawczy 3 513 tys. zł, a na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosiła 1 780 tys. zł.

Według szacunków Zarządu opartych na planach dotyczących poszczególnych projektów deweloperskich, dla których na dzień 30 czerwca 2024 roku Grupa posiadała prawo wieczystego użytkowania gruntów w łącznej wysokości zobowiązania 113 854 tys. zł, Zarząd szacuje, że suma zdyskontowanych przewidywanych przyszłych płatności do poniesienia przez Grupę wyniesie 2 060 tys. zł, natomiast kwota 111 794 tys. zł. zostanie przeniesiona na nabywców lokali.

20.7. Pozostałe zobowiązania finansowe

POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	Stan na dzień: 30.06.2024	Stan na dzień: 31.12.2023
Długoterminowe zobowiązania finansowe	259 202	431 457
Obligacje	259 202	431 457
Krótkoterminowe zobowiązania finansowe	83 938	78 186
Obligacje	83 938	78 186
Faktoring	56	-
Razem pozostałe zobowiązania finansowe	343 196	509 643

21. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO

Poniżej przedstawiono podstawowe pozycje sprawozdania z sytuacji finansowej, sprawozdania z wyniku oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych w przeliczeniu na EURO.

Zasady przeliczeń sprawozdań finansowych:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów sprawozdania z sytuacji finansowej przeliczono według kursów obowiązujących na ostatni dzień okresu sprawozdawczego, a mianowicie: 30.06.2024: 4,3130 zł/EUR (kurs z dn. 28.06.2024r.) oraz 31.12.2023: 4,3480 zł/EUR
- poszczególne pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływu środków pieniężnych przeliczono według kursów stanowiących średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EURO, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym, a mianowicie: 01.01 – 30.06.2024r.: 4,3109 zł/EUR, oraz 01.01. – 30.06.2023r.: 4,6130 zł /EUR

WYBRANE DANE FINANSOWE (tys. zł/EUR)	30.06.2024		30.06.2023	
	zł	EUR	zł	EUR
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów				
I. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	701 281	162 676	537 811	116 586
II. Zysk/strata z działalności operacyjnej	173 137	40 163	166 764	36 151
III. Zysk/strata brutto	190 678	44 232	179 868	38 992
IV. Zysk/strata netto za okres sprawozdawczy	154 332	35 800	144 716	31 371
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych				
V. Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	-6 235	-1 446	-211 146	-45 772
VI. Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	11 473	2 661	5 286	1 146
VII. Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	-91 825	-21 302	7 763	1 683
VIII. Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	-86 587	-20 086	-198 097	-42 943



	30.06.2024		31.12.2023	
	zł	EUR	zł	EUR
Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej				
IX. AKTYWA RAZEM	3 804 543	882 111	3 539 701	814 099
X. Aktywa trwałe	189 307	43 892	188 335	43 316
XI. Aktywa obrotowe	3 615 236	838 218	3 351 366	770 783
XII. ZOBOWIĄZANIA	2 207 771	511 888	1 840 798	423 367
XIII. Zobowiązania długoterminowe	905 323	209 906	986 920	226 983
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	1 302 448	301 982	853 878	196 384
XV. Kapitał własny	1 596 772	370 223	1 698 903	390 732
XVI. Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	1 596 532	370 167	1 698 777	390 703
XVII. Kapitał podstawowy	216 073	50 098	216 073	49 695
Pozostałe dane				
XVII. Średnia ważona liczba akcji zwykłych	43 214,61		40 502,00	
XVIII. Skonsolidowany zysk netto podstawowy na 1 akcję (w zł/EUR)	3,57	0,83	8,42	1,86
XIX. Średnia ważona liczba akcji zwykłych (rozwodniona)	43 260,55		40 502	
XX. Skonsolidowany zysk netto rozwodniony na 1 akcję (w zł/EUR)	3,56	0,83	8,42	1,864

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ – ATAL S.A.

1. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

AKTYWA	Nota	stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023
Aktywa trwałe		191 712	190 515
Rzeczowe aktywa trwałe		17 133	15 784
Nieruchomości inwestycyjne		72 732	72 732
Wartości niematerialne		65 098	64 763
Udziały w spółkach zależnych		2 690	2 690
Długoterminowe pożyczki		-	-
Należności z tytułu dostaw i usług oraz inne należności długoterminowe		613	571
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		33 446	33 975
Aktywa obrotowe		3 592 993	3 302 732
Aktywa obrotowe inne niż aktywa trwałe lub grupy do zbycia Zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży lub do wydania Właścicielom		3 592 993	3 302 732
Zapasy		2 978 853	2 654 955
Należności z tytułu dostaw, robót i usług oraz inne należności krótkoterminowe		98 768	60 976
Należności z tytułu podatku dochodowego		-	-
Pożyczki udzielone		-	-
Pozostałe aktywa finansowe		-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		515 372	586 801
- w tym środki na rachunkach powierniczych		114 452	141 460
AKTYWA RAZEM		3 784 705	3 493 247

PASYWA	Nota	stan na dzień: 30.06.2024	stan na dzień: 31.12.2023
Kapitał własny		1 547 388	1 663 058
Kapitał podstawowy		216 073	216 073
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej		333 476	333 476
Kapitały rezerwowe i zapasowe		830 818	748 282
Kapitał z tytułu płatności w formie akcji		1 480	-
Zyski zatrzymane		165 541	365 227
ZOBOWIĄZANIA		2 237 317	1 830 189
Zobowiązania długoterminowe		889 284	972 737
Rezerwy długoterminowe		13 650	10 817
Rezerwy		13 463	10 630
Rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		187	187
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		81 239	104 059
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki		145 000	145 000
Leasing		129 986	130 835
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe		259 202	431 457
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług oraz inne zobowiązania długoterminowe		18 574	19 119
Otrzymane zaliczki na dostawy		241 633	131 450
Zobowiązania krótkoterminowe		1 348 033	857 452
Zobowiązania krótkoterminowe inne niż zobowiązania wchodzące w skład grup przeznaczonych do sprzedaży, zaklasyfikowanych jako utrzymywane z przeznaczeniem do sprzedaży		1 348 033	857 452
Rezerwy bieżące		9 967	11 565
Inne rezerwy		8 674	10 272
Rezerwy bieżące z tytułu świadczeń pracowniczych		1 293	1 293



Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	4 239	3 848
Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	105 370	5 511
Leasing krótkoterminowy	4 165	3 412
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	83 994	78 186
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług oraz inne zobowiązania krótkoterminowe	485 282	159 776
Otrzymane zaliczki na dostawy	648 964	593 492
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	6 052	1 662
PASYWA RAZEM	3 784 705	3 493 247

2. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

WARIANT KALKULACYJNY	Nota	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów		672 905	537 572
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów		489 350	353 840
Zysk/strata brutto ze sprzedaży		183 555	183 732
Koszty sprzedaży		10 858	8 732
Koszty ogólnego zarządu		16 933	12 688
Pozostałe przychody operacyjne		3 080	3 147
Pozostałe koszty operacyjne		2 464	1 946
Zysk/strata z działalności operacyjnej		156 380	163 513
Przychody finansowe		24 581	23 755
Koszty finansowe		7 033	5 676
Zysk/strata brutto		173 928	181 592
Podatek dochodowy		33 135	33 898
Zysk/strata netto z działalności kontynuowanej		140 793	147 694
Działalność zaniechana			
Zysk/strata za rok obrotowy na działalności zaniechanej		-	-
Zysk/strata netto za okres sprawozdawczy		140 793	147 694
Pozostałe dochody całkowite			
Pozostałe dochody całkowite przed opodatkowaniem		-	-
Inne całkowite dochody, które nie zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty przed opodatkowaniem (Pozycje nie przenoszone do wyniku finansowego)		-	-
Zyski/straty aktuarialne z tytułu rezerw na odprawy emerytalne		-	-
Podatek dochodowy związany ze składnikami innych całkowitych dochodów, które nie zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty		-	-
Pozycje przenoszone do wyniku finansowego		-	-
Inne całkowite dochody, które zostaną przeklasyfikowane do zysku lub straty, przed opodatkowaniem		-	-
Dochody całkowite razem		140 793	147 694
Zysk / strata na jedną akcję w zł:			
Z działalności kontynuowanej			
<i>Podstawowy</i>		3,26	3,81
<i>Rozwodniony</i>		3,25	3,81
Z działalności zaniechanej			
<i>Podstawowy</i>		-	-
<i>Rozwodniony</i>		-	-
Z działalności kontynuowanej i zaniechanej			
<i>Podstawowy</i>		3,26	3,81
<i>Rozwodniony</i>		3,25	3,81



3. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

za okres	Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy / udziałowców jednostki					
	01.01.2024 30.06.2024	Kapitał podstawowy	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał z tytułu płatności w formie akcji	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego
Saldo na początek okresu przed przekształceniem	216 073	333 476	748 282	-	365 227	1 663 058
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-
Korekta błęd podstawowego					1 345	1 345
Saldo na początek okresu po korektach (po przekształceniu)	216 073	333 476	748 282	-	366 572	1 664 403
Zwiększenie/zmniejszenie wartości kapitału własnego	-	-	82 536	1 480	-201 031	-117 015
Dochody całkowite razem	-	-	-	-	140 793	140 793
Inne całkowite dochody	-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	140 793	140 793
Pozostałe zmiany w kapitale własnym	-	-	82 536	1 480	-341 824	-257 808
Emisja akcji	-	-	-	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	-	-	-
Program opcji menadżerskich	-	-	-	1 480	-259 288	-257 808
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał	-	-	82 536	-	-82 536	-
Saldo na koniec okresu	216 073	333 476	830 818	1 480	165 541	1 547 388



za okres	Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy / udziałowców jednostki						
	01.01.2023 30.06.2023	Kapitał podstawowy	Kapitał ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitały rezerwowe i zapasowe	Kapitał z tytułu płatności w formie akcji	Zysk/ strata z lat ubiegłych i roku bieżącego	Razem
Saldo na początek okresu przed przekształceniem		193 573	106 549	584 835	-	380 462	1 265 419
Zmiany zasad polityki rachunkowości		-	-	-	-	-	-
Saldo na początek okresu po korektach (po przekształceniu)		193 573	106 549	584 835	-	380 462	1 265 419
Zwiększenie/zmniejszenie wartości kapitału własnego		-	-	163 485	-	-209 364	-45 879
Dochody całkowite razem		-	-	-	-	147 694	147 694
Inne całkowite dochody		-	-	-	-	-	-
Zysk/ strata za rok obrotowy		-	-	-	-	147 694	147 694
Pozostałe zmiany w kapitale własnym		-	-	163 485	-	-357 058	-193 573
Emisja akcji		-	-	-	-	-	-
Dywidendy		-	-	-	-	-193 573	-193 573
Przekazanie wyniku finansowego na kapitał		-	-	163 485	-	-163 485	-
Saldo na koniec okresu		193 573	106 549	748 320	-	171 098	1 219 540

4. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

METODA POŚREDNIA	Nota	01.01.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.06.2023
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk/ strata		140 793	147 694
Korekty o pozycje:		-81 955	-251 933
Korekty wynikające z obciążeń z tytułu podatku dochodowego		33 135	33 898
Amortyzacja		1 981	1 684
Straty/zyski z tytułu zmiany wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych		-	-
Zyski/ straty z tytułu różnic kursowych		-	-9 105
Koszty z tytułu odsetek		2 256	3 090
Przychody z tytułu odsetek		-12 361	5 872
Przychody z tytułu dywidend		-	4 045
Zysk/ strata z tytułu działalności inwestycyjnej		-18	-183
Program opcji menadżerskich		1 480	-
Zmiana stanu rezerw		1 235	-761
Zmiana stanu zapasów		-303 545	-255 541
Zmiana stanu należności		-35 577	9 193
Zmiana stanu innych aktywów		-2 259	-2 895
Zmiana stanu zobowiązań		231 718	-21 396
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej		58 838	-104 239
Zapłacony/ zwrócony podatek dochodowy		-51 035	-100 746
Inne korekty		1 345	-
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej		9 148	-204 985
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych		-825	315
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych		-	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych		-353	663
Wpływy ze sprzedaży środków trwałych		18	266
Wydatki na nabycie nieruchomości inwestycyjnych		-	-
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych		-	-
Wpływy z tytułu dywidend		-	4 045
Wydatki na nabycie podmiotów zależnych		-	-
Wpływy ze sprzedaży podmiotów zależnych		-	-
Otrzymane spłaty pożyczek udzielonych		-	-
Pożyczki udzielone		-	-
Wpływy z tytułu odsetek		12 361	5 831
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej		11 201	9 164
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy z emisji akcji		-	-
Wpływy z emisji obligacji, weksli, bonów		-	150 000
Wykup obligacji, weksli, bonów		-162 700	160 250
Wpływy z kredytów i pożyczek		100 000	42 068
Spłata kredytów i pożyczek		-	-

Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-1 515	879
Dywidendy wypłacone akcjonariuszom/udziałowcom posiadającym udziały niedające kontroli	-	-
Zapłacone odsetki	-27 563	22 322
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	-91 778	8 617
Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych przed skutkami zmian kursów wymiany	-71 429	-187 204
<i>Zyski/straty z tytułu różnic kursowych dotyczące wyceny środków pieniężnych, ekwiwalentów środków pieniężnych oraz kredytów w rachunku bieżącym</i>	-	-
Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	-71 429	-187 204
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na początek okresu	586 801	378 629
Środki pieniężne, ekwiwalenty środków pieniężnych oraz kredyty w rachunku bieżącym na koniec okresu	515 372	191 425
<i>W tym o ograniczonej możliwości dysponowania</i>	114 554	80 685

5. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO

1. WYBRANE DANE FINANSOWE (tys. zł/EUR)	30.06.2024		30.06.2023	
	zł	EUR	zł	EUR
Sprawozdanie z całkowitych dochodów				
I. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	672 905	156 094	537 572	116 534
II. Zysk/strata z działalności operacyjnej	156 380	36 275	163 513	35 446
III. Zysk/strata brutto	173 928	40 346	181 592	39 365
IV. Zysk/strata netto za okres sprawozdawczy	140 793	32 660	147 694	32 017
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych				
V. Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	9 148	2 122	-204 985	-44 436
VI. Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	11 201	2 598	9 164	1 987
VII. Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	-91 778	-21 290	8 617	1 868
VIII. Zwiększenie/ zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	-71 429	-16 569	-187 204	-40 582
Sprawozdanie z sytuacji finansowej				
IX. AKTYWA RAZEM	3 784 705	877 511	3 493 247	803 415
X. Aktywa trwałe	191 712	44 450	190 515	43 817
XI. Aktywa obrotowe	3 592 993	833 061	3 302 732	759 598
XII. ZOBOWIĄZANIA	2 237 317	518 738	1 830 189	420 297
XIII. Zobowiązania długoterminowe	889 284	206 187	972 737	223 721
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	1 348 033	312 551	857 452	197 206
XV. Kapitał własny	1 547 388	358 773	1 663 058	382 488
XVI. Kapitał podstawowy	216 073	50 098	216 073	49 695
Pozostałe dane				
XVII. Średnia ważona liczba akcji zwykłych	43 215,61		40 502,00	
XVIII. Zysk netto podstawowy na 1 akcję (w zł/EUR)	3,26	0,76	8,44	1,86
XIX. Średnia ważona liczba akcji zwykłych (rozwodniona)	43 260,25		40 502,00	
XX. Zysk netto rozwodniony na 1 akcję (w zł/EUR)	3,27	0,75	8,44	1,86

ZATWIERDZENIE DO PUBLIKACJI

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawierające śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe jednostki dominującej – ATAL S.A., sporządzone za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2024 roku (wraz z danymi porównawczymi) zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dominującej w dniu 4 września 2024 roku.

Zbigniew Juroszek <i>Prezes Zarządu</i>	
Mateusz Bromboszcz <i>Wiceprezes Zarządu</i>	
Urszula Juroszek <i>Członek Zarządu ds. Kadrowo-Płacowych</i>	
Andrzej Biedronka-Tetla <i>Członek Zarządu ds. Finansowych</i>	
Aleksandra Michalska <i>Sporządzająca sprawozdanie (Główny Księgowy)</i>	

Cieszyn, 4 września 2024 roku