

SELVITA S.A.

SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

ZA OKRES
OD 01.01.2026 R. DO 30.09.2026 R.

Selvita

OBEJMUJĄCE:

1.2. Wprowadzenie

2.1. Bilans

2.5. Rachunek zysków i strat

2.6. Zestawienie zmian w kapitale własnym

2.7. Rachunek przepływów pieniężnych

2.9. Skrócone dodatkowe informacje i objaśnienia

A. WPROWADZENIE DO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. INFORMACJE OGÓLNE

Niniejsze skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przez spółkę Selvita S.A. przy zastosowaniu tych samych zasad rachunkowości, które były stosowane przez Spółkę w sprawozdaniu finansowym za okres kończący się 31 grudnia 2025 roku.

Niniejsze skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2025 r., poz. 755).

2. SEZONOWOŚĆ

W działalności spółki nie występuje istotne zjawisko sezonowości.

3. ISTOTNE OSĄDY I SZACUNKI

W okresie sprawozdawczym Zarząd dokonał ponownej oceny istotnych osądów oraz szacunków księgowych. W związku z wystąpieniem przesłanek wskazujących na możliwość utraty wartości aktywów przeprowadzono testy na utratę wartości na dzień 30.06.2026 r. Szczegółowy opis przyjętych założeń oraz wyniki przeprowadzonych analiz przedstawiono w skróconym śródrocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2026 r.
Na dzień 30.09.2026 r. Zarząd przeanalizował, czy wystąpiły nowe przesłanki utraty wartości lub zmiany kluczowych założeń, które mogłyby istotnie wpłynąć na wyniki testów przeprowadzonych na dzień 30.06.2026 r. Zarząd nie zidentyfikował takich przesłanek ani zmian. W związku z tym wnioski z tych testów pozostają aktualne i nie było podstaw do ich aktualizacji na dzień 30.09.2026 r.

4. TRANSAKCJE W WALUCIE OBCEJ

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów.

W niniejszym sprawozdaniu finansowym dla potrzeb wyceny przyjęto następujące kursy wymiany:

	30.09.2026	31.12.2025
EUR/PLN	4,3672	4,2267
USD/PLN	3,8449	3,6016
GBP/PLN	5,1040	4,8399
CHF/PLN	4,6182	4,5390
JPY/PLN	0,02449	0,02299

4.1. Hierarchia wartości godziwej instrumentów finansowych

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 17 listopada 2024 r. w sprawie uznawania i metod wyceny oraz ujawniania i prezentacji instrumentów finansowych wprowadza hierarchię wartości godziwej obejmującą poziomy 1-3:

- Poziom 1 – ceny z aktywnych rynków,
- Poziom 2 – dane obserwowalne inne niż ceny z poziomu 1,
- Poziom 3 – dane nieobserwowalne, oparte na szacunkach jednostki.

Na dzień bilansowy Spółka nie posiada instrumentów finansowych wycenianych według wartości godziwej. Wszystkie posiadane instrumenty finansowe są wyceniane w wartości zamortyzowanego kosztu lub w wartości księgowej równej wartości nabycia, wobec czego nie podlegają klasyfikacji do hierarchii wartości godziwej.

W związku z powyższym instrumenty finansowe posiadane przez Spółkę nie podlegają klasyfikacji do poziomów hierarchii wartości godziwej, a Spółka nie prezentuje tabelarycznego zestawienia instrumentów finansowych według poziomów hierarchii wartości godziwej.

Bilans

Aktywa

Lp.	Tytuł	Nr noty	Stan na 30.09.2026 r. w tys. PLN	Stan na 31.12.2025 r. w tys. PLN	Stan na 30.09.2025 r. w tys. PLN
A	**AKTYWA TRWAŁE**		**345 185**	**347 624**	**348 831**
I	**Wartości niematerialne i prawne**		**1 378**	**1 604**	**1 691**
1	Inne wartości niematerialne i prawne		1 378	1 604	1 691
II	**Rzeczowe aktywa trwałe**		**148 433**	**152 698**	**156 925**
1	**Środki trwałe**	1	**147 658**	**151 923**	**156 354**
a	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		18 744	18 744	18 744
b	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		43 211	44 312	45 268
c	urządzenia techniczne i maszyny		38 039	39 653	40 398
d	środki transportu		4	18	25
e	inne środki trwałe		47 660	49 196	51 920
2	**Środki trwałe w budowie**	2	**776**	**775**	**571**
3	**Zaliczki na środki trwałe w budowie**		**0**	**0**	**0**
III	**Należności długoterminowe**		**571**	**571**	**571**
1	Od jednostek pozostałych		571	571	571
IV	**Inwestycje długoterminowe**		**168 482**	**168 482**	**168 482**
1	**Nieruchomości**		**0**	**0**	**0**
2	**Wartości niematerialne i prawne**		**0**	**0**	**0**
3	**Długoterminowe aktywa finansowe**		**168 482**	**168 482**	**168 482**
a	w jednostkach powiązanych		166 013	166 013	166 013
	- udziały lub akcje	5.1	166 013	166 013	166 013
	- udzielone pożyczki	11	0	0	0
b	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		2 469	2 469	2 469
	- udziały lub akcje		2 469	2 469	2 469
4	**Inne inwestycje długoterminowe**		**0**	**0**	**0**
V	**Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe**	3	**26 321**	**24 268**	**21 162**
1	**Aktywa z tytułu odroczonego podatku**		**26 321**	**24 268**	**21 162**
2	**Inne rozliczenia międzyokresowe**		**0**	**0**	**0**
B	**AKTYWA OBROTOWE**		**56 419**	**61 463**	**47 384**
I	**Zapasy**		**1 246**	**1 263**	**1 362**
1	Materiały		1 246	1 263	1 362
II	**Należności krótkoterminowe**		**34 319**	**41 356**	**27 785**
1	**Należności od jednostek powiązanych**		**10 700**	**14 066**	**11 146**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		10 686	13 788	11 146
	- do 12 miesięcy		10 686	13 788	11 146
b	inne		13	279	0
2	**Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale**		**125**	**4 849**	**17**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		125	176	17
	- do 12 miesięcy		125	176	17
b	inne		0	4 673	0

3	**Należności od pozostałych jednostek**		**23 494**	**22 442**	**16 622**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		19 186	18 971	13 775
	- do 12 miesięcy		19 186	18 971	13 775
b	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		1 528	3 245	2 600
c	inne		2 780	226	248
III	**Inwestycje krótkoterminowe**		**14 888**	**14 208**	**11 630**
1	**Krótkoterminowe aktywa finansowe**		**14 888**	**14 208**	**11 630**
a	w jednostkach powiązanych		11 813	9 126	9 054
	- udzielone pożyczki	11	11 813	9 126	9 054
b	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		3 075	5 081	2 576
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		3 075	5 081	2 576
IV	**Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe**		**5 967**	**4 636**	**6 606**
	AKTYWA RAZEM		**401 604**	**409 087**	**396 215**

Bilans (cd.)

Pasywa

Lp.	Tytuł	Nr noty	Stan na 30.09.2026 r. w tys. PLN	Stan na 31.12.2025 r. w tys. PLN	Stan na 30.09.2025 r. w tys. PLN
A	**KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY**		**225 010**	**228 549**	**214 568**
I	**Kapitał (fundusz) podstawowy**		**14 684**	**14 684**	**14 684**
II	**Kapitał (fundusz) zapasowy**		**213 627**	**207 040**	**207 040**
III	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny**		**0**	**0**	**0**
IV	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe**		**237**	**237**	**237**
V	**Zysk z lat ubiegłych**		**0**	**0**	**0**
VI	**Zysk(strata) netto**		**- 3 539**	**6 587**	**- 7 393**
VII	**Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)**		**0**	**0**	**0**
B	**ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA**		**176 595**	**180 538**	**181 647**
I	**Rezerwy na zobowiązania**		**10 348**	**11 055**	**11 453**
1	**Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego**		**5 970**	**5 073**	**4 941**
2	**Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne**	6	**4 378**	**5 983**	**4 813**
	- długoterminowa		236	236	237
	- krótkoterminowa		4 142	5 747	4 576
3	**Pozostałe rezerwy**		**0**	**0**	**1 700**
	- krótkoterminowe	6	0	0	1 700
II	**Zobowiązania długoterminowe**	5	**63 173**	**75 472**	**81 560**
1	**Wobec jednostek powiązanych**		**0**	**0**	**0**
2	**Wobec pozostałych jednostek**		**63 173**	**75 472**	**81 560**
a	kredyty i pożyczki	5	56 220	69 534	74 484
b	inne zobowiązania finansowe	5	6 953	5 937	7 077
III	**Zobowiązania krótkoterminowe**		**66 711**	**52 962**	**51 434**
1	**Zobowiązania wobec jednostek powiązanych**		**7 705**	**12 131**	**9 303**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		7 705	12 131	9 303
	- do 12 miesięcy		7 705	12 131	9 303
b	inne		0	0	0
2	**Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale**		**0**	**0**	**0**

Bilans (cd.)

3	**Wobec pozostałych jednostek**		**59 005**	**40 830**	**42 131**
a	kredyty i pożyczki	5	37 572	18 243	20 402
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		0	0	0
c	inne zobowiązania finansowe	5	4 916	4 509	4 684
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		8 265	10 312	9 497
	- do 12 miesięcy		8 265	10 312	9 497
e	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		4 883	4 581	4 387
f	z tytułu wynagrodzeń		3 255	2 994	3 071
g	inne, w tym zobowiązania inwestycyjne	4	115	192	90
4	**Fundusze specjalne**		**0**	**0**	**0**
IV	**Rozliczenia międzyokresowe**		**36 363**	**41 049**	**37 199**
1	Ujemna wartość firmy		0	0	0
2	Inne rozliczenia międzyokresowe		36 363	41 049	37 199
	- długoterminowe		29 568	31 759	32 143
	- krótkoterminowe		6 795	9 290	5 056
	PASYWA RAZEM		**401 604**	**409 087**	**396 215**

Rachunek zysków i strat - wariant porównawczy

Lp.	Tytuł	Nr noty	Wykonanie za okres 01.01-30.09.2026 w tys. PLN	Wykonanie za okres 01.01-30.09.2025 w tys. PLN	Wykonanie za okres 01.07-30.09.2026 w tys. PLN	Wykonanie za okres 01.07-30.09.2025 w tys. PLN
A	**Przychody netto za sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:**	8	**120 072**	**122 090**	**41 652**	**43 422**
	- od jednostek powiązanych	11	*53 517*	*66 512*	*19 116*	*22 635*
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów		120 072	122 090	41 652	43 422
B	**Koszty działalności operacyjnej**		**133 504**	**133 024**	**44 411**	**42 793**
I	Amortyzacja		11 643	12 032	3 919	3 944
II	Zużycie materiałów i energii		17 928	21 310	6 005	6 172
III	Usługi obce		43 958	39 620	14 101	13 402
IV	Podatki i opłaty		834	918	268	271
V	Wynagrodzenia		46 497	46 521	15 892	15 088
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		9 687	9 421	3 353	3 061
VII	Pozostałe koszty rodzajowe		2 958	3 202	873	856
C	**Zysk(strata) ze sprzedaży (A-B)**		**- 13 432**	**- 10 934**	**- 2 760**	**629**
D	**Pozostałe przychody operacyjne**		**6 910**	**2 141**	**2 613**	**697**
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		45	75	15	66
II	Dotacje		6 779	1 904	2 519	630
III	Inne przychody operacyjne		86	161	79	0
E	**Pozostałe koszty operacyjne**		**13**	**1 795**	**- 47**	**1 722**
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		0	0	0	0
II	Inne koszty operacyjne		13	1 795	- 47	1 722
F	**Zysk(strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)**		**- 6 535**	**- 10 589**	**- 99**	**- 396**
G	**Przychody finansowe**		**8 621**	**4 436**	**167**	**4 126**
I	Dywidendy i udziały w zyskach		8 184	4 007	0	4 007
a	od jednostek powiązanych	11	7 367	4 007	0	4 007
b	od jednostek pozostałych, w tym:		817	*0*	0	*0*
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		*817*	*0*	*0*	*0*
II	Odsetki		437	428	167	119
	- od jednostek powiązanych	11	*437*	*428*	*167*	*119*
III	Inne		0	0	0	0
H	**Koszty finansowe**		**6 779**	**4 393**	**2 873**	**1 947**
I	Odsetki		3 128	3 362	1 226	1 178
II	Inne		3 651	1 031	1 646	769
I	**Zysk(strata) brutto (F+G-H)**		**- 4 694**	**- 10 547**	**- 2 805**	**1 783**
J	**Podatek dochodowy**		**- 1 155**	**- 3 154**	**- 28**	**- 758**
K	**Zysk(strata) netto (I-J-K)**		**- 3 539**	**- 7 393**	**- 2 777**	**2 541**

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

Lp.	Tytuł	01.01-30.09.2026 r.	01.01 - 31.12.2025 r.	01.01-30.09.2025 r.
		w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN
I.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)**	**228 549**	**221 962**	**221 962**
1	***Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu***	***14 684***	***14 684***	***14 684***
1.2.	***Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu***	***14 684***	***14 684***	***14 684***
2	***Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu***	***207 040***	***165 621***	***165 621***
a	zwiększenie (z tytułu)	6 587	41 419	41 419
	- podziału zysku (ustawowo)	6 587	41 419	41 419
b	zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0
	- pokrycie straty	0	0	0
2.1.	**Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu**	**213 627**	**207 040**	**207 040**
3	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu**	**0**	**0**	**0**
3.1.	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu**	**0**	**0**	**0**
4	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu**	**237**	**237**	**237**
4.1.	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu**	**237**	**237**	**237**
5	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu**	**6 587**	**41 419**	**41 419**
a	zwiększenie (z tytułu)	0	0	0
	- podziału zysku z lat ubiegłych	0	0	0
b	zmniejszenie (z tytułu)	- 6 587	- 41 419	- 41 419
	- podział zysku z lat ubiegłych	- 6 587	- 41 419	- 41 419
5.1.	**Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0**	**0**	**0**
6	**Wynik netto**	**- 3 539**	**6 587**	**- 7 393**
a	zysk netto	0	6 587	0
b	strata netto (wielkość ujemna)	- 3 539	0	- 7 393
c	odpisy z zysku (wielkość ujemna)	0	0	0
II	**Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)**	**225 010**	**228 549**	**214 568**
III	**Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**	**225 010**	**228 549**	**214 568**

Rachunek przepływów pieniężnych - metoda pośrednia

Lp.	Tytuł	Nr noty	01.01-30.09.2026 r. w tys. PLN	01.01-30.09.2025 r. w tys. PLN
A	**Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej**			
I	**Zysk(strata) netto**		**- 3 539**	**- 7 393**
II	**Korekty razem**		**- 3 733**	**13 626**
1	Amortyzacja		11 643	12 032
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		2 438	- 176
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		- 5 493	- 1 073
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		- 45	- 75
5	Zmiana stanu rezerw		- 708	2 616
6	Zmiana stanu zapasów		17	- 139
7	Zmiana stanu należności		2 378	6 686
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów		- 5 896	3 334
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		- 8 068	- 9 577
III	**Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)**		**- 7 272**	**6 233**
B	**Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**			
I	**Wpływy**		**13 412**	**7 255**
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		554	270
2	Z aktywów finansowych, w tym:		12 857	6 984
a	w jednostkach powiązanych		7 367	6 984
	- dywidendy i udziały w zyskach		7 367	6 984
b	w pozostałych jednostkach w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		5 490	0
	- dywidendy i udziały w zyskach		5 490	0
3	Inne wpływy inwestycyjne		0	0
II	**Wydatki**		**5 116**	**4 350**
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		2 866	2 400
2	Na aktywa finansowe, w tym:		2 250	1 950
a	w jednostkach powiązanych		2 250	1 950
	- nabycie aktywów finansowych		0	1 500
	- udzielone pożyczki		2 250	450
III	**Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)**		**8 295**	**2 905**

C	**Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**		
I	**Wpływy**	**15 799**	**4 330**
1	Kredyty i pożyczki	15 799	4 330
II	**Wydatki**	**18 805**	**20 815**
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
2	Spłaty kredytów i pożyczek	13 044	13 546
3	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	2 745	4 285
4	Odsetki	3 016	2 984
III	**Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)**	**- 3 007**	**- 16 485**
D	**Przepływy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± C.III)**	**- 1 983**	**- 7 347**
E	**Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych**	**- 2 007**	**- 7 401**
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	23	54
F	**Środki pieniężne na początek okresu**	**5 081**	**9 977**
G	**Środki pieniężne na koniec okresu (F±D)**	**3 075**	**2 576**

Nota Nr 1

Zmiany w stanie środków trwałych od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Lp.	Tytuł	Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów) w tys. PLN	Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tys. PLN	Urządzenia techniczne i maszyny w tys. PLN	Środki transportu w tys. PLN	Inne środki trwałe (m. in. sprzęt labolatoryjny) w tys. PLN	Razem w tys. PLN
	Wartość brutto						
1	**Bilans otwarcia**	**18 744**	**48 751**	**53 081**	**194**	**94 634**	**215 403**
2	**Zwiększenia**	**0**	**0**	**1 122**	**0**	**6 539**	**7 661**
a	przyjęcie ze środków trwałych w budowie	0	0	1 122	0	6 539	7 661
3	**Zmniejszenia**	**0**	**0**	**60**	**49**	**527**	**636**
a	sprzedaż	0	0	60	49	522	631
b	likwidacja	0	0	0	0	5	5
4	**Bilans zamknięcia**	**18 744**	**48 751**	**54 143**	**145**	**100 646**	**222 429**
	Skumulowana amortyzacja (umorzenie)						
5	**Bilans otwarcia**	**0**	**4 440**	**13 427**	**176**	**45 437**	**63 480**
6	**Zwiększenia**	**0**	**1 101**	**2 737**	**14**	**7 566**	**11 418**
a	amortyzacja za okres	0	1 101	2 737	14	7 566	11 418
7	**Zmniejszenia**	**0**	**0**	**60**	**49**	**18**	**127**
a	sprzedaż	0	0	60	49	13	122
b	likwidacja	0	0	0	0	5	5
8	**Bilans zamknięcia**	**0**	**5 541**	**16 105**	**141**	**52 985**	**74 771**
9	**Wartość netto na początek okresu**	**18 744**	**44 311**	**39 653**	**18**	**49 197**	**151 923**
10	**Wartość netto na koniec okresu**	**18 744**	**43 211**	**38 039**	**4**	**47 660**	**147 658**

Nota Nr 2

Zmiany w stanie środków trwałych w budowie w okresie od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Lp.	Tytuł	Wartość w tys. PLN
1	**Bilans otwarcia**	**775**
2	**Zwiększenia**	**8 926**
a	nabycie	8 926
3	**Zmniejszenia**	**8 925**
a	przekazanie na środki trwałe	8 925
4	**Bilans zamknięcia**	**776**

Nota Nr 3

Inne rozliczenia międzyokresowe długoterminowe

Lp.	Tytuł	Stan na 30.09.2026 r. w tys. PLN	Stan na 31.12.2025 r. w tys. PLN	Stan na 30.09.2025 r. w tys. PLN
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	26 321	24 268	21 162
	RAZEM	**26 321**	**24 268**	**21 162**

Wzrost aktywa z tytułu podatku odroczonego wynikał głównie z utworzenia aktywa od straty podatkowej za rok 2026 oraz z naliczenia ulgi badawczo-rozwojowej (B+R). Pozostałe różnice przejściowe miały nieistotny wpływ na zmianę wartości aktywa.

Nota Nr 4

Zobowiązania inne, w tym zobowiązania inwestycyjne

Lp.	Tytuł	Stan na 30.09.2026 r. w tys. PLN	Stan na 31.12.2025 r. w tys. PLN	Stan na 30.09.2025 r. w tys. PLN
1	Zobowiązania inwestycyjne	68	159	58
2	Pozostałe zobowiązania	47	33	32
	RAZEM	**115**	**192**	**90**

Nota Nr 5

Zobowiązania długoterminowe, o pozostałym od dnia bilansowego przewidywanym umową okresie spłaty

Lp.	Tytuł według pozycji bilansu	Stan na 30.09.2026 r.					Stan na 31.12.2025 r.				
		do 1 roku*)	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	razem długoterminowe	do 1 roku*)	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	razem długoterminowe
		w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN		w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN
1	**Wobec pozostałych jednostek**	**42 487**	**42 824**	**19 973**	**376**	**63 173**	**22 751**	**51 706**	**23 559**	**207**	**75 472**
a	kredyty i pożyczki	37 572	37 795	18 425	0	56 220	18 243	46 693	22 841	0	69 534
b	inne zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu finansowego	4 916	5 030	1 548	376	6 953	4 509	5 013	718	207	5 937
	RAZEM	**42 487**	**42 824**	**19 973**	**376**	**63 173**	**22 751**	**51 706**	**23 559**	**207**	**75 472**

***) zobowiązania do 1 roku zostały przez Spółkę wykazane w grupie zobowiązań krótkoterminowych**

Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Lp.	płatne w okresie:	Wartość nominalna minimalnych opłat leasingowych		Wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych	
		30.09.2026 r. w tys. PLN	31.12.2025 r. w tys. PLN	30.09.2026 r. w tys. PLN	31.12.2025 r. w tys. PLN
a	do 1 roku	5 278	4 786	4 916	4 509
b	powyżej 1 roku do 3 lat	5 339	5 215	5 030	5 013
c	powyżej 3 lat do 5 lat	1 619	749	1 548	718
d	powyżej 5 lat	385	213	376	207
	RAZEM	**12 621**	**10 963**	**11 869**	**10 446**
	Przyszły koszt odsetkowy (wartość ujemna)	- 753	- 517	nie dotyczy	nie dotyczy
Razem wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych, z tego:		**11 869**	**10 446**	**11 869**	**10 446**
a	zobowiązania krótkoterminowe	4 916	4 509	4 916	4 509
b	zobowiązania długoterminowe	6 953	5 937	6 953	5 937

Nota Nr 5.1

Udziały i akcje w jednostkach zależnych według stanu na 30.09.2026 r.

Lp.	Nazwa i siedziba jednostki	Wartość wg cen nabycia udziałów/akcji w tys. PLN	Przeszacowanie w tys. PLN	Trwała utrata wartości w tys. PLN	Wartość bilansowa udziałów/akcji w tys. PLN	% zaangażowania w kapitale jednostki	% głosów w organie stanowiącym spółki	Wartość kapitału własnego na 30/09/2026 w tys. PLN	Zysk/strata netto spółki za okres od 01/01/2026 do 30/09/2026 w tys. PLN
1	Selvita Inc.	391	0	0	**391**	100%	100%	9 098	**1 223**
2	Selvita Ltd.	118	0	0	**118**	100%	100%	1 072	**- 394**
3	Selvita Services Sp. z o.o.	3 715	0	0	**3 715**	100%	100%	40 060	**14 077**
4	Selvita d.o.o.	139 346	0	0	**139 346**	100%	100%	50 040	**- 8 291**
5	PozLab Sp. z o.o.	22 444	0	0	**22 444**	100%	100%	- 6 168	**- 3 785**
					166 013				

Nota Nr 6

Zmiany w stanie rezerw na świadczenia emerytalne i podobne w okresie od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Lp.	Tytuł	długoterminowe w tys. PLN	krótkoterminowe w tys. PLN	RAZEM w tys. PLN
1	**Bilans otwarcia**	**236**	**5 747**	**5 983**
2	**Utworzenie rezerw (tytuły)**	**0**	**1 577**	**1 577**
a	na świadczenia emerytalne	0	0	0
b	na premie dla pracowników	0	1 034	1 034
c	na niewykorzystane urlopy	0	543	543
3	**Rozwiązania rezerw**	**0**	**802**	**802**
a	na świadczenia emerytalne	0	0	0
b	na premie dla pracowników	0	802	802
c	na niewykorzystane urlopy	0	0	0
4	**Wykorzystanie rezerw**	**0**	**2 380**	**2 380**
a	na świadczenia emerytalne	0	0	0
b	na premie dla pracowników	0	2 380	2 380
c	na niewykorzystane urlopy	0	0	0
5	**Bilans zamknięcia**	**236**	**4 142**	**4 378**
	w tym rezerwy (według tytułów):			
a	na świadczenia emerytalne	236	30	265
b	na premie dla pracowników	0	1 136	1 136
c	na niewykorzystane urlopy	0	2 977	2 977

Nota Nr 7

Zobowiązania warunkowe

Spółka posiada zobowiązania warunkowe konieczne do otrzymania dotacji badawczych i infrastrukturalnych.

Na dzień 30.09.2026 r. na zobowiązania warunkowe składają się:

- zobowiązania wekslowe - pokrywające kwotę przyznanego dofinansowania wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych liczonych od dnia przekazania środków na konto do dnia zwrotu.

Na dzień bilansowy 30.09.2026 r. suma otrzymanych środków pieniężnych z tytułu dotacji wynosi 56.833 tys. PLN (w tym 1.208 tys. PLN dla konsorcjantów).

W związku z otrzymaną dotacją Spółka jest zobowiązana do wypełnienia warunków wynikających z podpisanej umowy o dotację (między innymi wskaźników rezultatu i produktu).

Numer umowy	Termin zakończenia	Prognozowany koniec okresu trwałości	Wartość dofinansowania w tys. PLN	Dofinansowanie otrzymane w tys. PLN
RPMP.01.02.01-12-0460/17	31.12.2022	31.12.2028	2 092	1 593
POIR.01.01.01-00-0878/19	31.12.2023	31.12.2028	4 870	4 486
POIR.02.01.00-00-0005/20	31.12.2023	30.06.2029	41 261	40 616
POIR.01.01.01-00-2373/20	31.12.2023	31.12.2028	3 259	2 811
POIR.01.01.01-00-0033/21	31.12.2023	31.12.2028	4 661	4 197
FENG.01.01-IP.01-A0ZD/25	31.12.2029	31.12.2034	30 720	1 218
FENG.01.01-IP.01-A0Y3/25	31.12.2029	31.12.2034	12 921	162
FENG.05.01-IP.01-0014/25	31.12.2029	31.12.2034	8 610	707
FENG.05.01-IP.01-0017/25	30.09.2029	30.09.2034	10 034	1 044
Razem			**118 428**	**56 833**

Spółka udzieliła poręczenia dla kredytu obrotowego i umów na leasing finansowy spółkom z Grupy Kapitałowej Selvita S.A. na łączną wartość 2.105 tys. EUR na dzień 30.09.2026 roku.

Numer umowy	Daty zawarcia	Podmiot umowy	Przedmiot umowy/weksla	Kwota zobowiązania w tys. EUR
24/1095/KRB/06	26.06.2024	Selvita Services sp. z o.o.	Poręczenie kredytu obrotowego	1 900
74504/01/2024/LF/1-2/1	15.01.2024	Selvita Services sp. z o.o.	Leasing finansowy sprzętu laboratoryjnego	22
74504/01/2024/LF/1-2/2	15.01.2024	Selvita Services sp. z o.o.	Leasing finansowy sprzętu laboratoryjnego	22
74896/02/2024/LF/1-2/1	2.02.2024	Selvita Services sp. z o.o.	Leasing finansowy sprzętu laboratoryjnego	28
74896/02/2024/LF/1-2/2	2.02.2024	Selvita Services sp. z o.o.	Leasing finansowy sprzętu laboratoryjnego	22
30D1550/24	4.09.2024	Pozlab sp. z o.o.	Leasing finansowy sprzętu laboratoryjnego	111
Razem				**2 105**

Na dzień 30.09.2026 r. Spółka posiada zobowiązania warunkowe (weksel) zabezpieczające spłatę kredytu obrotowego na kwotę 1.900 tys. EUR.

Na dzień 30.09.2026 r. Spółka posiada zobowiązania warunkowe (weksel) zabezpieczające umowy leasingowe na kwotę 2.890 tys. EUR.

Na dzień 30.09.2026 r. Spółka posiada gwarancję bankową zabezpieczającą umowę najmu lokalu na kwotę 87 tys. EUR.

Na dzień 30.09.2026 r. Spółka posiada zobowiązanie warunkowe (hipoteka) zabezpieczające kredyt budowlany na kwotę 78.000 tys. PLN.

Na dzień 30.09.2026 r. Spółka posiada zobowiązania warunkowe w formie weksli własnych in blanco (wystawione na rzecz Pekao S.A oraz KUKE, który wystawił gwarancję spłaty kredytu obrotowego), wynikające z umowy odnawialnego kredytu obrotowego w rachunku kredytowym udzielonego przez Pekao S.A. w dniu 16.03.2026 r. na kwotę 3.530.000 EUR.

Nota Nr 8

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów - struktura rzeczowa

Lp.	Tytuł	01.01-30.09.2026 r. w tys. PLN	01.01-30.09.2025 r. w tys. PLN	01.07-30.09.2026 r. w tys. PLN	01.07-30.09.2025 r. w tys. PLN
1	***Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa - rodzaje działalności), w tym:***	***120 072***	***122 090***	***41 652***	***43 422***
a	usługi	120 072	122 090	41 652	43 422
	RAZEM	**120 072**	**122 090**	**41 652**	**43 422**

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów - struktura terytorialna

Lp.	Tytuł	01.01-30.09.2026 r. w tys. PLN	01.01-30.09.2025 r. w tys. PLN	01.07-30.09.2026 r. w tys. PLN	01.07-30.09.2025 r. w tys. PLN
1	***Przychody netto ze sprzedaży produktów (rynki geograficzne)***	***120 072***	***122 090***	***41 652***	***43 422***
a	kraj	15 410	11 531	5 621	3 700
b	eksport	104 662	110 560	36 031	39 722
	RAZEM	**120 072**	**122 090**	**41 652**	**43 422**

Nota Nr 9

Zatrudnienie

Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu z podziałem na grupy zawodowe.

Lp.	Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym kończącym	
		30.09.2026 r.	31.12.2025 r.
1	Pracownicy ogółem, z tego:	436	448
a	Pracownicy umysłowi	436	448
b	Pracownicy fizyczni	0	0

Nota Nr 10

Wynagrodzenia członków organów zarządzających i nadzorczych

Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organu zarządzającego i nadzorującego jednostki oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu:

Lp.	Wyszczególnienie	Wynagrodzenie wypłacone / należne w roku obrotowym kończącym	Zobowiązania wynikające z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze
		30.09.2026 r. * w tys. PLN	30.09.2026 r. * w tys. PLN
1	Członkowie Zarządu Spółki	1 557	0
2	Członkowie Rady Nadzorczej Spółki	295	0
	RAZEM	**1 852**	**0**

Lp.	Wyszczególnienie	Wynagrodzenie wypłacone / należne w roku obrotowym kończącym	Zobowiązania wynikające z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze
		31.12.2025 r. * w tys. PLN	31.12.2025 r. * w tys. PLN
1	Członkowie Zarządu Spółki	1 768	0
2	Członkowie Rady Nadzorczej Spółki	391	0
	RAZEM	**2 159**	**0**

* Kwoty faktycznie wypłacone w danym okresie. Kwoty nie obejmują np. premii należnych ale wypłacanych w kolejnym okresie.

Nota Nr 11

Transakcje z jednostkami powiązanymi

Lp.	Nazwa jednostki	Należności	Inwestycje - pożyczki, papiery wartościowe	Zobowiązania	Przychody operacyjne	Pozostałe przychody operacyjne	Przychody finansowe (dywidendy, odsetki)	Koszty operacyjne	Pozostałe koszty operacyjne	Koszty finansowe
		w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN		w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. PLN
1	Selvita d.o.o.	786	0	5 979	8 778	0	0	11 939	0	0
2	Selvita Ltd.	1 456	0	0	3 984	0	0	137	0	0
3	Selvita Inc.	2 675	0	0	26 666	0	0	-19	0	0
4	Selvita Services Sp. z o.o.	5 185	0	1 685	13 433	0	7 367	11 397	0	112
5	PozLab Sp. z o.o.	584	11 813	41	657	0	437	313	0	0
	RAZEM	**10 686**	**11 813**	**7 705**	**53 517**	**0**	**7 804**	**23 768**	**0**	**112**

Nota Nr 12

Instrumenty finansowe

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Spółka narażona jest na ryzyko rynkowe obejmujące przede wszystkim ryzyko zmiany stóp procentowych i kursów wymiany walut, którym zarządza za pomocą instrumentów pochodnych oraz innych instrumentów finansowych. Spółka nie posiada, ani nie emituje pochodnych instrumentów finansowych przeznaczonych do obrotu.

Spółka nie posiada pisemnych wytycznych i zaleceń w zakresie zarządzania ryzykiem finansowym, które określają jej całościowe strategie operacyjne, poziom tolerancji ryzyka oraz ogólną filozofię zarządzania ryzykiem, ale opracowała procedury mające na celu zapewnienie terminowego i szczegółowego monitorowania i kontrolowania transakcji zabezpieczających. Raz do roku obowiązujące w Spółce procedury obejmowane są przeglądem przez Zarząd Spółki. Polityka księgowa Spółki dotycząca instrumentów pochodnych została opisana we wprowadzeniu do sprawozdania finansowego.

Ryzyko stopy procentowej

Narażenie Spółki na ryzyko rynkowe wywołane zmianami stóp procentowych dotyczy przede wszystkim zobowiązań kredytowych, zobowiązań leasingowych i środków zgromadzonych na rachunkach bankowych. Działalność zabezpieczająca podlega regularnej ocenie w celu dostosowania do bieżącej sytuacji stóp procentowych i określonej gotowości poniesienia ryzyka oraz dla zapewnienia optymalnej strategii zabezpieczeń.

Ryzyko walutowe

Spółka narażona jest na ryzyko walutowe z tytułu zawieranych transakcji. Ryzyko takie powstaje w wyniku dokonywania przez jednostkę operacyjną transakcji sprzedaży lub zakupów w walutach innych niż jej waluta wyceny. Około 82% zawartych przez Spółkę transakcji sprzedaży wyrażonych jest w walutach innych niż waluta sprawozdawcza jednostki operacyjnej dokonującej sprzedaży, podczas gdy około 60% kosztów wyrażonych jest w tejże walucie sprawozdawczej.

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe oznacza ryzyko, że kontrahent nie dopełni zobowiązań umownych, w wyniku czego Spółka poniesie straty finansowe. Spółka stosuje zasadę dokonywania transakcji wyłącznie z kontrahentami o sprawdzonej wiarygodności kredytowej; w razie potrzeby uzyskując stosowne zabezpieczenie jako narzędzie redukcji ryzyka strat finansowych z tytułu niedotrzymania warunków umowy. Spółka korzysta też z innych informacji finansowych dostępnych publicznie oraz z własnych danych o transakcjach dokonując oceny swoich głównych klientów. Narażenie Spółki na ryzyko wiarygodności kredytowej kontrahentów jest stale monitorowane, a zagregowaną wartość zawartych transakcji rozkłada się na zatwierdzonych kontrahentów.

Na należności z tytułu dostaw i usług składają się kwoty należne od dużej liczby klientów, rozłożone między różne branże i obszary geograficzne. Prowadzi się bieżącą ocenę kredytów na podstawie kondycji należności.

Pojedynczy kontrahenci, z wyłączeniem podmiotów powiązanych (nota nr 11), nieznacznie wpływają na zwiększenie ryzyka kredytowego. Każdy z tych klientów jest spółką o zasięgu międzynarodowym i stabilnej sytuacji finansowej, co znacząco wpływa na obniżenie ryzyka kredytowego.

Ryzyko kredytowe dotyczące środków płynnych jest ograniczone, ponieważ kontrahentami Spółki są banki o wysokim ratingu kredytowym przyznawanym przez międzynarodowe agencje ratingowe.

Nota Nr 13

Istotne zdarzenia okresu obrotowego

Wpływ wojny na Ukrainie został opisany w Sprawozdaniu Zarządu z działalności w punkcie 3.3.

Wpływ konfliktu w Zatoce Perskiej został opisany w Sprawozdaniu Zarządu z działalności w punkcie 3.3.

Nota Nr 14

Istotne zdarzenia po dniu bilansowym

Nie wystąpiły

Skrócone sprawozdanie finansowe przedstawił Zarząd Spółki

Signed by/
Podpisano przez:
Rafał Piotr Chwast
Date / Data:
2026.11.19 16:36:36

1. .....
Prezes Zarządu

Dokument podpisany przez Bogusław Sieczkowski
Data: 2026.11.19 15:18:32 CET

2. .....
Wiceprezes Zarządu

Dokument podpisany przez Miłosz Kazimierz Gruca
Data: 2026.11.19 13:59:40 CET

3. .....
Członek Zarządu

Dokument podpisany przez Dawid Patryk Radziszewski
Data: 2026.11.19 15:57:26 CET

4. .....
Członek Zarządu

Dokument podpisany przez Dariusz Kurdas
Data: 2026.11.19 08:42:34 CET

5. .....
Członek Zarządu

Sporządził(a):

Dokument podpisany przez Elżbieta Kokoć
Data: 2026.11.19 07:41:57 CET

.....
Główny Księgowy

Kraków, 19 listopada 2026 r.

KONTAKT

RELACJE INWESTORSKIE

ir@selvita.com

MEDIA

media@selvita.com

Selvita