

skorygowany

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Skonsolidowany raport roczny SA-RS 2015

(zgodnie z § 82 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. – Dz. U. Nr 33, poz. 259, z późn. zm.)

(dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową)

Za rok obrotowy 2015 obejmujący okres od 2015-01-01 do 2015-12-31
oraz za poprzedni roku obrotowy 2014 obejmujący okres od 2014-01-01 do 2014-12-31

data przekazania: 2016-03-18

INSTAL KRAKÓW SA	
(pełna nazwa emitenta)	
INSTALKRK	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
30-732	Kraków
(kod pocztowy)	(miejscowość)
ul. Konstantego Brandla	1
(ulica)	(numer)
(012) 652 21 01	012 653 21 97
(telefon)	(fax)
marketing@instalkrakow.pl	www.instalkrakow.pl
(e-mail)	(www)
679-008-54-87	350564042
(NIP)	(REGON)

Polinvest-Audit Sp. z o.o.

(podmiot uprawniony do badania)

Skonsolidowany raport roczny zawiera:

- Opinię i raport podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych z badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
- Oświadczenie zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego
- Oświadczenie zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych
- Pismo Prezesa Zarządu
- Roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe
 - Wprowadzenie
 - Skonsolidowany bilans
 - Skonsolidowany rachunek zysków i strat
 - Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym
 - Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
 - Dodatkowe informacje i objaśnienia
- Sprawozdanie zarządu (sprawozdanie z działalności grupy kapitałowej emitenta)
- Oświadczenie o stosowaniu ładu korporacyjnego

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2015	2014	2015	2014
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	491 084	566 004	117 349	135 107
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	11 083	14 985	2 648	3 577
III. Zysk (strata) brutto	11 033	15 463	2 636	3 691
IV. Zysk (strata) netto	8 403	9 783	2 008	2 335
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	17 046	-21 338	4 073	-5 093
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 011	-3 034	-242	-724
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-12 303	12 103	-2 940	2 889
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	-3 732	-12 269	-891	-2 928
IX. Aktywa, razem	329 307	400 492	77 275	93 961
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	118 082	198 271	27 709	46 517
XI. Zobowiązania długoterminowe	5 201	5 992	1 220	1 406
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	93 157	162 191	21 860	38 052
XIII. Kapitał własny Grupy	211 225	202 221	49 566	47 444
XIV. Kapitał własny	204 392	196 394	47 962	46 077
XV. Kapitał zakładowy	7 285	7 285	1 709	1 709
XVI. Liczba akcji (w szt.)	7 285 500	7 285 500	7 285 500	7 285 500
XVII. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	1,15	1,34	0,27	0,32
XVIII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	1,15	1,34	0,27	0,32
XIX. Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	29,00	27,76	6,81	6,51
XX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	29,00	27,76	6,81	6,51

ROCZNESKONSOLIDOWANESPRAWOZDANIEFINANSOWE

SKONSOLIDOWANY BILANS

	Noty	w tys. zł	
		2015	2014
AKTYWA			
I. Aktywa trwałe		111 841	106 566
1. Wartości niematerialne		6 379	6 293
2. Nieruchomości inwestycyjne		57 168	53 692
3. Rzeczowe aktywa trwałe	2	38 286	37 673
4. Inwestycje długoterminowe	3	477	477
4.1. Długoterminowe aktywa finansowe		477	477
a) w jednostkach powiązanych, w tym:		477	477
udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą proporcjonalną lub metodą praw własności		477	477
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4	9 531	8 431
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		9 329	8 306
5.2. Inne rozliczenia międzyokresowe		202	125
II. Aktywa obrotowe		217 466	293 926
1. Zapasy	5	84 798	79 936
2. Należności krótkoterminowe	6	88 274	168 914
2.1. Od pozostałych jednostek		77 921	145 804
2.2. Wycena kontraktów długoterminowych		10 353	23 110
3. Inwestycje krótkoterminowe	7	43 935	44 271
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		43 935	44 271
a) w pozostałych jednostkach			4 068
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		43 935	40 203
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8	459	805
Aktywa razem		329 307	400 492
PASYWA			
I. Kapitał własny Grupy		211 225	202 221
II. Kapitał własny		204 392	196 394
1. Kapitał zakładowy	9	7 285	7 285
2. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)		10 080	10 080
3. Kapitał zapasowy	10	153 717	148 285
4. Kapitał z aktualizacji wyceny	11	8 764	8 880
5. Pozostałe kapitały rezerwowe	12	17 789	13 268
6. Zysk (strata) z lat ubiegłych		-3 284	-2 822
7. Zysk (strata) netto		8 403	9 783
8. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		1 250	1 250
9. Różnice kursowe		388	385
III. Kapitały mniejszości	13	6 833	5 827
IV. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		118 082	198 271
1. Rezerwy na zobowiązania	14	14 786	21 267
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		4 353	4 484
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		744	707
a) długoterminowa		515	480
b) krótkoterminowa		229	227
1.3. Pozostałe rezerwy		9 689	16 076
a) długoterminowe		1 632	1 184
b) krótkoterminowe		8 057	14 892
2. Zobowiązania długoterminowe	15	5 201	5 992
2.1. Wobec pozostałych jednostek		5 201	5 992
3. Zobowiązania krótkoterminowe	16	93 157	162 191
3.1. Wobec pozostałych jednostek		86 307	149 570
3.2. Fundusze specjalne		272	215
3.3. Wycena kontraktów długoterminowych		6 578	12 406
3.4. Inne rozliczenia międzyokresowe		4 938	8 821
a) krótkoterminowe		4 938	8 821
Pasywa razem		329 307	400 492
Wartość księgowa Grupy		211 225	202 221
Wartość księgowa		204 392	196 394
Liczba akcji (w szt.)		7 285 500	7 285 500
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18	29,00	27,76

	Noty	w tys. zł	
		2015	2014
Rozwodniona liczba akcji (w szt.)		7 285 500	7 285 500
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18	29,00	27,76

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	Noty	w tys. zł	
		2015	2014
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		491 084	566 004
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	19	490 251	565 010
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	20	833	994
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		456 333	515 660
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	21	456 278	514 856
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		55	804
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		34 751	50 344
IV. Koszty sprzedaży	21	10 813	14 398
V. Koszty ogólnego zarządu	21	14 075	12 677
VI. Zysk (strata) ze sprzedaży		9 863	23 269
VII. Pozostałe przychody operacyjne		10 420	7 173
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		75	39
2. Inne przychody operacyjne	22	10 345	7 134
VIII. Pozostałe koszty operacyjne		9 200	15 457
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		50	75
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		3 125	5 476
3. Inne koszty operacyjne	23	6 025	9 906
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej		11 083	14 985
X. Przychody finansowe	24	948	1 824
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		16	16
- od jednostek powiązanych		16	16
2. Odsetki		854	1 575
3. Aktualizacja wartości inwestycji		38	108
4. Inne		40	125
XI. Koszty finansowe	25	998	1 346
1. Odsetki		675	499
2. Aktualizacja wartości inwestycji			9
3. Inne		323	838
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej		11 033	15 463
XIII. Zysk (strata) brutto		11 033	15 463
XIV. Podatek dochodowy	26	1 519	4 781
a) część bieżąca		2 566	4 985
b) część odroczone		-1 047	-204
XV. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			45
XVI. (Zyski) straty mniejszości		-1 111	-944
XVII. Zysk (strata) netto		8 403	9 783
Zysk (strata) netto (zannualizowany)		8 403	9 783
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		7 285 500	7 285 500
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		1,15	1,34
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych (w szt.)		7 285 500	7 285 500
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		1,15	1,34

Sprawozdanie z całkowitych dochodów	2015	2014
I. Zysk netto	8 403	9 783
II. Pozostałe dochody całkowite	4	286
- różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	4	286
III. Pozostałe dochody całkowite po opodatkowaniu	4	286
IV. Całkowite dochody ogółem, w tym:	8407	10 069
- udziałowców dominujących	8407	10 069
- udziały nie dające kontroli		0

ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM

	w tys. zł	
	2015	2014
a) Kapitał własny Grupy na początek okresu (BO)	202 221	193 576
b) Kapitał własny na początek okresu	196 394	188 609
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	7 285	7 285
1.1. Kapitał zakładowy na koniec okresu	7 285	7 285
2. Agio na początek okresu	10 080	10 080
2.1. Agio na koniec okresu	10 080	10 080
2.2. Fundusz Programu Menadżerskiego na początek okresu	1 250	1 250
2.3. Fundusz Programu Menadżerskiego na koniec okresu	1 250	1 250
3. Różnice kursowe z przeliczenia BO	385	94
4. Zmiana z tytułu różnic kursowych - dochody całkowite	3	291
zwiększenia		
zmniejszenia		
5. Różnice kursowe na koniec okresu	388	385
6. Kapitał zapasowy na początek okresu	148 285	138 689
6.1. Zmiany kapitału zapasowego	5 432	9 596
a) zwiększenia (z tytułu)	6 354	9 596
- z podziału zysku (ustawowo)	6 215	9 556
- ze sprzedaży środków trwałych	139	40
b) zmniejszenia (z tytułu)	922	
- przeniesienie do kapitału rezerwowego	591	
- pokrycie straty z lat ubiegłych	331	
6.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	153 717	148 285
7. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	8 880	8 903
7.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-116	-23
a) zwiększenia (z tytułu)	22	1
b) ze sprzedaży środków trwałych	22	1
c) zmniejszenia (z tytułu)	138	24
- zbycia środków trwałych	138	24
7.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	8 764	8 880
8. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	13 268	10 892
8.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	4 521	2 376
a) zwiększenia (z tytułu)	4 521	2 376
8.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	17 789	13 268
9. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	6 961	11 415
9.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	9 783	11 415
9.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	9 783	11 415
a) zwiększenia (z tytułu)	899	
b) zmniejszenia (z tytułu)	10 682	14 237
- na kapitał zapasowy	6 215	9 556
- na kapitał rezerwowy	3 931	2 376
- na nagrody	536	659
- inne		1 646
9.3. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	2 822	
a) zwiększenia (z tytułu)	793	
zwiększenia		
- zmniejszenia	331	
9.4. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	3 284	2 822
9.5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 284	-2 822
10. Wynik netto	8 403	9 783
a) zysk netto	8 403	9 783
b) Kapitał udziałowców mniejszościowych (BO)	5 827	4 967
c) Zmiany kapitałów udziałowców mniejszościowych	1 006	860
d) zwiększenia (z tytułu)		860
e) Kapitały udziałowców mniejszościowych (BZ)	6 833	5 827
f) Kapitał własny na koniec okresu	204 392	196 394
g) w tym dochody całkowite	8 407	10 069
h) Kapitał własny Grupy na koniec okresu (BZ)	211 225	202 221
I. w tym dochody całkowite	8 407	10 069

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w tys. zł	
	2015	2014
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) brutto	11 033	15 463
II. Korekty razem	6 013	-36 801
1. Zyski (straty) mniejszości	1 111	899
2. Amortyzacja, w tym:	3 027	2 960
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		-62
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-32	-852
5. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-74	-3
6. Zmiana stanu rezerw	-6 349	5 368
7. Zmiana stanu zapasów	-6 237	-6 377
8. Zmiana stanu należności	67 883	-61 457
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-53 236	44 826
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-3 613	-1 706
11. Inne korekty	-830	-592
12. Podatek zapłacony	-2 566	-5 313
13. Zmiana rozrachunków z tytułu wyceny usług budowlanych	6 946	-14 492
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	17 046	-21 338
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	4 815	19 631
1. Z aktywów finansowych, w tym:	4 815	19 631
a) w jednostkach powiązanych	16	16
b) w pozostałych jednostkach	4 799	19 615
- odsetki	731	1 584
- inne wpływy z aktywów finansowych	40 068	18 031
II. Wydatki	5 826	22 665
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	4 154	6 321
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	1 672	
3. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne		16 252
4. Inne wydatki inwestycyjne		92
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 011	-3 034
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy		16 043
1. Kredyty i pożyczki		16 043
II. Wydatki	12 303	3 940
1. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		1 457
2. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	1 032	659
3. Spłaty kredytów i pożyczek	10 604	600
4. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	436	740
5. Odsetki	231	484
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-12 303	12 103
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-3 732	-12 269
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-3 732	-12 268
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		-1
F. Środki pieniężne na początek okresu	40 203	52 471
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	43 935	40 203

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
A. NOTY OBJAŚNIAJĄCE
NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO BILANSU
Nota 1 a

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	w tys. zł	
	2015	2014
a) koszty zakończonych prac rozwojowych	2 254	1 941
b) koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	168	647
c) inne wartości niematerialne	3 942	3 613
d) zaliczki na wartości niematerialne i prawne	15	92

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	w tys. zł	
	2015	2014
Wartości niematerialne, razem	6 379	6 293

Nota 1 b

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)							
w tys. zł							
	a	b	c		d	e	Wartości niematerialne i prawne, razem
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	koncje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	- oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu	2 380		1 056	1 056	4 418	92	7 946
b) zwiększenia	583		141	141	664	15	1 403
- przejęcia					11		11
- przychód	583		141	141	653	15	1 392
c) zmniejszenia	126		800	800		92	1 018
d) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu	2 837		397	397	5 082	15	8 163
e) kumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	439		408	408	806		1 653
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	144		-179	-179	334		299
- koszty	144		330	330	334		808
- rozchód			-509	-509			-509
g) kumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	583		229	229	1 140		1 952
h) wartość netto wartości niematerialnych na koniec okresu	2 254		168	168	3 942	15	6 379

Nota 1 c

	w tys. zł	
	2015	2014
WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)		
a) własne	6 379	5 702
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:		591
Wartości niematerialne, razem	6 379	6 293

Nota 2 a

	w tys. zł	
	2015	2014
RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE		
a) środki trwałe, w tym:	37 038	37 419
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	3 672	3 672
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	24 540	24 837
- urządzenia techniczne i maszyny	5 767	5 985
- środki transportu	2 399	2 304
- inne środki trwałe	660	621
b) środki trwałe w budowie	1 234	130
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	14	124
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	38 286	37 673

Nota 2 b

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)						
w tys. zł						
	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	3 672	31 016	13 335	6 207	1 571	55 801
b) zwiększenia (z tytułu)		468	766	777	171	2 182
- zakup		74	375	232	138	819
- przemieszczenie		394	391	545	33	1 363
różnice kursowe z bilansu otwarcia						
c) zmniejszenia (z tytułu)			364	800	29	1 193
- likwidacja			364	800	29	1 193
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	3 672	31 484	13 737	6 184	1 713	56 790
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu		6 179	7 301	3 903	950	18 333
f) amortyzacja za okres (z tytułu)		765	622	-118	103	1 372
- koszty		742	939	584	124	2 389
- sprzedaż			-320	-702	-21	-1 043
- przesunięcie		23				23
- różnice kursowe			3			3
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu		6 944	7 923	3 785	1 053	19 705
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu			-49			-49
- zmniejszenia			2			2
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu			-47			-47
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	3 672	24 540	5 767	2 399	660	37 038

Nota 2 c

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	w tys. zł	
	2015	2014
a) własne	34 756	35 505
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	2 282	1 914
umowa leasingu		
Środki trwałe bilansowe, razem	37 038	37 419

Nota 3 a

ZMIANA STANU NIERUCHOMOŚCI (WG GRUP RODZAJOWYCH)	w tys. zł	
	2015	2014
a) stan na początek okresu	53 692	36 739
b) zwiększenia (z tytułu)	4 320	17 136
- zakup	1 672	16 252
- wycena	1 273	5
- przesunięcia	1 375	879
c) zmniejszenia (z tytułu)	844	183
- wycena	476	183
- przesunięcie	368	
d) stan na koniec okresu	57 168	53 692

Nota 3 b

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą proporcjonalną lub metodą praw własności	477	477
- udziały lub akcje	477	477
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	477	477

Nota 3 c

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	w tys. zł	
	2015	2014
a) stan na początek okresu	477	477
b) zwiększenia (z tytułu)		30
zmniejszenia		
c) stan na koniec okresu	477	477

Nota 3 d

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH												
w tys. zł												
Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
	nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, jednostka współzależna, jednostka stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / wspólnego uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów / akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie, innej niż określona podlit j) lub k), podstawy kontroli / wspólnego znaczącego wpływu
1.	Biprowumet	Kraków	Projektowe	Stowarzyszona	metoda praw własności	IV 2000	467	289	178	32,92	32,92	

Nota 3 e

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH - cd.															
w tys. zł															
Lp.	a	m						n		o		p	r	s	t
	nazwa jednostki	kapitał własny jednostki, w tym:						zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki, w tym:		należności jednostki, w tym:				nieopłaconą przez emitenta wartość udziałów / akcji w jednostce	otrzymane lub należne dywidendy od jednostki za ostatni rok obrotowy
		- kapitał zakładowy	- należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	- kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:	zysk (strata) z lat ubiegłych	zysk (strata) netto	- zobowiązania długoterminowe	- zobowiązania krótkoterminowe	- należności długoterminowe	- należności krótkoterminowe	aktywa jednostki, razem	przychody ze sprzedaży		
1.	Biprowumet Sp. z o.o.	518	100		10	283	125	306	306	757	757	824	2 070		

Nota 3 f

UDZIAŁY LUB AKCJE W POZOSTAŁYCH JEDNOSTKACH									
w tys. zł									
Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i
	nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	wartość bilansowa udziałów / akcji	kapitał własny jednostki, w tym: - kapitał zakładowy	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	nieopłacona przez emitenta wartość udziałów / akcji	otrzymane lub należne dywidendy za ostatni rok obrotowy
1.	Invision Sp. z o.o.	KRAKÓW	Działalność zawieszona						

Invision Sp. z o.o. - brak danych finansowych

Nota 3 g

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
a) w walucie polskiej			477	477
Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe, razem			477	477

Nota 3 h

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	w tys. zł	
	2015	2014
a. inne - wg grup rodzajowych (wartość bilansowa):	477	477
Wartość bilansowa, razem	477	477

Nota 4 a

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł	
	2015	2014
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	8 306	8 524
2. Zwiększenia	11 048	17 285
podatek 19% odpr. emer.		
a) podatek od kosztów kontraktów długoterminowych	6 332	14 172
b) odpisy aktualizujące należności	254	
c) podatek dochodowy od napraw gwarancyjnych	252	472
d) podatek dochodowy od kosztów niewypłaconych premii, płac, ZUS, progr. menadżerski	309	382
e) podatek od kosztów niewypłaconych urlopów		40
f) inne	909	1 726
g) nieruchomości	90	3
h) zapasy	116	48
i) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)		442
j) odniesione na wynik finansowy w związku ze stratą podatkową	2 786	
3. Zmniejszenia	10 005	17 503
a) podatek dochodowy od kosztów niewypłaconych urlopów	8	
b) podatek od kontraktów długoterminowych	7 353	14 049
c) podatek dochodowy od napraw gwarancyjnych	439	495
d) podatek dochodowy od kosztów niewypłaconych premii, płac, ZUS, progr. menadżerski	200	580
e) podatek od należności	943	
f) podatek dochodowy od zapasów	9	83
g) roboty w toku uznane podatkowo	227	1 387
h) inne	529	909
i) wycena nieruchomości	30	
j) od niezapłaconych faktur	287	
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	9 329	8 306
a) odniesionych na wynik finansowy	9 329	8 306

Nota 5 a

ZAPASY	w tys. zł	
	2015	2014
a) materiały	6 308	7 467
b) półprodukty i produkty w toku	30 396	30 263
c) produkty gotowe	24 398	17 362
d) towary	23 696	24 844
Zapasy, razem	84 798	79 936

Struktura zapasów wg. okresów zalegania przedstawiona została w Dodatkowych informacjach objaśniających do skonsolidowanego sprawozdania finansowego za 2015 rok w punkcie 33.

Nota 6 a

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	w tys. zł	
	2015	2014
- należności od pozostałych jednostek	77 921	145 804
- z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty do 12 miesięcy, w tym:	59 584	123 250
- nieprzeteminowane	55 975	112 488
- przeteminowane:	3 609	10 762
- do 1 miesiąca	2 829	2 659
- powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	714	3 750
- powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy		2 807
- powyżej 6 miesięcy do 12 miesięcy	66	1 546
- z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	11 973	11 504
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	2 481	3 287
nieprzeteminowane		
- inne	2 476	694
- - nieprzeteminowane		694
- c) należności z tytułu podatku bieżącego	1 407	7 069
- Należności krótkoterminowe netto, razem	77 921	145 804
- odpisy aktualizujące wartość należności	28 079	17 942
- Należności krótkoterminowe brutto, razem	106 000	163 746

Informacja dotycząca odpisów aktualizujących przedstawiona została w Dodatkowych informacjach objaśniających do skonsolidowanego sprawozdania finansowego za 2015 rok w punkcie 32.

Nota 6 b

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	w tys. zł	
	2015	2014
Stan na początek okresu	17 942	15 823
a) zwiększenia (z tytułu)	17 492	4 922
b) zmniejszenia (z tytułu)	7 355	2 803
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	28 079	17 942

Nota 6 c

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
a) w walucie polskiej			78 111	140 780
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			27 889	22 966
b1. w walucie	w tys.	EUR	6 536	5 388
Należności krótkoterminowe, razem			106 000	163 746

Nota 6 d

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	w tys. zł	
	2015	2014
a) do 1 miesiąca	25 742	22 558
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	39 967	90 228
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	700	5 425
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	776	1 302
e) powyżej 1 roku	11 977	10 486
f) należności przeteminowane	20 534	22 697
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	99 636	152 696
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	28 079	17 942
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	71 557	134 754

Nota 6 e

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIESPŁACONE W OKRESIE:	w tys. zł	
	2015	2014
a) do 1 miesiąca	4 576	6 033
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	2 727	3 749
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	2 467	3 070
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	705	2 438
e) powyżej 1 roku	10 058	10 780
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	20 533	26 070
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	16 924	15 308
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	3 609	10 762

Nota 7 a

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) w pozostałych jednostkach		4 068
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)		4 068
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	43 935	40 203
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	12 696	4 542
- inne środki pieniężne	31 239	35 661
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	43 935	44 271

Nota 7 b

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
a) w walucie polskiej			0	4 068
Papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe, razem			0	4 068

Nota 7 c

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	w tys. zł	
	2015	2014
A. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na rynkach pozagiełdowych (wartość bilansowa)	0	4 068
Wartość bilansowa, razem	0	4 068

Nota 7 d

UDZIELONE POŻYCZKI KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
pozostałe waluty w tys. zł				

Nota 7 e

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
a) w walucie polskiej			43 321	39 557
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			614	646
b1. w walucie	w tys.	EUR	144	152
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem			43 935	40 203

Nota 8 a

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	w tys. zł	
	2015	2014
- pozostałe rozliczenia międzyokresowe	459	805
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	459	805

Nota 9 a

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)								
w tys. zł								
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
SERIA A	UPRZYWILEJOW	CO DO GŁOSU		1 095 800	1 095 800	gotówka	1998-07-01	1998-01-01
SERIA A	ZWYKŁE			1 287 500	1 287 500	gotówka	1998-07-01	1998-01-01
SERIA B	ZWYKŁE			1 201 100	1 201 100	gotówka	1998-12-03	1998-01-01
SERIA C	ZWYKŁE			1 201 100	1 201 100	gotówka	1998-12-03	1998-01-01
SERIA D	ZWYKŁE			2 500 000	2 500 000	gotówka	1998-12-03	1998-01-01
Liczba akcji, razem				7 285 500				
Kapitał zakładowy, razem					7 285 500			
Wartość nominalna jednej akcji (w zł)		1,00						

Kapitał Zakładowy został objęty i opłacony w całości. W 2015 roku liczba akcji w obrocie nie uległa zmianie.

Na dzień 31.12.2015 roku powyżej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Instal Kraków S.A. posiadali następujący akcjonariusze:

1. Piotr Juszczak, 27,76% głosów na WZ, 9,02% kapitału zakładowego, 656.799 akcji o wartości nominalnej 656.799 zł (645.500 akcji uprzywilejowanych co do głosu), znaczący udział w zarządzaniu.
2. Legg Mason, 12,22% głosów na WZ, 19,57% kapitału zakładowego, 1.425.446 akcji o wartości nominalnej 1.425.446 zł (brak akcji uprzywilejowanych).
3. Jan Szybiński, 5,91% głosów na WZA, 2,10% kapitału zakładowego, 152.723 akcji o wartości nominalnej 152.723 zł (134.200 akcji uprzywilejowanych co do głosu), znaczący udział w zarządzaniu.

Nota 10 a

KAPITAŁ ZAPASOWY	w tys. zł	
	2015	2014
a) utworzony zgodnie ze statutem / umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość	153 717	148 285
Kapitał zapasowy, razem	153 717	148 285

Nota 11 a

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	w tys. zł	
	2015	2014
a) z tytułu aktualizacji środków trwałych	8 764	8 880
Kapitał z aktualizacji wyceny, razem	8 764	8 880

Nota 12 a

POZOSTAŁE KAPITAŁY REZERWOWE (WEDŁUG CELU PRZEZNACZENIA)	w tys. zł	
	2015	2014
Pozostałe kapitały rezerwowe, razem	17 789	13 268

AGIO 2015 rok / 2014 rok : 10.080 tys. zł / 10.080 tys. zł

Nota 13 a

ZMIANA STANU KAPITAŁÓW MNIJSZOŚCI	w tys. zł	
	2015	2014
Stan na początek okresu	5 827	4 967
a) zwiększenia (z tytułu)	1 006	860
Stan kapitałów mniejszości na koniec okresu	6 833	5 827

Nota 14 a

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł	
	2015	2014
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	4 484	4 803
a) odniesionej na wynik finansowy		4 803
2. Zwiększenia	15 164	16 121
- wycena kontraktów długoterminowych	14 466	15 343
- BTH Instalacje		100
- Frapol	363	549
- wycena zobowiązań	48	62
- O/Niemcy	45	64
papiery wartościowe		
- inne	30	3
- wycena nieruchomości	212	
3. Zmniejszenia	15 295	16 440
a) wycena kontraktów długoterminowych	14 640	15 199
nieruchomości		
b) od kapitału z aktualizacji	19	4
papiery wartościowe		
c) odsetki	27	44
d) zobowiązania	40	74
e) wycena inwestycji		32
f) BTH Instalacje	41	
g) Inne	466	1 014
h) Oddział Niemcy	62	73
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	4 353	4 484
a) odniesionej na wynik finansowy	4 353	4 484

Nota 14 b

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2015	2014
a) stan na początek okresu	480	450
b) zwiększenia	62	134
c) wykorzystanie	27	104
d) stan na koniec okresu	515	480

Nota 14 c

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2015	2014
a) stan na początek okresu	227	176
b) zwiększenia		118
c) zwiększenia (z tytułu)	16	
d) wykorzystanie	14	67
e) stan na koniec okresu	229	227

Nota 14 d

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW DŁUGOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2015	2014
a) stan na początek okresu	1 184	1 150
b) zwiększenia	471	798
c) wykorzystanie		742
d) rozwiązanie (z tytułu)	23	23
e) stan na koniec okresu	1 632	1 184

Nota 14 e

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2015	2014
a) stan na początek okresu	14 892	9 639
b) zwiększenia (z tytułu)	4 857	12 797
- rezerwa na naprawy gwarancyjne	884	1 135
- O/Niemcy	210	228
- rezerwa na zaległe urlopy	130	213
- rezerwa na niewypłacone premie i wynagrodzenia	1 003	476
- koszty związane z prowizją	127	428
- program menadżerski	838	1 029
- inne	1 508	9 163
- rezerwa na koszty podwykonawców	159	60
- BTH Instalacje		65
c) wykorzystanie (z tytułu)	11 692	7 544
- rezerwy na urlopy	3	305
- O/Niemcy	89	292
- rezerwa na naprawy gwarancyjne	2 001	1 425
- rezerwa na niewypłacone premie i wynagrodzenia	971	521
- koszty związane z prowizją	84	328
- program menadżerski		1 774
- na koszty podwykonawców	60	2 367
- inne	8 494	802
naprawy gwarancyjne		
d) stan na koniec okresu	8 057	14 892

Nota 15 a

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) wobec pozostałych jednostek	5 201	5 992
- kredyty i pożyczki	4 549	5 121
- inne zobowiązania finansowe	652	871
Zobowiązania długoterminowe, razem	5 201	5 992

Nota 15 b

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPLATY	w tys. zł	
	2015	2014
a) powyżej 1 roku do 3 lat	1 676	
b) powyżej 3 do 5 lat	1 186	3 211
c) powyżej 5 lat	2 339	2 781
Zobowiązania długoterminowe, razem	5 201	5 992

Nota 15 c

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
a) w walucie polskiej			5 201	5 992
Zobowiązania długoterminowe, razem			5 201	5 992

Nota 15 d

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK													
w tys. zł													
Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy				Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty				Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		w tys. zł	w walucie	jednostka	waluta	w tys. zł	w walucie	jednostka	waluta				
PKO BP SA	Warszawa	10 000		w tys.	zł	4 548		w tys.	zł	WIBOR 1M + marża	31.12.2024	Hipoteka zwykła w kwocie 10 mln zł, hipoteka kaucyjna 1,5 mln zł na nieruchomości, zastaw rejestrowy na maszynach i urządzeniach, przelew wierzytelności z umów ubezpieczenia budynków oraz maszyn i urządzeń realizowanych w ramach inwestycji klauzula potrącenia wierzytelności z rachunków bankowych	Frapol Sp. z o.o.

Nota 16 a

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) wobec pozostałych jednostek	86 307	149 570
- kredyty i pożyczki, w tym:	9 934	19 905
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	628	861
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	63 741	116 035
- do 12 miesięcy	55 239	107 119
- powyżej 12 miesięcy	8 502	8 916
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń, w tym:	6 037	8 041
- z tytułu wynagrodzeń	4 371	4 441
- inne (wg tytułów)	1 596	287
- wycena kontraktów długoterminowych	6 578	12 406
- fundusze specjalne	272	215
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	93 157	162 191

Nota 16 b

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2015	2014
a) w walucie polskiej			79 039	149 296
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			14 118	12 895
b1. w walucie	w tys.	EUR	3 313	3 025
Zobowiązania krótkoterminowe, razem			93 157	162 191

Nota 16 c

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TITULU KREDYTÓW I POŻYCZEK													
w tys. zł													
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu/ pożyczki wg umowy				Kwota kredytu/ pożyczki pozostała do spłaty				Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		w tys. zł	w walucie	jednostka	waluta	w tys. zł	w walucie	jednostka	waluta				
NORD/LB Braunschweig	Braunschweig		3 000	w tys.	EUR	5 532	1 298	w tys.	EUR	EURIBOR 3M+marża	31.03.2016	Regwarancja mBanku	Instal Kraków S.A.
PKO BP S.A.	Warszawa	40 000		w tys.	zł	3 802		w tys.	zł	WIBOR 1M + marża	12.02.2017	Hipoteka kaucyjna do kwoty 3 mln zł na nieruchomości, hipoteka umowna do kwoty 8 mln zł złotych ustanowiona na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, przelew wierzitelności z umowy ubezpieczenia nieruchomości, klauzula potrącenia wierzitelności z rachunków bankowych	Instal Kraków S.A.
PKO BP S.A.	Warszawa	10 000		w tys.	zł	600				WIBOR 1M + marża	31.12.2024	Hipoteka zwykła w kwocie 10 mln zł, hipoteka kaucyjna 1,5 mln zł na nieruchomości, zastaw rejestrowy na maszynach i urządzeniach, przelew wierzitelności z umów ubezpieczenia budynków oraz maszyn i urządzeń realizowanych w ramach inwestycji klauzula potrącenia	Frapol Sp. z o.o.

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TITUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK													
w tys. zł													
Nazwa (firma) ednostki	Siedziba	Kwota kredytu/ pożyczki wg umowy				Kwota kredytu/ pożyczki pozostała do spłaty				Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		w tys. zł	w walucie	jednostka	waluta	w tys. zł	w walucie	jednostka	waluta				
												wierzytelności z rachunków bankowych	

Nota 17 a

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) rozliczenia międzyokresowe przychodów	4 938	8 821
zaliczki na dostawy		
- zaliczki na sprzedaż mieszkań	4 938	8 821
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	4 938	8 821

Nota 18 a

Wartość księgowa na jedną akcję policzona została w następujący sposób: kapitał własny według stanu na 31.12.2015 roku podzielony został przez liczbę akcji 7.285.500 szt. Wartość księgowa na jedną akcję zwykłą wyniosła w 2015/2014 roku 29,00 zł/27,76 zł

Plik	Opis

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DOSKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

Nota 19 a

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA-RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	w tys. zł	
	2015	2014
- sprzedaż robót budowlano-montażowych	373 018	468 587
- przychody z działalności deweloperskiej	52 448	33 730
- sprzedaż produkcji przemysłowej	55 332	57 200
- sprzedaż usług	9 453	5 493
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	490 251	565 010

Nota 19 b

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	w tys. zł	
	2015	2014
a) kraj	407 419	485 817
b) eksport	82 832	79 193
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	490 251	565 010

Nota 20 a

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	w tys. zł	
	2015	2014
- materiały	833	994
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	833	994

Nota 20 b

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	w tys. zł	
	2015	2014
a) kraj	819	994
b) eksport	14	
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	833	994

Nota 21 a

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	w tys. zł	
	2015	2014
a) amortyzacja	3 027	2 960
b) zużycie materiałów i energii	89 438	113 235
c) usługi obce	278 092	314 886
d) podatki i opłaty	4 627	4 071
e) wynagrodzenia	88 523	89 823
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	17 726	17 412
g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	6 568	6 773
Koszty według rodzaju, razem	488 001	549 160
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-5 512	-6 204
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-1 323	-1 025
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-10 813	-14 398
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-14 075	-12 677
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	456 278	514 856

Nota 22 a

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	w tys. zł	
	2015	2014
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	3 082	1 601
- na należności	1 098	663
- wpłata do komomika	556	103
- na zapasy	639	767
- inne	789	68
b) pozostałe, w tym:	7 263	5 533
- z O/ Niemcy	102	169
- zwrot kosztów sądowych	96	128
- wycena inwestycji w nieruchomości	1 273	5
- spisane zobowiązania	15	8
- otrzymane odszkodowania i darowizny i kary	5 700	5 151
- inne	77	72
Inne przychody operacyjne, razem	10 345	7 134

Nota 23 a

INNE KOSZTY OPERACYJNE	w tys. zł	
	2015	2014
a) utworzone rezerwy (z tytułu)	2 035	741
- odpis aktualizujący wartość należności	1 551	
- zapasy	135	
- na odprawy emerytalne	36	58
- na naprawy gwarancyjne	219	596
- inne	94	87
b) pozostałe, w tym:	3 990	9 165
- koszty sądowe	499	204
- koszty darowizny	124	44
- O/Niemcy	70	
- koszty oddanych budynków mieszkalnych	469	187
- inne	176	360
- kary	3 121	8 370
Inne koszty operacyjne, razem	6 025	9 906

Nota 24 a

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU DYWIDEND I UDZIAŁÓW W ZYSKACH	w tys. zł	
	2015	2014
a) od jednostek powiązanych, w tym:	16	16
- od jednostek stowarzyszonych	16	16
Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach, razem	16	16

Nota 24 b

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	w tys. zł	
	2015	2014
a) pozostałe odsetki	854	1 575
- od pozostałych jednostek	854	1 575
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	854	1 575

Nota 24 c

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) pozostałe, w tym:	40	125
- wycena forwardów i opcji		125
- inne	40	
Inne przychody finansowe, razem	40	125

Nota 25 a

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	w tys. zł	
	2015	2014
a) od kredytów i pożyczek	383	359
- dla innych jednostek	383	359
b) pozostałe odsetki	292	140
- dla innych jednostek	292	140
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	675	499

Nota 25 b

INNE KOSZTY FINANSOWE	w tys. zł	
	2015	2014
a) ujemne różnice kursowe, w tym:	54	243
b) pozostałe, w tym:	269	595
- inne		208
- dyskonto zobowiązań	269	387
Inne koszty finansowe, razem	323	838

Nota 26 a

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	w tys. zł	
	2015	2014
1. Zysk (strata) brutto (skonsolidowany)	11 033	15 463
- w tym zysk O/Niemcy	-4 637	-4 466
- przychody w kraju nie stanowiące przychodów podatkowych	-20 780	-32 279
- koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu	7 968	42 345
2. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	-6 416	21 063
3. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu, w tym:	-1 219	4 002
- wykazany w rachunku zysków i strat	2 566	4 985
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły kapitał własny kraj		4 002
dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły kapitał własny oddział Niemcy		

Nota 26 b

PODATEK DOCHODOWY ODROZCZONY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT:	w tys. zł	
	2015	2014
Podatek dochodowy odroczony, razem	-1 047	-204

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DOKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Plik	Opis

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (METODA POŚREDNIA)	w tys. zł	
	2015	2014
I. Zysk (strata) brutto	11 033	15 463
II. Korekty razem	6 013	-36 801
1. Zyski (straty) mniejszości	1 111	899
2. Amortyzacja, w tym:	3 027	2 960
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		-62
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-32	-852
5. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-74	-3
6. Zmiana stanu rezerw	-6 349	5 368
7. Zmiana stanu zapasów	-6 237	-6 377
8. Zmiana stanu należności	67 883	-61 457
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-53 236	44 826
10. Zmiana stanu zobowiązań międzyokresowych	-3 613	-1 706
11. Inne korekty	-830	-592
12. Podatek zapłacony	-2 566	-5 313
13. Zmiana rozrachunków z tytułu usług budowlanych	6 929	-14 492
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	17 046	-21 338

W niniejszym raporcie nie wypełniono następujących not:

Wartość firmy jednostek podporządkowanych, Zmiana stanu wartości firmy - jednostki zależne, Zmiana wartości firmy - jednostki współzależne

Środki trwale wykazywane pozabilansowo

Należności długoterminowe, Zmiana stanu należności długoterminowych (wg tytułów), Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności długoterminowych,

Należności długoterminowe (struktura walutowa)

Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych (wg grup rodzajowych), Udzielone pożyczki długoterminowe (struktura walutowa), Inne inwestycje długoterminowe (wg rodzaju), Zmiana stanu innych inwestycji długoterminowych (wg grup rodzajowych), Inne inwestycje długoterminowe (struktura walutowa)

Inne rozliczenia międzyokresowe

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych

Należności spome i przeterminowane

Inne inwestycje krótkoterminowe (wg rodzaju), Inne inwestycje krótkoterminowe (struktura walutowa)

Odpisy aktualizujące

Akcje (udziały) własne, Akcje (udziały) emitenta będące własnością jednostek podporządkowanych

Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (z tytułu)

Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych, Zmiana stanu ujemnej wartości firmy - jednostki zależne, Zmiana stanu ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne

Zobowiązania długoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych

Zmiana stanu ujemnej wartości firmy

Należności warunkowe od jednostek powiązanych (z tytułu), Zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)

Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych

Zyski nadzwyczajne

Straty nadzwyczajne

Łączna kwota podatku odroczonego, Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat dotyczący

Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty), z tytułu:

Zysk (strata) netto

Zysk na 1 akcję