

**Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu
skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
Grupy Kapitałowej SOHO DEVELOPMENT S.A.
obejmującego okres od 1 października 2016 roku do 31 marca 2017 roku**

Dla Akcjonariuszy Grupy Kapitałowej SOHO DEVELOPMENT S.A.

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej SOHO DEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Mińskiej 25, na które składa się skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 marca 2017 roku, skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów, skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych, skrócone śródroczne skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym w okresie od 1 października 2016 roku do 31 marca 2017 roku oraz wybrane informacje objaśniające.

Odpowiedzialność Zarządu

Za sporządzenie i rzetelne przedstawienie tego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i innymi obowiązującymi przepisami, odpowiada Zarząd jednostki dominującej.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Naszym zadaniem było przedstawienie wniosku na temat tego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego w oparciu o przeprowadzony przegląd.

Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do postanowień Krajowego Standardu Rewizji Finansowej 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 przyjętego uchwałą nr 2783/52/2015 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z 10 lutego 2015 roku. Przegląd skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań, przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za finanse i księgowość, oraz przeprowadzaniu procedur analitycznych oraz innych procedur przeglądu. Zakres i metoda przeglądu skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego istotnie różni się od badań przeprowadzanych zgodnie z Krajowymi Standardami Rewizji Finansowej w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania, co oznacza, że przegląd nie wystarcza do uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w przypadku badania, zostały ujawnione. Dlatego nie wyrażamy opinii z badania o załączonym skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu, stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co pozwalałoby sądzić, że załączone skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 31 marca 2017 roku nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską.

Mazars Audyt Sp. z o.o. Nr 186
Warszawa, ul. Piękna 18

Monika KACZOREK



Kluczowy Biegły Rewident
Nr 9686

Monika KACZOREK



Partner

Warszawa, dnia 30 maja 2017 roku