

Bokslutskommuniké

2017-01-01 - 2017-12-31
Reinhold Europe AB (publ)
Org. nr. 556706–3713

Reinhold Europe AB (publ.), 556706–3713, bolaget erbjuder moderna fastighetsrelaterade produkter i ett bolag som bygger på tradition och innovation. Under slutet av 1950-talet beslutade Reinhold Gustafsson att implementera idén att bygga traditionell svensk funktionalism och kombinera hög kvalitet och rimliga hyror. En inriktning som gjorde Reinhold till en av Sveriges mest legendariska byggmästare. Besjälad av tron på att skapa win-win lösningar i all affärsverksamhet, hävdade Reinhold Gustafsson ofta att *”det är bättre att ha en del i ett större antal projekt som var och en ger rimlig lönsamhet, än att ha ett fåtal projekt med den högsta lönsamheten”*.

Idag är detta historia och det nya Reinhold Europe ska inte äga eller förvalta fastigheter, men arvet lever vidare i bolagets visioner och dagliga affärsverksamhet fast nu med en ny inriktning kring fastighetsrelaterade produkter och tjänster med hög avkastning.



1. Innehållsförteckning

2.	Sammanfattning av Q1 – Q4 2017 för koncernen	3
3.	Sammanfattning av Q1 – Q4 2017 för moderbolaget	3
4.	Sammanfattning av Q4 2017 för koncernen	3
5.	Sammanfattning av Q4 2017 för moderbolaget	3
6.	Kommentarer från Styrelsen	3
7.	Ägarförhållanden	5
7.1	Aktiekapital	5
8.	Väsentliga händelser under perioden:	5
9.	Väsentliga händelser efter perioden:	5
10.	Kommande rapporttillfällen	5
11.	Övrig information från bolaget	5
11.1	Personal	5
11.2	Investeringar	6
11.3	Moderbolaget	6
11.4	Riskfaktorer	6
11.5	Transaktioner med närstående	6
11.6	Finansiell ställning	6
11.7	Revisorsgranskning	6
12.	Styrelsens intygande	6
13.	Finansiella rapporter	8
13.1	Resultaträkning i sammandrag för koncernen* ¹	8
13.2	Balansräkning i sammandrag för koncernen	9
13.3	Rapport över kassaflöde i sammandrag för koncernen	10
13.4	Rapport över förändringar i eget kapital för koncernen	11
13.5	Resultatrapport i sammandrag för moderbolaget	12
13.6	Balansräkning i sammandrag för moderbolaget	13
14.	Revisorsgranskning Bokmärket är inte definierat.	Fel!
15.	Kontaktuppgifter	14

2. Sammanfattning av Q1 – Q4 2017 för koncernen

Följande sammanfattning avser perioden Q1 – Q4 2017.

Koncernen består av Moderbolaget Reinhold Europe AB (publ) och Waxy International AB, vilket förvärvades under Q3 till 100%.

- Intäkterna för perioden uppgår till 3 KEUR
- Resultatet för perioden uppgår till – 2 549 KEUR
- Antal aktier uppgår till 117 926 724 stycken (900 000 A-aktier och 117 026 724 B-aktier)
- Resultat per aktie -0,01 EUR

3. Sammanfattning av Q1 – Q4 2017 för moderbolaget

Följande sammanfattning avser perioden Q1-Q4 2017 med jämförelseperiod Q1-Q4 2016.

- Intäkterna för perioden uppgår till 3 KEUR (*15 KEUR*)
- Resultatet för perioden uppgår till 2 428 KEUR (*2 121 KEUR*)
- Likvida medel uppgick till 0 EUR (*0,1 KEUR*), därutöver kortfristiga fordringar om 315 KEUR (*-286 KEUR*)
- Antal aktier uppgår till 117 926 724 stycken (*109 926 724 stycken*)

4. Sammanfattning av Q4 2017 för koncernen

Följande sammanfattning avser perioden Q4 2017.

- Intäkterna för perioden uppgår till 0 KEUR
- Resultatet för perioden uppgår till -2 100 KEUR

5. Sammanfattning av Q4 2017 för moderbolaget

Följande sammanfattning avser perioden Q4 2017 med jämförelseperiod Q4 2016.

- Intäkterna för perioden uppgår till 0 KEUR (*0 KEUR*)
- Resultatet för perioden uppgår till – 1 552 KEUR (*2 317 KEUR*)

6. Kommentarer från Styrelsen

Under det fjärde kvartalet har arbetet med att rekonstruera bolaget fortsatt.

Arbetet med att hitta en ny VD pågår, som temporär lösning har CFO Ingvar Rehbinder utnämnts till tf VD för moderbolaget.

Så som tidigare informerats så är verksamheten fokuserad i tre grenar

- -fastighetsrelaterade tjänster
- -bilvårdsanläggningar
- -energiparprodukter

I början av halvåret annonserades att bolaget förvärvat Waxy International AB, detta kommer att

bidraga signifikant till bolagets framgång.

Arbetet med etableringen av Waxy's första anläggning i Kungens Kurva området strax söder om Stockholm, är inne i sin slutfas och anläggningen är tekniskt klar, invigning kommer att ske 22 Mars 2018. Dessutom har arbetet med att hitta flera platser för fortsatt expansion fortsatt och vi har god förhoppning att under 2018 kommer ytterligare 2-3 antal anläggningar att kunna etableras.

Koncernens resultat 2017 tyngs av tidigare skulder som dels varit okända för styrelsen dels att tidigare bedömningar om möjliga förlikningar har omvärderats. Det är styrelsens uppfattning nu liksom i Q3 rapporten att det nu redovisade balans- och resultaträkningen innefattar samtliga poster vilka bolaget kan ha ådragit sig under tidigare förvaltningar.

Styrelsens fokus under 2017 har varit att hitta finansiella och verksamhets lösningar vilka kan lösa den framtida långsiktiga driften. Detta har skett dels genom förvärvet av Waxy International AB, dels genom ägarnas bemyndigande om att emittera nya aktier samt styrelsens diskussioner med fordringsägare om att fordringar skall kvittas mot nya aktier.

Bolaget har fullföljt avtalet om övertagandet av samtliga aktier i Waxy International AB, bl a genom att tillföra bolaget avtalade aktieägartillskott. Finansieringen har skett genom inlåning. Dotterbolaget har genom assistans från Nord Fond Kommission emitterat en Obligation om 23 MSEK, vilket vid bokslutstillfället var tecknat med ca 9, 7 MSEK.

Bolaget har framgångsrikt fortsatt satsningen på husmoduler där flera viktiga framgångar noterats. Styrelsen förväntar sig att under Q1 2018 kunna annonsera flera tecknade kontrakt.

Under Q1 2018 kommer Reinhold gruppen att tecknat kommersiellt återförsäljaravtal för energibesparande produkter. Förhandskontakter med intressenter har under tiden initierats men i nuläget finns ej några kommersiella kontrakt.

I enlighet med tidigare given information så beslutade en extra bolagsstämma 28 december att dels minska bolagets aktiekapital till 1 000 000 EUR, vilket registrerades av bolagsverket 2018-01-25, samt att även förlänga tidigare bemyndigande om att ge ut nya aktier.

Under Q4 har bolaget mottagit lån med möjlighet att konvertera till aktier om totalt 2,9 MSEK dessutom pågår förhandlingar om att omvandla ytterligare ca 15 MSEK i skulder till aktiekapital. Därmed kommer bolagets aktiekapital vara återställt.

Styrelsen ser med tillförsikt på 2018 och förväntar sig att koncernen kommer att leverera ett positivt resultat.

Bobby Mandl

Styrelsens Ordförande

7. Ägarförhållanden

7.1 *Aktiekapital*

Aktiekapitalet per 2017-12-31 är fördelat på 117 926 724 aktier varav 900 000 A-aktier och 117 026 724 B-aktier. A-aktien berättigar till 10 röster och B-aktien till 1 röst. Varje aktie ger lika rätt till bolagets tillgångar och vinst.

Aktien handlas på Warszawa börsen under ticker RHD och stängningskursen 2017-09-30 var 0,39 PLN. Vid periodens slut var bolagets marknadsvärde 11,005 MEUR.

Styrelsen har fått bemyndigande från extra årsstämma att ge ut 32 000 000 nya B-aktier.

8. Väsentliga händelser under perioden:

- Bolaget har erhållit lån om 2,9 MSEK vilka kan konverteras till aktier.
- Bolagsverket registrerar ökning i bolagets aktiekapital efter förvärvet av Waxy.
- Bolaget påfört 1 085 KEUR i skatt för inkomståret 2015 pga skatteverket ej godkänt återförd reservering som ej skattepliktig intäkt. Bolaget har begärt omprövning.
- Ingvar Reh binder utses till tf VD i Reinhold Europe AB samt CFO för dotterbolaget Waxy International AB (publ)
- Aktiekapitalet reduceras på extra bolagsstämma 2017-12-28 till 1 000 000 EUR.

9. Väsentliga händelser efter perioden:

- Ingvar Reh binder avgick ur styrelsen på egen begäran.
- Dotterbolaget Waxy har tecknat samarbetsavtal med Diamant Car Wash i Segeltorp AB angående driften av bolagets anläggning i Smista Alle. Avtalet gör det möjligt för Waxy att omgående beläggas ca 30% av kapaciteten och bolaget genererar positivt cash-flow.

10. Kommande rapporttillfällen

2018-04-30	Årsredovisning 2017	2017-01-01 - 2017-12-31
2018-05-31	Delårsrapport Q1 18	2018-01-01 – 2018-03-31
2018-08-30	Halvårsrapport 18	2018-04-01 – 2018-06-30
2018-11-30	Delårsrapport Q3 18	2018-07-01 – 2018-09-30

11. Övrig information från bolaget

11.1 *Personal*

Moderbolaget har inga anställda, men 1 långtids konsult är kontrakterad. Dotterbolaget Waxy har 1

anställd.

11.2 Investeringar

Koncernen genom sitt dotterbolag är aktiva med att uppföra en biltvättsanläggning med planerat färdigställande under Q1 2018.

11.3 Moderbolaget

Koncernens verksamhet är fortfarande i uppstartnings fas, så som planerna är för närvarande kommer fastighetsrelaterade tjänster att bedrivas i moderbolaget. Koncernen bildades vid förvärv av dotterbolaget Waxy International AB den 1 juli 2017.

11.4 Riskfaktorer

Det finns ett antal riskfaktorer som kan påverka Bolagets verksamhet. Kort kan man säga att bolaget observerat och har handlingsplan för att motverka de möjliga risker som identifierats.

Dessutom kommer utgången av förhandling av kända krav från tidigare verksamhet, eventuella okända krav från tidigare verksamhet samt utfall av kommande finansieringsförsök ha signifikant inverkan på koncernen.

11.5 Transaktioner med närstående

Transaktioner har skett med närstående i form av ersättning till ledande befattningshavare, transaktioner med dotterbolag samt att närstående har finansierat verksamheten genom lån till både moderbolag och dotterbolag.

11.6 Finansiell ställning

Koncernens finansiella ställning är fortfarande mycket prekär. Styrelsens främsta prioritet är att säkerställa bolagets finansiering för de kommande 12 månaderna. Ett flertal aktiviteter pågår för att åtgärda detta samt att återställa aktiekapitalet, bl a så reducerades aktiekapitalet på extra bolagsstämma 2017-12-28 till 1 MEUR samt att styrelsen bemyndigades att emittera 32 000 000 nya aktier. Av bolagets totala skulder finns avtal om konvertering till aktier om ca 1 800 KEUR vilka ianspråktagar en del av dessa nya aktier, dessutom har styrelsen en god förhoppning om att ytterligare investerare kommer att köpa aktier, vilket medför att bolagets aktiekapital är återställt.

11.7 Revisorsgranskning

Föreliggande delårsrapport har ej varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer

12. Styrelsens intygande

Styrelsen och den verkställande direktören försäkrar att denna delårsrapport ger en rättvisande översikt av bolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt att den beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget och dess dotterbolag står inför.

Stockholm den 28 februari 2018

Bobby Mandl
Styrelseordförande

Harry Rosenberg
Ledamot

Sven-Gunnar Bodell
Ledamot

Ingvar Rehbinder
tf. Verkställande direktör



Denna information är sådan information som Reinhold Europe AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades för offentliggörande onsdagen den 28 februari 2018 kl. 16:00.

13. Finansiella rapporter

Belopp i KEUR

13.1 Resultaträkning i sammandrag för koncernen*¹

Koncernen bildad 2017-07-01.

	2017-12-31
Rörelsens intäkter m.m	
Nettoomsättning	0
Övriga rörelseintäkter	3
Rörelsens kostnader	
Råvaror och förnödenheter	
Övriga externa kostnader	-1 410
Rörelseresultat	-1 407
Finansiella poster	-78
Resultat från finansiella poster	-78
Resultat efter finansiella poster	-1 485
Resultat före skatt	-1 485
Skatt som belastar resultatet	-1 064
Periodens resultat/periodens totalresultat	-2 549
Genomsnittligt antal aktier	117 026 724
Resultat per aktie	-0,01

*1) Koncernen bildades genom förvärv av dotterföretag i juli 2017, vilket innebär att det är första perioden som koncernredovisning avlämnas sedan 2014. I koncernens resultat ingår dotterföretaget från och med 1 juli 2017, och moderbolaget från 1 januari 2017.

13.2 Balansräkning i sammandrag för koncernen

Balansräkning i sammandrag för
koncernen

2017-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar	
Immateriella anläggningstillgångar	1 644
Materiella anläggningstillgångar	1 336
Summa anläggningstillgångar	2 980
Andra långfristiga fordringar	333
Summa finansiella anl.tillgångar	333
Omsättningstillgångar	
Kortfristiga fordringar	345
Likvida medel	5
Summa omsättningstillgångar	350
SUMMA TILLGÅNGAR	3 663

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	
Aktiekapital	1 000
Övrigt tillskjutet kapital	13 252
Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	-16 517
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	-2 265
Långfristiga skulder	1 103
Kortfristiga skulder	4 825
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 663

13.3 Rapport över kassaflöde i sammandrag för koncernen

	2017-01-01
	2017-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten	
Rörelseresultat	-1 416
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 137
Betala räntor	-77
<hr/> Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	<hr/> 644
Förändringar i rörelsekapital	
Förändring av rörelsefordringar	-600
Förändring av rörelseskulder	591
<hr/> Kassaflöde från den löpande verksamheten	<hr/> -9
Investeringsverksamheten	
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 310
<hr/> Kassaflöde från investeringsverksamheten	<hr/> -1 310
Upptagna lån och liknande	680
<hr/> Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<hr/> 680
Årets kassaflöde	5
Likvida medel vid årets ingång	0
Likvida medel vid årets utgång*	5

*avser dotterbolaget

13.4 Rapport över förändringar i eget kapital för koncernen

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital	Summa eget kapital
IB	5 817	6 904	-11 900	-3 419
Disposition föregående års resultat	0	0	-2 121	2 121
Nedskrivning aktiekapital	-5 241	5 241	0	
Nyemission	424	1 237	0	1 661
Omräkningsdifferens utl dotterföretag	0	0	-75	-75
Årets resultat	0	0	0	-2 553
UB	1 000	13 383	-14 095	-2 265

13.5 Resultatrapport i sammandrag för moderbolaget

Resultaträkning i sammandrag för
moderbolaget
EUR

	2017-01-01	2016-01-01	2017-09-01	2016-09-01
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-30	2016-12-31
Rörelsens intäkter m.m.				
Nettoomsättning	0		0	0
Övriga rörelseintäkter	3	15	2	0
Rörelsens kostnader				
Övriga externa kostnader	-1 366	1 358	-452	-94
Personalkostnader		19		0
Övriga rörelsekostnader	28	12	-15	1 571
Rörelseresultat	-1 336	1 404	-465	1 477
Finansiella poster	-28	764	-23	788
Resultat efter finansiella poster	-1 364	2 168	-488	2 265
Resultat före skatt	-1 364	2 168	-488	2 265
Skatt som belastar resultatet	-1 064	-47	-1 064	53
Periodens resultat	-2 428	2 121	-1 552	2 318
Antal Aktier	117 926 724	109 926 724	117 926 724	109 926 724

13.6 Balansräkning i sammandrag för moderbolaget

Balansräkning i sammandrag för
 moderbolaget
 (Kr)

	2017-01-01	2016-01-01
	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar	1 966	
Summa anläggningstillgångar	1 966	
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	315	-286
Kassa och bank	0	0
Summa omsättningstillgångar	315	-286
SUMMA TILLGÅNGAR	2 280	-286
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	1 000	5 817
Överkursfond och liknande	13 383	6 904
Balanserade vinstmedel	-14 020	-16 141
Årets resultat	-2 428	2 121
Summa eget kapital	-2 065	-1 299
Periodiseringsfond	0	
Långfristiga skulder och avsättningar	475	255
Kortfristiga skulder	3 871	758
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 280	-286

14. **Kontaktuppgifter**

Reinhold Europe AB (publ)
Kommendörsgatan 37
SE-114 58 Stockholm
+46 (0)73 993 65 12
info@reinhold.international
<http://www.reinhold-europe.se>