



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
SKYLINE INVESTMENT S.A.
ZA I PÓŁROCZE 2018 Roku

Spis treści

Wybrane dane finansowe ze Skróconego Sprawozdania Finansowego	4
Skrócone Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej na dzień 30 czerwca 2018 r.	6
Skrócone Sprawozdanie z Całkowitych Dochodów za okres 6 miesięcy 2018 r.	8
Skrócone Sprawozdanie ze Zmian w Kapitale Własnym Emitenta za okres 6 miesięcy 2018r.	9
Skrócone Sprawozdanie z Przepływów Pieniężnych za okres 6 miesięcy 2018r.	11
Informacja dodatkowa do Skróconego Sprawozdania Finansowego Emitenta	12
1. <i>Forma prawna Spółki</i>	12
2. <i>Czas trwania Spółki</i>	12
3. <i>Prognozy Spółki</i>	12
4. <i>Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego</i>	12
5. <i>Kontynuacja działalności</i>	13
6. <i>Waluta sprawozdania finansowego</i>	13
7. <i>Opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego i danych porównywalnych</i>	13
8. <i>Przekształcenie sprawozdań finansowych w celu zapewnienia porównywalności danych</i>	17
9. <i>Korekty wynikające z zastrzeżeń w opiniach za lata ubiegłe</i>	17
10. <i>Rachunkowość zabezpieczeń</i>	17
11. <i>Wartość firmy i pozostałe wartości niematerialne</i>	17
12. <i>Rzeczowe aktywa trwałe</i>	18
13. <i>Aktywa finansowe</i>	20
14. <i>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego i rozliczenia międzyokresowe</i>	21
15. <i>Należności</i>	22
16. <i>Pozostałe aktywa</i>	22
17. <i>Pożyczki udzielone</i>	23
18. <i>Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</i>	23
19. <i>Kapitał podstawowy</i>	23
20. <i>Kredyty i pożyczki</i>	24
21. <i>Zobowiązania długoterminowe</i>	24
22. <i>Zobowiązanie z tytułu odroczonego podatku dochodowego</i>	24
23. <i>Pozostałe rezerwy długoterminowe</i>	25
24. <i>Zobowiązania krótkoterminowe</i>	25
25. <i>Rezerwy na zobowiązania (krótkoterminowe) i rozliczenia międzyokresowe przychodów</i>	26
26. <i>Przychody i koszty z działalności operacyjnej</i>	26
27. <i>Pozostałe przychody i koszty operacyjne</i>	26
28. <i>Przychody i koszty finansowe</i>	27

29. Kategorie instrumentów finansowych	27
30. Informacja o zatrudnieniu w Skyline Investment S.A.	28
31. Informacja o dokonanych i rozwiązanych odpisach aktualizujących aktywa trwałe i obrotowe.....	28
32. Transakcje z podmiotami powiązаныmi.....	28
33. Zestawienie zabezpieczeń.....	29
34. Wyjaśnienie istotnych pozycji Skróconego Sprawozdania z Przepływów Pieniężnych.....	29
35. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta.....	30
36. Informacja dotycząca segmentów działalności	30
37. Korekty błędów	30
38. Ważne oszacowania i osądy księgowe, informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym korektach z tytułu rezerw, dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów oraz odwróceniu takich zapisów	30
39. Nietypowe zdarzenia mające wpływ na aktywa, zobowiązania, kapitał i wynik ze względu na swój rodzaj, wielkość lub częstość występowania	30
40. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane	32
41. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego	32
42. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej	33
43. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych oraz kapitałowych papierów wartościowych ..	33
44. Zdarzenia po dniu bilansowym	33
Zatwierdzenie Skróconego Śródrocznego Sprawozdania Finansowego	35

Wybrane dane finansowe ze Skróconego Sprawozdania Finansowego

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł			w tys. EUR		
	30.06.2018. r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	31.12.2017. r. 12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	30.06.2017 r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.	30.06.2018. r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	31.12.2017. r. 12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	30.06.2017 r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Przychody ze sprzedaży	345	49	25	81	12	6
Koszt własny sprzedaży	-322	-501	-246	-76	-118	-58
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	23	-452	-221	5	-106	-52
Zysk (strata) ze sprzedaży	-794	-1 491	-748	-187	-351	-176
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-810	-1 502	-759	-191	-354	-179
Zysk (strata) przed opodatkowaniem (brutto)	-11 485	-2 154	-584	-2 709	-507	-137
Zysk (strata) netto	-11 485	-2 171	-583	-2 709	-511	-137
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-938	-1 414	-831	-221	-333	-196
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	-37	993	944	-9	234	222
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	957	414	64	226	98	15
Aktywa	33 509	39 642	40 702	7 683	9 504	9 630
Aktywa trwałe	24 250	30 545	31 407	5 560	7 323	7 431
Aktywa obrotowe	9 259	9 097	9 295	2 123	2 181	2 199
Zobowiązania i rezerwy	2 960	1 367	839	679	328	199
Zobowiązania i rezerwy długoterminowe	711	577	560	163	138	132
Zobowiązania i rezerwy krótkoterminowe	2 249	790	279	516	189	66
Kapitał zakładowy	23 321	21 800	21 800	5 347	5 227	5 158
Kapitał własny	30 549	38 275	39 863	7 004	9 177	9 432
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł.)	1,31	1,76	1,83	0,30	0,42	0,43
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł.)	1,31	1,76	1,83	0,30	0,42	0,43
Liczba akcji na dzień bilansowy	23 321 000	21 800 000	21 800 000	23 321 000	21 800 000	21 800 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł.) - retrospektywnie	1,31	1,76	1,83	0,30	0,42	0,43
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł.) -retrospektywnie	1,31	1,76	1,83	0,30	0,42	0,43
Liczba akcji na dzień bilansowy - retrospektywnie	23 321 000	21 800 000	21 800 000	23 321 000	21 800 000	21 800 000
Zysk (strata) za okres na jedną akcję zwykłą (w zł.)	-0,53	-0,12	-0,04	-0,12	-0,03	-0,01
Rozwodniony zysk (strata) za okres na jedną akcję (w zł.)	-0,53	-0,12	-0,04	-0,12	-0,03	-0,01
Średnia ważona liczba akcji	21 815 210	18 211 507	14 602 000	21 815 210	18 211 507	14 602 000

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł			w tys. EUR		
	30.06.2018. r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	31.12.2017. r. 12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	30.06.2017 r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.	30.06.2018. r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	31.12.2017. r. 12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	30.06.2017 r. 6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Zysk (strata) za okres na jedną akcję (w zł.) - retrospektywnie	-0,53	-0,12	-0,04	-0,12	-0,02	-0,01
Rozwodniony zysk (strata) za okres na jedną akcję (w zł.) - retrospektywnie	-0,53	-0,12	-0,04	-0,12	-0,02	-0,01

Wartość księgową na jedną akcję obliczono w stosunku do liczby akcji Skyline Investment S.A. („Spółka”) pomniejszonej o akcje własne posiadane przez Spółkę. Ilość akcji wyniosła odpowiednio 23 321 000 na dzień 30.06.2018 r. oraz 21 800 000 na dzień 30.06.2017 r.

W dniu 29 czerwca 2018 r. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w związku emisją 1 521 000 akcji serii „H”, wyemitowanych na mocy uchwały NWZA nr 5/2018 z dnia 09 maja 2018 roku. Wysokość kapitału zakładowego Spółki po rejestracji zmiany wynosi 23 321 000 zł i dzieli się na 23 321 000 akcji po cenie nominalnej 1,00 zł każda, w tym:

- a) 100 000 akcji zwykłych na okaziciela serii A
- b) 2 295 400 akcji zwykłych na okaziciela serii B
- c) 10 000 akcji zwykłych na okaziciela serii C
- d) 4 094 600 akcji zwykłych na okaziciela serii D
- e) 1 500 000 akcji zwykłych na okaziciela serii E
- f) 2 000 000 akcji zwykłych na okaziciela serii F
- g) 11 800 000 akcji zwykłych na okaziciela serii G
- h) 1 521 000 akcji zwykłych na okaziciela serii H

Ogólna liczba głosów wynikająca ze wszystkich akcji Spółki po rejestracji zmiany wynosi 23 321 000 głosów.

Zysk na jedną akcję obliczono jako stosunek zysku netto w okresie średniej ważonej liczby akcji zwykłych w okresie, pomniejszonej o akcje własne posiadane przez Spółkę. Średnia ważona liczba akcji wyniosła odpowiednio 21 815 210 za okres 01.01.2018 r. – 30.06.2018 r. i 14 602 000 za okres 01.01.2017 r. – 30.06.2017 r.

Wybrane dane finansowe zawarte w niniejszym sprawozdaniu zostały przeliczone na EURO według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu ogłoszonego na dany dzień przez Narodowy Bank Polski (odpowiednio 4,3616 zł / EURO na 29 czerwca 2018 r., 4,1709 zł / EURO na 31 grudnia 2017 r. i 4,2265 zł / EURO na 30 czerwca 2017 r.),
- poszczególne pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych – według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu sprawozdawczego (odpowiednio 4,2395 zł / EURO za 6 miesięcy 2018 r., 4,2447 zł / EURO za 12 miesięcy 2017 r. i 4,2474 zł / EURO za 6 miesięcy 2017 r.)

Skrócone Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej na dzień 30 czerwca 2018 r.

Półroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej	Nr noty	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Aktywa trwałe		24 250	30 545	31 407
Wartość firmy	11	0	0	0
Inne wartości niematerialne	11	0	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe	12	164	23	47
Nieruchomości inwestycyjne		0	0	0
Akcje i udziały w jednostkach zależnych	13	22 139	23 881	23 881
Akcje i udziały w jednostkach pozostałych	13	1 941	6 641	7 478
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	14	6	0	0
Rozliczenia międzyokresowe i pozostałe aktywa trwałe	14	0	0	1
Aktywa obrotowe		9 259	9 097	9 295
Zapasy		0	0	0
Należności z tytułu dostaw i usług	15	623	598	582
Należności z tytułu PDOP	15	0	0	0
Pozostałe należności krótkoterminowe	15	74	77	49
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	16	42	40	38
Pożyczki krótkoterminowe	17	8 504	8 351	8 342
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	18	1	19	203
Rozliczenia międzyokresowe	14	15	12	23
Pozostałe aktywa krótkoterminowe	16	0	0	58
Aktywa razem		33 509	39 642	40 702

Półroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej	Nr noty	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Kapitał własny		30 549	38 275	39 863
Kapitał podstawowy	19	23 321	21 800	21 800
Pozostałe kapitały		18 713	18 646	18 646
Niepodzielony wynik finansowy		-11 485	-2 171	-583
- zysk (strata) z lat ubiegłych		0	0	0
- zysk (strata) netto		-11 485	-2 171	-583
Zobowiązania i rezerwy długoterminowe		711	577	560
Kredyty i pożyczki	20	0	0	0
Zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu i dłużnych papierów wartościowych	21	127	0	0
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	22	575	568	551
Rezerwa na świadczenia pracownicze	23	9	9	9
Zobowiązania i rezerwy krótkoterminowe		2 249	790	279
Kredyty i pożyczki	20	280	262	158
Zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu i dłużnych papierów wartościowych	24	1 040	251	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	24	204	165	72
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	24	656	90	37
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	25	69	22	12
Pasywa razem		33 509	39 642	40 702

Skrócone Sprawozdanie z Całkowitych Dochodów za okres 6 miesięcy 2018 r.

Półroczne sprawozdanie z całkowitych dochodów	Nr noty	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Przychody ze sprzedaży	26	345	49	25
Przychody ze sprzedaży usług		345	49	25
Koszt własny sprzedaży	26	-322	-501	-246
Koszt sprzedanych usług		-322	-501	-246
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		23	-452	-221
Koszty ogólnego zarządu	26	-817	-1 039	-527
Zysk (strata) ze sprzedaży		-794	-1 491	-748
Pozostałe przychody operacyjne	27	11	3	3
Pozostałe koszty operacyjne	27	-27	-14	-14
Zysk (strata) z działalności operacyjnej		-810	-1 502	-759
Przychody finansowe	28	167	356	183
Koszty finansowe	28	-10 842	-1 008	-8
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		-11 485	-2 154	-584
Podatek dochodowy		0	-17	1
- podatek dochodowy bieżący		0	0	0
- podatek dochodowy odroczone		0	-17	1
Zysk (strata) netto		-11 485	-2 171	-583

Pozostały zysk/(strata) całkowita				
Pozostałe elementy zysku / straty całkowitej		0	0	0
Podatek od pozycji pozostałego zysku całkowitego		0	0	0
Pozostały zysk/(strata) całkowita po opodatkowaniu		0	0	0
Zysk (strata) całkowita		-11 485	-2 171	-583

Skrócone Sprawozdanie ze Zmian w Kapitale Własnym Emitenta za okres 6 miesięcy 2018r.

Półroczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał zakładowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Akcje własne	Zakumulowany wynik finansowy	Razem kapitały własne
6 miesięcy 2018 r.						
Stan na 01.01.2018 r.	21 800	18 645	7	-6	-2 171	38 275
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości						0
b) korekty błędów						0
Stan na 01.01.2018 r.	21 800	18 645	7	-6	-2 171	38 275
Zysk/(strata) bieżącego okresu	0	0	0		-11 485	-11 485
a) zwiększenie (z tytułu)	1 521	2 238	0	0	2 171	5 930
Emisja akcji	1 521	2 238				3 759
Podział zysku z roku /lat poprzednich					2 171	2 171
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	-2 171	0	0	0	-2 171
Podział zysku z roku /lat poprzednich		-2 171				-2 171
Stan na dzień bilansowy	23 321	18 712	7	-6	-11 485	30 549

Roczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał zakładowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Akcje własne	Zakumulowany wynik finansowy	Razem kapitały własne
12 miesięcy 2017 r.						
Stan na 01.01.2017 r.	10 000	18 505	1 683	-1 520	-1 251	27 417
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości						0
b) korekty błędów i pozostałe zmiany						0
Stan na 01.01.2017 r.	10 000	18 505	1 683	-1 520	-1 251	27 417
Zysk/(strata) bieżącego okresu	0	0	0		-2 171	-2 171
a) zwiększenie (z tytułu)	11 800	1 391	0	1 514	1 251	15 956
Emisja akcji	11 800	865				12 665
Podział zysku z roku /lat poprzednich					1 251	1 251
Pozostałe zmiany (akcje własne)		526		1 514		2 040
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	-1 251	-1 676	0	0	-2 927
Poniesione koszty emisji						0
Podział zysku z roku / lat poprzednich		-1 251				-1 251
Pozostałe zmiany (akcje własne)			-1 676			-1 676
Stan na dzień bilansowy	21 800	18 645	7	-6	-2 171	38 275

Półroczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał zakładowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Akcje własne	Zakumulowany wynik finansowy	Razem kapitały własne
6 miesięcy 2017 r.						
Stan na 01.01.2017 r.	10 000	18 505	1 683	-1 520	-1 251	27 417
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości						0
b) korekty błędów						0
Stan na 01.01.2017 r.	10 000	18 505	1 683	-1 520	-1 251	27 417
Zysk/(strata) bieżącego okresu	0	0	0	0	-583	-583
a) zwiększenie (z tytułu)						
a) zwiększenie (z tytułu)	11 800	1 391	0	1 514	1 251	15 956
Emisja akcji	11 800	865				12 665
Podział zysku z roku /lat poprzednich					1 251	1 251
Pozostałe zmiany (akcje własne)		526		1 514		2 040
b) zmniejszenia (z tytułu)						
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	-1 251	-1 676	0	0	-2 927
Poniesione koszty emisji						0
Podział zysku z roku /lat poprzednich		-1 251				-1 251
Pozostałe zmiany (akcje własne)			-1 676			-1 676
Stan na dzień bilansowy	21 800	18 645	7	-6	-583	39 863

Skrócone Sprawozdanie z Przepływów Pieniężnych za okres 6 miesięcy 2018r.

Półroczne sprawozdanie z przepływów pieniężnych	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-11 485	-2 154	-584
Korekty:	10 547	740	-247
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych	23	50	26
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-147	-317	-165
Zyski/straty z inwestycji	10 822	11	11
Zmiana stanu należności	-22	-96	-52
Zmiana stanu zobowiązań	91	93	-54
Zmiana stanu rezerw	47	19	-10
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-3	7	-4
Inne korekty	-264	973	1
Gotówka z działalności operacyjnej	-938	-1 414	-831
Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony	0	0	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	-938	-1 414	-831
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych i rzeczowych aktywów trwałych	0	-1	-1
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	0	24	24
Wydatki na nabycie aktywów finansowych	-22	-86	-39
Wydatki z tytułu udzielenia pożyczek	-15	-37	-39
Wpływy z tytułu spłaty pożyczek	0	1 093	999
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-37	993	944
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	0	147	147
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	8	98	0
Wpływy netto z tytułu emisji obligacji	1 018	250	0
Pozostałe wpływy z działalności finansowej	0	-82	-83
Pozostałe wydatki z działalności finansowej	-69	0	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	957	414	64
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	-18	-7	177
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	19	26	26
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	1	19	203

Informacja dodatkowa do Skróconego Sprawozdania Finansowego Emitenta

1. Forma prawna Spółki

Skyline Investment S.A. powstała na podstawie aktu zawiązania spółki akcyjnej sporządzonego dnia 12 grudnia 1997 r. przed Notariuszem w Warszawie Jadwigą Zacharzewską w Kancelarii Notarialnej przy ul. Jasnej 26 (Rep. A 54/10/97). Dnia 18 grudnia 1997 r. Sąd Rejonowy dla Miasta Warszawy Wydział XVI Gospodarczy wydał postanowienie o wpisie Przedsiębiorstwa Skyline Investment Spółka Akcyjna do rejestru RHB pod numerem 52420. Dnia 12 sierpnia 2002 r. Spółka została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000126306.

Do dnia 2 listopada 2006 r. Spółka działała pod firmą Przedsiębiorstwo Skyline Investment S.A., a następnie pod obecną firmą Skyline Investment S.A.

Skyline Investment S.A. jest firmą doradczą specjalizującą się w pozyskiwaniu środków finansowych dla firm lub ich właścicieli oraz w inwestycjach kapitałowych na rynku niepublicznym. Spółka łączy działalność doradczą i inwestycyjną poprzez inwestycje w spółki niepubliczne, w których jednocześnie pełni rolę doradcy finansowego przy publicznych emisjach akcji.

Sektor wg klasyfikacji GPW: działalność inwestycyjna

2. Czas trwania Spółki

Czas trwania Spółki jest nieokreślony.

3. Prognozy Spółki

Spółka nie publikowała we wcześniejszych okresach prognoz finansowych, w związku z tym nie odnosi się do nich w niniejszym sprawozdaniu finansowym.

4. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z:

- Międzynarodowym Standardem Rachunkowości nr 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” oraz zgodnie z odpowiednimi Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej i interpretacjami wydanymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości zatwierdzonymi przez Unię Europejską, na mocy Rozporządzenia w sprawie MSSF (Komisja Europejska 1606/2002), zwanymi dalej „MSSF UE”,
- W zakresie nieuregulowanym powyższymi standardami, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz.U. z 2018 r. poz. 395) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi;
- Zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. z 2018 r. poz. 757).

Sprawozdanie to nie zawiera wszystkich informacji wymaganych przez Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzone przez UE („MSSF”) dla pełnego sprawozdania finansowego. Zawiera ono jednak wybrane noty objaśniające w celu wyjaśnienia zdarzeń i transakcji istotnych dla zrozumienia zmian sytuacji finansowej i wyników działalności Spółki od daty jej ostatniego rocznego sprawozdania finansowego sporządzonego na dzień i za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2017 r. W związku z powyższym niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie

finansowe należy czytać łącznie ze zbadanym sprawozdaniem finansowym Spółki sporządzonym według MSSF za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2017 r. oraz ze śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za I półrocze 2018 r.

Niniejsze skrócone sprawozdanie finansowe Emitenta zostało sporządzone według tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych co w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym. Niniejsze Skrócone Sprawozdanie Finansowe Emitenta podlegało przeglądowi przez biegłego rewidenta.

5. Kontynuacja działalności

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez okres co najmniej 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W świetle przedstawionych danych ze sprawozdania finansowego Zarząd Spółki stwierdza występowanie istotnej niepewności co do dalszego kontynuowania działalności spółki ze względu na zagrożenia dla bieżącej płynności Skyline Investment S.A.

Zarząd jednostki podjął jednak działania mające na celu pozyskanie środków finansowych na poprawę płynności finansowej Spółki. W pierwszej kolejności prowadzone są działania zmierzające do wyegzekwowania zwrotu środków z udzielonych pożyczek. Do końca października Zarząd spodziewa się zwrotu kwoty do 600 tys. zł.

Ponadto przygotowywane są dwie nowe emisje akcji, pierwsza, zostanie przeprowadzona na mocy uchwały NWZA, którego zwołanie planowane jest do końca października br., skierowana będzie do obecnych akcjonariuszy Spółki, którzy potwierdzają ewentualną możliwość dokapitalizowania Spółki. Kolejna emisja ma zostać przeprowadzona na podstawie uchwały NWZA, którego zwołanie planowane jest do końca bieżącego roku, skierowana do nowych inwestorów zewnętrznych.

Ponadto Zarząd jednostki dominującej w porozumieniu z Zarządami spółek zależnych realizuje działania, które będą miały w najbliższych miesiącach istotny pozytywny na przychody Spółki i podmiotów zależnych:

- uzyskiwanie przychodów finansowych z dalszego zaliczkowania projektu „Jagiellońska” związanych z postępowaniem prac nad projektem,
- uruchomienie finansowania bieżącej działalności poprzez pobieranie opłat za zarządzanie firmami z Grupy Kapitałowej Skyline Investment,
- zdynamizowanie działalności z zakresu usług doradczych m.in. w pozyskiwaniu dla przedsiębiorców środków finansowych z rynku kapitałowego i instytucji finansowanych oraz ze środków unijnych,
- poprawa wyników finansowych i operacyjnych spółek portfelowych, które przełożą się na wartość posiadanych aktywów inwestycyjnych, a w konsekwencji pozwolą na uzyskanie przychodów z ich zbycia.

6. Waluta sprawozdania finansowego

Niniejsze sprawozdanie finansowe jest sporządzone w tysiącach złotych polskich, jeśli nie wskazano inaczej.

7. Opis przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego i danych porównywalnych

Zasady rachunkowości dla Spółki są analogiczne jak zasady rachunkowości dla Grupy Kapitałowej. Zastosowane w niniejszym skróconym sprawozdaniu finansowym istotne zasady rachunkowości oraz istotne wartości oparte na osądach i szacunkach zostały zamieszczone w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym i nie miały wpływu na sprawozdanie finansowe Emitenta za I półrocze 2018 r.

Wpływ wdrożenia nowych MSSF 9 i MSSF 15

Skyline Investment S.A. zastosowała wymogi standardów MSSF 9 i MSSF 15 z wykorzystaniem zmodyfikowanego podejścia retrospektywnego ze skutkiem od 1 stycznia 2018 roku. Zgodnie z dopuszczoną przez standard możliwością, Spółka zrezygnowała z przekształcenia danych porównywalnych. Dane zaprezentowane na dzień 31 grudnia 2017 roku oraz 30 czerwca 2017 roku zostały sporządzone w oparciu o MSR 39, MSR 18 i MSR 11.

Uprzednio stosowane wybrane zasady rachunkowości w zakresie przychodów ze sprzedaży (MSR 18, MSR 11) oraz instrumentów finansowych (MSR 39) zostały ujawnione w sprawozdaniu finansowym za rok 2017.

MSSF 9 Instrumenty finansowe

MSSF 9 zastępuje wytyczne zawarte w MSR 39 Instrumenty Finansowe - ujmowanie i wycena, zgodnie z którym instrumenty finansowe klasyfikowane były do poniższych kategorii:

- utrzymywane do terminu wymagalności,
- dostępne do sprzedaży,
- wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- pożyczki i należności.

Od 1 stycznia 2018, Spółka kwalifikuje aktywa finansowe do jednej z kategorii:

- wyceniane według zamortyzowanego kosztu,
- wyceniane w wartości godziwej przez inne całkowite dochody,
- wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy.

Spółka kwalifikuje aktywa finansowe do odpowiedniej kategorii w zależności od modelu biznesowego zarządzania aktywami finansowymi oraz od charakterystyki umownych przepływów pieniężnych dla danego składnika aktywów.

Dany instrument dłużny jest wyceniany według zamortyzowanego kosztu, jeżeli spełnione są oba poniższe warunki:

- przyjęty model biznesowy zakłada utrzymanie składnika aktywów w celu gromadzenia przepływów pieniężnych wynikających z umowy;
- przepływy pieniężne wynikające z umowy dotyczące danego instrumentu obejmują wyłącznie spłatę kwoty głównej i odsetek od kwoty głównej pozostałej do zapłaty.

Dany instrument dłużny jest wyceniany w wartości godziwej przez inne całkowite dochody jeżeli spełnione są oba poniższe warunki:

- przyjęty model biznesowy zakłada utrzymanie składnika aktywów w celu gromadzenia przepływów pieniężnych wynikających z umowy jak i sprzedaż składników aktywów finansowych;
- przepływy pieniężne wynikające z umowy dotyczące danego instrumentu obejmują wyłącznie spłatę kwoty głównej i odsetek od kwoty głównej pozostałej do zapłaty.

Instrumenty dłużne, które nie spełniają powyższych warunków wyceniane są w wartości godziwej przez wynik finansowy.

Utrata wartości aktywów finansowych

MSSF 9 wprowadza nowe podejście do szacowania utraty wartości aktywów finansowych wycenianych w zamortyzowanym koszcie lub w wartości godziwej przez inne całkowite dochody spółka ujmuje odpis na oczekiwane straty kredytowe zgodnie z poniższymi zasadami:

- jeżeli na dzień sprawozdawczy ryzyko kredytowe związane z danym instrumentem finansowym wzrosło znacznie od momentu początkowego ujęcia – spółka wycenia odpis na oczekiwane straty kredytowe dla całego okresu życia instrumentu;
- jeżeli na dzień sprawozdawczy ryzyko kredytowe związane z danym instrumentem finansowym nie wzrosło znacznie od momentu początkowego ujęcia – spółka wycenia odpis na oczekiwane straty kredytowe dla okresu 12 miesięcy.

Inwestycje w udziały i akcje jednostek zależnych i stowarzyszonych są wyłączone z zakresu MSSF 9 i ich wycena będzie dokonywana na dotychczasowych zasadach, tj. według historycznego kosztu nabycia pomniejszonego o odpisy z tytułu utraty wartości.

Spółka kwalifikuje zobowiązania finansowe do jednej z poniższych kategorii:

- wyceniane według zamortyzowanego kosztu,
- wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy.

Po przeprowadzonej analizie Spółka postanowiła nie skorzystać z możliwości wdrożenia zmian wynikających z MSSF 9 w zakresie rachunkowości zabezpieczeń od 1 stycznia 2018 roku.

Poniższa tabela prezentuje wpływ wdrożenia MSSF 9 na zmianę klasyfikacji i wyceny aktywów finansowych Spółki na dzień 1 stycznia 2018 roku:

Zarząd szczegółowo przeanalizował zasady nowego MSSF 9 oraz wszystkie pozycje instrumentów finansowych po stronie aktywów jak i pasywów sprawozdania finansowego. Podsumowanie tej analizy przedstawia poniższa tabela:

<i>Instrument finansowy</i>	<i>Klasyfikacja</i>		<i>Wartość bilansowa</i>	
	MSR 39	MSSF 9	MSR 39	MSSF 9
Pożyczki udzielone	Należności i pożyczki	Zamortyzowany koszt	8.504	8.504
Należności z tytułu dostaw i usług	Należności i pożyczki	Zamortyzowany koszt	623	623
Środki pieniężne	Należności i pożyczki	Zamortyzowany koszt	1	1
Obligacje nabyte	Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Zamortyzowany koszt	42	42
Kredyty i pożyczki otrzymane	Pozostałe zobowiązania finansowe	Zamortyzowany koszt	280	280
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	Pozostałe zobowiązania finansowe	Zamortyzowany koszt	204	204
Obligacje wyemitowane	Pozostałe zobowiązania finansowe	Zamortyzowany koszt	1.040	1.040

Ze względu na nieistotny wpływ nowego standardu skutków jego zastosowania nie odniesiono w zyski zatrzymane na dzień 1 stycznia 2018 roku. Począwszy od 1 stycznia 2018 roku Spółka rozpoznaje oczekiwane straty kredytowe zgodnie z wymogami MSSF 9.

MSSF 15 Przychody z umów z klientami

Wybrane zasady rachunkowości

MSSF 15 uchyla MSR 11 Umowy o usługę budowlaną, MSR 18 Przychody i związane z nimi interpretacje i ma zastosowanie do wszystkich umów z klientami, z wyjątkiem tych, które wchodzą w zakres innych standardów. Nowy standard ustanawia tzw. „Model Pięciu Kroków” w odniesieniu do portfela umów (lub zobowiązań do wykonania świadczenia) o podobnych cechach, jeśli jednostka racjonalnie oczekuje, iż wpływ na sprawozdanie finansowe zastosowania poniższych zasad nie będzie istotnie różnił się od zastosowania poniższych zasad w stosunku do pojedynczych umów (lub zobowiązań do wykonania świadczenia).

Wymogi identyfikacji umowy z klientem

Umowa z klientem spełnia swoją definicję, gdy zostaną spełnione wszystkie następujące kryteria: strony umowy zawarły umowę i są zobowiązane do wykonania swoich obowiązków; Spółka jest w stanie zidentyfikować prawa każdej ze stron dotyczące dóbr lub usług, które mają zostać przekazane; Spółka jest w stanie zidentyfikować warunki płatności za dobra lub usługi, które mają zostać przekazane; umowa ma treść ekonomiczną oraz jest prawdopodobne, że Spółka otrzyma wynagrodzenie, które będzie jej przysługiwało w zamian za dobra lub usługi, które zostaną przekazane klientowi.

Identyfikacja zobowiązań do wykonania świadczenia

W momencie zawarcia umowy Spółka dokonuje oceny dóbr lub usług przyrzeczonych w umowie z klientem i identyfikuje jako zobowiązanie do wykonania świadczenia każde przyrzeczenie do przekazania na rzecz klienta: dobra lub usługi (lub pakietu dóbr lub usług), które można wyodrębnić lub grupy odrębnych dóbr lub usług, które są zasadniczo takie same i w przypadku których przekazanie na rzecz klienta ma taki sam charakter.

Określenie ceny transakcyjnej

W celu ustalenia ceny transakcyjnej Spółka uwzględni warunki umowy oraz stosowane przez nią zwyczajowe praktyki handlowe. Cena transakcyjna to kwota wynagrodzenia, które – zgodnie z oczekiwaniem Spółki – będzie jej przysługiwać w zamian za przekazanie przyrzeczonych dóbr lub usług na rzecz klienta, z wyłączeniem kwot pobranych w imieniu osób trzecich (na przykład niektórych podatków od sprzedaży, opłaty paliwowej, akcyzy). Wynagrodzenie określone w umowie z klientem może obejmować kwoty stałe, kwoty zmienne lub oba te rodzaje kwot.

Do oszacowania wynagrodzenia zmiennego Spółka zdecydowała o zastosowaniu metody wartości najbardziej prawdopodobnej dla kontraktów z jednym progiem wartościowym oraz metody wartości oczekiwanej dla kontraktów, w których występuje więcej progów wartościowych, od których przyznawany jest klientowi rabat.

Alokacja ceny transakcyjnej do poszczególnych zobowiązań do wykonania świadczenia

Spółka przypisuje cenę transakcyjną do każdego zobowiązania do wykonania świadczenia (lub do odrębnego dobra lub odrębnej usługi) w kwocie, która odzwierciedla kwotę wynagrodzenia, które – zgodnie z oczekiwaniem Spółki – przysługuje jej w zamian za przekazanie przyrzeczonych dóbr lub usług klientowi.

Ujęcie przychodów w momencie spełniania zobowiązań do wykonania świadczenia

Spółka ujmuje przychody w momencie spełnienia (lub w trakcie spełniania) zobowiązania do wykonania świadczenia poprzez przekazanie przyrzonego dobra lub usługi (tj. składnika aktywów) klientowi (klient uzyskuje kontrolę nad tym składnikiem aktywów). Przychody ujmowane są jako kwoty równe cenie transakcyjnej, która została przypisana do danego zobowiązania do wykonania świadczenia.

Spółka przenosi kontrolę nad dobrem lub usługą w miarę upływu czasu i tym samym spełnia zobowiązanie do wykonania świadczenia oraz ujmuje przychody w miarę upływu czasu, jeśli spełniony jest jeden z następujących warunków:

- klient jednocześnie otrzymuje i czerpie korzyści płynące ze świadczenia w miarę jego wykonywania,
- w wyniku wykonania świadczenia powstaje lub zostaje ulepszony składnik aktywów, a kontrolę nad tym składnikiem aktywów – w miarę jego powstawania lub ulepszania – sprawuje klient,
- w wyniku wykonania świadczenia nie powstaje składnik o alternatywnym zastosowaniu dla Spółki, a Spółce przysługuje egzekwowne prawo do zapłaty za dotychczas wykonane świadczenie.

Zarząd dokonał analizy umów z klientami pod kątem regulacji wynikających z MSSF 15. Analiza ta doprowadziła do wniosku, że wpływ zastosowania MSSF 15 na pozycje sprawozdania finansowego Grupy w I półroczu 2018 roku w porównaniu z MSR 11, MSR 18 i związanymi z nimi interpretacjami był nieistotny.

8. Przekształcenie sprawozdań finansowych w celu zapewnienia porównywalności danych

Przekształcenia sprawozdań finansowych w celu zapewnienia porównywalności nie miało miejsca.

9. Korekty wynikające z zastrzeżeń w opiniach za lata ubiegłe

Nie wystąpiły korekty o takim charakterze.

10. Rachunkowość zabezpieczeń

Skyline Investment S.A. nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń.

NOTY DO SPRAWOZDANIA Z SYTUACJI FINANSOWEJ

11. Wartość firmy i pozostałe wartości niematerialne

Tabela zmian wartości niematerialnych 6 miesięcy 2018 r.	Wartość firmy	Pozostałe wartości niematerialne	Razem
Stan na BO			
Wartość księgowa brutto	0	31	31
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	0	-31	-31
Wartość księgowa netto na BO	0	0	0
Okres od początku roku do dnia bilansowego			
Wartość księgowa netto na BO	0	0	0
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	0	0	0
Stan na dzień bilansowy			
Wartość księgowa brutto	0	31	31
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	0	-31	-31
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	0	0	0

Tabela zmian wartości niematerialnych 12 miesięcy 2017 r.	Wartość firmy	Pozostałe wartości niematerialne	Razem
Stan na BO			
Wartość księgowa brutto	0	31	31
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	0	-31	-31
Wartość księgowa netto na BO	0	0	0
Okres od początku roku do dnia bilansowego			
Wartość księgowa netto na BO	0	0	0
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	0	0	0
Stan na dzień bilansowy			
Wartość księgowa brutto	0	31	31
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	0	-31	-31
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	0	0	0

Tabela zmian wartości niematerialnych 6 miesięcy 2017 r.	Wartość firmy	Pozostałe wartości niematerialne	Razem
Stan na BO			
Wartość księgową brutto	0	31	31
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	0	-31	-31
Wartość księgową netto na BO	0	0	0
Okres od początku roku do dnia bilansowego			
Wartość księgową netto na BO	0	0	0
Wartość księgową netto na dzień bilansowy	0	0	0
Stan na dzień bilansowy			
Wartość księgową brutto	0	31	31
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	0	-31	-31
Wartość księgową netto na dzień bilansowy	0	0	0

12. Rzeczowe aktywa trwałe

Tabela zmian rzeczowych aktywów trwałych 6 miesięcy 2018 r.	Grunty, PWU, budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Stan na BO						
Wartość księgową brutto	462	145	219	23	0	849
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-439	-145	-219	-23	0	-826
Wartość księgową netto na BO	23	0	0	0	0	22
Okres od początku roku do dnia bilansowego						
Wartość księgową netto na BO	23	0	0	0	0	22
Zwiększenia	0	0	164	0	0	164
Amortyzacja bieżącego okresu	-23	0	0	0	0	-23
Wartość księgową netto na dzień bilansowy	0	0	164	0	0	164
Stan na dzień bilansowy						
Wartość księgową brutto	462	145	383	23	0	1 013
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-462	-145	-219	-23	0	-849
Wartość księgową netto na dzień bilansowy	0	0	164	0	0	164

Tabela zmian rzeczowych aktywów trwałych 12 miesięcy 2017 r.	Grunty, PWU, budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Stan na BO						
Wartość księgową brutto	462	145	185	23	0	815
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-393	-145	-149	-21	0	-708
Wartość księgową netto na BO	69	0	36	2	0	107
Okres od początku roku do dnia bilansowego						
Wartość księgową netto na BO	69	0	36	2	0	107
Zwiększenia	0	0	34	0	0	34

Zmniejszenia	0	0	-69	0	0	-69
Amortyzacja bieżącego okresu	-46	0	-1	-2	0	-49
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	23	0	0	0	0	23
Stan na dzień bilansowy						
Wartość księgowa brutto	462	145	219	23	0	849
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-439	-145	-219	-23	0	-826
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	23	0	0	0	0	23

Tabela zmian rzeczowych aktywów trwałych 6 miesięcy 2017 r.	Grunty, PWU, budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Stan na BO						
Wartość księgowa brutto	462	145	185	23	0	815
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-393	-145	-149	-21	0	-708
Wartość księgowa netto na BO	69	0	36	2	0	106
Okres od początku roku do dnia bilansowego						
Wartość księgowa netto na BO	69	0	36	2	0	106
Zwiększenia	0	0	34	2	0	36
Zmniejszenia	0	0	-69	0	0	-69
Amortyzacja bieżącego okresu	-23	0	-1	-2	0	-26
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	46	0	0	2	0	47
Stan na dzień bilansowy						
Wartość księgowa brutto	462	145	219	25	0	850
Umorzenie i łączne dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-416	-145	-219	-23	0	-803
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	46	0	0	2	0	47

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Własne	0	23	47
Używane na podstawie umów leasingu finansowego	164	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	164	23	47

Nazwa środków trwałych użytkowanych w ramach leasingu finansowego	Nr umowy leasingowej	Data zawarcia umowy leasingowej	Wartość netto środka trwałego
Samochód osobowy	74 992	20.06.2018	164
Środki trwałe w leasingu finansowym, razem			164

13. Aktywa finansowe

Aktywa finansowe powiązane	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Udziały Skyline Venture Sp. z o.o.	60	60	60
Udziały Skyline Development Sp. z o.o.	8 274	8 502	8 502
Udziały Skyline Interim Management Sp. o.o.	0	0	0
Udziały SBS Sp. z o.o.	2 530	2 530	2 530
Udziały Skyline Energy Sp.z o.o.	41	41	41
Udziały Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.	0	0	0
Udziały Nurtos Sp.z o.o.	6 424	12 748	12 748
Akcje Blue Vendo S.A.	4 810		0
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0
Aktywa finansowe, razem	22 139	23 881	23 881

Aktywa finansowe stowarzyszone	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Akcje Instalexport S.A.	0	0	0
Akcje Blue Vendo S.A.	0	1 051	1 051
Udziały Skyline Venture Sp. z o.o. SKA	1 341	5 590	6 427
Udziały Efneo Sp. z o.o.	600	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0
Aktywa finansowe, razem	1 941	6 641	7 478

Tabela zmian aktywów finansowych 6 miesięcy 2018 r.	Powiązane	Stowarzyszone	Razem
Stan na BO			
Wartość księgowa brutto	24 106	16 881	40 987
Dotychczasowe odpisy z tytułu utraty wartości	-225	-10 240	-10 465
Wartość księgowa netto na BO	23 881	6 641	30 522
Okres od początku roku do dnia bilansowego			
Wartość księgowa netto na BO	23 881	6 641	30 522
Zwiększenia	3 759	621	4 380
Reklasyfikacja	1 051	-1 051	0
Odpisy z tytułu utraty wartości (+ / -)	-6 552	-4 270	-10 822
Wartość księgowa netto na dzień bilansowy	22 139	1 941	24 080

Odpisy na aktywa finansowe powiązane	BO	Odpis	Wartość bilansowa na 30.06.2018 r.
Udziały Skyline Venture Sp. z o.o.	60	0	60
Udziały Skyline Development Sp. z o.o.	8 502	228	8 274
Udziały Skyline Interim Management Sp. z o.o.	0	0	0
Udziały SBS Sp. z o.o.	2 530	0	2 530
Udziały Skyline Energy Sp.z o.o.	41	0	41
Udziały Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.	0	0	0
Udziały Nurtos Sp.z o.o.	12 748	6 324	6 424
Akcje Blue Vendo S.A.	0	0	4 810
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0
Aktywa finansowe, razem	23 881	6 552	22 139

Odpisy na aktywa finansowe stowarzyszone	Aktywa finansowe brutto BO	Odpis aktualizujący BO	Aktywa finansowe netto BO	Podwyższenie kapitału	Nabycie	Reklasyfikacja (zależne)	Odpis	Wartość bilansowa netto na 30.06.2018 r.
Akcje Instalexport S.A.	9 336	-9 336	0				0	0
Akcje Blue Vendo S.A.	1 051		1 051			-1 051	0	0
Udziały Skyline Venture Sp.z o.o SKA	6 472	-882	5 590	21			-4 270	1 341
Udziały Efneo Sp.z o.o.			0		600		0	600
Ark Royal S.A.	2	-2	0				0	0
Aktywa finansowe, razem	16 861	-10 220	6 641	21	600	-1 051	-4 270	1 941

Skyline Investment S.A. dokonała odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych (akcji i udziałów) następujących Spółek:

- Udziały Skyline Development Sp. z o.o. (spółka zależna) z kwoty 8 501 tys. zł do kwoty 8 273 tys. PLN. Odpis aktualizujący wyniósł 228 tys. zł.
- Udziały Nurtos Sp. z o.o. (spółka zależna) z kwoty 12 748 tys. zł do kwoty 6 424 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 6 324 tys. zł.
- Udziały Skyline Venture SKA (spółka stowarzyszona) z kwoty 5590 tys. PLN do kwoty 1341 tys. PLN. Odpis aktualizujący wyniósł 4270 tys. zł.

Razem odpis wyniósł 10 822 tys. zł.

14. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego i rozliczenia międzyokresowe

Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych długoterminowych	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Pozostałe	0	0	1
Rozliczenia międzyokresowe długoterminowe, razem	0	0	1

Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych krótkoterminowych	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Prenumerata czasopism, subskrypcje, abonamenty	0	1	0
Ubezpieczenia	4	9	5
Pozostałe	11	2	18
Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe, razem	15	12	23

Specyfikacja pozycji tworzących aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Naliczone i niezapłacone odsetki	3		
Niezapłacone faktury	3		
Stan na dzień bilansowy	6	0	0

15. Należności

Należności handlowe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Należności handlowe brutto, razem	623	598	582
Odpisy aktualizujące	0	0	0
Należności handlowe netto, razem	623	598	582
z tego powiązane	618	598	582
z tego pozostałe	5	0	

Analiza terminów wymagalności należności handlowych	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
a) do 1 miesiąca	30	6	14
b) należności przeterminowane na dzień bilansowy	593	592	568
Należności handlowe brutto, razem	623	598	582
c) odpisy aktualizujące	0	0	0
Należności handlowe netto, razem	623	598	582

Należności krótkoterminowe pozostałe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Należności z tytułu podatków (z wyjątkiem PDOP), ceł, ubezpieczeń zdrowotnych i społecznych	31	77	49
Należności z tytułu kaucji	32	0	0
Pozostałe	1 042	1 031	1 031
Pozostałe należności brutto, razem	1 105	1 108	1 080
Odpisy aktualizujące	-1 031	-1 031	-1 031
Pozostałe należności netto, razem	74	77	49

16. Pozostałe aktywa

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Obligacje STAL Sp. z o.o.	42	40	38
Aktywa finansowe dostępne do terminu wymagalności, razem	42	40	38

Pozostałe aktywa krótkoterminowe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Podatek VAT		0	48
pozostałe		0	10
Pozostałe aktywa krótkoterminowe, razem	0	0	58

17. Pożyczki udzielone

Specyfikacja pożyczek udzielonych	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.
Pożyczki udzielone Oxygen Sp. z o.o.	442	435
Pożyczki udzielone Skyline Development sp. z o.o.	8 062	7 916
Pożyczki udzielone, razem	8 504	8 351

Specyfikacja pożyczek	Stopa procentowa	Termin spłaty	Saldo na dzień bilansowy
Pożyczki udzielone Oxygen Sp.z o.o.	6%	2018-12-31	442
Pożyczki udzielone Skyline Development Sp. z o.o.	6,5%	2018-12-31	8 062
Pożyczki udzielone, razem			8 504

18. Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
a) środki pieniężne na rachunkach bankowych	1	19	203
- na rachunkach bieżących /lokaty overnight	1	19	203
b) środki pieniężne na rachunkach inwestycyjnych	0	0	0
c) środki pieniężne w kasie	0	0	0
d) środki pieniężne w drodze i inne środki pieniężne	0	0	0
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	1	19	203

19. Kapitał podstawowy

Kapitał zakładowy	Wartość nominalna jednej akcji = 1 zł							
	Seria /emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
	A	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	100 000	100 000	gotówka	1997 r.	1998 r.
	B	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	2 295 400	2 295 400	aport	1998 r.	1999 r.
	C	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	10 000	10 000	gotówka	1998 r.	2001 r.
	D	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	4 094 600	4 094 600	gotówka	2006 r.	2007 r.
	E	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	1 500 000	1 500 000	gotówka	2006 r.	2007 r.
	F	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	2 000 000	2 000 000	gotówka	2008 r.	2008 r.
	G	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	11 800 000	11 800 000	aport	2017 r.	2018 r.
	H	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	1 521 000	1 521 000	aport	2018 r.	2018 r.
	razem			23 321 000	23 321 000			

Wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na WZ Spółki na dzień 30.06.2018 roku oraz na dzień przekazania niniejszego Sprawozdania:

Lp.	Akcjonariusz	Ilość akcji	Ilość głosów	% kapitału	% głosów
1	OPS Invest S.A.	7 167 500	7 167 500	30,73%	30,73%
2	Janusz Petrykowski	2 725 000	2 725 000	11,68%	11,68%
3	Jerzy Rey	2 426 295	2 426 295	10,40%	10,40%
4	Sławomir Halaba	2 100 000	2 100 000	9,00%	9,00%
5	Bartłomiej Kawecki	1 500 000	1 500 000	6,43%	6,43%
6	Maciej i Anna Rey	1 450 000	1 450 000	6,22%	6,22%
	Pozostali Akcjonariusze	5 952 205	5 952 205	25,52%	25,52%
	RAZEM	23 321 000	23 321 000	100,00%	100,00%

W dniu 28 czerwca 2018 r. nastąpiła rejestracja podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w związku z emisją 1 521 000 akcji serii H.

Kapitał zakładowy Spółki po rejestracji jego podwyższenia wynosi 23 321 000 zł i dzieli się na 23 321 000 akcji zwykłe na okaziciela o wartości nominalnej 1 zł każda.

Według najlepszej wiedzy Zarządu Emitenta na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania nie nastąpiły zmiany w strukturze akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w kapitale i głosach Skyline Investment S.A.

20. Kredyty i pożyczki

Specyfikacja kredytów i pożyczek krótkoterminowych otrzymanych	Stopa procentowa	Termin spłaty	Saldo na dzień bilansowy
Pożyczka Skyline Energy sp.z o.o. z dnia 04.09.2017	6%	2018-04-30	167
Pożyczka Skarżyński Waldemar z dnia 27.09.2017	8%	2018-12-01	19
Pożyczka osoby fizyczne z 2017	8%	2018-08-31	94
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe, razem			280

21. Zobowiązania długoterminowe

Zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu i dłużnych papierów wartościowych (długoterminowe)	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	127	0	0
Zobowiązania finansowe długoterminowe, razem	127	0	0

22. Zobowiązanie z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Specyfikacja pozycji tworzących rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Naliczone i nieotrzymane odsetki	575	574	551
Pozostałe	0	-6	0
Stan na dzień bilansowy	575	568	551

23. Pozostałe rezerwy długoterminowe

Rezerwy długoterminowe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Rezerwa na świadczenia emerytalne	9	9	9
Rezerwy długoterminowe, razem	9	9	9

24. Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania handlowe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Zobowiązania nieprzeterminowane	35	62	64
Zobowiązania przeterminowane	169	103	8
Zobowiązania handlowe, razem	204	165	72
z tego powiązane	0	0	0
z tego pozostałe	35	62	72

Zobowiązania finansowe, w tym z tytułu leasingu i dłużnych papierów wartościowych (krótkoterminowe)	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
- zobowiązania z tytułu wyemitowanych obligacji	1 012	251	0
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	28	0	0
Zobowiązania finansowe krótkoterminowe, razem	1 040	251	0

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych papierów wartościowych i weksli			
Rodzaj wyemitowanych dłużnych papierów wartościowych	Termin wykupu	Wartość emisyjna	Wartość bilansowa
SI seria B	08.12.2018	150	153
SI seria C	28.12.2018	100	102
SI seria D	28.03.2019	91	92
SI seria E	30.05.2019	847	564
SI seria F (emisja zamknięta 31.07.2018 r.)	31.07.2019	350	101
	Razem	1 538	1 012

Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
- zobowiązania z tytułu nabycia aktywów finansowych	0	0	0
- zobowiązania budżetowe (z wyjątkiem PDOP)	98	77	37
- zobowiązania wobec pracowników	29	13	0
- RMK bierne krótkoterminowe	0	0	0
- pozostałe	529	0	0
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe, razem	656	90	37

25. Rezerwy na zobowiązania (krótkoterminowe) i rozliczenia międzyokresowe przychodów

Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Pozostałe	69	22	12
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe, razem	69	22	12

NOTY DO SPRAWOZDANIA Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

26. Przychody i koszty z działalności operacyjnej

Przychody ze sprzedaży	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Przychody ze sprzedaży usług	345	49	25
Przychody ze sprzedaży, razem	345	49	25
z tego powiązane	342	43	22
z tego pozostałe	3	6	3

Koszty działalności operacyjnej	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Amortyzacja	23	50	26
Zużycie materiałów i energii	9	14	7
Usługi obce	227	384	204
Podatki i opłaty	9	1	1
Wynagrodzenia	733	912	438
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	115	136	73
Pozostałe koszty rodzajowe	23	43	24
Koszty działalności operacyjnej, razem	1 139	1 540	773
Koszty ogólnego zarządu	-817	-1 039	-527
Koszty wytworzenia sprzedanych usług	-322	-501	-245

27. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

Pozostałe przychody operacyjne	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Pozostałe	11	3	3
Pozostałe przychody operacyjne, razem	11	3	3

Pozostałe koszty operacyjne	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2016 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	-11	-11
Pozostałe	-27	-3	-3
Pozostałe koszty operacyjne, razem	-27	-14	-14

28. Przychody i koszty finansowe

Przychody finansowe	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Odsetki uzyskane	167	356	183
- w tym od jednostek powiązanych	159	333	171
Przychody finansowe, razem	167	356	183

Koszty finansowe	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Strata na zbyciu finansowych aktywów trwałych	-10 822	-992	0
Provizje i odsetki	-20	-16	-8
- w tym od jednostek powiązanych	-16	-11	-4
Koszty finansowe, razem	-10 842	-1 008	-8

W związku z trwałą utratą wartości Skyline Investment S.A. dokonała odpisów aktualizujących aktywa finansowe (akcje i udziały) następujących Spółek:

- Udziały Skyline Development Sp. z o.o. (spółka zależna) z kwoty 8 501 tys. zł do kwoty 8 273 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 228 tys. zł.
- Udziały Nurtos Sp. z o.o. (spółka zależna) z kwoty 12 748 tys. zł do kwoty 6 424 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 6 324 tys. zł.
- Udziały Skyline Venture SKA (spółka stowarzyszona) z kwoty 5 590 tys. zł do kwoty 1 341 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 4 270 tys. zł.

Razem odpis wyniósł 10 822 tys. zł.

29. Kategorie instrumentów finansowych

Nazwa pozycji	Kategoria instrumentów finansowych	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Aktywa		9 244	9 085	9 214
Pożyczki długoterminowe	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	0	0	0
Należności z tytułu dostaw i usług	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	623	598	582
Pozostałe należności krótkoterminowe	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	74	77	49
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności (obligacje)	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	42	40	38
Pożyczki krótkoterminowe	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	8 504	8 351	8 342
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	1	19	203
Zobowiązania		1 636	768	267
Kredyty i pożyczki długoterminowe	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	0	0	0

Zobowiązania finansowe, w tym dłużnych papierów wartościowych długoterminowe (z wyłączeniem leasingu)	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	0	0	0
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	280	262	158
Zobowiązania finansowe, w tym dłużnych papierów wartościowych krótkoterminowe (z wyłączeniem leasingu)	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	1 012	251	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	204	165	72
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	140	90	37

30. Informacja o zatrudnieniu w Skyline Investment S.A.

Stan zatrudnienia	30.06.2018 r.	31.12.2017 r.	30.06.2017 r.
Stan zatrudnienia na koniec okresu	12	9	7
Średnie zatrudnienie w ciągu okresu	10	9	7

Wynagrodzenia	Od	Do	Wartość
Zarząd	01.01.2018	30.06.2018	62
Razem			62

Wynagrodzenia	Od	Do	Wartość
Rada Nadzorcza	01.01.2018	30.06.2018	45
Razem			45

31. Informacja o dokonanych i rozwiązanych odpisach aktualizujących aktywa trwałe i obrotowe

W roku obrotowym 2016 i 2017 dokonano i odwrócono następujące odpisy aktualizujące aktywa trwałe i obrotowe:	6 miesięcy zakończonych 30.06.2018 r.	12 miesięcy zakończonych 31.12.2017 r.	6 miesięcy zakończonych 30.06.2017 r.
Odpis aktualizujący należności	-1 031	-1 031	-1 031

32. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Podmiot powiązany	Sprzedaż na rzecz podmiotów powiązanych	Zakupy od podmiotów powiązanych	Przychody Finansowe - odsetki	Koszty finansowe - odsetki
2018-06-30				
Jednostki zależne	342	0	159	16
SBS Sp. z o.o.	3	0	0	0
Skyline Development Sp. z o.o.	5	0	159	0
Skyline Venture Sp. z o.o.	3	0	0	0
Skyline Insolvency Solution Sp. z o.o.	6	0	0	0
Skyline Energy Sp. z o.o.	5	0	0	5
Nurtos Sp. z o.o.	0	0	0	4

Znaczący Akcjonariusz	320	0	0	7
OPS Invest S.A.	320	0	0	7
Zarząd Spółek Grupy	0	0	0	5
Waldemar Skarżyński	0	0	0	5

Podmiot powiązany	Należności od podmiotów powiązanych	w tym należności handlowe	w tym przeterminowane	Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych	w tym zobowiązania handlowe	w tym zaległe, po upływie terminu płatności
2018-06-30						
Jednostki zależne	8 680	618	621	1 007	0	167
SBS Sp.z o.o.	0	0	0	0	0	0
Skyline Development Sp.z o.o.	8 673	611	618	0	0	0
Skyline Venture Sp.z o.o.	4	4	3	0	0	0
Skyline Insolvency Solution Sp z o.o.	2	2	0	0	0	0
Skyline Energy Sp. z o.o.	1	1	0	167	0	167
Nurtos Sp. zo.o.	0	0	0	255	0	0
Znaczący Akcjonariusz	0	0	0	585	0	0
OPS Invest S.A.	0	0	0	585	0	0
Zarząd Spółek Grupy	0	0	0	192	0	0
Waldemar Skarżyński	0	0	0	192	0	0

33. Zestawienie zabezpieczeń

Rodzaj zobowiązania podlegającego zabezpieczeniu	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota w tys. zł.
Pożyczka Skyline Energy Sp. z o.o. z dnia 26.07.2016 r.	Weksel in blanco	150 000
Pożyczka Skarżyński Waldemar z dnia 27.09.2017	brak	10 000
Pożyczka osoby fizyczne z 2017	brak	89 000
Obligacje Nurtos Sp. z o.o. emisja z 2017 r.	Weksel in blanco	250 000
Obligacje OPS Investment S.A. emisje z 2018	Weksel in blanco	847 000
	Weksel in blanco	20 000
Obligacje Waldemar Skarżyński	Weksel in blanco	71 000

34. Wyjaśnienie istotnych pozycji Skróconego Sprawozdania z Przepływów Pieniężnych

	Pozycja rachunku przepływów pieniężnych				
	Zmiana stanu zapasów	Zmiana stanu należności	Zmiana stanu zobowiązań	Zmiana stanu rezerw	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych
zmiana bilansowa	0	-22	1 521	47	-3
korekty:					
zmiana stanu zobowiązań dot. zakupu finansowych aktywów trwałych	0	0	-1 018	0	0
zmiana wykazana w rachunku przepływów pieniężnych	0	-22	503	47	-3

35. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta

Działalność Emitenta nie charakteryzuje się sezonowością bądź cyklicznością.

36. Informacja dotycząca segmentów działalności

Zarząd Spółki określa segment jako rodzaj działalności wypracowujący przychody, przyporządkowując aktywa generujące dane przychody. Dla celów zarządczych, Skyline Investment wyodrębniła segment działalności inwestycyjnej i działalność doradczą.

Segment ten obejmuje zakup/objęcie udziałów i akcji na rynku niepublicznym (podmioty znajdujące się zarówno na etapie wczesnego rozwoju jak i ekspansji).

W I półroczu 2018 r. Emitent nie odnotował przychodów z segmentu działalności inwestycyjnej, natomiast z działalności doradczej przychód wyniósł 345 tys. zł.

37. Korekty błędów

Nie wystąpiły takie korekty.

38. Ważne oszacowania i osądy księgowe, informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym korektach z tytułu rezerw, dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów oraz odwróceniu takich zapisów

W związku z trwałą utratą wartości Skyline Investment S.A. dokonała odpisów aktualizujących aktywa finansowe (akcje i udziały) następujących Spółek:

- Udziały Skyline Development Sp. z o.o. (spółka zależna) z kwoty 8 501 tys. zł do kwoty 8 273 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 228 tys. zł.
- Udziały Nurtos Sp. z o.o. (spółka zależna) z kwoty 12 748 tys. zł do kwoty 6 424 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 6 324 tys. zł.
- Udziały Skyline Venture SKA (spółka stowarzyszona) z kwoty 5590 tys. zł do kwoty 1341 tys. zł. Odpis aktualizujący wyniósł 4 270 tys. zł.

Razem odpis wyniósł 10 822 tys. zł.

39. Nietypowe zdarzenia mające wpływ na aktywa, zobowiązania, kapitał i wynik ze względu na swój rodzaj, wielkość lub częstość występowania

Najważniejsze wydarzenia u Emitenta w I półroczu 2018 r.:

- **Zawarcie umowy z akcjonariuszami BlueVendo S.A.**

W dniu 11 stycznia 2018 r. została zawarta umowa (aneksowana dnia 04 kwietnia br.), pomiędzy Skyline Investment S.A. jako Nabywającą a akcjonariuszami spółki BlueVendo S.A. z siedzibą w Warszawie, posiadającymi łącznie 71,47% w kapitale zakładowym w spółce BlueVendo jako Wnoszący. Na podstawie Umowy, Wnoszący zobowiązali się przenieść na Skyline Investment S.A. 5 000 000 akcji, tj. łącznie 71,47% wszystkich akcji w spółce BlueVendo S.A., w zamian za zaoferowanie im przez Nabywającą, w trybie subskrypcji prywatnej, Akcji serii H Skyline Investment S.A. (wniesienie aportem akcji na podwyższony kapitał zakładowy Nabywającej). Wartość wnoszonych akcji została umownie ustalona na kwotę 1,521 mln zł. Warunkiem zawieszającym umowy było podjęcie do dnia 10 maja 2018 r. przez WZA Nabywającej, uchwały o emisji 1 521 000 akcji serii H, umożliwiającej wykonanie Umowy. Uchwała ta została podjęta na NWZA Skyline Investment S.A. dnia 9 maja br. (informacja opublikowana w Raporcie Nr 11/2018 z dnia 09.05.2018 r.). W przypadku, gdyby nie doszło do spełnienia tego warunku, Umowa wygasłaby, a Wnoszącym przysługiwałaby zapłata ceny za akcje BlueVendo w gotówce w łącznej wysokości 1,693 mln zł.

Ponadto, w przypadku zarejestrowania przez Sąd rejestrowy podwyższenia kapitału wynikającego z emisji akcji serii H, a nie wprowadzenia do dnia 31.12.2018 r. tych akcji do publicznego obrotu na Giełdzie Papierów Wartościowych, Wnoszącym przysługuje kara umowna w łącznej wysokości 5 tys. zł za każdy dodatkowy dzień, jaki upłynął między datą 31.12.2018 r. a datą dopuszczenia akcji do publicznego obrotu, przy czym łączna kara umowna nie może przekroczyć 1,521 mln zł. Zapłata tej kwoty wyczerpuje w całości roszczenia odszkodowawcze Wnoszących wynikające z Umowy. Na dzień podpisania Umowy Skyline Investment posiadała akcje BlueVendo stanowiące 24,10% wszystkich akcji w spółce, a po objęciu akcji w spółce BlueVendo wynikających z Umowy Emitent posiada obecnie 95,56% wszystkich akcji w spółce. Niniejsza informacja została podana do publicznej wiadomości w RB nr 1/2018 z dnia 11 stycznia 2018 r. oraz z RB 5/2018 z dnia 04 kwietnia 2018 r. Podwyższenie kapitału Skyline Investment S.A. zostało zarejestrowane w KRS dnia 29 czerwca 2018 r. (informacja opublikowana w Raporcie Nr 26/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r.).

- **Emisja obligacji Skyline Investment S.A. serii D**

Dnia 23 marca 2018 r. Skyline Investment S.A. wyemitowała 91 obligacji imiennych zabezpieczonych serii D o wartości nominalnej 1 tys. zł o łącznej wartości 91 tys. zł, Obligacje są zabezpieczone wekslem własnym in blanco Emitenta i będą podlegały wykupowi w terminie 12 miesięcy od dnia emisji, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu. Oprocentowanie Obligacji wynosi WIBOR 3m +1,5% w skali roku i będzie naliczane od wartości nominalnej, wypłacone jednorazowo w dniu wykupu. Wpływy z emisji Spółka przeznaczy na finansowanie bieżącej działalności oraz dalszy rozwój działalności Spółki.

- **Objęcie udziałów w Efneo Sp. z o.o.**

W dniu 28 maja 2018 r. Skyline Investment S.A. objęła 600 udziałów podwyższonym kapitale spółki Efneo Sp. z o.o. Udziały zostały objęte za łączną wartości nominalną 84 tys. zł i po cenie 1 tys. zł za każdy obejmowany udział, tj. za ogólną sumę 600 tys. zł. Udział Emitenta w kapitale i głosach na WZ wynosi 17,4%.

- **Emisja obligacji Skyline Investment S.A. serii E**

Dnia 30 maja 2018 r. Skyline Investment S.A. wyemitowała 847 obligacji imiennych zabezpieczonych serii E o wartości nominalnej 1 tys. zł o łącznej wartości 847 tys. zł, Obligacje są zabezpieczone wekslem własnym in blanco Emitenta i będą podlegały wykupowi w terminie 12 miesięcy od dnia emisji, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu. Oprocentowanie Obligacji wynosi WIBOR 3m +1,5% w skali roku i będzie naliczane od wartości nominalnej, wypłacone jednorazowo w dniu wykupu. Wpływy z emisji Spółka przeznaczyła na finansowanie bieżącej działalności oraz dalszy rozwój działalności Spółki. Dnia 30 czerwca 2018 r. została podpisana umowa z obligatariuszem o wzajemnym potrąceniu wierzytelności o kwotę 268,8 tys. zł w związku z tym kwota wartości obligacji uległa o tę kwotę zmniejszeniu.

- **Rejestracja podwyższenia kapitału**

W dniu 29 czerwca 2018 r. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w związku emisją 1.521.000 akcji serii „H”, wyemitowanych na mocy uchwały NWZA nr 5/2018 z dnia 09 maja 2018 roku. Wysokość kapitału zakładowego Spółki po rejestracji zmiany wynosi 23.321.000 zł i dzieli się na 23.321.000 akcji po cenie nominalnej 1,00 zł każda. Ogólna liczba głosów wynikająca ze wszystkich akcji Spółki po rejestracji zmiany wynosi 23.321.000 głosów. (RB nr 26/2018 z dnia 29.06.2018 r.)

Najważniejsze wydarzenia u Emitenta po okresie sprawozdawczym:

• **Zawarcie warunkowych umów objęcia udziałów**

W dniu 05 lipca 2018 r. Skyline Investment S.A. zawarła z czterema udziałowcami spółki Efneo Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie warunkowe umowy sprzedaży, na mocy których Emitent („Nabywający”) po spełnieniu określonych warunków nabędzie udziały stanowiące 39,5% w obecnym kapitale Efneo. Wspólnicy Efneo zobowiązali się przenieść na Emitenta łącznie 1.025 udziałów, tj. 36% wszystkich udziałów w spółce, w zamian za zaoferowanie im w trybie subskrypcji prywatnej, akcji nowej emisji Skyline Investment S.A. Wartość aportu ustalono na kwotę 2.050 tys. zł., natomiast 100 udziałów stanowiących 3,5% w obecnym kapitale Efneo zostanie opłaconych w gotówce w łącznej kwocie 150 tys. zł. Umowa została zawarta pod warunkami zawieszającymi, tj.: rejestracji podwyższenia kapitału Efneo Sp. z o.o., gdzie Skyline Investment S.A. objął 600 udziałów stanowiących 17,4% w kapitale zakładowym spółki (po rejestracji); ustania ograniczenia prawa do dysponowania przez Wspólników udziałami (lock – up) na mocy Umowy Inwestycyjnej zawartej z inwestorem funduszem Skyline Venture Sp. z o.o. SKA. Po spełnieniu powyższych warunków strony przystąpią do Umowy Sprzedaży Udziałów, z mocy której w terminie 30 dni od zawarcia Umowy Sprzedaży Udziałów Nabywający zobowiązany będzie do zwołania WZA, w porządku obrad którego znajdzie się uchwała o emisji 2.050.000 akcji nowej emisji skierowanej do Wspólników Efneo, z tym zastrzeżeniem, że Wspólnik zobowiązuje się do wniesienia tytułem aportu udziałów Efneo i objęcia w zamian za akcje Skyline Investment S.A. Ponadto Skyline zobowiązuje się w terminie 14 dni od dnia podjęcia przez WZA uchwały o nowej emisji złożyć Wspólnikowi ofertę objęcia akcji nowej emisji a Wspólnik zobowiązuje się do przyjęcia oferty w terminie 7 dni od jej otrzymania. Skyline Investment zobowiązuje się do wprowadzenia akcji nowej serii do obrotu publicznego w terminie 6 miesięcy od dnia objęcia akcji przez Wspólnika. W przypadku nie podjęcia przez WZA Skyline Investment S.A. uchwały umożliwiającej wykonanie Umowy Sprzedaży Udziałów, Wspólnikom Efneo przysługuje zapłata w gotówce po 2 tys. zł za każdy udział. Na dzień podpisania Warunkowej Umowy Skyline Investment objął 600 udziałów Efneo stanowiących 17,4% kapitału spółki, a po wypełnieniu warunków Umowy Sprzedaży Udziałów Emitent będzie posiadał łącznie 50,03 % nowego kapitału zakładowego w spółce. Zobowiązania z tytułu objęcia udziałów w Efneo Sp. z o.o. na dzień bilansowy wynosi 560 tys. zł.

• **Emisja obligacji Skyline Investment S.A. serii F**

Dnia 31 lipca 2018 r. Skyline Investment S.A. zamknęła emisję 35 obligacji imiennych zabezpieczonych serii F o wartości nominalnej 10 tys. zł o łącznej wartości 350 tys. zł, Obligacje są zabezpieczone wekslem własnym in blanco Emitenta i będą podlegały wykupowi w terminie 12 miesięcy od dnia emisji, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu. Oprocentowanie Obligacji wynosi WIBOR 3m +1,5% w skali roku i będzie naliczane od wartości nominalnej, wypłacone jednorazowo w dniu wykupu. Wpływy z emisji Spółka przeznaczy na finansowanie bieżącej działalności oraz dalszy rozwój działalności Spółki.

40. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

W prezentowanym okresie powyższe nie miało miejsca.

41. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

Do końca okresu sprawozdawczego tj. na dn. 30.06.2018 r. i na dzień sporządzenia Sprawozdania Emitent nie wywiązał się z zobowiązań wobec:

- trzech osób fizycznych, które udzieliły mu pożyczek krótkoterminowych na łączną sumę 89 tys. zł, a których termin spłaty upłynął 31.08.2018 r.
- spółki zależnej Skyline Energy z tytułu umowy pożyczki na kwotę 150 tys. zł, której termin spłaty upłynął 30.04.2018 r.

W obu przypadkach prowadzone negocjacje nie powiodły się i wierzytelność stała się wymagalna.

42. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Emitent otrzymał Postanowienie Sądu Okręgowego w Rzeszowie VI Wydział Gospodarczy Sygn. Akt: VI GNc 190/18 z dnia 4 maja 2018 r. z powództwa Rafała Szczygła MERIDO w Rzeszowie o zapłatę kwoty 199 400,81 zł jako należności głównej oraz odsetek 5 323,38 zł. Zarząd Emitenta dnia 28 sierpnia 2018 r. zawarł z Powodem porozumienie o potrącenie wzajemnych wierzytelności, w wyniku czego pozostała kwota zobowiązania wobec Powoda wynosi 26 723,90 zł i zostanie uregulowana w dwóch równych ratach.

Na dzień publikacji sprawozdania w stosunku do Emitenta nie toczą się postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

43. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych oraz kapitałowych papierów wartościowych

Dnia 23 marca 2018 r. Skyline Investment S.A. wyemitowała 91 obligacji imiennych zabezpieczonych serii D o wartości nominalnej 1 tys. zł o łącznej wartości 91 tys. zł, Obligacje są zabezpieczone wekslem własnym in blanco Emitenta i będą podlegały wykupowi w terminie 12 miesięcy od dnia emisji, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu. Oprocentowanie Obligacji wynosi WIBOR 3m +1,5% w skali roku i będzie naliczane od wartości nominalnej, wypłacone jednorazowo w dniu wykupu. Wpływy z emisji Spółka przeznaczy na finansowanie bieżącej działalności oraz dalszy rozwój działalności Spółki.

Dnia 30 maja 2018 r. Skyline Investment S.A. wyemitowała 847 obligacji imiennych zabezpieczonych serii E o wartości nominalnej 1 tys. zł o łącznej wartości 847 tys. zł, Obligacje są zabezpieczone wekslem własnym in blanco Emitenta i będą podlegały wykupowi w terminie 12 miesięcy od dnia emisji, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu. Oprocentowanie Obligacji wynosi WIBOR 3m +1,5% w skali roku i będzie naliczane od wartości nominalnej, wypłacone jednorazowo w dniu wykupu. Wpływy z emisji Spółka przeznaczyła na finansowanie bieżącej działalności oraz dalszy rozwój działalności Spółki. Dnia 30 czerwca 2018 r. została podpisana umowa z obligatariuszem o wzajemnym potrąceniu wierzytelności o kwotę 268,8 tys. zł w związku z tym kwota wartości obligacji uległa o tę kwotę zmniejszeniu.

W dniu 29 czerwca 2018 r. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, dokonał rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w związku emisją 1.521.000 akcji serii „H”, wyemitowanych na mocy uchwały NWZA nr 5/2018 z dnia 09 maja 2018 roku. Wysokość kapitału zakładowego Spółki po rejestracji zmiany wynosi 23.321.000 zł i dzieli się na 23.321.000 akcji po cenie nominalnej 1,00 zł każda. Ogólna liczba głosów wynikająca ze wszystkich akcji Spółki po rejestracji zmiany wynosi 23.321.000 głosów. (RB nr 26/2018 z dnia 29.06.2018 r.)

44. Zdarzenia po dniu bilansowym

- **Zawarcie warunkowych umów objęcia udziałów**

W dniu 05 lipca 2018 r. Skyline Investment S.A. zawarła z czterema udziałowcami spółki Efneo Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie warunkowe umowy sprzedaży, na mocy których Emitent („Nabywający”)

po spełnieniu określonych warunków nabędzie udziały stanowiące 39,5% w obecnym kapitale Efneo. Wspólnicy Efneo zobowiązali się przenieść na Emitenta łącznie 1.025 udziałów, tj. 36% wszystkich udziałów w spółce, w zamian za zaoferowanie im w trybie subskrypcji prywatnej, akcji nowej emisji Skyline Investment S.A. Wartość aportu ustalono na kwotę 2.050 tys. zł., natomiast 100 udziałów stanowiących 3,5% w obecnym kapitale Efneo zostanie opłaconych w gotówce w łącznej kwocie 150 tys. zł. Umowa została zawarta pod warunkami zawieszającymi, tj.: rejestracji podwyższenia kapitału Efneo Sp. z o.o., gdzie Skyline Investment S.A. objął 600 udziałów stanowiących 17,4% w kapitale zakładowym spółki (po rejestracji); ustania ograniczenia prawa do dysponowania przez Wspólników udziałami (lock – up) na mocy Umowy Inwestycyjnej zawartej z inwestorem funduszem Skyline Venture Sp. z o.o. SKA. Po spełnieniu powyższych warunków strony przystąpią do Umowy Sprzedaży Udziałów, z mocy której w terminie 30 dni od zawarcia Umowy Sprzedaży Udziałów Nabywający zobowiązany będzie do zwołania WZA, w porządku obrad którego znajdzie się uchwała o emisji 2.050.000 akcji nowej emisji skierowanej do Wspólników Efneo, z tym zastrzeżeniem, że Wspólnik zobowiązuje się do wniesienia tytułem aportu udziałów Efneo i objęcia w zamian za akcje Skyline Investment S.A. Ponadto Skyline zobowiązuje się w terminie 14 dni od dnia podjęcia przez WZA uchwały o nowej emisji złożyć Wspólnikowi ofertę objęcia akcji nowej emisji a Wspólnik zobowiązuje się do przyjęcia oferty w terminie 7 dni od jej otrzymania. Skyline Investment zobowiązuje się do wprowadzenia akcji nowej serii do obrotu publicznego w terminie 6 miesięcy od dnia objęcia akcji przez Wspólnika. W przypadku nie podjęcia przez WZA Skyline Investment S.A. uchwały umożliwiającej wykonanie Umowy Sprzedaży Udziałów, Wspólnikom Efneo przysługuje zapłata w gotówce po 2 tys. zł za każdy udział. Na dzień podpisania Warunkowej Umowy Skyline Investment objął 600 udziałów Efneo stanowiących 17,4% kapitału spółki, a po wypełnieniu warunków Umowy Sprzedaży Udziałów Emitent będzie posiadał łącznie 50,03 % nowego kapitału zakładowego w spółce.

- **Zamknięcie emisji obligacji serii F**

Dnia 31 lipca 2018 r. Skyline Investment S.A. zamknęła emisję 35 obligacji imiennych zabezpieczonych serii F o wartości nominalnej 10 tys. zł o łącznej wartości 350 tys. zł, Obligacje są zabezpieczone wekslem własnym in blanco Emitenta i będą podlegały wykupowi w terminie 12 miesięcy od dnia emisji, z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego wykupu. Oprocentowanie Obligacji wynosi WIBOR 3m +1,5% w skali roku i będzie naliczane od wartości nominalnej, wypłacone jednorazowo w dniu wykupu. Wpływy z emisji Spółka przeznaczy na finansowanie bieżącej działalności oraz dalszy rozwój działalności Spółki.

- **Zmiany w składzie Zarządu i Rady Nadzorczej**

Na dzień 30.06.2018 r. skład Zarządu był następujący:

Adam Jenkins	- Prezes Zarządu
Waldemar Skarżyński	- Wiceprezes Zarządu
Paweł Hanusewicz	- Wiceprezes Zarządu

Po dniu bilansowym nastąpiły następujące zmiany w składzie Zarządu:

W okresie od 01.07.2018 r. do 05.07.2018 r. skład Zarządu był następujący:

Adam Jenkins	- Prezes Zarządu
Waldemar Skarżyński	- Wiceprezes Zarządu
Paweł Hanusewicz	- Wiceprezes Zarządu

W okresie od 05.07.2018 r. do 13.08.2018 r. skład Zarządu był następujący:

Waldemar Skarżyński	- Wiceprezes Zarządu
Paweł Hanusewicz	- Wiceprezes Zarządu

W okresie od 13.08.2018 r. do 18.09.2018 r. skład Zarządu był następujący:

Jan Kuźma	- Prezes Zarządu
Marek Tarnowski	- Wiceprezes Zarządu

W okresie od 18.09.2018 r. do dnia publikacji Sprawozdania skład Zarządu był następujący:

- Maciej Srebro – Prezes Zarządu (z dniem złożenia rezygnacji w RN, tj. od dnia 19.09.2018 r.)
Jarosław Plewa – Wiceprezes Zarządu

Na dzień 30.06.2018 r. skład Rady Nadzorczej był następujący:

- Jarosław Zubrzycki – Przewodniczący RN
Maciej Srebro – Wiceprzewodniczący RN
Tomasz Karaś – Wiceprzewodniczący RN
Sławomir Halaba – Sekretarz RN
Maciej Rey – Członek RN

Po dniu bilansowym, nastąpiła zmiana w składzie Rady Nadzorczej. W dniu 19 września 2018 r. Pan Maciej Srebro złożył rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej, w związku z powołaniem do Zarządu Spółki.

Zatwierdzenie Skróconego Śródrocznego Sprawozdania Finansowego

Niniejsze Skrócone Śródroczne Sprawozdanie Finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Skyline Investment S.A. w dniu 1 października 2018 r.

Podpisy Zarządu

Data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1 października 2018 r.	Maciej Srebro	Prezes Zarządu	
1 października 2018 r.	Jarosław Plewa	Wiceprezes Zarządu	

Podpis osoby, która sporządziła sprawozdanie finansowe

Data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1 października 2018 r.	Agnieszka Mydlarz	Dyrektor Finansowy	