

Łódź, 29 kwietnia 2021 r.

Szanowni Akcjonariusze , Szanowni Inwestorzy,

Niniejszym chciałbym podzielić się z Państwem informacjami dotyczącymi naszej Grupy Kapitałowej. Zacznę od rzeczy najważniejszej , a mianowicie informacji, że pomimo zamknięcia przez okres ponad 7 m-cy, placówek gastronomicznych na skutek pandemii koronawirusa Covid -19 nasza Grupa Kapitałowa choć nieco uszczuplona przetrwała ten kryzysowy czas i przygotowuje się do wznowienia działalności w pełnym zakresie. Z najnowszych komunikatów rządowych wiemy ,że częściowe luzowanie nastąpi już od 15 maja 2021 i w dalszej kolejności stopniowo dojdziemy do całkowitego zniesienia ograniczeń .

Od momentu wprowadzenia pierwszego zakazu prowadzenia działalności gastronomicznej na skutek wybuchu pandemii spowodowanej wirusem Covid-19 , tj. od 14 marca 2020 r. podejmowaliśmy bardzo intensywne prace mające na celu zapewnienie płynności finansowej zabezpieczającej funkcjonowanie naszych lokali w trakcie obowiązywania zakazów prowadzenia działalności gastronomicznej. Jednocześnie podejmowaliśmy i nadal podejmujemy wszelkie działania związane z negocjowaniem ulg czynszowych, składaniem wniosków i pozyskiwaniem środków pomocowych na dofinansowanie wynagrodzeń pracowników z Wojewódzkich lub Powiatowych Urzędów Pracy, pożyczek dla mikro przedsiębiorców z Powiatowych Urzędów Pracy, uzyskaniu częściowego lub całkowitego umorzenia składek ZUS oraz pozyskiwaniu subwencji z Państwowego Funduszu Rozwoju. Dodatkowo, tam gdzie było to możliwe koncentrowaliśmy się na prowadzeniu sprzedaży dań na wynos.

Aby dać Państwu wyobrażenie o skali strat jakie ponieśliśmy na skutek zamknięcia lub znacznego ograniczenia działalności prowadzonych przez nas restauracji i barów przytoczę dane odnośnie spadku obrotów w okresie ich zamknięcia w 2020 r. w stosunku do obrotów uzyskiwanych w tych samych miesiącach przed pandemią tj. w 2019 r. Odnotowany spadek obrotów średnio przekroczył 96%, co automatycznie przeniosło się na pozostałe dane finansowe. Dodatkowo przychody w miesiącach letnich, kiedy część restrykcji została zawieszona, były niższe niż w analogicznych okresach roku 2019 . Spowodowane to było obowiązującymi w lokalach gastronomicznych obostrzeniami sanitarnymi, wymuszającymi zmniejszenie ilości miejsc w salach konsumpcyjnych i ogródkach. Ponadto na wyniki roku 2020 miały wpływ inne zdarzenia będące skutkiem pandemii, z których najistotniejsze to: a/ zamknięcie 6 lokali, co spowodowało konieczność dokonania odpisów na zainwestowane w te lokale nakłady inwestycyjne w kwocie 2 707 tys. zł., b/ utworzony odpis aktualizacyjny na nakłady dotyczące lokalu prowadzonego przez spółkę Cafe Bis Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w kwocie 2 369 tys. zł., c/ utworzenie odpisu na wyposażenie zlikwidowanych lokali gastronomicznych w kwocie 507 tys. zł., d/ spisanie aktywów z tytułu podatku odroczonego w spółkach Grupy w kwocie 643 tys. zł., e/ odpis aktualizacyjny na wartość firmy w kwocie 656 tys. zł., oraz dodatkowo f/ różnice kursowe w wyniku przeliczenia MSSF 16 w kwocie 474 tys. zł.



Podsumowując przychody netto zamknęły się kwotą 41 899 tys. zł (w roku 2019 były 75 304 tys. zł.), EBITDA oraz strata netto Grupy wyniosą odpowiednio (-) 2 533 tys. zł. i (-) 11 864 tys. zł. (w roku 2019 wyniosły 12 599 tys. zł. i 1 991 tys. zł.)

W związku z poniesionymi stratami o których mowa powyżej zdecydowaliśmy, że po otwarciu placówek gastronomicznych działalność Grupy będzie koncentrować się na utrzymaniu płynności finansowej i stopniowym dochodzeniu do wyników, jakie Grupa prezentowała przed wybuchem pandemii. Zakładamy, że po pokryciu poniesionych strat z okresu pandemii, działania Mex Polska S.A. i Grupy Kapitałowej koncentrować będą się na odbudowie wielkości sieci, a następnie na jej rozwoju, przy uwzględnieniu warunków otoczenia gospodarczego i posiadanych zasobów umożliwiających jego realizację. Trudno mi w tej chwili prognozować ile potrwać dwa pierwsze etapy (pokrycie poniesionych strat i odbudowanie wielkości sieci), o których mowa powyżej. Mimo tych niesprzyjających, naszej branży usług gastronomicznych, okoliczności związanych z pandemią koronawirusa Covid -19 jesteśmy nadal przekonani, że są to problemy przejściowe, po przezwycięzeniu których naszym planom będzie sprzyjać rosnąca koniunktura rynkowa. Rynek gastronomiczny pozostanie jedną z najszybciej rosnących gałęzi gospodarki w Polsce. Jesteśmy pewni, że ten wyraźny już długoterminowy trend powróci i przełoży na osiągnięte przez naszą Grupę wyniki kolejnych lat. Nawet gdy gospodarka obecnie zwolni na skutek zawirowań wywołanych epidemią koronawirusa, to i tak zwyczaj częstszego chodzenia do lokali gastronomicznych z pewnością się utrzyma. Z optymizmem patrzymy w przyszłość, szczególnie ze względu na fakt, że koncepty jakie rozwija Grupa Mex Polska z racji stosunkowo niskich cen są skierowane do bardzo szerokiej grupy konsumentów.

Na zakończenie, jak co roku, chciałbym, podziękować w imieniu własnym, pozostałych członków zarządu, osób nadzorujących i wszystkich pracowników Grupy, Inwestorom szczególnie tym, którzy zaangażowali swoje środki długoterminowo, za wykazaną wyrozumiałość i cierpliwość w okresach w których nie byliśmy w stanie sprostać ich oczekiwaniom. Pragnę zapewnić, że dołożymy wszelkich starań aby uzyskać jak najlepsze wyniki w roku 2021 i kolejnych latach. Jestem przekonany, że wartość zarządzanej przez nas Spółki będzie rosła, a kurs jej akcji będzie odzwierciedlał jej faktyczną wartość rynkową.

Paweł Kowalewski

Prezes Zarządu Mex Polska S.A.

